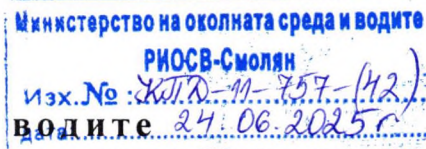




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян



Ниво на класификация - O/TLP-WHITE/

СЪОБЩЕНИЕ

за обществен достъп за постановено Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение.

Съгласно чл.8, ал.5, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян съобщава за постановено на **24.06.2025 г. Решение № СМ-015-ПР/2025 г.** на Директора на РИОСВ – Смолян за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение: „Изграждане на геотермална централа“, разположена върху концесионна площ, обект на концесия – Находище (Участък) „Шумачевски дол – Андрю“, с концесионер „Родопи Еко Проджектс“ ЕООД, град Златоград.

Решението е поставено за обществен достъп на информационното табло в сградата на РИОСВ - Смолян (партер), адрес ул. „Дичо Петров“ №16, за период от 14 дни на **24.06.2025 г** и на следния електронен адрес на интернет страницата на РИОСВ – Смолян: https://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=2. Решението се намира в отдел „Превантивна дейност“, дирекция „Контрол и превантивна дейност“. Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

Днес **24.06.2025 г.** за период от 14 дни на основание чл.8, ал.5, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване оценка на въздействието върху околната среда, на информационното табло в сградата на РИОСВ – Смолян – партерен етаж, адрес: ул. „Дичо Петров“ №16, гр. Смолян е поставено за обществен достъп **Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда № СМ-015-ПР/2025 г. от 24.06.2025 г.** на Директора на РИОСВ – Смолян, да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на геотермална централа“, разположена върху концесионна площ, обект на концесия – Находище (Участък) „Шумачевски дол – Андрю“, с концесионер „Родопи Еко Проджектс“ ЕООД, град Златоград.

Решението е публикувано за обществен достъп и на следния електронен адрес: https://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=2, на интернет страницата на РИОСВ – Смолян. Решението се намира в отдел „Превантивна дейност“, дирекция „Контрол и превантивна дейност“. Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

Присъствали на съобщаването:

1. Виолета Величкова, гл. експерт:

2. Димитър Кузманов, гл. експерт

3. Гергана Бакалска, ст. експерт:



ПА

ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, riosvsm@smolyan.riosv.com, <http://smolyan.riosv.com>
Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

Ниво на класификация - 0/TLP-WHITE/

РЕШЕНИЕ

№ СМ-015-ПР/2025 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4, във връзка с ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), писмена документация от възложителя по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата по ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредба за ОС, допълнителна информация с вх.№ КПД-11-757-(38)/02.06.2025г., както и становища на БД ИБР – Пловдив и РЗИ – Смолян.

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на геотермална централа“, разположена върху концесионна площ, обект на концесия – Находище (Участък) „Шумачевски дол – Андрю“, с концесионер „Родопи Еко Проджектс“ ЕООД, град Златоград, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда, както и върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „Родопи Еко Проджектс“ ЕООД, гр. Златоград, ул. „Стефан Стамболов“ № 2, гр. Златоград, обл. Смолян

Характеристика на инвестиционното предложение:

Предмет на инвестиционното предложение (ИП) е изграждане на геотермална централа за производство на електроенергия чрез оползотворяване на геотермалния ресурс в района на с. Ерма река, община Златоград, област Смолян, на терен на промишлена площадка на рудник „Стратиев камък“. Предложението ще се реализира върху концесионна площ, обект на концесия – Находище (Участък) „Шумачевски дол – Андрю“, предоставено на концесионера за дългосрочна експлоатация на добив на метални полезни изкопаеми. Площадката ще бъде разположена на десния бряг на р. Ерма река, на около 20 м над нейното русло със следните географски координати: 41°24'34.8"N 24°57'45.2"E. Инсталацията за производство на електроенергия ще включва:

- Сондажи за добив на геотермална вода – предвидени са три броя сондажи с дълбочина 2500 м;
- Сондажи за реинжектиране – предвидени са три броя сондажи с дълбочина 2500 м;
- Геотермална тръбопроводна мрежа - Предвижда се довеждащ тръбопровод за подаване на геотермалния ресурс към електроцентралата, а след това и реинжекционен тръбопровод за отвеждане на охладения ресурс към сондажите за реинжектиране. Ресурсът циркулира в затворена система под налягане, за да се предотврати образуването на варовикови натрупвания и дегазация. Тръбопроводната мрежа ще се изгражда от предварително изолирани тръби. По трасето на тръбопроводите ще се монтират съответните кранове, обезвъздушители, компенсатори и арматура.



- Геотермална електроцентрала, вкл. съоръжения - Геотермалната електроцентрала (използваща технологията ORC) с инсталирана мощност до 20 MW ще получава геотермалния ресурс от сондажите за добив. В централата, геотермалната топлина ще се подава към геотермалната топлообменна линия. За захранване на оборудването в геотермалната централа ще се монтират електрически табла.

