



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 41 – ЕО/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Изменение на Общ устройствен план (ОУП) на град Видин в частта на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 10971.489.69, 10971.489.89 и 10971.489.90 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на град Видин, общ. Видин*, при прилагането на който **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: „К ЕНД К – ЛТД“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, общ. Столична, бул. „Искърско шосе“ № 7, сграда 1; ЕИК: 040835816.

Характеристика на плана: Проектът за изменение на ОУП на град Видин в обхвата на ПИ с идентификатори 10971.489.69, 10971.489.89 и 10971.489.90 (обща площ 156,658 дка, урбанизирана територия, начин на трайно ползване „За друг обществен обект, комплекс“) по КККР на град Видин, общ. Видин е разрешен за изработване с Решение № 82 взето с Протокол № 4/19.04.2023 г. на Общински съвет – Видин. С плана се предвижда промяна на територията, в която попадат имотите от „За обществено обслужване“ в „Предимно производствена зона – Пп“, с цел изграждане на фотоволтаичен парк и прилежащата му техническа инфраструктура за връзката му към електропреносната мрежа, включително повишаваща подстанция. Конкретиката по отношение предназначението на имотите и бъдещото застрояване в тях ще се уточни на етап подробен устройствен план. Имотите са разположени в Южна промишлена зона на град Видин, м. Майски лес и са с осигурен транспортен достъп от бул. „Цар Александър II“.

МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на град Видин в обхвата на ПИ с идентификатори 10971.489.69, 10971.489.89 и 10971.489.90 по КККР на град Видин, общ. Видин не влиза в противоречие с други планове и програми.

2. Планът има за цел да предложи условия и решения за създаване на необходимите предпоставки за осъществяване на бъдещите инвестиционни намерения на възложителя за изграждане на фотоволтаичен парк.

3. В района не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на плана би оказало допълнително негативно влияние.

4. Алтернативи за местоположение не са разглеждани. При избора на терена са взети предвид следните изисквания: наличие на собствени имоти с осигурен достъп и връзка с пътната мрежа.

5. Засегнатата площ граничи с урбанизирана територия (за друг вид обществен обект, комплекс; за първостепенна улица; за друг вид производствен, складов обект), земеделска земя (за селскостопански, горски ведомствени пътища) и горска територия (широколистна гора) като прилагането на плана няма да промени предназначението на намиращите се в съседство имоти.

6. Теренът не засяга защитени територии за опазване на недвижимото културно наследство, съгласно Закона за културното наследство, както и в него не попадат недвижими културни ценности, съгласно регистъра на Националният институт за недвижимо културно наследство и автоматизираната информационна система „Археологическа карта на България“.

7. ПИ с идентификатори 10971.489.69, 10971.489.89 и 10971.489.90 по КККР на град Видин не попадат в зона на въздействие на предприятия/съоръжения, класифицирани с висок или нисък рисков потенциал.

8. Засегнатата площ не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и отстои на 3,22 км от защитена зона BG0000524 „Оризището“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която изменението на ОУП на град Видин в обхвата на ПИ с идентификатори 10971.489.69, 10971.489.89 и 10971.489.90 по КККР на град Видин няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона BG0000524 „Оризището“, като не може се очаква:

- загуба на площи на природни местообитания и местообитания на видове;
- създаване на предпоставки за трайна и непреодолима преграда, възпрепятстваща свободната миграция на видовете и откъсване на фрагменти от зоната, които могат да останат изолирани;
- прогонване на видове, предмет на опазване в защитената зона;
- нарушаване на функционалните връзки между отделните зони в мрежата „Натура 2000“ – биокоридори на видове, елементите на ландшафта, които въз основа на своята структура и функция са значими за миграцията, географското разпространение и генетичен обмен в растителните и животинските популации и видове;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху горепосочената защитена зона, заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

9. С изх. № 10-31-1/14.06.2023 г., РЗИ – Видин изразява становище, че няма забележки по представения план.

10. От прилагането на плана не може да се очаква трансгранично въздействие върху околната среда.

ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

За инвестиционното предложение, свързаните с него съпътстващи дейности и изискващите се за реализацията му подробни устройствени планове, произтичащи от изменението на ОУП на град Видин в частта на ПИ с идентификатори 10971.489.69, 10971.489.89 и 10971.489.90 по КККР на град Видин, общ. Видин, възложителят следва да уведоми РИОСВ – Монтана за определяне и при необходимост провеждане на приложимите процедури по реда на глава шеста, раздел II и раздел III от ЗООС.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове

и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана, възложителят/новият възложител трябва да информира своевременно директора на РИОСВ – Монтана.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрено изменението на ОУП на град Видин в частта на ПИ с идентификатори 10971.489.69, 10971.489.89 и 10971.489.90 по КККР на град Видин, общ. Видин.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 07.07.23

МИЛЕНА НИКОЛОВА

Директор на РИОСВ – Монтана