



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА



✉ 3000 гр.Враца, ул."Екзарх Йосиф" № 81

☎ факс/директор: 624-761; дежурен ☎: 629-211
e-mail: riosv_vr@m-real.net ; http://: www.vracakarst.com

РЕШЕНИЕ № ВР- 50 - ПР /2009г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.1 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС//обн. ДВ бр.91 от 2002г., изм. ДВ бр.82 от 2009г./, чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/ /ДВ бр.25/2003г., ПМС №59, изм. и доп. с ПМС №237/2009г., ДВ бр. 80/2009г./ чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл.40, ал.4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/ /ДВ бр.73/2007 г., ПМС №201/2007/. и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: Изграждане на база за отдиш, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

местоположение: поземлени имоти № 000128 и № 000121, местност "Долното ливаге", землище гр.Криводол, общ. Криводол, обл.Враца.

възложител: Марио Стефанов Тончев, с адрес: ж.к. "Дъбника" бл.7, вх.Г, ап.90, гр.Враца, общ.Враца, обл.Враца, тел.: 0899919999.

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на база за отдиш, в имоти собственост на възложителя, с обща площ от 8,037 дка.

В базата за отдиш ще бъдат изградени: централна сграда с ресторант, конферентна зала, фитнес център и обслужващи помещения; сглобяеми дървени бунгала- 10 бр.; открит басейн, паркинг за автомобили, детски кът. Капацитетът на базата ще е до 40 човека.

Паркингът ще бъде с непропускливо покритие и пречиствателно съоръжение /каломаслоуловител/ за повърхностните води от него.

Водата в басейна ще е оборотна и ще се пречиства с локално пречиствателно съоръжение, като при смяната й един път годишно ще се използва за поливане на зелените площи в обекта.

Обекта ще се водоснабдява от селищната водопроводна мрежа, а отпадните води ще се заустват в изгребна яма.



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА



Помещенията в сградите ще бъдат отоплявани с енергоспестяващи отоплителни тела-климатици и радиатори.

Няма необходимост от изграждане на нова пътна инфраструктура. Подходът до обекта ще бъде по съществуващи пътища. Електроснабдяването ще бъде от минаващ в близост електропровод.

Инвестиционното предложение не попада на територията на защитени зони /ЗЗ/ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/.

Най-близко разположена до мястото на въздействие е ЗЗ «Божите мостове» с код BG 0000487, определена по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 на ЗООС т.12, б. "б"- "ваканционни селища, хотелски комплекси извън урбанизирани територии и съпътстващи дейности".

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.3, буква „а“ във връзка с ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредба за ОС/ /ДВ бр.73/2007 г./, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на ЗЗ «Божите мостове» с код BG 0000487.

МОТИВИ

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Съгласно представената информация, инвестиционното предложение включва изграждане на база за отдых включваща централна сграда с ресторант, конферентна зала, фитнес център и обслужващи помещения; сглобяеми дървени бунгала- 10 бр.; открит басейн, паркинг за автомобили, детски кът, което ще допринесе за развитието на туризма и одиха в региона.
2. В базата за отдых строителството ще се извършва с готови материали и конструкции. Бунгалата ще бъдат от дървени сглобяеми елементи.
3. Водоснабдяването на базата ще бъде от селищната водопроводна мрежа.
4. Разглежданата площадка за реализация на предложението няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен план дейности, което изключва възможността от увеличаване на въздействието върху околната среда и съответно кумулиране с други предложения.
5. Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не води до натрупване на опасни отпадъци и не е свързано с дейности, отделящи замърсени отпадъчни води.
6. Битовите отпадъчни води ще се заустват в бетонова изгребна яма. Водата в басейна ще бъде в оборотен цикъл през локално пречиствателно съоръжение, като след източването ѝ един път годишно ще се използва за поливане на зелените площи в обекта.
7. Преди започване на строителните дейности хумуса ще бъде отнет, съхранен и след това използван по предназначение.



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА



8. Изкопните земни маси ще се депонират в района на обекта и след приключване на строителните дейности ще се използват за подравняване на терена.
9. Битовите и строителните отпадъци ще бъдат третираны съгласно нормативната уредба.
10. При паркинга се предвижда изграждане на каломаслоуловител.
11. За осъществяване на инвестиционното предложение не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура, транспортния достъп до обекта ще се осъществява по съществуващи пътища.
12. При реализацията на предложението не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Базата за отдих ще бъде изградена в поземлени имоти № 000128 и № 000121, местност "Долното ливаге", землище гр.Криводол, общ. Криводол, обл.Враца.
2. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение не се очакват да настъпят неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда.
2. Инвестиционното предложение ще се реализира извън границите на защитени територии, съгласно Закона за защитените територии.
3. Реализацията на инвестиционното предложение ще бъде извън границите на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие.
4. Инвестиционното намерение няма да доведе до нарушаване на най-близката ЗЗ "Божите мостове" с код BG 0000487 и няма да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазването ѝ.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Мястото на реализация на инвестиционното предложение не попада на територията на защитени зони от Натура 2000 и в границите на защитени територии, съгласно ЗЗТ.
2. При реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да бъдат засегнати, унищожени и фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона „Божите мостове“ с код BG0000487.
3. Няма вероятност осъществяването на предвидените дейности да доведе до намаляване числеността на животинските видове, предмет на опазване в защитената зона и да окаже отрицателно въздействие върху техните популации.
4. Не се очаква безпокойство на видовете, обитаващи района на въздействие.
5. Предвид спецификата на предвидените за реализация дейности и значителното отстояние на други обекти от мястото на въздействие, няма данни за наличие на кумулативен ефект върху защитена зона „Божите мостове“ с код BG0000487.
6. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитената зона.



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА



7. Териториалния обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на предложените имоти землище гр. Криводол.
8. За реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо изграждане на нови пътища.
9. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация.
10. Инвестиционното предложение предвижда заустване на битови отпадъчни води в изгребна яма и пречистване на водите в басейна с локално пречиствателно съоръжение до степен на условно пречистени води и при източването на водата в басейна един път годишно използването им за поливане на зелените площи в обекта.
11. Предвид естеството на инвестиционното предложение, въздействието може да се определи, че ще има положителен ефект за околната среда, тъй като ще допринесе за развитието на туризма и отдиха в района.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил община Криводол и засегнатата общественост, чрез публична обява. С писмо изх. № 1 /94-М-231-3/ от 24.09.2009г. община Криводол уведомява, че не са постъпвали писмени становища, възражения или мнения по обявеното инвестиционно предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска нерегламентирано изхвърляне и/или изгаряне или друга форма на неконтролируемо обезвреждане на отпадъци.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новия възложител трябва да уведоми РИОСВ Враца до четиринадесет дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд Враца в 14/четиринадесет/ дневен срок от съобщаването му.

Дата: 27.11.2009г.

инж. В. АНДРЕЕВ:

Директор РИОСВ – Враца