- Свързване към електропреносната мрежа - Произведената от геотермалната централа електроенергия ще се доставя до консуматорите, посредством електропреносната мрежа. По тази причина централата ще се свърже към мрежата, където подава произведените мощности. Основното оборудване включва: трансформатори; изключватели и предпазители; генератор; USB.

Технологичната схема на производство на електроенергия ще бъде затворена. Геотермалната система ще предава топлинната си енергия на свързаната към нея електроцентрала, посредством геотермалния ресурс (вода с температура около 70-150°C), добит от подземно разположен басейн, посредством прокарани 3 добивни сондажа. След това, чрез затворена тръбопроводна система се насочва към топлообменник на електроцентралата, където отдава своята топлина на работен флуид (пластова вода). Охладеният геотермален ресурс се отвежда обратно към същия подземен басейн чрез 3 броя сондажи за реинжектиране, където се загрява отново. Генерираната годишна мощност на централата е 112000 MWh. По данни, заявени от възложителя, предвид плановите за работа на централата и очакваните дебити от сондажите, годишният оборот на водите няма да надхвърля 9,2 млн. куб. метра.

Транспортният достъп до площадката ще се осъществява по съществуващ асфалтиран път, осигуряващ връзката между град Златоград и близките населени места. При реализацията на инвестиционното намерение и експлоатация на централата няма да се формират отпадъчни води, тъй като системата е от затворен тип - топлата вода циркулира през дублетните сондажи.

Така заявеното инвестиционно предложение попада в обхвата на глава шеста, **т.2 буква „г“ и т.3 буква „а“** на Приложение №2 на ЗООС и съгласно разпоредбите на чл. 93, ал.1, т.1, **подлежи** на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

На основание чл. 93, ал.3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ - Смолян, по реда на действащата в момента нормативна уредба.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС (обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), поради което подлежи на оценка за съвместимост.

Територията, в чийто граници се предвижда да се реализира инвестиционното предложение, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най - близко разположената защитена зона е BG0000372 „Циганско градище“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-342/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.54/29.06.2021 г.), отстояща на около 5,04 км.

На основание чл.40, ал.3 от *Наредбата за ОС* е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитените зони. Съгласно чл.40, ал.4 от *Наредбата за ОС*, след анализ на представената информация и въз основа на критериите по чл. 16 от *Наредбата по ОС*, преценката на компетентния орган е, че настоящото инвестиционно предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в близката защитена зона.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС са изискани становища от Басейнова дирекция Източноевропейски район – Пловдив (БД ИБР), относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда и мерките, определени в ПУРБ на ИБР и в Плана за управление на риска от наводнения в Източноевропейски район (ПУРН на ИБР).

На основание чл.7, ал.2, т.4 от Наредбата за ОВОС, е проведена консултация с БД ИБР – Пловдив по внесената в РИОСВ – Смолян информация по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС.

Съгласно чл.7, ал.2, т.2, буква „б” от Наредбата за ОВОС, е проведена консултация с РЗИ – Смолян.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Предмет на инвестиционното предложение (ИП) е изграждане на геотермална централа за производство на електроенергия чрез оползотворяване на геотермалния ресурс в района на с. Ерма река, община Златоград, област Смолян, на терен на промишлена площадка на рудник „Стратиев камък“. Предложението ще се реализира върху концесионна площ, обект на концесия – Находище (Участък) „Шумачевски дол – Андру“, предоставено на концесионера за дългосрочна експлоатация на добив на метални полезни изкопаеми.

2. Общата площ, необходима за строителство и временни дейности е приблизително 6-8 дка, в зависимост от финалната конфигурация на временните съоръжения и достъпната инфраструктура:

- Строителен лагер (ориентирано 2,5-3 дка) - временни фургонни помещения за персонала, складове за материали и оборудване.

- Терен за съхранение на тръби и монтажни елементи (2-3 дка) - временна площадка за съхранение на топлоизолираните тръби и спомагателни компоненти.

- Зони за временна механизация (около 1,5 дка) - за разполагане на тежка строителна техника, включително сондажни машини, кранове и бетонобъркачки.

- Достъпни пътища и логистични коридори - не се налага промяна на съществуващата пътна мрежа, тъй като близо до с. Ерма река има асфалтиран общински път, свързващ селото с гр. Златоград.

3. Технологичната схема на производство на електроенергия ще бъде затворена. Геотермалната система ще предава топлинната си енергия на свързаната към нея електроцентрала, посредством геотермалния ресурс, добит от подземно разположен басейн. Предвижда се вода с температура около 70-150°C да бъде добивана чрез експлоатационен сондаж от дълбочина приблизително 2500 м. Геотермалният ресурс се отвежда на повърхността, посредством прокарани 3 добивни сондажа. След това, чрез затворена тръбопроводна система се насочва към топлообменник на електроцентралата, където отдава своята топлина на работен флуид. Охладеният геотермален ресурс се отвежда обратно към същия подземен басейн чрез 3 сондажа за реинжектиране, където се загрява отново.

