



РЕШЕНИЕ № РУ- 36 -ЕО/2022

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал.5 от *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп., бр. 42/2022 г.), чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие* – ЗБР (ДВ, бр.77/2002 г., изм. и доп., ДВ, бр. 98/2018 г.) във връзка с чл.37, ал.4 и чл.2, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС (ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп., ДВ, бр.106/2021 г.), писмено искане от възложителя по чл. 8 и съгласно чл. 14, ал. 1 и ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004г., изм. и доп., бр. 70/2020 г.), както и получено становище от Регионална здравна инспекция – гр. Русе

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка за изработване на *Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 20184.1.1541 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Две Могили*, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

Възложител: „ВОЛТОК МЕГА” ООД, ЕИЛ 204882825, адрес: гр. Русе, ул. „Духовно възраждане” № 26, представлявано от г-н Николай Йорданов и г-н Вихрен Ганев – управители

Характеристика на програмата:

Внесеното проектно предложение за подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 20184.1.1541 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Две Могили предвижда:

- Урегулиране на имота по съществуващи имотни граници;
- Определяне на ново конкретно предназначение на новообразувания имот – „За фотоволтаична централа и трафопост”;
- Определяне на режим на устройство и застрояване в съответствие с устройствената зона, в която попада, а именно: Предимно производствена зона, означена като /Пп/: максимална плътност на застрояване (П застр.) – 80%, интензивност на застрояване (К инт.) – от 1.0 до 2.5, озеленена площ (П озел.) – от 20% до 40%, като 1/3 от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Планът се разработва на основание Заповед № 86/11.02.2022 г. на Кмет на община Две Могили, с която се одобрява Задание и се разрешава разработване на ПУП-ПРЗ.

Инвестиционното предложение (ИП), което ще се реализира след одобряване на ПУП-ПРЗ за имота ще се състои в изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 2 420 kW, която ще се инсталира на терена в урбанизирания имот. Предвижда се да бъдат монтирани 4 880 фотоволтаични модула и 22 броя трифазни соларни инвертори. Фотоволтаичните модули ще се

монтират наземно, на стационарни носещи поцинковани конструкции – тараби за двуредов вертикален монтаж с наклон 26°, разпределени в 310 броя тараби.

Електроснабдяването ще се използва за стоапнска дейност с категория на осигуреност – трета.

Присъединяването ще се извърши на страна на ниско напрежение (НН) към собствен захранващ трафопост, разположен в имота. БКТП ще е оборудван с КРУ СрН, с полета „Въвод” и „Извод”, оборудвани с въздушно изолирана шинна система и мощностни разделители, изолирани с елегаз SF₆, комбинирани със заземители с параметри: номинално напрежение 24 kV, номинален ток 630 A, ток на късо съединение 16 kA/ls, номинална честота 50 Hz. КРУ ще разполага със свободно поле за резервен изход 20 kV.

Присъединяването на имота ще е към линия на преминаващ през имота въздушен електропровод (ВЕЛ) 20 kV, който е подходящ за присъединяване на обекта.

Захранването на БКТП ще е по схема „звезда” с входна присъединителна кабелна линия 20 kV. От подходящ стълб 20 kV в границите на имота до нов БКТП за обекта се предвижда полагане на подземна трифазна КЛ СрН в предварително направен кабелен изкоп с размери 0,8/0,8 м и 1,1/0,8 м – при пресичане на пътни изходи или други подземни трасета. Присъединителната подземна КЛ СрН ще се изпълни със сух кабел за подземна линия 20 kV тип NA2XS(F)2Y-1x185 mm²/25 mm² или аналогична.

Максималната мощност на централата откъм променливотоковата страна се предвижда да е P_{макс}=2420 kW. Присъединяването ще бъде извършено съгласно становище от електроразпределителното дружество.

Избраният тип инвертори имат вградено автоматично отпадане на ФЕЦ при отсъствие на напрежение /защита от работа в островен режим/, максимално токова и минимално напрежениви защиты, ограничаване появата на висши хармоници.

Предвидено е системата за мониторинг на централата. Същата ще се изпълни с подходящи кабели.

Към таблото НН ще се предвидят автоматични прекъсвачи, осигуряващи защита срещу повреди и къси съединения в системата. В ТНН се предвижда катоден отводител за защита от пренапрежения, предизвикани от преки и непреки попадения на мълнии. В ТНН ще е и устройството за мониторинг на ФЕЦ. ТНН ще се предвиди за открит монтаж с IP65 и ще се монтира на подходящо място в близост до трансформаторната уредба. ТНН ще се свърже към общия заземителен контур на ФЕЦ.

