



РЕШЕНИЕ № РУ – 31- ЕО/2022

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС, чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл.37, ал.4 и чл.2, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, писмено искане от възложителя по чл. 8а и съгласно чл. 14, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми- Наредбата за ЕО, получено писмено становище от РЗИ-Русе, становище на ОД „Земеделие“ – гр. Русе, становище на община Ценово, становище на Регионален исторически музей - Русе

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на:

- *Подробни устройствени планове (ПУП) – планове за застрояване за поземлени имоти с идентификатори 56366.30.101, 56366.30.80, 56366.43.4, 56366.66.163, 56366.65.148, 56366.28.228 по КК и КР на с. Пиперково, общ. Ценово, с цел изграждане на фотоволтаична централа;*
- *Подобен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за поземлени имоти с идентификатори 20849.25.1, 20849.19.32 и 20849.26.22 по КК и КР на с. Джулюница, общ. Ценово, 56366.26.55, 56366.30.81, 56366.32.51, 56366.32.90, 56366.32.94, 56366.32.242, 56366.32.245, 56366.40.96, 56366.43.113, 56366.43.114, 56366.45.97, 56366.49.139, 56366.51.36, 56366.51.138, 56366.53.127, 56366.53.127, 56366.53.136, 56366.53.142, 56366.59.127, 56366.60.127, 56366.65.156, 56366.76.1, 56366.76.52, 56366.76.62, 56366.76.63, 56366.76.239, 56366.30.102 и 56366.76.254 по КК и КР с. Пиперково, общ. Ценово за техническа инфраструктура извън урбанизираната територия – трасе на подземен електрически кабел 20 KV за захранване на поземлени имоти с идентификатори 56366.30.101, 56366.30.80, 56366.43.4, 56366.66.163 и 56366.65.148 по КК и КР на с. Пиперково, общ. Ценово*

Възложител: „ЦЕНОВО СОЛАР ПЛАНТ“ ЕООД, ЕИК 206015300, град София, ул. „Славянска“ №5, ет.7, представлявано от Никола Газдов и Велислав Белниколовски - управители

Характеристика на предложения план:

С Решение №РУ-66-ПР/2021г. е съгласувано инвестиционно предложение за „Изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия в с. Джулюница, община Ценово, подстанция и необходимата линейна инфраструктура за връзка с мрежата“ в ПИ с идентификатори 20849.9.8, 20849.18.19, 20848.27.53.

С предвиденото намерение в настоящата процедура се цели разширяване на цитираното инвестиционно предложение. За изграждането на фотоволтаичната централа, която е планирана на

територията на ПИ идентификатори 56366.30.101, 56366.30.80, 56366.43.4, 56366.66.163, 56366.65.148, 56366.28.228 по КК и КР на с. Пиперково, общ. Ценово, за които е необходимо наличието на ПУП-ПЗ и ПУП-ПП, възложителят разполага с:

- Решение на Общински съвет-Ценово №222, взето на заседание с Протокол №29/25.08.2021г., с което се дава предварително съгласие за учредяване право на строеж за изграждане на обекти на техническата инфраструктура – фотоволтаични електроцентрали;

- Решение на Общински съвет-Ценово №281, взето на заседание с Протокол №40/30.03.2022г. с което одобрява заданието за проектиране и разрешава изработването на необходимите застроителни устройствени планове;

- Решение №294 на Общински съвет-Ценово, взето на заседание с Протокол №42/27.04.2022г. за разрешаване изработването на парцеларен план за подземните електропроводи и за оптичните кабели за свързване на ФТЕЦ до подстанция в част от ПИ с идентификатор 20849.14.67 в землището на с. Джулоница.

Имотите, обект на настоящите застроителни планове, са разположени на сравнително равнинен терен с предимно южно изложение. Като цяло територията се характеризира с интензивно земеделие и значителна урбанизация. Съгласно представената информация, дейностите, предвидени с ПУП-ПЗ, ще се ограничат в рамките на избраните имоти.

За присъединяването на ФТЕЦ от имотите към подстанцията ще бъде изградено подземно кабелно трасе – средно напрежение. За целта се предвижда извършване на изкопни работи за полагане на електропроводите, свързващи инверторните станции с поставените в рамките на обекта метални комплектни трансформаторни постове. В кабелните изкопи ще бъдат поставени пясъчни възглавници, на които ще бъдат положени съответните кабелни линии. Хумустният слой предварително ще бъде иззет и ще бъде използван за подравняване на терена с цел и възстановяване на тревната покривка. Не се предвижда използване на пробивно-взривни работи. С ПУП-ПЗ ще се определят техническите параметри за предимно производствена устройствена зона – Пл.