4. Инсталацията за производство на електроенергия ще включва следните технологични процеси и съоръжения:

- Добив на геотермална вода:

- Изграждане на три броя сондажи за добив на геотермална вода с дълбочина 2500 м;

- Изпомпване на термална вода от геотермалния резервоар с температура в диапазон - 70-150°C;

- Пренос и топлообмен:

- Добитата вода ще се транспортира чрез топлоизолирани тръбопроводи до топлообменник в електроцентралата.

- Производство на електроенергия:

- Парата на работния флуид (пластова вода) ще задвижва турбина, свързана с електрогенератор, произвеждайки електроенергия.

- След отдаване на енергията, работният флуид (пластова вода) ще се охлажда и кондензира в кондензатор, след което ще се връща в цикъла.

➤ Реинжектиране на геотермалната вода:

- Сондажи за реинжектиране – Използваната геотермална вода няма да се изпуска в повърхностни водни тела, а ще бъде реинжектирана обратно в подземния резервоар чрез три броя реинжекционни сондажи с дълбочина 2500 м;

- Геотермална тръбопроводна мрежа - Предвижда се довеждащ тръбопровод за подаване на геотермалния ресурс към електроцентралата, а след това и реинжекционен тръбопровод за отвеждане на охладения ресурс към сондажите за реинжектиране. Ресурсът циркулира в затворена система под налягане, за да се предотврати образуването на варовикови натрупвания и дегазация. Тръбопроводната мрежа ще се изгражда от предварително изолирани тръби. По трасето на тръбопроводите ще се монтират съответните кранове, обезвъздушители, компенсатори и арматура.

- Геотермална електроцентрала, вкл. съоръжения - Геотермалната електроцентрала (използваща технологията ORC) с инсталирана мощност до 20 MW ще получава геотермалния ресурс от сондажите за добив. В централата, геотермалната топлина ще се подава към геотермалната топлообменна линия. За захранване на оборудването в геотермалната централа ще се монтират електрически табла.

5. Дебитът на използване ще бъде съобразен с оценените динамични запаси на находището (приблизително 150 л/сек на сондаж, или приблизително 450 л/сек от трите сондажа, равняващо се на 1620 м³/ч). Генерираната годишна мощност на централата е 112000 MWh. По данни, заявени от възложителя, предвид планове за работа на централата и очакваните дебети от сондажите, годишният оборот на водите няма да надхвърля 9,2 млн. куб. метра.

6. При реализацията на предложението не се предвижда използване на друг работен флуид, освен пластова вода. При експлоатацията на централата няма да има изпускане на водна пара. Не се предвижда прилагане на химически филтрирания или използване на различни по тип химични вещества.

7. Произведената от геотермалната централа електроенергия ще се доставя до консуматорите, посредством електропреносната мрежа. По тази причина централата ще се свърже към мрежата, където подава произведените мощности. Основното оборудване включва: трансформатори; изключватели и предпазители; генератор; USB.

8. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура. Транспортният достъп до площадката ще се осъществява по съществуващ асфалтиран път, осигуряващ връзката между град Златоград и близките населени места. По време на строителната фаза ще се извърши укрепване и ремонтване на определени участъци от съществуващите пътища за улесняване на тежкотоварния транспорт. В рамките на площадката ще бъдат изградени временни строителни пътища, които ще се използват за придвижване на техника и материали по време на строителството. След завършване на проекта, те ще бъдат рекултивирани или запазени за експлоатационни нужди. В рамките на самата централа ще бъдат оформени вътрешни пътища за достъп до основните съоръжения, като се предвижда уплътнен трошенокаменен слой или бетонова настилка.

9. При реализацията на инвестиционното намерение и експлоатация на централата няма да се формират отпадъчни води, тъй като системата е от затворен тип - топлата вода циркулира през дублетните сондажи.

10. Всички отпадъци, формирани при реализацията и експлоатацията на предложението, ще се третират, съобразно нормативните изисквания.

11. За инвестиционното предложение е изготвен и представен Доклад относно хидрогеоложките условия и фактори в района на инвестиционното предложение, с оглед изясняване влиянието му върху подземните води, водоизточниците за питейно-битово водоснабдяване и находище „Ерма река“. В доклада са направени следните основни заключения:

- Предвид това, че държавната граница преминава по главното вододелно било на Родопите и посоката на оттичане на подземните води съвпада с наклона на релефа не е

възможен трансграничен пренос на пресните подземни води.

- Естествените ресурси на подземното водно тяло са оценени на 10753 л/сек., от които съгласно получени разрешителни са използвани едва 3,5% - 341 л/сек. Това дава основание да се определи, че подземното водно тяло не е в риск в количествено отношение.

- Не е възможно преминаване на подземни води от един локален повърхностен водосбор в съседен.

