



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-.....-ПР/2025 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание: чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС); чл. 7 ал. 1 и чл. 8, ал. 1 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС), чл.31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР); чл. 40 ал. 3 и ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т.1 от Наредбата за условията и реда на извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС, становища от РЗИ Пловдив и БД ИБР - Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на рибарник за развъждане и отглеждане на лин, шаран и др. сладководни риби“**, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Местоположение: ПИ 22191.15.33, 22191.15.34, 22191.15.106, 22191.15.107, 22191.15.110, с. Долна Махала, община Калояново, област Пловдив

Възложител: „Гюрсан Констракшън Машинс“ ЕООД, Селим Селим – управител, гр. Бургас ж.к. „Лазур“ бл. 100, ет.1, ап.6

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на рибарник за отглеждане на сладководни риби (шаран, сом, бял амур, толстолоб, лин.) в ПИ №№ 22191.15.33, 22191.15.34, 22191.15.106, 22191.15.107, 22191.15.110, местност „Лещака“, с. Долна Махала, Община Калояново, Област Пловдив.

Съгласно предоставената информация и документация имотите, обект на ИП са собственост на възложителя на ИП. Общата площ на имотите е 43,126 дка. На територията на имотите се предвижда изграждането на земно-насипен тип рибовъден басейн с площ от 38 дка, със средна дълбочина 6,5 м и вместимост – 247 000 м³.

За оформянето на басейна се предвижда извършване на изкопни и насипни дейности със строителна механизация, без взривни дейности.

Част от получената земна маса при извършване на изкопните дейности ще се използва при оформяне на откосите и дигите на басейна, както и на алеите за обслужване на дейността по риборазвъждане.

Предвидените за отглеждане топлолюбиви видове риби ще се отглеждат по екстензивен и полуинтензивен метод, като основно ще се разчита на естествената хранителна база за растителноядните видове риби - зоопланктон и фитопланктон и ще се извършва дохранване с естествени фуражи за шарановите видове.

Технологичната схема, по която се предвижда да се извършва експлоатацията на рибарника и рибопроизводството, ще протича при следната последователност:

- Есенно почистване на бреговата ивица при ниски води на водоема. Рядка посевка на житни култури за да се създадат условия за естествена хранителна база;
- Частично варуване за поддържане на добро РН на водата;
- Подхранване на рибата с естествени фуражи;

- Периодично опресняване на водата, вследствие настъпили загуби (попиване, изпарение);
- Следене на хидрохимическите и хидробиологичните качества на водата и провеждане на мониторинг на качествата ѝ;
- Улов и реализация на рибата.

Предвижданият общ обем годишна продукция е около 9000-9500кг., като видовото съотношение е следното:

- Шаран - 4500кг.;
- Толстолоб – 3500 кг.;
- Бял амур – 400 кг.;
- Лин – 350 кг.;
- Сом – 450 кг.

В информацията е посочено, че вода за зареждане на рибарника и за текущо опресняване ще се осигури чрез изграждане на сондажен кладенец, който ще бъде изграден в ПИ с № 22191.15.106, с. Долна Махала, Община Калояново.

ИП не касае изграждане на пътища и електропроводи. За достъп до имота ще се ползва съществуващата пътна инфраструктура. Електроснабдяването ще се осъществява посредством автономна преносима соларна система.

Съгласно представената информация за реализиране на ИП се предвижда промяна предназначение на земята, като е предвидено имоти с №№ 22191.15.33, 22191.15.34, 22191.15.106, 22191.15.107, 22191.15.110, местност „Лещака“, с. Долна Махала, Община Калояново, Област Пловдив, да се обединят и да се образува 1 брой УПИ – за рибарник. Подробните устройствени планове попадат в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал.2 във връзка с ал.1 от ЗООС и в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ЕО, т.к. очертават рамка за бъдещо развитие на инвестиционно предложение. Съгласно чл. 91, ал.2 на ЗООС се допуска извършване на оценка въздействие върху околната среда (ОВОС), т.к. ОВОС обхваща освен имотите предмет на плана и съпътстващите дейности по изграждане и експлоатация на заявеното ИП.