Фотоволтаичната централа като цяло се планира да бъде с мощност до 110MW. Дължината на трасето в обхвата на ПУП-ПП е около 7684,5м

Предвид характера и обхвата на устройствените планове, отразявайки конкретните им предвиждания, същите са отнесени към т.9.1. „*Подобни устройствени планове, в т.ч. планове за застрояване; парцеларни планове на елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии*” от Приложение №2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и съобразно чл.2, ал.1, т.1 от същата наредба, са подложени самостоятелно на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО).

Във връзка с разпоредбите на чл.13, ал.1, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО, информацията за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка е изпратена на Регионална здравна инспекция-Русе. Получено е становище по компетентност (изх. №10-52-1/28.04.2022г.), в резултат на което ведомството не възразява ПУП-ПЗ и ПУП-ПП да бъдат реализирани при спазване на нормативните изисквания на основните закони, които имат пряко отношение към изграждането на такива обекти, както и при спазване на мерките за здравословни и безопасни условия на труд.

С оглед установяване съответствието на допуснатите за изработване ПУП в обхвата на цитираните по-горе поземлени имоти с предвижданията на проекта на Общ устройствен план на община Ценово, административният орган – община Ценово изразява становище (изх. №942/16.06.2022г.), че към момента ПУП отговарят на предвижданията на ОУП с конкретното предназначение земеделска земя с право на промяна.

По време на процедурата документацията е изпратена до Регионален исторически музей-Русе, в резултат на което ведомството се произнася със становище (изх. №269/20.06.2022г.), както следва:

Част I Археология:

- Територията на участъка за изграждане на фотоволтаичната централа попада в границите на следните археологически недвижими културни ценности:

1. Археологически обект, Римска епоха, № в АИС – АКБ 0820148;
2. Археологически обект, надгробна могила №45, обозначена на картата към ОУП на община Ценово, нерегистрирана в АИС – АКБ;
3. Археологически обект, Античност, № в АИС – АКБ 0820150, площ 50дка;
4. Археологически обект, надгробна могила № в АИС – АКБ 0820151;
5. Археологически обект, надгробна могила №42, обозначена на картата към ОУП на община Ценово, регистрирана в АИС – АКБ;
6. Археологически обект, надгробна могила непосредствено до най-източната точка на площта, предвидена за фотоволтаична централа.

Във връзка с горното, РИМ изказва следните препоръки:

- ✓ Върху територията на всички археологически обекти и техните охранителни зони е забранено да се извършват всякакви изкопни и строителни дейности преди да се извърши пълно теренно археологическо спасително проучване. Всички археологически обекти са със статут на недвижими културни ценности от национално значение, съгласно Протокол от 20.03.2007г. по Заповед №РД-09-73/21/02.2007г. на МК.
- ✓ Поради наличието на група археологически обекти, извършването на строителни изкопни дейности върху цялата площ трябва да бъде съпътствано от археологическо наблюдение;
- ✓ Инвестиционният проект е необходимо да се съгласува с НИНКН по реда на чл.84, ал.2 от Закона за културното наследство.

Част II – Биоразнообразие, защитени зони и територии, в която са дадени препоръки с цел изясняване ценността на засегнатите територии/имоти и установяване значимостта им за биологичното разнообразие. В тази връзка експерти на РИОСВ-Русе са извършили проверка и документирали фактическата обстановка.

Имотите, обект на настоящите устройствени планове, **не попадат** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998г., изм. и доп., ДВ, бр.1/2019г.), нито в границите на защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР, ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 98/2018 г.). Най-близко разположената защитена зона е: **BG0000610 „Река Янтра“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-401/12.07.2016 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 62/09.08.2016 г.), която отстои на около 1067м от разглежданите имоти..

Съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 3/2018г.), устройственият план подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана и програмата по отношение на степента, до която планът или програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите; значението на плана или програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчивото развитие; екологични проблеми от значение за плана или програмата:

- ПУП-ПЗ и ПУП-ПП свеждат информация относно подробността на предвижданията, до изясняване начина на застрояване, устройствената зона, границата за промяна на режима, ограничителната линия на застрояване, устройствени показатели, съобразно бъдещото застрояване в избраните имоти.
- Естеството на строителната дейност предвижда монтиране на модули, които ще се фиксират на носеща конструкция, монтирана чрез директно набиване на опорните колове в почвата. Дълбочината, както и точният метод ще зависят от геоложките характеристики на терена, но няма да бъде по-голяма от 1,8м. Строителната дейност не може да се означава като интензивна. Съществуващата тревна настилка и хумусен слой ще бъдат запазени.
- Дейността по време на експлоатация не предполага генериране на емисии в атмосферата, както и отпадъчни води.
- Основната цел в настоящата инвестиционна инициатива е производството на електроспергия от възобновяем източник. Не се засяга качеството на регенеративните способности на природните ресурси в района.
- По своята същност, устройствените планове не влизат в противоречие с принципите за устойчиво развитие.

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вседствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията, ценност и уязвимост на засегнатата територия, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

- Очакваното антропогенно натоварване при изпълнението на предвижданията в плана е локално и дългосрочно.
- Заявените планове се изготвят и са възложени по реда на *Закона за устройство на територията*. Предвид направената оценка, при прилагането на устройствените планове, не се очакват отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.
- Няма информация засегнатата от плановите територия да е с национален, общностен или международен статут на защита.
- След преглед на представената документация и на основание на чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000610 „Река Янтра”, е че ПУП-ПЗ и ПП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване на цитираната защитена зона, поради следните мотиви:

1. Засегнатите имоти са на разстояние 1067 м. от границите на ЗЗ BG0000610 „Река Янтра” поради което с реализацията на ПУП-ПП и ПЗ няма вероятност с очакваното ниво на шум и безпокойство да се стигне до намаляване на числеността или промяна на вид.
2. Предвид местоположението и характера на плановите, няма вероятност да бъдат фрагментирани, унищожени и/или увредени природни местообитания, предмет на опазване в гореописаната защитена зона, както и върху природните местообитания и местообитания на видове.
3. При извършена проверка в Единната информационна система за защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000 за наличието на местообитания на различни видове прилепи в разглежданите имоти, се констатира, че същите не представляват местообитания на прилепи, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
4. При извършена на 22.06.2022 г. проверка от страна на експерти на РИОСВ-Русе се установи, че ПИ, в които ще бъдат монтирани фотоволтаичните панели, не притежават характеристиките на

природни местообитания предмет на опазване в най-близко разположените ЗЗ, т.к. се засягат основно имоти с НТП „пива“, а трасетата на ел. кабелите преминават предимно през съществуващи полски пътища, които от своя страна също не представляват местообитания на видове.

5. Не се очаква реализацията на ПУП-ПП и ПЗ да предизвика трайно влошаване на качествата на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, включително птици, предмет на опазване в цитираната защитена зона.

6. Не се предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да оказват значително отрицателно върху защитената зона.

7. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект по отношение на предмета и целите на опазване на защитените зони, в резултат от извършването на дейностите, предвидени в ПУП-ПП и ПЗ, спрямо одобрените до момента планове, програми и инвестиционни предложения.

III. Степента, до която планът или програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:

- Съгласно представената информация, за имотите се отрежда зона, подходяща за разполагане на съоръжения за производство на електроенергия и следва да се проведе процедура по промяна предназначението на земята.
- Към момента няма информация предложените устройствени планове да влизат в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво. Допуснатите ПУП-ПЗ и ПП отговарят на предвижданията на ОУП на община Ценово /приета нот ОУСУТ от 24.03.2022г./ с право на промяна предназначението на избраните земеделски имоти.

IV. Обществен интерес към плана/програмата:

- В деловодството на РИОСВ – Русе не е депозирана писмена информация от общинска администрация Ценово, както и от засегнатото население срещу реализацията, целите и обхвата на иницирираните устройствени планове.

ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

След получаване на виза за проектиране, възложителят да депозира в РИОСВ-Русе уведомление за инвестиционно предложение с необходимата степен на подробност.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не са одобрени заявените ПУП-ПЗ и ПП. Възложителят следва да уведоми РИОСВ-Русе в 14-дневен срок след одобряването им.

При констатиране на неизпълнение на условия в решението за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, виновните лица носят отговорност по чл.166, ал.2 от Закона за опазване на околната среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Русе до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му.

Дата: 27.06.2024