- Предвидените дейности за изпълнение на проектното предложение, въпреки предвидените високи стойности на експлоатационните дебити - до 450 л, няма да доведат до промени в количественото състояние на термалните води. Това се дължи на факта, че след отнемане на част от температурата на термалните води, цялото използвано водно количество се предвижда да се връща обратно, чрез нагнетяването му в реинжекционни сондажи. Във водоносния хоризонт ще се връщат води с леко понижена температура (до 85-90°C), което не нарушава повторно използване на тази вода за други цели – отопление на сгради, оранжерии, спа туризъм и други.

- Имайки предвид, че проектната площадка не попада в обсега на съществуващата и предполагаеми санитарно-охранителни зони на използвани водоизточници, не е възможно каквото и да е негативно въздействие върху тях.

- Не се очаква негативно въздействие от реализирането на проекта върху изворите Термес - Лъджа в Гърция, както вследствие на значителното им отстояние, така и поради това, че вследствие прилагане на реинжекция няма да има промяна в количествените характеристики на водоносния хоризонт.

12. Инвестиционното предложение ще се реализира при осъществяване на конкретни мерки, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве, основните от които са:

- Реинжектиране на геотермалния флуид в първоначалния геоложки резервоар, с което се предотвратява замърсяване на почви, повърхностни и подземни води, включително в зоните около находището на минерална вода „Ерма река“.

- Затворена технологична схема - без формиране на отпадъчни води и въздушни емисии.

- Предотвратяване на разливи и инциденти чрез локализиращи контейнери за гориво и смазочни материали; аварийни системи за спиране на потока.

- Мониторинг на подземните води, включително в мониторинговите пунктове КЕИ „Главата“, КЕИ „Белевци“ и „Травербан I“, с цел ранно откриване на промени.

- Пълно съответствие с изискванията на Закона за водите, Наредба №1 от 2007 г. за опазване на подземните води и всички приложими мерки от ПУРБ и ПУРН на ИБР.

13. При стриктно спазване на предложените от възложителя мерки, целящи ограничаване на неблагоприятните въздействия върху околната среда, както и при изпълнение на заложените в хидрогеоложката оценка мероприятия, в резултат от реализацията на предложението, не се очаква възникване на кумулативни въздействия със значителен отрицателен ефект и поява на замърсяване и дискомфорт върху околната среда.

14. С реализацията на предложението, не съществува риск от инциденти, при стриктното спазване на технологичната дисциплина и изискванията на безопасност на труда.

15. Съгласно писмо с изх. № 10-9-5/19.06.2025г. на РЗИ – Смолян, при зададените условия, реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Предложението ще се реализира върху концесионна площ, обект на концесия – Находище (Участък) „Шумачевски дол – Андрю“, предоставено на концесионера за дългосрочна експлоатация на добив на метални полезни изкопаеми. Площадката ще се разположи на терен на промишлена площадка на рудник „Стратиев камък“ - на 300 м зад естествен хълм от последните къщи на вилната зона на с. Ерма река и на 200 м извън административните граници на населеното място - УПИ XXIII, УПИ I от кадастъра на с. Ерма река.

2. Площадката ще бъде разположена на десния бряг на р. Ерма река, на около 20 м над нейното русло със следните географски координати: 41°24'34.8"N 24°57'45.2"E.

3. Съобразно получено становище по чл. 155, ал.1, т.23 от Закона за водите с изх. №ПУ-01-1167-(5)/20.12.2024 г. на Басейнова дирекция Източнореломорски район - Пловдив (БД ИБР), инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на План за управление на речните басейни (ПУРБ) на ИБР (2016-2021) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) на ИБР (2022-2027), Закона за водите и подзаконовите актове към него, при спазване на определени условия, като е изискано да се направи характеристика на хидрогеоложките условия и фактори (на базата на извършени хидрогеоложки изследвания и представен в БД ИБР хидрогеоложки доклад), влияещи върху количеството и качеството на подземните води в района, за да се изясни влиянието на процеса на експлоатация на геотермалната централа върху подземните води, по-конкретно върху водоизточниците за питейно-битово водоснабдяване на населените места в района на ИП, както и да се докаже какво влияние ще има ИП върху находище на минерална вода „Ерма река“.