Съгласно изискванията на Наредбата по ОВОС, ИП е изпратено за становище до БД ИБР относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в действащите планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводнения. От своя страна БД ИБР по служебен път е изисквала становище от Министерство на енергетиката с искане – относно възможността реализацията на ИП да представлява добив на полезни изкопаеми. В отговор МЕ до БД ИБР и с копие до РИОСВ-Пловдив, изразява следното – че за заявеното ИП „Изграждане на рибарник“, в ПИ 22191.15.33, 22191.15.34, 22191.15.106, 22191.15.107, 22191.15.110, с. Долна Махала, община Калояново, област Пловдив е извършена проверка в специализираните карти и регистри по Закона за подземните богатства и Закона за съхранение на въглероден диоксид в земните недра, вкл. и публично достъпните данни, като е установено следното:

- Границите на упоменатите имоти не засягат площи, свързани с търсене и/или проучване и концесии за добив, както и находища на подземни богатства, които се водят на отчет в Национални баланс запасите и ресурсите или установени извънбалансови находища.

- МЕ в заключение изразява, че реализацията на ИП „Изграждане на рибарник“, в ПИ 22191.15.33, 22191.15.34, 22191.15.106, 22191.15.107, 22191.15.110, с. Долна Махала, община Калояново, област Пловдив, не би могло по същество да представлява добив на полезни изкопаеми по законоустановения ред.

С писмо изх. № ПУ-01-749(5)/24.10.2024г., **БД ИБР Пловдив е дала заключение за допустимост на инвестиционното предложение** от гледна точка на ПУРБ на ИБР (2016-2021г.) и ПУРН на ИБР (2022-2027г.), Закона за водите и подзаконовите актове към него.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.1 буква „е“ и т. 10, буква „з“ от Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда*. Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Имотите, **не попадат** в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 и в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии. Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение е защитена зона: BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и

на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД – 333/31.05.2021 г. (Бр.54 от 29.06.2021 г.).

МОТИВИ:

I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

- При реализацията на инвестиционното предложение е предвидено изграждане на 1 брой басейн от земен тип с площ от 38 дка. Бъдещият басейн ще бъдат изграден чрез извършване на изкопни дейности при средна дълбочина 6,5 м и вместимост – 247 000 м³. Предвидените дейности по изграждане на рибарника обхващат горепозначените имоти, които са собственост на възложителя. Предвид това може да се предположи, че няма да бъдат засегнати съседни имоти.

- Предвижда се отглеждане на сладководни риби – основно шаран, сом, бял амур, толстолоб, лин. Реализацията на инвестиционното предложение ще бъде извършена по класически методи за подобен тип обекти в рамките на разглежданите имоти, което включва изкопни дейности за да се оформят бъдещите басейни за отглеждане на риба, без да излиза с влиянието си извън границите им.

- Инвестиционното предложение предвижда изграждане на рибарник за отглеждане на сладководни риби. Предвижда се да се отглеждат топлолюбиви видове риба по екстензивен и полуинтензивен метод. При което се очаква оптимално усвояване на хранителната база и намаляване възможността за евтрофикация на водния обект.

- Настоящото ИП е свързано с водовземане от подземни води. За зареждане на рибарника и за текущо опресняване е предвидено да се изгради сондажен кладенец (СК), в рамките на ПИ с № 22191.15.106, с. Долна Махала, Община Калояново. СК ще бъде изграден със стандартна сондажна апаратура, при което не се очаква дискомфорт върху околната среда вследствие изграждането на кладенеца.

- С писмо изх. № ПУ-01-749(5)/24.10.2024г., **БД ИБР Пловдив е дала заключение за допустимост на инвестиционното предложение** от гледна точка на ПУРБ на ИБР (2016-2021г.) и ПУРН на ИБР (2022-2027г.), Закона за водите и подзаконовите актове към него.

- БД ИБР изразява, че за ИП не е приложим чл.93,ал.9.т.3 от ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал.3 от Закона за водите.

- Настоящо заявеното ИП за отглеждане на риба във водоем не води до генериране на промишлени отпадъчни води, поради своя характер. След първоначалното зареждане на водоема ще се налага периодично опресняване на водата - вследствие настъпили загуби (попиване, изпарение).

- Очаква се известен дискомфорт на околната среда по време на дейностите по оформяне на рибовъдния басейн, свързано с шумово натоварване на площадката от работата на строителната механизация. То ще бъде минимално и локализирано само в рамките на площадката. По време на експлоатацията не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда в близост до обекта.

- Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение ще доведе до образуване на незначителни количества отпадъци (като опаковки от фураж), същите ще се предават на оторизирани лица. За изграждането на рибарника няма да се ползват строителни материали, като бетон или други, тъй като рибарника е земен тип басейн. Съобразно изложеното не са налични основания да се счита, че дейностите, включени в обхвата на инвестиционното предложение могат да доведат до замърсяване с отпадъци територията на инвестиционното предложение и около нея.

