



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 21 – ПР/2024 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и становища от Регионална здравна инспекция – Перник и Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

РЕШИХ,

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на животновъден комплекс (конеферма) в урегулиран поземлен имот с идентификатор УПИ 1-1270, 1268, с. Дивотино, община Перник“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: Ц

Макавеева

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Предмет на инвестиционното предложение (ИП) е изграждане на животновъден комплекс (конеферма) в урегулиран поземлен имот с идентификатор УПИ 1-1270, 1268, с. Дивотино, община Перник.

Предвижда се изграждане на едноетажна сграда, с дървена конструкция и площ около 200 м². В нея ще бъдат обособени 8 отделни бокса за отглеждане на коне, като един от тях ще е оформен за раждане или специализирано родилно помещение. В сградата е предвидено помещение за съхраняване на фураж и материал за постеля, склад за инвентар и за амуниция, помещение за измиване на конете, както и място за подготовка на храната. Боксовете ще бъдат снабдени с хранилки за фураж и поилки за прясна вода, както и постели за конете.

Настилката в бокса се предвижда да бъде бетонна, като допълнително ще се поставя постеля от слама. Съгласно Заповед № 1864/11.10.2021 г. на кмета на община Перник е одобрен ПУП-ПРЗ за нов УПИ 1-1270, 1268, с. Дивотино, община Перник – „За жилищно строителство, конна база и спортно-атракционен център“. Транспортният достъп до имота се предвижда да се осъществи посредством съществуваща улица, граничеща с имота от север.

Водоснабдяването на имота с вода за питейно-битови нужди се предвижда да се осъществи, чрез водопроводно отклонение към съществуваща водопроводна мрежа, съгласно Договор № 254/02.02.2022 г. с „Водоснабдяване и канализация“ ООД – Перник. Необходимите водни количества са – питейно-битови нужди на персонала – 0,100 м³/денонощие; отглеждане на животните, включително водопой – 0,400 м³/денонощие.



За отвеждане на отпадъчните битови води се предвижда изграждане на водоплътна изгребна яма с обем 5 м³. Формираните при отглеждането на конете екскременти и отпадъчните води от измиването на боксовете се предвижда да се отвеждат във водоплътен резервоар /тороем/ с обем 20 м³. В него ще се осигуряват условия за аеробно изгниване, ще се осъществява периода на ферментация, минерализация, обеззаразяване и обезмирисяване на тора, преди влагането му за торене в почвата.

Електроснабдяването се предвижда да се осъществи, чрез присъединяване към съществуваща електроснабдителна мрежа обслужваща района.

Имотът, предмет на ИП представлява урбанизирана територия, с обща площ 780 кв. м и е собственост на възложителя съгласно представени документи за собственост.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1 - селско, горско и водно стопанство – буква „е“ „интензивно животновъдство (инвестиционни предложения, невключени в приложение № 1)“ от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно изискванията на чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Поземлените имоти, предмет на инвестиционното предложение, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена защитена зона от мрежа „Натура 2000“ е BG0002101 „*Межица*“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-809/06.11.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 108/2008 г.), План за управление на зоната, утвърден със Заповед № РД-365/28.05.2015 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 45/2015 г.) - на отстояние от около 6 км.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0002101 „*Межица*“ и във връзка с чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение се отнася до изграждане на едноетажна сграда, с дървена конструкция с цел отглеждане на коне.
2. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обектите във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху околната среда.
3. Предвид характера на инвестиционното предложение, не се очаква нарушаване на



нормите за качество на околната среда по време на реализацията на обекта и нормалната му експлоатация при спазване на мерките за безопасност, както и поставените условия в настоящото решение.

4. Рискът от инциденти при реализацията на инвестиционното предложение е свързан основно с неспазване на правилата за безопасност при работа.
5. При спазване на нормативните и технологичните изисквания не се очаква дейностите на площадката да доведат до замърсяване и/или дискомфорт на околната среда.
6. За реализиране на инвестиционното предложение и по време на експлоатацията не се предвижда необходимост от изграждане на нова техническа и пътна инфраструктура.
7. Съгласно становище, с изх. № РЗИ -3027#1/15.09.2023 г. на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Перник, реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до създаване на предпоставки за възникване на здравен риск за населението в най-близките населени места.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение се предвижда да се реализира в урегулиран поземлен имот с идентификатор УПИ 1-1270, 1268, с. Дивотино, община Перник. Съгласно Заповед № 1864/11.10.2021 г. на кмета на община Перник е одобрен ПУП-ПРЗ за УПИ 1-1270, 1268, с. Дивотино, община Перник – „За жилищно строителство, конна база и спортно-атракционен център“.
2. Инвестиционното предложение е съгласувано с Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“. С писмо изх. № П-01-185/04.08.2023 г. БД „ЗБР“ е заявила, че ИП е допустимо с ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 г.).
3. Няма вероятност от пряко унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежа Натура 2000, тъй като реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществи извън границите им.
4. Предвид местоположението на имота и характера на предвидените дейности, не се очаква генериране на шум и отпадъци, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да окажат значително отрицателно въздействие и да доведат до трайно увреждане на местообитания на видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона BG0002101 „Мешица“.
5. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху видове и местообитания, предмет на опазване в защитени зони, в съчетание с одобрени до момента ИП, планове, програми и/или проекти със сходен характер.
6. Инвестиционното предложение ще се реализира извън границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен



характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Очакваното въздействие по време на строителство ще бъде: временно, с малък териториален обхват – на територията на имота; с локален характер; незначително и с възможност за възстановяване.
2. Не се очаква да се предизвика замърсяване, вредно въздействие или дискомфорт на околната среда и населението по време на експлоатацията на инвестиционното предложение.
3. Реализирането на инвестиционното предложение, като местоположение и характер на предвидените дейности не предполага трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инспекцията е обявила предложението на интернет страницата си и е уведомила писмено кмета на Община Перник и кметство с. Дивотино с указания за публично обявяване на инвестиционното предложение.
2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2 от Наредбата за ОВОС за разглежданото инвестиционно предложение, както следва:
 - 2.1. От компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ – София.
 - 2.2. От Община Перник, чрез интернет страницата ѝ, и чрез информационното табло в сградата на администрацията.
 - 2.3. От кметство с. Дивотино, чрез информационното табло в сградата на кметството.
3. С писмо изх. № 23/СЛУ-4149-4/28.09.2023 г., Община Перник (вх. № 9989-17432/28.09.2023 г. на РИОСВ-София) и писмо с изх. № 10/30.01.2024 г. на кметство с. Дивотино, община Перник (вх. № 9989-2113/01.02.2024 г. на РИОСВ-София), двете администрации удостоверяват, че в резултат на осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 за ИП няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.
4. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажни работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на площадката.
2. Да се сключи договор със специализирана фирма за почистване на изгребната яма.
3. Да не се допуска съхранение на торова маса извън определените за целта места. Приемното торище да бъде изградено от водонепропусклив материал.
4. Да не се допуска смесване на дъждовни води паднали на площадката с торова маса, с цел недопускане замърсяването на повърхностни и подземни водни обекти.
5. По време на строителството на обекта и при експлоатацията му да не се допуска изтичане на отпадъчни води, в това число и торова маса извън определените за това съоръжения, с цел недопускане замърсяването на повърхностни и подземни водни



обекти.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционно предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 09.02.2024г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София