4. В хода на процедурата, във връзка с получено възражение против реализацията на предложението и с цел изясняване на въздействието върху водите и вероятността от възникване на трансгранично въздействие е проведена допълнителна кореспонденция с БД ИБР – Пловдив, както следва:

➤ Съгласно становище на БД ИБР- Пловдив с изх.№ ПУ-01-1167(13)/03.02.2025 г., инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на План за управление на речните басейни (ПУРБ) на ИБР и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) на ИБР (2022-2027), Закона за водите и подзаконовите актове към него, при спазване на определени условия. Подземно водно тяло BG3G000PtPg049 - Пукнатинни води - Източно Родопски комплекс е гранично. Преобладаващо държавната граница преминава по вододелни била. Установените водоизточници на подземни води за питейно – битово водоснабдяване в териториалния обхват на инвестиционното намерение са както следва:

- Каптиран естествен извор (КЕИ) „Главата“, наоолящ се на около 700 м северно от т.3, от контура на площадката на ИП за ПБВ на с. Ерма река с Разрешително за водовземане № 31510257/01.12.2010г. За водоизточника няма учредена санитарно-охранителна зона (СОЗ);

- Каптиран естествен извор „Белевци“, наоолящ се на около 2080 м, югозападно от т. 1 от контура на площадката на ИП. За КЕИ е издадено Разрешително за водовземане № 31510258/02.12.2010г. Няма учредена СОЗ;

- Водовземно съоръжение „Травербан 1“ за питейно–битово водоснабдяване на с. Аламовци, отстоящо на около 1680 м, югоизточно от т. 2 от контура на терена на ИП. Има Разрешително за водовземане № 300367/13.05.2004г. Около водовземното съоръжение има учредена СОЗ (Заповед за учредяване на СОЗ № СОЗ-А-14/24.02.2005г.);

- На около 3960 м, североизточно от т. 3 от контура на площадката на ИП се намира КЕИ за самостоятелно питейно - битово водоснабдяване на Фабрика за емулсионни взривни вещества. За КЕИ е издадено Разрешително за водовземане № 31530625/16.05.2023 г., без учредена СОЗ.

- На около 4100 м, северозападно от т. 4 от контура на площадката на ИП се намира водохващане от р. Яновска на „ВиК“ ЕООД – Смолян;

- На около 120 м североизточно от площадката се намира Сондаж „Ерма река“ на находище на минерална вода Ерма река.

Съгласно становището, площадката за изграждане на геотермалната електроцентрала не попада в границите на учредени СОЗ около водоизточници на повърхностни води и не попада в зона за защита на повърхностните води, съгласно Раздел 3 на ПУРБ на ИБР. Намира се извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени. В Плана за управление на речните басейни (2022-2027) на БД ИБР не са предвидени мерки за минералните води.

➤ Съобразно получено становище с изх. №ПУ-01-1167-(17)/28.03.2025 г. на Басейнова дирекция Източнобеломорски район - Пловдив (БД ИБР), след предоставен доклад относно хидрогеоложките условия и фактори в района на ИП, са направени следните констатации и заключения:

- Подземно водно тяло BG3G000PtPg049 - Пукнатинни води - Източно Родопски комплекс е гранично. Преобладаващо държавната граница преминава по вододелни била. На територията на Република Гърция са идентифицирани 4 подземни водни тела GR120B090, GR120B100, GR120BTI50 и GR120BT010. Предвид това, че държавната граница преминава по главното вододелно било на Родопите и посоката на оттичане на подземните води съвпада с наклона на релефа **не е възможен трансграничен пренос на пресните подземни води.**

- В Плана за управление на речните басейни (2022-2027) на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ във връзка с оценка на възможностите за отделяне на подземни водни тела за минерални води в границите на обособените водни тела на ИБР, в рамките на Споразумение с МБВР, е разработена методология (инж. Ангелов. Л. и др.), в която са посочени критериите за отделяне на конкретно находище на минерални води като самостоятелно подземно водно тяло. За извършване на анализ на възможностите за обособяване на подземни водни тела с минерални води, са разглеждани като самостоятелни няколко находищата, едно от които е „Ерма река“.

- На база изводите, направени в представения Доклад относно хидрогеоложките условия и фактори в района на инвестиционното намерение, с оглед изясняване влиянието му върху подземните води, водоизточниците за питейно-битово водоснабдяване и находище „Ерма река, е направено заключение, че на този етап реализацията на ИП за „Изграждане на геотермална централа, разположена върху концесионна площ, обект на концесията - Находище /Участък/ „Шумачевски дол-Андрю, не би могло да окаже значително негативно въздействие върху водите и водните екосистеми при спазване на определените условия.

5. Предложението ще се реализира извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, поради което няма вероятност от пряко увреждане и/или унищожаване, включително трансформиране и фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони, както и върху най-близко разположената защитена зона BG0000372 „Циганско градище“.

6. С реализацията на инвестиционното предложение не се създава трайна и непреодолима преграда, която да фрагментира миграционни пътища на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона BG0000372 „Циганско градище“, както и не се очаква отрицателно въздействие върху непрекъснатостта на местообитанията в защитената зона и увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние, вкл. прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата Натура 2000. Няма вероятност да бъде нарушен благоприятния природозащитен статус на местообитанията или видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

7. Отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му не се очакват негативни въздействия, като дълготрайно и значително по степен безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване, вкл. и генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в близко разположената защитена зона.

8. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение (самостоятелно или в комбинация с други ППП/ИП) да доведе до натрупване на допълнителни кумулативни въздействия със значителен отрицателен ефект върху предмета, природозащитните цели и целостта на най-близко разположената защитена зона BG0000372 „Циганско градище“,

спрямо процедурирани и одобрени до момента други планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения.

