



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - 34/ЕО/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), във връзка чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), по представената от възложителите писмена информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО, документация и получено становище на Регионална здравна инспекция – Добрич

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на проект за Подобен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ 62092.38.167, урбанизирана територия, с площ 50001 кв.м, НТП „За животновъден комплекс“, с. Раковски, общ. Каварна, обл. Добрич, с цел установяване на производствена устройствена зона „Пп“ и конкретно предназначение на имота за „фотоволтаична електроцентрала“

Възложител: Нели Радева

Адрес за кореспонденция: гр. София, ул. „21-ви век“, № 30, ап. 42

Характеристика на проект за ПУП- ПЗ:

Проектът за Подобен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ 62092.38.167, урбанизирана територия, с площ 50001 кв.м, НТП „За животновъден комплекс“, с. Раковски, общ. Каварна, обл. Добрич е с цел установяване на производствена устройствена зона „Пп“ и конкретно предназначение на имота за „фотоволтаична електроцентрала“, с възложител Нели Радева.

Изработването на плана е при следните устройствени показатели:

- плътност на застрояване: ≤ 80 %;
- кинт: макс. 2,5;
- озеленена площ: мин. 20 %;



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

- начин на застрояване - свободно (е).

С реализацията на проекта за ПУП-ПЗ, горесцитираният имот ще бъде отреден за „фотоволтаична електроцентрала“. Фотоволтаичната централа ще е с мощност до 5000 kW, ще състои се от около 8200 бр. PV модула и ще се присъедини към съоръжения на електроразпределително дружество, опериращо на територията на общината, респективно към съоръжения на ЕСО, чрез кабел 20 kV до точката на присъединяване посочена в становище/предварителен договор на оператора на електроразпределителната мрежа. Съгласно концепцията за работа на ФЕЦ, енергията произведена от фотоволтаичните модули ще се трансформира до ел. енергия с напрежение 20 kV. За целта в обекта ще се изградят два броя БКТП 2500 kVA, 0,8/20 kV с комутационно и защитно оборудване в РУ-20 kV, повишаващи трансформатори тип ТМ 2500 kVA, 0,8/20 kV и табло НН за присъединяване на кабелните линии от инверторите.

Устройството на разработваната територия се извършва като се съобразява с трайните естествени и антропогенни ограничители, характера на релефа, достъпа до имота, опазване на околната среда.

С проекта за ПУП-ПЗ не се предвижда водоснабдяване на имота. Не се предвижда генериране отпадъчни битово-фекални води. Достъпът до имота ще се осъществява от съществуваща пътна инфраструктура.

Проектът за ПУП-ПЗ, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за ОС*, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие от реализацията на проекта за ПУП-ПЗ върху най-близко разположената защитена зона - защитена зона за опазване на дивите птици BG 0002051 „Калиакра“, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-559/21.08.2009 (обн. ДВ, бр. 69/2009 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-97/06.02.2014 (ДВ бр. 15/2014) и Заповед № РД- 818/12.12.2017 г. (ДВ бр. 100/15.12.2017) и трите на министъра на околната среда и водите, е, че проектът за изменение на ПУП-ПЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

Със становището си РЗИ-Добрич /изх. № 10-11-1/15.02.2022г./ счита, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на отрицателно въздействие върху човешкото здраве при реализацията на плана. /приложение/

МОТИВИ:

1. Със Заповед № 1011/17.11.2021г. на кмета на Община Каварна е разрешено изработване на проект за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ 62092.38.167, с. Раковски, общ. Каварна, обл. Добрич.
2. Териториалния обхват на настоящия план е за имот в землището на с. Раковски, общ. Каварна, обл. Добрич.
3. Основната цел на ПУП-ПЗ е:
 - отреждане на имота за „фотоволтаична електроцентрала“;
 - определяне на техническите параметри и условията на техническата инфраструктура;
 - осигуряване изграждането на зелена система в имота.
4. Не се очакват отрицателни въздействия в резултат на реализацията на проекта за изменение на ПУП-ПЗ, предвид че:
 - дейностите не предполагат отделяне на вредности в околната среда, количества и състав, които биха влошили качеството и;

- територията, предмет на проекта за изменение на ПУП-ПЗ няма характеристика на ценна или уязвима територия /не е част от район/ландшафт с признат национален статут на защита; не са установени превишения на стандарти за качество на околната среда в района.
5. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на реализация на проекта за изменение на ПУП-ПЗ върху най-близко разположената защитена зона - защитена зона за опазване на дивите птици BG 0002051 „Калиакра“, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-559/21.08.2009 (обн. ДВ, бр. 69/2009 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-97/06.02.2014 (ДВ бр. 15/2014) и Заповед № РД-818/12.12.2017 г. (ДВ бр. 100/15.12.2017) и трите на министъра на околната среда и водите, е, че, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона, поради следните мотиви:
- 5.1. Територията, предмет на проекта за ПУП-ПЗ е извън границите на защитени зони от Европейската екологичната мрежа „Натура 2000“. Най-близката защитена зона е на разстояние около 1 км -ЗЗ BG0002051 "Калиакра".
- 5.2. Територията, предмет на проекта за ПУП-ПЗ, е извън границите на защитени територии, като най-близко разположена е защитена местност /ЗМ/ „Степите ” – на около 10,500 км. по права линия.
- 5.3. С реализацията на проекта за ПУП-ПЗ не се засягат планински местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина е на разстояние около 81 км, а най-близката влажна зона – Черно море е на около 11 км.
- 5.4. Предвид характера на проекта за ПУП-ПЗ и факта, че територията, предмет на проекта, не попада в защитената зона, с реализацията на му няма вероятност:
- да бъдат засегнати пряко местообитания на видове птици, предмет на опазване в ЗЗ BG0002051 "Калиакра";
 - да се окаже косвено влияние, включително и кумулативно върху местообитания на птици, предмет на опазване в ЗЗ BG0002051 "Калиакра", както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на кохерентността между зоните;
 - да се окаже значително безпокойство, както на гнездови местообитания така и на мигриращи птици, предмет на опазване в ЗЗ BG0002051 "Калиакра";
6. Със становището си РЗИ–Добрич, счита, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на отрицателно въздействие върху здравето на населението в района от реализацията на проекта за ПУП-ПЗ.
7. С реализацията на проекта за ПУП-ПЗ няма да се увеличат и променят естествените процеси по отношение на климата, състоянието на водите и почвите.
8. Реализацията на проекта за ПУП-ПЗ не е свързана с рискове за геоложката среда и няма да провокира неблагоприятни свлачищни, ерозионни и други неблагоприятни физико-геоложки процеси.
9. Проектът за ПУП-ПЗ не съдържа обекти или мероприятия, които да доведат до поява на нови, значими по количество замърсители в разглежданата територия. Имайки предвид настоящото състояние на ландшафта в разглеждания район може да се твърди, че няма да доведат до значими негативни изменения в състоянието на ландшафта.
10. За района не е характерно минерално разнообразие. Реализацията и експлоатацията на проекта за ПУП-ПЗ не са свързани с въздействие върху този аспект на околната среда.
11. До момента на настоящата процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО в с. Раковски, общ. Каварна, обл. Добрич и неговото землище, в което попада и настоящия проект, има ИП и планове на различен етап на инвестиционния процес: заявени, одобрени и в процедура на одобряване.
12. Реализацията на настоящия проект ПУП-ПЗ няма да окаже кумулативно въздействие върху околната среда и здравето на хората, да създаде дискомфорт, свързан с шум и атмосферно замърсяване, както и риск от инциденти.

13. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от извършване ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.
14. Проектът за ПУП-ПЗ не е свързан с трансгранично въздействие върху околната среда и човешкото здраве, предвид местоположението на засегнатата територия и същността на планираните дейности.

На основание чл.14, ал. 2, т. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми проекта за ПУП-ПЗ да се извърши при изпълнение на следните условия:

- Планове, проекти и инвестиционни предложения, свързани с проекта за изменение на ПУП-ПЗ, попадащи в обхвата на Приложения 1 и/или 2 на ЗООС или извън тях, и попадащи в чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони, могат да бъдат одобрени само след издадено положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките, разписани в решението/становището.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специализирани закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Изменението на подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план по реда на ЗУТ.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен ПУП-ПЗ.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред Министъра на ОСВ и Административния съд-София, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 16. 03. 2022

инж. ВЕСЕЛА КИРИЛОВА
Директор на РИОСВ

