



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

РЕШЕНИЕ № РУ – 21 - ЕО/2023

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС, чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл.37, ал.4 и чл.2, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, писмено искане от възложителя по чл. 8а и съгласно чл. 14, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми- Наредбата за ЕО, получено писмено становище от РЗИ-Разград

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на **Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ на ПИ с идентификатор 32874.13.91 по КК и КР на гр. Исперих, община Исперих с цел изграждане на инсталации за производство на електроенергия от възобновяеми източници – две фотоволтаични централи с обща инсталирана мощност 7200 kW**

Възложител: „ТИЕРА ДЕЛ СОЛ 002“ ЕООД, ЕИК 206691733, град Варна, бул. „Владислав Варненчик“ №258, Варна Тауърс „Г“

Характеристика на предложения план:

Обект на настоящия подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ е ПИ с идентификатор 32874.13.91 по КК и КР на град Исперих, който се е с обща площ 76 095кв.м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект. Посоченият имот е собственост на възложителя. ПУП-ПЗ е допуснат за разработване по силата на Решение №440 на Общински съвет-Исперих (Протокол 54 от 22.12.2022г.) на основание одобрено задание. С ПУП-ПЗ се определя режима, начина, характера и параметрите на застрояване на избрания поземлен имот, съгласно устройствената зона, в която попада същия по Общия устройствен план на Исперих – Предимно производствена /За застрояване на производствени, складови и обслужващи сгради и съоръжения/ с устройствени показатели:

- Плътност на застрояване – до 80%;
- Интензивност на застрояване – до 2,5;
- Минимално озеленяване – мин. 20%;
- Застрояване – свободно.

Съгласно представената информация, към настоящия момент имотът представлява разчистена и изоставена необработваема площ с излети бетонови площадки, фундаменти и стари временни пътища. Намеренията на възложителя са на територията на поземления имот да бъдат

изградени съоръжения за производство на електрическа енергия от възобновяем източник – слънчева енергия.

Конкретните предвиждания на ПУП-ПЗ са за изграждане на две фотоволтаични централи, както следва:

1. Фотоволтаична електроцентрала ИСПЕРИХ 1 с инсталирана пикова мощност 4 804,80кWp. За постигане на общата инсталирана мощност, ще бъдат монтирани 7 280бр. фотоволтаични модули, генериращи постоянно напрежение. Всеки от модулите ще е с мощност 660Wp. За преобразуване на произведената от фотоволтаичните електрическа енергия в такава с подходящи параметри, ще бъдат използвани 26бр. трифазни стрингови инвертори, всеки един от тях снабден с по един MPP тракер. Фотоволтаичните модули ще са свързани последователно в общо 260стринга към съответните входи.

2. Фотоволтаична електроцентрала ИСПЕРИХ 2 с инсталирана пикова мощност 2 069,76кWp. За визираната мощност се предвижда инсталирането на 3 136бр. фотоволтаични модули с постоянно напрежение. Модулите ще са с мощност 660Wp всеки. За преобразуването на произведената електрическа енергия, ще бъдат използвани 8бр. трифазни стрингови инвертори, снабдени с MPP всеки. Модулите ще са свързани последователно с общо 260 стринга към съответните входи.

Променливотоковите изходи на инверторите ще бъдат свързани в „АС табло“, снабдено с необходимата комутационна и защитна апаратура и обединени в уредба ниско напрежение на бетонови комплектни трансформаторни подстанции (БКТП), които ще преобразуват напрежението от 0.6кV чрез повишаващ трансформатор в напрежение 20кV.

Соларните модули от двете фотоволтаични електроцентрали ще се монтират върху неподвижни метални носещи конструкции, ориентирани в източна и западна посока.

Достъпът до имота се осъществява по селскостопански ведомствен път, който се включва към второкласен път.

През югозападната част на имота преминава ВЕЛ 110кV, предвид което в проектната разработка на ПУП-ПЗ са отразени трасетата на електропровода със съответните сервитути.

В границата на разглеждания имот, освен така описаните технически съоръжения, са осигурени и вътрешни пътища и площадки за поддържане и обслужване на централата. Пътищата и площадките ще бъдат изградени от допълнително уплътнен земен почвен слой, както и нов слой, състоящ се от добре уплътнен зърнест материал – трошен камък и пясък. Имотът ще бъде ограден с метална мрежа и стоманени стълбове.

Устройственият план е отнесен към чл.2, ал.2, т.4 от Наредбата да ЕО, предвид което е подложен на процедура по **преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО).**

Във връзка с разпоредбите на чл.13, ал.1, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* – Наредбата за ЕО, информацията за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка е изпратена на Регионална здравна инспекция-Разград. Получено е становище по компетентност (изх. №10-11-2/01.03.2023г.), в резултат на което ведомството счита, че за целите на изграждане на фотоволтаичната електроцентрала и необходимостта от изработване на подробен устройствен план, не е необходимо извършване на екологична оценка.

Разглежданият имот **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* – ЗЗТ (ДВ, бр. 133/1998 г., изм. и доп. ДВ, бр. 1/2019 г.), **но граничи с BG0002062 „Лудогорие“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-837/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 11/2009 г.), променена със Заповед № РД-79/28.01.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 10/2013 г.).

Предвид гореизложеното, заявеният план **попада** под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС и е подложен на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона, която се извършва чрез процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 на ЗБР.

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана и програмата по отношение на степента, до която планът или програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите; значението на плана или програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчивото развитие; екологични проблеми от значение за плана или програмата:

- Иницираният подробен устройствен план е съобразен и относим с действащата нормативна уредба в областта на устройственото планиране на територията на община Исперих.
- Предложеният подробен устройствен план ще даде възможност за реализиране на конкретен проект в една от стратегическите сфери на устойчиво развитие, а именно производството на сл. енергия от възобновяеми енергийни източници, водещо до намаляване дела на емисиите парникови газове.
- За експлоатацията на предвидената фотоволтаична централа, обект на настоящия устройствен план, ще се използва единствено слънчевата радиация и преобразуването ѝ в електрическа енергия, като възобновяем природен ресурс. Не е необходимо използването на други природни ресурси. Не се засяга инфраструктура и съоръжения на ВиК, напоителни системи и газопреносни мрежи.
- Изработването и прилагането на устройствения план за целите на последващата инвестиционна инициатива в границите на имота, за който се разработва плана, не следва да окаже негативно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда. Производството на ел. енергия от възобновяем източник само по себе си не предизвиква замърсяване на околната среда.
- Енергията от възобновяем източник, произведена от бъдещата ФЕЦ в контретния имот, се явява най-евтината, безопасна, сигурна и екологосъобразна технология от гледна точка на природата и околната среда.

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вседствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията, ценност и уязвимост на засегнатата територия, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общинстен или международен статут на защита:

- Реализацията на плана и предвидените в него инвестиционни дейности няма да окажат негативно въздействие върху ландшафта и земните недра. Въздействието върху ландшафта е незначително с приемливи промени в изгледните пространства. Не се очакват въздействия от реализацията на проектното предложение, с които да се засегне пряко геоложката основа. Имотът е антропогенно повлиян от бивши стопански дейности.

- Заявеният план е възложен по реда на *Закона за устройство на територията*. Предвид направената сумарна оценка за въздействието на плана и реализацията на предвидения в него обект, не се очакват отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.
- Няма информация засегнатата от плана територия да е с национален, общностен или международен статут на защита.
- След преглед на представената документация и на основание на чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002062 „Лудогорие“, е че горесцитирания ПУП-ПЗ, **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни, и техните местообитания, предмет на опазване в цитираната защитена зона, поради следните мотиви:**

1. Разглежданият имот **не попада** в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000, поради което не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване на най-близко разположената защитена зона BG0002062 „Лудогорие“ за опазване на дивите пици.
2. Теренът, в който ще се реализира настоящият ПУП-ПЗ, е урбанизирана територия с НТП: „За друг вид производствен, складов обект“, поради което същият не представлява природно местообитание и/или местообитание на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
3. Предвидените за изпълнение дейности няма да доведат до нарушаване на целостта и кохерентността на най-близко разположената защитена зона, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видове, предмет на опазване.
4. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект по отношение на предмета и целите на опазване на защитената зона, в резултат от извършването на дейностите, предвидени в ПУП-ПЗ, спрямо одобрените до момента планове, програми и инвестиционни предложения.
5. Не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху видове и местообитания, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

III. Степента, до която планът или програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:

- Няма информация предложеният устройствен план да влияе отрицателно или да влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво. Прилагането на плана е в съответствие и синхрон с националните цели, заложиени в стратегическите документи в областта на енергетиката и климата, водещи до увеличаване дела на енергията от възобновяемите източници.

IV. Обществен интерес към плана/програмата:

- В деловодството на РИОСВ – Русе не е депозирана писмена информация от общинска администрация Исперих, както и от засегнатото население срещу реализацията, целите и обхвата на инициирания устройствен план.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен заявения ПУП-ПЗ. Възложителят следва да уведоми РИОСВ-Русе в 14-дневен срок след одобряването му.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Русе до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му.

Дата... 09.03.2023г