9. Не се очаква да бъдат засегнати обекти от културното наследство при строителството и експлоатацията на обекта.

10. В близост до инвестиционното предложение е разположено предприятие с нисък рисков потенциал, класифицирано съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., посл. изм. и доп.) – „Ермореченска обогатителна фабрика“ с оператор „Родопи Еко Проджектс“ ЕООД. Анализът на риска показва, че при възникване на голяма авария, няма да бъдат засегнати територии, извън обхвата на фабриката.

11. Качествата и регенеративната способност на природните ресурси в района, не се очаква да бъдат засегнати, при спазване на условията и мерките, заложиени в съгласувателните документи на специализираните компетентни органи.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие на инвестиционното предложение ще бъде ограничен и локален, в рамките на определената територия.

2. Инвестиционното предложение предвижда изграждане и експлоатация на геотермална електроцентрала, използваща бинарна технология със среднотемпературен геотермален ресурс. Проектът включва добив и реинжектиране на геотермална вода в затворена система, без използване на опасни химични вещества, без отделяне на отпадъчни газове и без формиране на отпадъчни води.

3. Инвестиционното предложение има ограничено пространствено въздействие, съсредоточено в рамките на промишлената зона и най - близкото населено място - с. Ерма река, като не се очаква да засегне значително населението или близките селища.

4. Съобразно становище на РЗИ – Смолян с изх. № 10-9-5/19.06.2025г., така заявеното инвестиционно предложение е съгласувано, при следните констатации и условия:

➤ По отношение на шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии: Допълнителната информация, предоставена от възложителя дава яснота, че при направена оценка на показателите на шум, се очаква същите да са в долната граница и под нормата на граничните стойности, съгласно Наредба № 6 от 2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, в помещенията на жилищни и обществени сгради, в зони и територии, предназначени за жилищно строителство, рекреационни зони и територии и зони със смесено предназначение, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението.

➤ По данни на възложителя, в непосредствена близост до площадката на ИП няма жилищни сгради, не се очаква дискомфорт на населението в с. Ерма река от шумова експозиция.

➤ Инвестиционното предложение не е източник на йонизиращо и нейонизиращо лъчение.

➤ В допълнителната информация възложителят декларира, че няма да използва химични вещества при сондирането. При експлоатацията на геотермалната централа няма да се използват каквито и да било флуиди, освен пластовата вода. Не се налага и филтрация, поради химичния състав на ресурса, респективно не се предвижда прилагане на химически филтрирания.

➤ Проектът за изграждане на геотермалната централа в собствен промишлен терен на възложителя е съгласуван и има положително становище от страна на Община Златоград,

което е предпоставка, че при експлоатацията на инсталацията за производство на електрическа енергия от геотермална бинарна система, няма да се създава шумово замърсяване и дискомфорт в урбанизираната територия на с. Ерма река.

➤ При реализацията на инвестиционното намерение, както и при последващата експлоатация на термалната централа няма да се формират никакви отпадъчни води.

5. По време на строителството ще се генерират изкопни маси и сондажни шлаки. От сондирането се очаква образуване на сондажен шлам (смес от разрушена скална маса и промивна течност), който ще се събира в утайници. След класификация, този отпадък ще се третира съобразно нормативните изисквания на Закона за управление на отпадъците. Временни депа за хумус и изкопани почви ще се обособят на площадката, като впоследствие почвата ще се използва за рекултивация. Строителните отпадъци (опаковки, скрап, дървен материал и др.) ще се събират разделно и предават на лицензирани фирми.

6. Проектът не включва горивни процеси, поради което не се очакват емисии на замърсители (прах, азотни оксиди, серен диоксид или въглеродни газове). Възможни са незначителни емисии на парникови газове косвено (от потребената електроенергия, ако тя е от мрежата) и евентуално водни пари от охладителните съоръжения. От самата геотермална вода може да се отделят в минимални количества некондензиращи газове, но при затворен цикъл тези емисии ще са пренебрежимо малки и основно ограничени при обслужващи дейности (отваряне на резервоари и др.).

7. По време на строителството ще има временен шум от строителни машини и сондажна техника, но тъй като най-близките жилищни сгради (с. Ерма река) са на разстояние 300-500 м, не се очаква превишение на нормите през по-голямата част от времето. При експлоатация на централата, шумът ще е основно от помпите и турбините, които ще бъдат разположени в шумоизолирано помещение, така че на границата на площадката нивото на шум да отговаря на изискванията за индустриални зони (65 dB дневно). Вибрации ще има при работа на турбина/помпи, но те ще се обераат с фундаменти и демпфери и няма да се усещат извън сградата на централата.

