



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 5 – ОС/2025 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 18, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, обн. ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)* във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата, както и внесено в Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София уведомление, придружаваща документация с вх. № 21470/11.11.2024 г. и допълнителна информация с вх. № 21470-4459/26.02.2025г.,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение за „Създаване на овощни градини от ябълки в поземлени имоти с идентификатори 41040.31.13 и 41040.32.5, находящи се в землището на с. Къшле, община Трън, област Перник, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения, животни и техни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001017 „Кървав камък“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна

Местоположение: поземлени имоти с идентификатори с 41040.31.13 и 41040.32.5, находящи се в землището на с. Къшле, община Трън, област Перник, защитена зона BG0001017 „Кървав камък“

Възложител: В: Исаев, с

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение засяга имоти в землището на с. Къшле, община Трън, област Перник на обща площ от 8800 кв. м, с цел създаване и отглеждане на трайни насаждения от ябълки при неполивни условия. Имотите, предмет на инвестиционното предложение са:

Имот	Начин на трайно ползване	Площ (кв. м)	Землище, община
41040.31.13	нива	3400	с. Къшле, местност „Рид“, община Трън, област Перник
41040.32.5	нива	5400	с. Къшле, местност „Милоглед“, община Трън, област Перник

Съгласно представената информация, имотите са транспортно достъпни, не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура за обслужването им, изграждане на ограда около ябълковите насаждения, както и изграждане на водоизточник за напояването им. Представени са 2 бр. скици и документ за право на ползване на имотите – Договор за аренда.



Поземлени имоти с идентификатори 41040.31.13 и 41040.32.5, находящи се в землището на с. Къшле, община Трън, област Перник, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попадат в границите на защитена зона от мрежа „Натура 2000“ BG0001017 „Кървав камък“, обявена със Заповед № РД-347/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 57/09.07.2021 г.).

При направената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от *Наредбата за ОС*, се констатира, че реализацията на предвидените с инвестиционното предложение дейности, не противоречи на режима на защитена зона BG0001017 „Кървав камък“, определен със заповедта за обявяване.

Дейностите, свързани с реализиране на инвестиционното предложение не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него **процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).**

Реализирането на инвестиционното предложение, свързано с промяна начина на трайно ползване на имотите, предмет на инвестиционното предложение, попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС*, подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0001017 „Кървав камък“.

Съгласуването на инвестиционното предложение за „Създаване на овощни градини от ябълки в поземлени имоти с идентификатори 41040.31.13 и 41040.32.5, находящи се в землището на с. Къшле, община Трън, област Перник“ се основава на **следните**

МОТИВИ:

1. Осъществяването на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до продължително, значително безпокойство следствие на шум и усилено антропогенно натоварване на видовете, предмет на опазване в защитената зона, предвид характера на предвидените дейности, които са с ограничен времеви обхват и продължителност.
2. Характерът на предвидените дейности не предполага генериране на вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите в количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие и да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.
3. Имотите, предмет на инвестиционното предложение са транспортно достъпни, което не налага допълнително усвояване на територии, опазвани в защитена зона BG0001017 „Кървав камък“
4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху видове и природни местообитания, предмет на опазване в защитената зона, в съчетание с одобрени до момента ИП, планове, програми и/или проекти със сходен характер.

Реализацията на инвестиционното предложение за „Създаване на овощни градини от ябълки в поземлени с идентификатори 41040.31.13 и 41040.32.5, находящи се в землището на с. Къшле, община Трън, област Перник“ се съгласува при следните

УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска внасяне в имота на инвазивни и чужди за местната флора, растителни видове.
2. Да не се допуска употреба на торове, подобрители на почвата, биологично активни вещества, хранителни субстрати и продукти за растителна защита, които не отговарят на изискванията на Закона за защита на растенията.



Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

Условията, изискванията и мерките, заложи в решението, са задължителни за възложителя на инвестиционното предложение, както и за компетентния орган по одобряването на инвестиционното предложение, съгласно чл. 31, ал. 14 от ЗБР. При констатиране на нарушение на гореописаното, виновните лица носят административно-наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

Съгласно чл. 31, ал. 24 от ЗБР, решението губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не са започнали действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

При всички случаи на промяна в данните на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят /новият възложител/ трябва да уведоми РИОСВ – София за промените в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 13.03.2025

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

