



РЕШЕНИЕ № МО 83 – ЕО/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Частично изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Белоградчик в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 12632.30.13 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Върба, м. Крушак, общ. Белоградчик*, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: „ПЛАНЕТ БРТ“ ЕООД, с адрес: гр. София, общ. Столична, район Красно село, бул. „Цар Борис III“ № 7А, ет. 7, офис 9, ЕИК 202370413.

Характеристика на плана: Изработването на изменението на ОУП на община Белоградчик в обхвата на ПИ с идентификатор 12632.30.13 (с площ 22105 м², земеделска територия с НТП: нива) по КККР на с. Върба, общ. Белоградчик е разрешено с Решение № 349 от Протокол № 32 от 28.03.2022 г. на Общински съвет Белоградчик.

С проекта на изменение на ОУП на община Белоградчик се предлага да се промени предназначението на ПИ с идентификатор 12632.30.13 по КККР на с. Върба, общ. Белоградчик от „Обработваеми земи – ниви“ в „Предимно производствена зона“. Целта на изменението е отреждане на имота с конкретно предназначение и възможност за бъдеща реализация на инвестиционно предложение за изграждане на фотоволтаична централа (ФЕЦ) с мощност до 1 MW.

МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на община Белоградчик в обхвата на ПИ с идентификатор 12632.30.13 по КККР на с. Върба, общ. Белоградчик не влиза в противоречие с други планове и програми.

2. Проектът е изготвен във връзка с бъдещо инвестиционно предложение, свързано с изграждане на ФЕЦ с мощност до 1 MW. Площта на имота и местоположението му го правят подходящ за реализиране на тази инициатива – свободен терен с добри климатични условия, добра видимост, възможности за присъединяване към електроразпределителната мрежа, достъп до пътната мрежа.

3. Засегнатата площ не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.

4. Не се очаква прилагането на плана да окаже отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда. Свързаното с него инвестиционно предложение е с екологична насоченост – производство на енергия от възобновяеми енергийни източници, в съответствие с принципите на устойчиво развитие.

5. ПИ с идентификатор 12632.30.13 по КККР на с. Върба, общ. Белоградчик не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитени зони от националната екологична мрежа Натура 2000. Най-близо разположената защитена зона BG 0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна отстои на повече от 2,00 км от границите на имота.

6. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която предвижданията на плана няма вероятност да окажат значително отрицателно влияние върху предмета и целите на опазване на горепосочената защитена зона, като не може да се очаква:

- пряко унищожаване на приоритетни или природни местообитания, както и на приоритетни за опазване растителни и животински видове;
- фрагментация и влошаване качеството на природни и/или приоритетни местообитания;
- замърсяване на местообитания;
- безпокойство на видове;
- влошаване статуса на защита на видове и техни местообитания;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху защитената зона, заедно с други програми, планове и инвестиционни предложения.

7. Съгласно становище с изх. № 10-54-1 от 11.11.2022 г., РЗИ – Видин счита, че не е необходимо да се извършва екологична оценка по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве от прилагането на плана.

8. Предвид местоположението на имота и целта на изработването на плана, не се очаква трансгранично въздействие върху околната среда.

ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

За инвестиционното предложение и свързания с него ПУП – ПРЗ, възложителят следва да уведоми РИОСВ – Монтана по реда на чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* за определяне и при необходимост провеждане на процедура по реда на гл. VI, раздел III от ЗООС.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Монтана.

Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрено изменението на плана.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 07-12-2022г.

МИЛЕНА НИКОЛОВА

Директор на РИОСВ – Монтана