8. Строителните работи ще доведат до механично нарушаване на почвения слой върху ограничена площ (площадки за сондажите). Това ще унищожи хумусния слой на мястото на сондажа, но той ще бъде съхранен и използван впоследствие за рекултивация. Не се очаква широко разпространено замърсяване на почвите - няма опасни химикали в строителния процес, освен горива и масла за машините, чието евентуално разливане ще бъде предотвратявано (обособяване на зона за зареждане с вторична защита, абсорбенти при разлив).

9. Рискът от геоложки нарушения (като активизиране на свлачища или пропадания) е нисък - сондажът преминава през стабилни скални формации. Изтеглянето на вода би могло леко да намали поровото налягане, но благодарение на подкрепящия режим (реинжектиране) и равномерното черпене, не се очакват деформации на земните пластовете.

10. Не се очаква значително въздействие върху биоразнообразието. Предвижда се разчистване на храстова и тревна растителност в обхвата на инвестиционното предложение. Очаква се слабо и краткотрайно безпокойство на някои животински видове по време на строеж, без дългосрочна загуба на ценни видове или местообитания.

11. Инвестиционното предложение има предимно временни, краткосрочни и обратими въздействия през фазата на строителство и контролирани, нискоинтензивни въздействия по време на експлоатация.

12. Отчитайки характера на инвестиционното предложение и местоположението му, не се очаква при реализацията му да възникнат значителни отрицателни въздействия върху компоненти на околната среда, при спазване на условията и мерките, в съответствие с нормативните изисквания, заложиени в съгласувателните документи на специализираните компетентни органи.

13. На основание чл.7, ал.2, т.4 от Наредбата за ОВОС, внесената в РИОСВ – Смолян информация по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС е изпратена до БД ИБР – Пловдив за произнасяне със становище по компетентност. Съобразно получено

становище с изх. №ПУ-01-1167-(19)/11.04.2025 г. на Басейнова дирекция Източнобеломорски район - Пловдив (БД ИБР), са направени следните констатации и заключения:

✓ Съгласно представената информация, мястото на реализация на ИП попада в обхвата на подземно водно тяло с код BG3G000PtPg049 - Пукнатинни води - Източно Родопски комплекс. Подземно водно тяло BG3G000PtPg049 - Путнатинни води - Източно Родопски комплекс, съгласно Раздел III от ПУРБ на ИБР е обявено за питейно подземно водно тяло, по смисъла на чл. 119, ал. 1, т. 1, вр. ал. 4, т. 1 от ЗВ. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Голяма част от площадката на ИП попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

✓ В Раздел I от ПУРБ на ИБР (2022-2027) в т. 1.3.3. Определяне на подземните водни тела, Първоначално и допълнително характеризирани на подземните водни тела, е отбелязано, че трансграничните подземни водни тела са в процес на уточняване със съседни държави. Като едно от подземните водни тела разположени в граничната зона с Р Гърция е посочено подземно водно тяло с код и име BG3G000PtPg049 - Пукнатинни води - Източно Родопски комплекс.

✓ Според проект „Проучване на трансграничните подземни водни тела между България и Гърция BG-GR GWB“ в рамките на Програма BG02 „Интегрирано управление на морските и вътрешни води“ съфинансирана от Европейското икономическо пространство (Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2009-2014 г.):

- Подземно водно тяло BG3G000PtPg049 - Пукнатинни води - Източно Родопски комплекс е гранично. Преобладаващо държавната граница преминава по вододелни била.

✓ На територията на Р Гърция са идентифицирани 4 подземни водни тела: GR120B090, GR1208100, GR120BT150 и GR120BT010. **Предвид на това, че държавната граница преминава по главното вододелно било на Родопите и посоката на оттичане на подземните води съвпада с наклона на релефа не е възможен трансграничен пренос на пресните подземни води.**

✓ Като се имат предвид заключенията, представени в Доклад за преценка на необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда (Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС), в който са взети предвид изводите направени в Доклад относно хидрогеоложките условия и фактори в района на инвестиционно намерение „Изграждане на геотермална централа“, обект на концесията - находище /участък/ „Шумачевски дол-Андрю“, гр. Златоград, с оглед изясняване влиянието му върху подземните води, водоизточниците за питейно-битово водоснабдяване и находище „Ерма река“, е счетено, че реализацията на ИП за „Изграждане на геотермална централа“, разположена върху концесионна площ, обект на концесията - Находище /Участък/ „Шумачевски дол-Андрю“, **не би могло да окаже значително негативно въздействие върху водите и водните екосистеми**, при спазване на следните условия:

- Да не се допуска замърсяване на повърхностните и подземни води от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.

- Опазване на питейните водоизточници в района на ИП по отношение на количественото и качествено им състояние.

- При използване на допълнителна вода за охлаждане от повърхностен или подземен воден обект, водоснабдяването да се извършва след наличие на издадено на възложителя разрешително за водовземане за съответната цел, съгласно чл. 44, ал. 1 от Закона за водите.

- Да не се допуска замърсяване в района на проектната площадка с гориво-смазочни материали от техническите средства и други замърсители.

