



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ



РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - СМОЛЯН

гр.Смолян, ул. "Дичо Петров" №16, ☎/директор 0301/ 60113, Офис-0301/ 60100, Сектор „ИДЗП“- 60100, 60117 Fax: 0301-60121.

<http://riewsm.my.contact.bg> E-mail: riovs-smolyan@mbox.contact.bg; shogel@abv.bg

РЕШЕНИЕ № СМ-118 - ПОВ/2008 г.

за съвместимостта на инвестиционно предложение с предмета и целите на опазване на защитените зони

На основание чл 31, ал. 2, 5, 7 от Закона за биологичното разнообразие, представената писмена информация и документация от възложителя по Приложение № 1 и Приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ОЗ) и чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони,

РЕШИХ

съгласувам инвестиционно предложение за „СТРОЕЖ НА ВИЛА”

Местоположение: в имоти с № 036046 и № 036047 в м. „Леска”, землище на с. Корита, с. Пловдивци, общ. Рудозем, област Смолян

Възложител: Ю К Б с адрес: с. Корита, общ. Рудозем, обл. Смолян

Характеристика на инвестиционното предложение: По преписка с вх. № КПД -14-1316/

17.11.2008 г. се предвижда урегулиране на имоти с № 036046 – площ 804 кв.м. и № 036047 – площ 891 кв.м. в м. „Леска”, с. Корита, землище на с. Пловдивци, община Рудозем, като ще бъдат образувани УПИ – I, 036046, 036047 – за вилни сгради, рибарник и пчелин в кв. 1, м. „Леска” землище на с. Корита, с. Пловдивци, община Рудозем. Ще се реконструира съществуваща постройка, използвана за столова от Държавно горско стопанство – Смилян. Сграда ще бъде надградена с един етаж и ще бъде използвана, като вилна сграда. Параметри на застрояване: максимален % на усвояване – 30 %, минимален % на озеленяване 50%, Кинт. 1,2.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на *защитена зона „Циганско градище” с код BG0000372* определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за хабитатите.

МОТИВИ:

1. Съгласно анализа на предоставената информация, реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху *защитена зона „Циганско градище“*. Ще се реконструира съществуваща постройка, използвана за столова от Държавно горско стопанство – Смилян.
2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
3. Инвестиционното предложение не засяга местообитания приоритетни за опазване на *защитена зона „Циганско градище“*.
4. Степента на въздействие върху местообитанията и популациите, предмет на опазване в защитената зона няма вероятност да е значителна в областта на въздействие на инвестиционното предложение и няма да доведе до фрегментация на хабитати *защитена зона „Циганско градище“*.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Смолян до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред Министъра на околната среда и водите по реда на чл.81, ал.1 от АПК или в 14 – дневен срок пред Окръжен съд, гр. Смолян/Административен съд гр.Смолян по реда на чл.145, ал.1 от АПК.

Дата: 25. 11. 2008 год.

Илия Спилков, директор
на РИОСВ - Смолян

