



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН ЕО.13/2023 г.

за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) , чл.4, т.2 и чл.14 ал.1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал.4 във връзка с чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представени искане и информация от възложителя по чл.8а, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ЕО и постъпили становища на РЗИ Ловеч и БДДР Плевен

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на план за: „Изменение на ОУП на Община Троян, в обхвата на ПИ с идентификатори 53707.13.45, 53707.13.70, 53707.14.241, 53707.15.83, 53707.15.41 с.Орешак, ПИ 02302.60.75 с.Балабанско, ПИ с идентификатори 20300.260.58, 20300.260.59 и 20300.260.60 с.Дебнево“, прилагането на който **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложители: Община Троян, пл. Възраждане №1, гр. Троян, ЕИК 000291709

Т. Х. Р., с. Орешак (за ПИ № 53707.14.241), чрез пълномощник Д. Е., гр. Троян

Б. А. А., гр. Троян и Д. М. Й., гр. Нови пазар (за ПИ № 53707.13.45), С. В. С., гр. София (за ПИ № 53707.13.70), „Багатургруп“ ЕООД, гр. Троян (за ПИ № 53707.15.83), „Дренски“ ЕООД, гр. Троян (за ПИ № 53707.15.41), С. П. Н., гр. Троян (за ПИ № 02302.60.75), Ф. Т. М., гр. София (за ПИ №, № 20300.260.58, 20300.260.59, 20300.260.60), чрез пълномощник Ц. П., гр.Троян

Характеристика на плана/програмата:

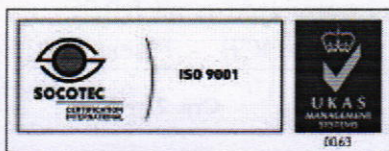
За Общия устройствен план на Община Троян има постановено и влязло в сила Становище по екологична оценка (ЕО) № ПН 4-4 ЕО/2019 г. на РИОСВ Плевен. Окончателният проект на ОУП на Община Троян е одобрен с Решение №545/23.12.2021 г. на Общински съвет Троян, обнародвано в ДВ бр.4/2022 г.

Изменението на ОУП на Община Троян се **налага** предвид настъпилите промени в общественно-икономическите условия, при които е бил съставен планът и във връзка със заявени инвестиционни намерения.

Съгласно внесената документация, за посочените имоти се предвиждат следните промени в общия устройствен план на община Троян:

1. В обхвата на ПИ № 53707.13.45 с. Орешак, с площ 8213 м², попадащ в територия „Обработваеми земеделски земи – ливади“ да се обособи нова устройствена зона „Жилищни терени за ниско застрояване (Жм)“.

2. В обхвата на ПИ № 53707.13.70 с. Орешак, с площ 4668 м², попадащ в територия „Обработваеми земеделски земи – ливади“ да се обособи нова устройствена зона „Обществено обслужване (Оо)“.



3. В обхвата на ПИ № 53707.14.241 с. Орешак, с площ 4099 м², попадащ в територия „Обработваеми земеделски земи – ниви“ да се обособи нова устройствена зона „Жилищни терени за ниско застрояване (Жм)“.

4. В обхвата на ПИ № 53707.15.83 с. Орешак, с площ 2972 м², попадащ в територия „Обработваеми земеделски земи – ниви“ да се обособи нова устройствена зона „Обществено обслужване (Оо)“.

5. В обхвата на ПИ № 53707.15.41 с. Орешак, с площ 3105 м², попадащ в територия „Обработваеми земеделски земи – ниви“ да се обособи нова устройствена зона „Терени със смесени обслужващо-производствени функции (Смф)“.

6. В обхвата на ПИ № 02302.60.75 с. Балабанско, с площ 2999 м², попадащ в територия „Обработваеми земеделски земи – ливади“ да се обособи нова устройствена зона „Жилищни терени за ниско застрояване (Жм)“.

7. В обхвата на ПИ №, № 20300.260.58, 20300.260.59, 20300.260.60 с.Дебнево, урбанизирана територия, съответно с площи 2153 м², 1747 м² и 1947 м², попадащи в устройствена зона „Транспортни терени на пътища, улици, паркинги (Тр)“ да се обособи нова устройствена зона „Терени за промишлени и складови обекти (Пп)“. Съгласно данни от Кадастрално-административната информационна система (КАИС) – портал за електронни услуги на АГКК, ПИ №, № 20300.260.58 и 20300.260.60 са незастроени и са заети от дървесна растителност.

Мрежите и съоръжения, разглеждани в Общия устройствен план на Община Троян, не се променят с изменението на ОУП. Планът не предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Предвижданията на плана за изменение на Общия устройствен план (ОУП) на Община Троян не влизат в противоречие с други планове и програми на национално и регионално ниво. Планът, в обхвата на цитираните имоти в землищата на с.Орешак, с.Балабанско и с.Дебнево, е за малка територия с местно значение.

Със становище, изх. № 10-11-1/28.03.2023 г., РЗИ Ловеч се е произнесла, че по отношение степента на значимост на въздействието и здравния риск за човешкото здраве не е необходимо извършването на екологична оценка за плана.

Настоящият план попада в обхвата на чл.85, ал.4 от ЗООС и чл.2, ал.2, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредба за ЕО), и подлежи на процедура по преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО) по реда на цитираната Наредба.

Видно от КАИС на АГКК, ПИ №, № 20300.260.58, 20300.260.59, 20300.260.60 са на около 4 м от р. Видима, ПИ № 20300.70.22, „Територия, заета от води и водни обекти“, с НТП „Водно течение, река“. ПИ № 53707.15.41 граничи с ПИ № 73198.101.28 в землището на гр. Троян с НТП „дере“, земеделска територия.

Планът/ ПУП-ПЗ не попадат в защитена територия (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Планът попада частично (ПИ №, № 20300.260.58, 20300.260.59, 20300.260.60, с обща площ 5847 м²) в следната защитена зона (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие:

- BG0000618 „Видима“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-261/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ бр. 41/18.05.2021 г.).

При извършената **проверка за допустимост по реда на чл. 37, ал. 2**, във връзка с чл. 12, ал. 2, ал. 3 и ал. 5 от Наредбата за ОС се констатира, че:

- Планът е допустим спрямо режимите на дейности в ЗЗ BG0000618 „Видима“, определени от заповедта за обявяване на ЗЗ,

- Реализацията на плана е допустима спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите и зоните за тяхната защита, определени в ПУРБ 2016 – 2021 г. и ПУРН 2016 – 2021 г., при спазване на мерките и законовите изисквания, посочени в становището на БДДР Плевен (изх. № ПУ-01-330(1)/15.05.2023 г., вх. № 1046(5)/15.05.2023 г. на РИОСВ – Плевен)

както и ограниченията и забраните от Заповед № СОЗ-223/12.05.2009 г. на Директора на БДДР. Цитираното становище е оповестено чрез поставяне на интернет страницата на БДДР Плевен на адрес: <http://www.bd-dunav.org>.

След преглед на представената информация и на основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която **разглежданият план няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона и може да бъде съгласувано.

МОТИВИ

1. Изменението на Общия устройствен план (ОУП) на Община Троян е в съответствие с изискванията на относимото национално законодателство.

2. Предложеното изменение на ОУП на Община Троян, няма да окаже отрицателно въздействие върху качеството на водите, атмосферния въздух и на акустичната среда в района, предмет на плана, както и на останалите компоненти и фактори на околната среда, при спазване на мерките и условията разписани в Становище по екологична оценка (ЕО) № ПН 4-4 ЕО/2019 г. на РИОСВ Плевен.

3. С изменението на ОУП на Община Троян не се налагат промени в планове и програми с национално и регионално значение. Не се предвиждат промени на техническата инфраструктура, включително изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

4. Със становище, изх. № 10-11-1/28.03.2023 г., РЗИ Ловеч се е произнесла, че по отношение степента на значимост на въздействието и здравния риск за човешкото здраве не е необходимо извършването на екологична оценка за плана.

5. Становището на БДДР Плевен, изх. № ПУ-01-330(1)/15.05.2023 г., е че реализацията на плана е допустима спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите и зоните за тяхната защита, определени в ПУРБ 2016 – 2021 г. и ПУРН 2016 – 2021 г., при спазване на мерките и законовите изисквания, посочени в цитираното становище, както и ограниченията и забраните от Заповед № СОЗ-223/12.05.2009 г. на Директора на БДДР.

6. Планът ще се реализира в ПИ №, № 53707.13.45, 53707.13.70, 53707.14.241, 53707.15.83, 53707.15.41 с.Орешак и ПИ 02302.60.75 с.Балабанско, които попадат извън границите на защитени зони по смисъла на чл. 5 от ЗБР, а ПИ №, № 20300.260.58, 20300.260.59, 20300.260.60, с. Дебнево, които попадат в ЗЗ BG0000618 „Видима“, са в границите на урбанизирана територия с НТП „За друг поземлен имот за движение и транспорт“.

7. Съгласно данните от Проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I“, информационна система на МОСВ за Натура 2000, в имота не са отразени природни местообитания, предмет и цел на опазване в ЗЗ. Не се очаква значително негативно въздействие от реализацията на плана върху природни местообитания, предмет на опазване в ЗЗ.

8. Съгласно информационната система на МОСВ, почти цялата площ на трите имота в урбанизирана територия в с. Дебнево е оптимално местообитание на Пъстър пор (*Vormela peregusna*), както и потенциално ловно местообитание на прилепи от видовете Голям подковонос (*Rhinolophus ferrumequinum*), Малък подковонос (*Rhinolophus hipposideros*). Като се има пред вид факта, че територията е урбанизирана, няма вероятност реализацията на плана да доведе до пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000618 „Видима“.

9. Не се очаква реализацията на плана да доведе до трансформация на местообитания на видове, значително безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000618 „Видима“.

10. Няма вероятност от нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона, както и от нарушаване кохерентността между съседни защитени зони при реализиране на плана.

11. Предвид гореизложеното, няма вероятност от кумулиране на значителни отрицателни въздействия върху предмета и целите на опазване в 33 BG0000618 „Видима“.

При спазване на следното условие:

1. Всички произтичащи от плана инвестиционни предложения, планове, проекти и програми, за които се изисква ОВОС/ЕО (по реда на Глава шеста от ЗООС) и оценка за съвместимостта с предмета и целите за опазване на защитени зони (по реда на ЗБР), да се одобряват по реда на съответния специален закон само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

При промяна на заявеното „Изменение на ОУП на Община Троян, в обхвата на ПИ с идентификатори 53707.13.45, 53707.13.70, 53707.14.241, 53707.15.83, 53707.15.41 с.Орешак, ПИ 02302.60.75 с.Балабанско, ПИ с идентификатори 20300.260.58, 20300.260.59 и 20300.260.60 с.Дебнево“ или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят трябва да уведоми РИОСВ Плевен до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от влизането му в сила, не е одобрен съответният план.

При констатиране на неизпълнение на условията в настоящето становище по екологична оценка (ЕО), виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда и водите.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Плевен или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

Дата 31.05/2023 г.