- Да се вземат предвид препоръките в Доклад относно хидрогеоложките условия и фактори в района на инвестиционното намерение.

14. Към настоящия момент не са налични одобрени или изградени инвестиционни предложения в непосредствена близост до площадката на геотермалната централа, които да имат подобен характер или потенциал за значително кумулиране на въздействия. Изграждането на централата ще се осъществи на промишлена площадка „Стратиев камък“, с.

Ерма река, част от концесията на „Родопи Еко Проджектс“ ЕООД, в рамките на вече антропогенно натоварена територия, където не се предвижда допълнително урбанистично или промишлено разширение в краткосрочен и средносрочен план.

15. При реализацията на предложението не се очаква трансгранично въздействие.

IV.Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно писмо с вх. № КПД-11-757-(33)/28.04.2025 г. на кмета на Община Златоград, в периода 11.04.2025 г. – 25.04.2025 г. е осигурен обществен достъп на информацията по Приложение №2 на интернет страницата и на информационното табло на общината. В писмото е посочено, че в резултат на осигурения обществен достъп в законоустановения срок, не са постъпвали становища/мнения/възражения и др. срещу реализацията на предложението.

2. Съгласно писмо с вх. № КПД-11-757-(35)/02.05.2025 г. на кмета на с. Ерма река, общ. Златоград, в периода 15.04.2025 г. – 29.04.2025 г. е осигурен обществен достъп на информацията по Приложение №2 на информационното табло в сградата на с. Ерма река. В писмото е посочено, че в резултат на осигурения обществен достъп в законоустановения срок, не са постъпвали становища/мнения/възражения и др. срещу реализацията на предложението.

3. В хода на административното производство, на етап уведомление за инвестиционно предложение, в РИОСВ – Смолян е постъпило възражение от Сдружение „Балканка“ срещу реализацията на инвестиционното предложение. В резултат, от страна на РИОСВ – Смолян са предприети действия по установяване на посочените във възражението твърдения и обстоятелства, като е проведена допълнителна кореспонденция с МОСВ, специализираните компетентни органи – БД ИБР – Пловдив и РЗИ – Смолян, както и с възложителя.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска замърсяване на повърхностните и подземни води от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.

2. Опазване на питейните водоизточници в района на ИП по отношение на количественото и качествено им състояние.

3. При използване на допълнителна вода за охлаждане от повърхностен или подземен воден обект, водоснабдяването да се извършва след наличие на издадено на възложителя разрешително за водовземане за съответната цел, съгласно чл. 44, ал. 1 от Закона за водите.

4. Да не се допуска замърсяване в района на проектната площадка с гориво-смазочни материали от техническите средства и други замърсители.

5. Да се вземат предвид препоръките в Доклад относно хидрогеоложките условия и фактори в района на инвестиционното намерение.

6. Въложителят да води отчетност по реда на чл. 10 от Наредба № 1/2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри в Националната информационна система „Отпадъци“.

7. Всички генерирани отпадъци да се предават на лица, притежаващи необходимия документ по чл. 35 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) за съответния код отпадък, на база сключен договор.

8. Работният процес да се изпълнява при стриктно спазване на изготвен План за оценка на риска и предотвратяване на аварии, за всяка конкретна сондажна площадка, включващ мерки за предотвратяване, контрол и отстраняване на последствията от инциденти със строителната техника, изгражданите съоръжения и опасните вещества на строителните площадки, създаващи опасност за човешкото здраве, околната среда и материалните активи.

9. Да се въведе и спазва добра работна организация, със специално определени маршрути на придвижване на строителната техника и работниците на обекта.

10. Да бъдат прилагани добри строителни практики за минимизиране на шумовите и вибрационни емисии - обслужващите товарни автомобили да се движат по предварително определени подходящи пътища и да спазват допустимата скорост на движение.

11. Да не се допуска отделянето на наднормени нива на прах от обекта - използване на подходящи техники за минимизиране на праховите емисии (напр. водно оросяване).

12. Зареждането с гориво и поддръжката на машините, както и събирането на отпадъците, да се извършва на определените за това места.

13. Да не се допуска нерегламентирано съхраняване на горива и масла, отпадъци и химикали, както и изгаряне или друга форма на неконтролирано обезвреждане на отпадъците, в т.ч. и в близост до водни обекти.

14. Да се регламентират мерки за безопасност и здраве при работа - план за безопасност при работа, инструкции и инструктажи, работно облекло и лични предпазни средства и др., свързани със Закон за здравословни и безопасни условия на труд.

15. При аварийни случаи, създаващи предпоставки за замърсяване на водите да се спазват изискванията на чл. 131, ал. 1 от Закона за водите.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет. Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото решение, възложителят или новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ, гр. Смолян.

При констатиране неизпълнение на условията и мерките в решението, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда.

На основание чл.93, ал.8 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Смолян пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата:24.06.2025 г.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ-Смолян