Съобразено с характеристиките и предвижданията на проектното предложение за ПУП-ПЗ, същият **попада** в приложното поле на чл. 2, ал. 2, т. 1 на *Наредбата за ЕО*, т.к. е включен в обхвата на Приложение № 2 на Наредбата, Точка 9.1. *Подробни устройствени планове – планове за застрояване.*

Раглежданият имот **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* – ЗЗТ (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. бр. 21/2021 г.) или в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположените защитени зони са BG0000608 „Ломовете” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-1024/17.12.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 18/02.03.2021 г.) и BG0002025 „Ломовете” за опазване на дивите птици по чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-562/05.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-382/19.04.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2013 г.), отстоящи на около 4 025 м.

Съгласно разпоредбите на чл. 31 на ЗБР и на основание чл. 2, ал. 1, т. 1 на *Наредбата за ОС*, Планът е подложен на процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана и програмата по отношение на степента, до която планът или програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно

предвижданията им за разпределението на ресурсите; значението на плана или програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчивото развитие; екологични проблеми от значение за плана или програмата:

- С предложеният ПУП-ПРЗ се планира урбанизирано развитие на територията и бъдещи дейности в имота, допустими за устройствена зона с разновидност „Предимно производствена /Пп/”.
- При осъществяване на устройствения план не се разпределят природни ресурси.
- Характеристиките на плана не са в противоречие с основните принципи на устойчиво развитие.
- За разглеждания район не са установени екологични проблеми от значение за плана.
- Не се очаква емитиране на замърсители в атмосферния въздух от реализация на инвестиционното предложение.
- Изграждането на ФЕЦ не води до замърсяване на повърхностни и подземни води.

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вседствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията, ценност и уязвимост на засегнатата територия, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

- Очакваните потенциални въздействия са локални, дългосрочни и незначителни.
- Рискът за възникване на инциденти е ограничен и управляем.
- В границите на засегнатия имот не е констатирано наличие на обекти от културно-историческото наследство.
- Не се засягат пояси на санитарно-охранителна зона.
- Осъществяването на плана не е свързано с трансгранично влияние върху околната среда.
- Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони BG0000608 „Ломове” и BG0002025 „Ломове”, е че реализацията на ПУП-ПРЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в цитираната защитена зона, поради следните мотиви:

1. Имотът, обект на ПУП, не попада в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000, поради което не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване на най-близко разположените защитени зони BG0002025 „Ломове” за опазване на дивите птици и BG0000608 „Ломове” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.
2. Теренът е разположен в регулационните граници на населеното място. В района са разположени производствени сгради, обекти на инфраструктурата. От гореизложеното следва че площадката не представлява природно местообитание и/или местообитание на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
3. Предвидените за изпълнение дейности няма да доведат до нарушаване на целостта и кохерентността на най-близко разположените защитени зони, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видове, предмет на опазване.
4. Не се очаква загуба на хранителни местообитания.

• Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – гр. Русе с вх. № АО-1660-(9)/15.07.2022 г. „... **не възразява по предвидяното инвестиционно намерение – изработване на ПУП-ПРЗ с цел създаване на устройствена основа за промяна предназначението на имота и изграждане на фотоволтаична централа. При процедурата за изграждане на ФЕЦ е необходимо да бъдат спазени нормативните изисквания на основните закони, които имат пряко отношение към изграждането на такива обекти, както и всички подзаконови нормативни документи към тях, и мерките за здравословни и безопасни условия на труд, както при изграждането, така и при експлоатацията ѝ.**

- Най-близко разположените обекти подлежащи на здравна защита са жилищни сгради на гр. Две могили, отстоящи на около 450 м и стадион на отстояние от 360 м.
- Здравен риск от реализация на ИП потенциално не се очаква.

III. Степента, до която планът или програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:

- Предложеният устройствен план не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

IV. Обществен интерес към плана/програмата:

- В хода на проведената процедура, в деловодството на РИОСВ-Русе не е постъпвала информация от общинската администрация за депозиране възражения срещу реализацията на плана, както и не са постъпвали становища от засегнатото население.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, следва своевременно да се уведоми РИОСВ-Русе.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 4 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред компетентния Административен съд, чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно - процесуалния кодекс.

Дата 19.07.2022г.

ИНЖ. ЦОНКА ХРИСТОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ

