



РЕШЕНИЕ № РУ – 52 – ЕО/2023

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 102/2022 г.), съгласно чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп. ДВ, бр. 70/2020 г.), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 102/2022 г.), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 106/2021 г.), депозиран от възложителя писмено искане и информация по Приложение № 4 от *Наредбата за ЕО* и получено становище от Регионална Здравна Инспекция – гр. Русе (РЗИ-Русе)

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Подобен устройствен план – Изменение на план за регулация и План за застрояване (ПУП-ИПР и ПЗ) на УПИ V-79, кв. 2 по плана на Източна промишлена зона, гр. Русе с цел изграждане на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ)*, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве.

Възложител: „Топлофикация Русе“ АД, ЕИК 117005106, със седалище и адрес на управление: ул. „ТЕЦ-Изток“ № 1, гр. Русе, Източна промишлена зона

Местоположение: УПИ V-79, кв. 2 по плана на Източна промишлена зона, гр. Русе (ПИ с идентификатор 63427.128.67 по КККР на гр. Русе)

Характеристика на плана:

ПУП-ИПР и ПЗ се разработва за УПИ V-79, кв. 2 по плана на Източна промишлена зона, гр. Русе (ПИ с идентификатор 63427.128.67 по КККР на гр. Русе). Имотът е с площ 120 209 кв.м и начин на трайно ползване „Сгуроотвал“ и представлява закрита и рекултивирана част от депо за неопасни отпадъци на „Топлофикация Русе“ АД (Южен сектор).

С плана, от УПИ V-79, кв. 2 се образува нов УПИ V-67 „За ФЕЦ“ и се определя устройствена зона „Смесена многофункционална зона – разновидност 2“ (Смф2), с ограничителни линии на застрояване на 3 м от регулационните граници. Съгласно предствения графичен материал с плана се определят следните нормативи на застрояване: Пзастр. – до 50%, Кинт. – до 2, Позел – мин 20%, начин на застрояване - свободно.

С ПУП-ИПР и ПЗ се създава устройствена основа за изграждане на ФЕЦ в границите на засегнатия имот, като към момента не са изяснени точните характеристики на централата.

ПУП-ПЗ е отнесен към обхвата на чл. 2, ал. 2, т. 4 на Наредбата за ЕО и е подложен на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

Засегнатият имот не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* – ЗЗТ (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. ДВ, бр. 21/2021 г.) и в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположената защитена зона е **BG0000529 „Мартен-Ряхово“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-1041/17.12.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 19/05.03.2021 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-

1065/07.11.2022 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 90/2022 г.), отстояща на 8272 м. от обхвата на ПУП-ИПР и ПЗ.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 на *Наредбата за ОС*, устройствения план е подложен на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горещитираната защитена зона.

Преценката, да не се извършва ЕО, се основава на следните

МОТИВИ:

1. Планът за застрояване ще се приложи само за територията УПИ V-79, кв. 2 по плана на Източна промишлена зона, гр. Русе (ПИ с идентификатор 63427.128.67 по КККР на гр. Русе).

2. Предвижданията на плана не противоречат на планове от по-висока степен. С плана за новообразувания УПИ се определя устройствена зона „Смесена многофункционална зона – разновидност 2” (Смф2), съобразно Общия устройствен план на община Русе

3. Изработването на плана е разрешено със Заповед № РД-01-3420/20.10.2022 г. на Главен архитект на Община Русе.

4. С разрешение за ползване № ДК-07-СЦР-113 от 13.12.2011 г. на Началник на РДНСК – Северен централен район е разрешено ползването на строеж: „Рекултивация и закриване на южна част на депо за неопасни отпадъци – сгуроотвал на „Топлофикация Русе” (Първи етап: Техническа рекултивация; Втори етап: Биологична рекултивация). Съгласно Протокола за установяване на годността за ползване на строежа, тялото на депото е оформено до стабилни нива – наклони и повърхности. Изработен е горен изолационен екран, състоящ се от запечатващ пласт от уплътнена земна почва с дебелина 80 см и горен пласт 20 см от неуплътнена почва за биологична рекултивация. Изградена е отводнителна система и е извършено затревяване. Общата площ по контура е 115.3 дка, от тях 58.1 дка са хоризонтални площи и 57.2 дка са площите по откосите. С техническата рекултивация е постигнато ландшафтно оформление и предотвратяване достъпа на валежни води до депонирания сгуропепелен отпадък, както и миграция на замърсители към подземните води.