- За осъществяване на цялостното инвестиционно предложение не е необходимо изграждане на нова или промяна на съществуващата техническа инфраструктура.

- При нормално изпълнение и спазване на всички изисквания за експлоатация на обекта, рискът от инциденти ще е минимален.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира, извън границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради което с реализацията му не се очаква пряко унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видовете, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0000429 „Река Стряма“.

2. Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, няма вероятност осъществяването на ИП да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.

3. Реализирането на инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона и нейните елементи.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очакваното настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

- Териториалният обхват на въздействие в резултат на експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданите имоти. Всички дейности по реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение ще се извършват пряко на горе упоменатите имоти, без да са необходими допълнителни площи и без да се засяга земеползването в съседство.

- По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.

- Дейността по отглеждане на риба не е свързана с шумово или прахово замърсяване.

- Предвид естеството на инвестиционното предложение, въздействията могат да се определят като незначителни, локални, без кумулативно въздействие. Не се очаква комбиниране с въздействията на други инвестиционни предложения, т.к. реализацията на ИП не влиза в противоречие или недопустимост с други обекти и дейности.

- Във връзка с поискано становище, относно определяне на необходимостта от извършване на ОВОС по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с писмо изх. № 10-327-1/11.12.2024г., **РЗИ-Пловдив е**

изразила, че при реализирането на ИП, съответстващо на предоставената информация и при спазване на нормативните изисквания, не се предполагат съществени отрицателни въздействия върху факторите на жизнената среда и респективно риск за човешкото здраве.

- Вероятността от поява на въздействие се свежда до минимум с предвидените мерки за предотвратяване и намаляване или компенсиране на отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

- Осъществяването на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради местоположението и характера на предвидената дейност.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, Община Калояново и Кметство с. Долна Махала писмено са информирани за инвестиционното предложение, в т. ч е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пловдив за постъпилото инвестиционно предложение. От възложителя е извършено обявление на инвестиционно предложение, съгласно изискването на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

- С писмо заведено в РИОСВ-Пловдив с вх. № ОВОС-1717-4/20.08.2024г., Община Калояново информира, че съгласно разпоредбата на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, на интернет страницата на Общината е обявено постъпилото ИП.

- С писмо заведено в РИОСВ-Пловдив с вх. № ОВОС-1717-7/30.08.2024г., кмета на Кметство с. Долна махала информира за постъпило възражение, свързано с притеснения относно поливното земеделие в района. Същото възражение е препратено и от Община Калояново (заведено в РИОСВ-Пловдив с вх. № ОВОС-1717-9/04.09.2024г.).

- Тъй като ИП се разглежда на най-ранен етап (преди неговата реализация) с Наредбата по ОВОС са предвидени възможности за съгласуване на заявеното ИП, с цел отчитане неговата допустимост, при определени условия. Относно постъпилото възражение и предвид характера на ИП - изграждане на сондажен кладенец, отглеждане на аквакултурни видове, изграждане на басейн, в който ще се задържа вода за ИП е поискано становище от БД ИБР, като от своя страна, БД ИБР е изразила (след съгласуване с МЕ), че ИП е допустимо и е поставила условия, които са задължителни за изпълнение. Предвид това, няма основание за прекратяване на заявеното ИП поради недопустимост по реда на специален закон.

- Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС от РИОСВ-Пловдив е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страница за най-малко 14 дни. Информацията по Приложение № 2 е изпратена на Община Калояново и Кметство с. Долна Махала.

- С писмо заведено в РИОСВ-Пловдив с вх. № ОВОС-1717-22/16.12.2024г., Община Калояново информира, че в резултат от осигурения 14 дневен обществен достъп до информацията по Приложение №2 има постъпило писмено възражение от собственици и наследници на имоти. Възражението (с вх. № 193/12.12.2024г. на Кметство с. Долна Махала) съдържа единствено подписи на физически лица.

- С писмо заведено в РИОСВ-Пловдив с вх. № ОВОС-1717-23/15.01.2025г., Кметство с. Долна Махала информира, че в резултат от осигурения 14 дневен обществен достъп до информацията по Приложение №2 има постъпило писмено възражение от собственици и наследници на имоти. Възражението (с вх. № 193/12.12.2024г. на Кметство с. Долна Махала) съдържа единствено подписи на физически лица.

При следното условие:

Да се спазват поставените условия в становище № ПУ-01-749(5)/24.10.2024г. на Басейнова Дирекция ИБР Пловдив, предоставено на Възложителя с настоящото Решение.

Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет. Настоящото Решение не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.

Решението не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ-Пловдив

.....16.01.2025г.