



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР-06-ОС/2023 г.
за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие и във връзка с чл. 18, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/11.09.2007 г., изм. и доп.)* и внесено уведомление по смисъла на чл. 10 от *Наредбата за ОС* с вх. № ОВОС-ЕО-125/29.03.2023г. на РИОСВ - Враца и допълнителна информация с вх. № ОВОС-ЕО-125(2)/05.04.2023г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Обединяване на имоти № 015058 и 015017, смяна на предназначението им и изграждане на еднофамилна жилищна сграда в землището на с. Згориград, община Враца, местност „Гладна“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона **BG0000166 "Врачански Балкан"** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, и **BG0002053 "Врачански Балкан"** за опазване на дивите птици.

Местоположение: поземлен имот имоти № 015058 и № 015017 по КВС на с. Згориград, община Враца, местност „Гладна“.

Възложител: Ивац Митов, гр. Враца,

Характеристика на инвестиционното предложение:

Съгласно представената с уведомлението информация и документация, ИП предвижда промяна предназначението на земеделска територия: поземлени имоти № 015058 и № 015017 в м. „Гладна“ в землището на с. Згориград, общ. Враца, и обединяването им в един УПИ, с цел изграждане на жилищна сграда. Имот № 015058 е с площ 2,649 дка, с начин на трайно ползване: Ливада, собственост на възложителя. Имот № 015017 е с площ 2,648 дка, с начин на трайно ползване: Ливада, собственост на възложителя. Обща засегната площ 5,297 дка.

Жилищната сграда ще бъде с РЗП до 100 кв.м. Имотите са електрозахранени и водоснабдени, поради съществуването на други сгради в тях. Достъпът е от юг, откъм полски път. През имотите преминава въздушен електропровод със 11 м сервитут от двете страни.

Формираните битови отпадни води от жилищната дейност ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се изгради в границите на новообразувания имот. При реализацията на ИП ще се генерират строителни отпадъци, които ще се извозват на указано от Кмета на Община Враца депо, а битовите отпадъци от експлоатацията на жилищните сгради ще се събират в контейнери, които се извозват на депо от обслужващата фирма на Община Враца.



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv_vr@m-real.net
<http://riosv.vracakarst.com>



Всички дейности, свързани със строителството ще се реализират само в границите на имота. Строителството не предвижда водовземане от повърхностни или подземни води, както и ползване на воден обект по смисъла на Закона за водите. Не се предвижда използването на природни ресурси. При реализиране на инвестиционното предложение не се очаква отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха, шум и вибрации. ИП не е свързано с използване и/или съхранение на опасни химични вещества.

Дейностите в описаното инвестиционно предложение не попадат в Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и в Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Предвид посоченото, за ИП няма основание да се изисква провеждане на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС или преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Инвестиционното предложение **не засяга** защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Имотите, предмет на ИП **попадат** на територията на защитена зона съгласно *Закона за биологичното разнообразие* - **BG0000166 "Врачански Балкан"** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.19/05.03.2021г.), и **BG0002053 "Врачански Балкан"** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението и начина на трайно ползване на земеделска земя, във връзка с което попада под разпоредбите на чл. 2, ал.1, т. 2 от *Наредбата за ОС* и за него се провежда процедурата по Оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на горечитираните защитени зони, по реда на чл.31, ал.1 от ЗБР (Глава II, Раздел III от *Наредбата за ОС*).

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, ал.2 във връзка с ал. 1 от Наредбата за ОС, се установи, че инвестиционното предложение **е допустимо** спрямо режима на дейностите в защитени зони BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан", определен със заповедта за обявяването ѝ.

Съгласуването на предвиденото инвестиционно предложение за „Обединяване на имоти № 015058 и № 015056, смяна на предназначението им и изграждане на еднофамилна жилищна сграда в землището на с. Згориград, община Враца, местност „Гладна“, се основава на следните

МОТИВИ:

1. При проверката в наличната база данни за «Натура 2000», се установи, че имота, предмет на ИП не представлява природно местообитание, предмет на опазване в защитена зона BG0000166 "Врачански Балкан", предвид което няма вероятност от пряко унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания, предмет на опазване в защитените зони. ИП няма да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания и популации на животински видове, вкл. птици, предмет на опазване в двете защитени зони.

1.1. Общата засегната площ при реализацията на предвидените дейности ще е 5,297 дка, което представлява незначителен процент 0,001% от територията на защитената зона. Предвид това, че предвидените дейности не са свързани с усвояване на допълнителни площи, които да засягат защитените зони от изграждане на допълнителна техническа инфраструктура, то не се очакват и косвени въздействия, които да изменят трайно и необратимо съседни територии от значение за естественото функциониране на природните местообитания и местообитанията на видове, вкл. птици, предмет на опазване в зоните.

1.2. Предвид местоположението, вида, обема и характера на дейностите, предвидени с ИП, няма вероятност от възникване на негативни изменения на територии и ключови елементи на околната среда, определящи структурата и функциите на природни местообитания и местообитания на животински видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони.

1.3. Реализацията на предвидените дейности, поради незначителната площ и вида на обекта не се очаква да доведе до значително увреждане и трансформация на местообитания, вкл. трайно влошаване на качествата на местообитанията за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, предмет на опазване в защитените зони, тъй като не се засягат ефективно заети и пригодни потенциални местообитания, както и не води до нарушаване на биокоридорни връзки от значение за видовете и възникване на бариерен ефект.

1.4. При изпълнение на предвидените дейности не се очаква формиране на значително по степен безпокойство, вследствие на шум и усилено антропогенно натоварване на видовете, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите им.

2. Реализацията на предвидените с ИП дейности не е свързана с генериране на вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, във вид и количества, които да оказват отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0000166 "Врачански Балкан".

3. При направената оценка на реализираните и одобрени за реализация инвестиционни предложения, планове, програми и проекти в границите на разглежданата защитена зона и в близост до тях, се установи, че реализацията на настоящото ИП не предполага възникване на значителен отрицателен кумулативен ефект върху защитените зони.

Реализацията на ИП за „Обединяване на имоти № 015058 и № 015056, смяна на предназначението им и изграждане на еднофамилна жилищна сграда в землището на с. Згориград, община Враца, местност „Гладна“, **се съгласува само за конкретното заявено инвестиционно предложение и в посочения капа**

При всички случаи на промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването му.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му, пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд Враца, чрез РИОСВ – Враца, по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

7.4.2023 г.

X За директор

Подписано от: Hristo Ivanov Hristov

инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ

Директор на РИОСВ – Враца

Дата: 07.04.2023г.