5. В района на площадката не се наблюдават свлачищни процеси или други неблагоприятни явления. Отводняването се извършва към периферията на тялото на депото, без да предизвиква ерозия.

6. С плана ще се създаде устройствена основа за реализиране на инвестиционно предложение за изграждане на ФЕЦ. В информацията по Приложение № 4 от Наредбата за ЕО и приложената към нея документация възложителят е заявил, че:

- При последващото изграждане на ФЕЦ ще се запази съществуващата отводнителната система.

По билото на тялото на рекултивираното депо са изградени 10 броя канавки, които заустват двустранно чрез 5 броя бързотоци и 4 броя отводнителни канали в два ретензионни резервоара, облицовани с полиетилен с висока плътност с дебелина 2 мм. Резервоар № 1 е изграден в северозападния край на Южен сектор и при напълване се изпомпва с преносима помпа, по напорен тръбопровод, в секция „А” на Северен сектор на депо за неопасни отпадъци на „Топлофикация Русе” (сгуроотвал). Резервоар № 2 е изграден в югоизточния край на площадката и поради високите изпарения от него не се изпускат води.

- Преди строителството ще се извършат лабораторни изследвания на няколко места, за да се докаже стабилното състояние на депото. При необходимост ще се повиши носимоспособността на земната основа, съгласно нормативно определените изисквания, без да се нарушава целостта на запечатващия екран.

- Предвидените за монтаж съоръжения на ФЕЦ, които ще бъдат разположени върху цялата площ на рекултивирания сгуроотвал, ще са с малка тежест. Фундирането на съоръженията се предвижда да се изпълни в горния повърхностен пласт на изградения глинещ екран на рекултивираното тяло. Предложен е вариант за монтиране на носещите конструкции за фотоволтаичните панели върху стоманобетонкови траверси, нетрайно прикрепени към терена. Ще се предвиди добра вертикална планировка за оттичане на повърхностните води.

Заявените дейности ще допринесат за запазване на целостта и стабилността на рекултивираното тяло на депото.

7. С плана не се засягат гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии на единични и групови паметници на културата.

8. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона **BG0000529 „Мартеп-Ряхово”**, според която ПУП-ИПР и ПЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в цитираната защитена зона, поради следните мотиви:

- Предвид местоположението и обхвата на плана, няма вероятност да бъдат фрагментирани, унищожени и/или увредени природни местообитания, предмет на опазване в гореописаната защитена зона.

- Не се очаква предвижданията на плана да предизвикат трайно влошаване на качествата на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, включително птици, предмет на опазване в цитираната защитена зона.

- Не се предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху целите на опазване в защитената зона.

- Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект по отношение на предмета и целите на опазване на защитената зона, в резултат от извършването на дейностите, предвидени в плана, спрямо одобрените до момента планове, програми и инвестиционни предложения.

9. Предвид местоположението на имота и предвижданията на плана, не се очаква трансгранично въздействие.

10. В изпълнение на разпоредбите на чл. 13, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ЕО*, информацията за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка е внесена в РЗИ-Русе за изразяване на становище и мотивирани заключения по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве при прилагането на представения план. Получено е становище с изх. № 10-62-1/13.07.2023 г. на Директора на РЗИ-Русе, с което експертния съвет към РЗИ-Русе не възразява срещу реализацията на плана.

11. В деловодството на РИОСВ-Русе не е депозирана писмена информация от администрацията на Община Русе, както и от засегнатото население срещу реализацията и целите на устройствения план.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Русе своевременно на основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен заявения план.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд, чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му.

ИНЖ. ЦОИ
Директор н

Дата:

18-04-2023

