



РЕШЕНИЕ
№ ШУ- 06 - ЕО/2022г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл.14, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл.37, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта (ОС) на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена информация и документация по чл.8а от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми от възложителя „Фрам грийн солпошънс“ ЕООД, гр. София 1592, ул. „Хайделберг“ №2, вх. А, ет. 2, ателие 1 и получени становища от Регионален исторически музей гр. Шумен и от Регионална здравна инспекция гр. Шумен.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка за изготвяне на план/програма на изменение на действащ Подробен устройствен план - План за застрояване за имот с идентификатор 56770.41.4 по КК на гр. Плиска, като се променя устройствената зона в „Предимно производствена“ и отреждането на имота за „Фотоволтаична централа“ и Подробен устройствен план - Парцеларен план за довеждащ електропровод до същия имот, **при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.**

местоположение: ПУП-ПЗ: ПИ № 56770.41.4 по КК на гр. Плиска с площ 7947 кв.м. и НТП: „За стопански двор“, собственост на възложителя; ПУП-ПП за довеждащ електропровод- ПИ № 56770.41.14 с НТП: „За местен път“, ПИ № 56770.40.240 с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“, ПИ № 56770.40.274 с НТП: „Пасище“, ПИ № 56770.40.372 с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“, ПИ № 56770.40.212 с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“, ПИ № 56770.40.9 с НТП: „Пасище“, всички в землището на гр. Плиска, общинска публична собственост

възложител: Фрам грийн солпошънс“ ЕООД, ЕИК: 206534447

седалище: гр. София 1592, р-н Искър, ж.к. „Дружба-2“, ул. „Хайделберг“ №2, вх. А, ет. 2, ателие 1

Характеристика на плана:

Подробният устройствен план-план за застрояване е в обхват ПИ № 56770.41.4 по КК на гр. Плиска с площ 7947 кв.м. и НТП: „За стопански двор“, собственост на възложителя. Изработването на ПУП - ПЗ е във връзка с промяна на устройствената зона в „Предимно производствена“ и отреждането на имота за „Фотоволтаична централа“. Инвестиционното предложение (ИП), включено в рамките на плана, е свързано с изграждането на нова фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) за производство на електроенергия от възобновяем източник (слънчева радиация) с обща инсталирана мощност 673,92 kW с цел отдаване



произведените количества енергия към електроразпределителната и/или електропреносна мрежа на енергийния системен оператор или местното електроразпределително дружество. Фотоволтаичната електрическа централа се състои от фотоволтаична, инверторна и мрежова част, връзките между които се осъществяват посредством електрически и информационни кабели. Фотоволтаичната част ще се състои от общо 1248 броя фотоволтаични модули с идентични параметри и характеристики, като техният брой и номинална мощност съответстват на общата предвидена инсталирана мощност. Монтажът на модулите ще се извършва върху метални конструкции, фиксирани към терена. Модулите ще бъдат ориентирани на юг с цел максимална ефективност, като ще се монтират под наклон 23° спрямо земната повърхност. Предвидено е полагане на кабелна линия средно напрежение 20 kV от съществуващ стоманорешетъчен стълб (СРС) 20 kV от електропровод „ВЕИ Аспарух“ 20 kV до нов трансформаторен пост тип БКТП 20 kV, който ще бъде изграден в имот 56770.41.4 съгласно становище на енергоразпределително дружество ЕРП Север изх. № ПВИ-1131/24.06.2021 г. При изпълнение на кабелните трасета ще бъдат извършвани изкопни работи с дълбочина до 0.5 m.

Съгласно допълнително представената информация, е необходим и е изготвен ПУП-ПП за проектното трасе на довеждащия електропровод. Засегнатите имоти от ПУП-ПП са: ПИ № 56770.41.14 с НТП: „За местен път“, ПИ № 56770.40.240 с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“, ПИ № 56770.40.274 с НТП: „Пасище“, ПИ № 56770.40.372 с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“, ПИ № 56770.40.212 с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“, ПИ № 56770.40.9 с НТП: „Пасище“, всички в землището на гр. Плиска, общинска публична собственост.

Общата дължина на трасето е 294,08 м., а учреденото право на ползване е 1175,38 кв.м. Сервитутът на трасето е по 2 метра от двете страни на кабела.

Подробните устройствени планове, в т.ч. планове за застрояване и парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии попадат в обхвата на т.9 от Приложение №2 към чл.2, ал.2, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), и на основание чл.2, ал.2, т.1 от Наредбата за ЕО ПУП-ПЗ за имот с идентификатор 56770.41.4 по КК на гр. Плиска и Подробен устройствен план-Парцеларен план за довеждащ електропровод до същия имот, подлежат на преценяване на необходимостта от извършване на ЕО.

ПУП-ПЗ за имот с идентификатор 56770.41.4 по КК на гр. Плиска и Подробен устройствен план-Парцеларен план за довеждащ електропровод до същия имот подлежат и на процедура по оценка за съвместимостта /ОС/ му с предмета и целите на опазване на защитените зони /ЗЗ/, съгласно разпоредбите на чл.2, ал.1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС), която се извършва чрез процедурата по ЕО.

МОТИВИ:

1. Проектът за изменение на действащ Подробен устройствен план - План за застрояване е в обхват на ПИ с идентификатор № 56770.41.4 по КК на гр. Плиска, община Каспичан с площ 7947 кв.м., Трайно предназначение на територията: Земеделска и НТП: „За стопански двор“.
2. Със Заповед № РД-25-496/15,10.2021 г. на Кмета на община Каспичан е разрешено изработването на Проект за изменение на действащ Подробен устройствен план - План за застрояване за имот с идентификатор 56770.41.4 по КК на гр. Плиска, като се



променя устройствената зона в „Предимно производствена“ и отреждането на имота за „Фотоволтаична централа“.

3. Подробният устройствен план- План за застрояване е във връзка с намерението за изграждане на нова фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) за производство на електроенергия от възобновяем източник (слънчева радиация) с обща инсталирана мощност 673,92 kW, разположена върху цялата площ на имота.
4. За проектното трасе на довеждащия електропровод е изготвен ПУП-Парцеларен план. Трасето на проектния електропровод започва от съществуващ стоманорешетъчен стълб (СРС) 20 kV от електропровод „ВЕИ Аспарух“ 20 kV и преминава през шест общински имота до нов трансформаторен пост тип БКТП 20 kV, който ще бъде изграден в ПИ № 56770.41.4.
5. Подробен устройствен план - План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за имот с идентификатор 56770.41.4 по Кадастралната карта на гр. Плиска, общ. Каспичан като се променя устройствената зона в „Предимно производствена“ и отреждането на имота за „Фотоволтаична централа“ и Подробен устройствен план - Парцеларен план /ПУП-ПП/ за довеждащ електропровод до имот с идентификатор 56770.41.4 по Кадастралната карта на гр. Плиска, като засегнатите от ПУП-ПП имоти са: ПИ 56770.41.14, ПИ 56770.40.240, ПИ 56770.40.274, ПИ 56770.40.372, ПИ 56770.40.212, ПИ 56770.40.9 по КК на гр. Плиска, не попадат в защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и защитени зони /ЗЗ/ от Националната екологична мрежа, съгласно *Закона за биологичното разнообразие* /ЗБР/. Най- близко разположената ЗЗ е BG 0000138 „Каменица“ за опазване на природните местообитания (обявена със Заповед № РД-690/ 25.08.2020 г. на министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр. 80/ 11.09.2020г.), намираща се на отстояние от около 1800м от имот 56770.41.4. Най-близко разположеният до защитената зона имот от засегнатите от ПУП-ПП имоти е 56770.40.212 по КК на гр. Плиска, намиращ се на отстояние от около 800м от ЗЗ. Останалите имоти засегнати от ПУП-ПП се намират на отстояние повече от 1600м от ЗЗ BG 0000138 „Каменица“.

Съгласно чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС и въз основа на критериите по чл.16 от същата наредба, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ПУП-ПЗ за имот с идентификатор 56770.41.4 по Кадастралната карта на гр. Плиска, общ. Каспичан като се променя устройствената зона в „Предимно производствена“ и отреждането на имота за „Фотоволтаична централа“ и ПУП-ПП за довеждащ електропровод до имот с идентификатор 56770.41.4 по Кадастралната карта на гр. Плиска, като засегнатите от ПУП-ПП имоти са: ПИ 56770.41.14, ПИ 56770.40.240, ПИ 56770.40.274, ПИ 56770.40.372, ПИ 56770.40.212, ПИ 56770.40.9 по КК на гр. Плиска, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ от мрежата Натура 2000, тъй като:

- ПУП не се очаква да предизвика безпокойство на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG 0000138 „Каменица“, което няма да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите й;
- ПУП не предполага унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ;
- ПУП-ПЗ и ПУП-ПП няма да доведат до загуба и фрагментация и/или трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона;
- изготвянето на ПУП-ПЗ и ПУП-ПП няма да предизвика кумулиране на отрицателни въздействия върху природни местообитания, местообитания и популации на видове,



предмет на опазване в 33 BG 0000138 „Каменица” за опазване на природните местообитания.

6. Със Становище изх. № 10-1-1/14.01.2022г. РЗИ гр. Шумен счита, че „Според предоставената информация от възложителя дейностите предвиждани за реализиране на „ПУП-ПЗ за ПИ № 56770.41.4 по КК на гр. Плиска като се променя устройствената зона „Предимно производствена” и отреждането на имота за „Фотоволтаична централа” с възложител „Фрам грийн солюшън” ЕООД, гр. София не предполагат замърсяване на атмосферния въздух, водите и почвите и не се очаква негативно въздействие върху здравето на населението от гр. Плиска.“
7. Получено е становище по компетентност от Регионален исторически музей, гр. Шумен с изх. № 356/06.12.2021г., съгласно което „Парцела попада извън Земленото укрепление на Средновековен град Плиска и неговата охранителна зона, поради което не са налични ограничения за изпълнение. При строителните дейности, свързани с разкопаване на земни маси, остава в сила чл. 160 ал. 2 от ЗКН.“
8. Предвид местоположението на засегнатата територия и същността на предвидените дейности при прилагането на плана не се предполагат трансгранични въздействия.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител уведомява своевременно РИОСВ - Шумен.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 (пет) години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. ДИМО БОДУРОВ
Директор на РИОСВ гр. Шумен

Дата: 23.02.2022 г.

