



РЕШЕНИЕ № РУ – 41 – ЕО/2022

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 42/2022 г.), съгласно чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп. ДВ, бр. 70/2020 г.), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 98/2018 г.), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 106/2021 г.), депозиран от възложителя писмено искане и информация по Приложение № 4 от *Наредбата за ЕО* и получено становище на Регионална Здравна Инспекция – гр. Силистра (РЗИ-Силистра)

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Подобен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) на ПИ с идентификатори 10834.42.54 и 10834.42.61 по КККР на с. Ветрен, общ. Силистра, обл. Силистра и отреждането им „За енергийно производство“*, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве.

Възложител: „Галеко“ АД, ЕИК 131370224, седалище с адрес: гр. София, район Оборище, ул. „Поп Богомил“ № 1, ет. 4, ап. 20

Местоположение: ПИ с идентификатори 10834.42.54 и 10834.42.61 по КККР на с. Ветрен, общ. Силистра, обл. Силистра

Характеристика на предложения устройствен план:

Представеният план се изработва на основание Заповед № ЗК-623/19.04.2022 г. на Кмет на Община Силистра, с която се одобрява задание и се разрешава разработване на ПУП-ПЗ в обхват ПИ с идентификатори 10834.42.54 и 10834.42.61 по КККР на с. Ветрен, общ. Силистра, обл. Силистра.

С ПУП-ПЗ за всеки имот се предвижда свободно застрояване – „е“ с ограничителни застроителни линии в устройствена зона Предимно производствена – „Пп“, с конкретно предназначение „За енергийно производство“ и следните устройствени показатели: Пзастр. – до 80%, Кинт. – до 2.0, Позел. – мин. 20%.

Инвестиционното предложение, което ще се реализира след одобряване на ПУП-ПЗ, се състои в изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност до 4 990 kW. Предвижда се да бъдат инсталирани общо 10 800 бр. соларни панели с мощност до 550 Wp. Монтажът им ще бъде наземен, на стационарни носещи конструкции тип тараби за двуредов вертикален монтаж с наклон 26°. Панелите са свързани последователно в стрингове. Стринговете се свързват паралелно към 27 броя трифазни инвертори с мощност по 185 kW всеки. Електрическата

енергия от централата ще се отдава към електроразпределителната мрежа. За целта в обекта е ще се изградят два броя нови трансформаторни постове.

Предвижда се монтиране на система за мониторинг и автоматична защита от пренапрежения на централата.

Предвид характера и обхвата на плана, отразявайки конкретните му предвиждания, може да се предположи, че прилагането на същия е възможно да окаже въздействие върху околната среда. В тази връзка устройственият план е отнесен към разпоредбите на чл. 2, ал. 2, т. 4 от *Наредбата за ЕО*, и е **подложен на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка** по реда на Глава шеста, Раздел II на *ЗООС*.

В изпълнение на разпоредбите на чл. 13, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ЕО*, информацията за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка е внесена в РЗИ-Силистра за изразяване на становище и мотивирани заключения по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве за посочения план.

Териториалният обхват на представения план не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. ... ДВ, бр. 1/2019 г.) или защитени зони по смисъла на *ЗБР*. Най-близко разположената защитена зона е **BG0000169 „Лудогорие – Сребърна“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от *ЗБР*, обявена със Заповед № РД-286/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 47/2021 г.), отстояща на 852 м в източна посока.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 на *Наредбата за ОС*, устройственият план е подложен на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона.

Преценката, да не се извършва ЕО, се основава на следните

МОТИВИ:

1. ПУП-ПЗ ще се приложи само за ПИ с идентификатори 10834.42.54 и 10834.42.61 по КККР на с. Ветрен, общ. Силистра, обл. Силистра – терен, представляващ урбанизирана територия, разположен извън регулационните граници, в землището, на населеното място. Територията е част от бивш свинекомплекс Ветрен – торова площадка и утаител, които не са в експлоатация от години.

2. ПИ с идентификатор 10834.42.54 е с площ 32 159 кв.м и начин на трайно ползване (НТП) „Утаител“. На територията му е бил разположен утаител за торови маси. Поради това му предназначение към момента на вписване в кадастралната карта, той е определен в категория 19 – земи заети с индустриални и битови отпадъци. Към настоящия момент в него не са налични торови маси или други индустриални и битови отпадъци.

3. ПИ с идентификатор 10834.42.61 е с площ 12 843 кв.м и начин на трайно ползване (НТП) „За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение“. На територията му е разположена сграда, която ще се запази като елемент на плана. Изградени са съоръжения, част от ПСОВ към свинекомплекс Ветрен – бетонови резервоари, като не се предвижда тяхното разрушаване. Монтирането на фотоволтаичните модули ще се извърши чрез подходящи конструкции, без отстраняване на съществуващите съоръжения.

4. Имотите са собственост на възложителя.

5. Най-близко разположеното населено място е с. Поляна, общ. Силистра, което отстои на около 2 180 от границите на имотите. До имотите се достига по ведомствен път. Терените граничат с обработваеми земи и пасища на север, юг и изток и овощни градини – на запад.

6. Местоположението на засегнатите терени не предполага визуален контакт с монтираните в тях съоръжения, поради което не се очаква визуален дискомфорт по отношение на населението на близко разположените населени места.

7. С ПУП-ПЗ се създава устройствена основа за реализация на инвестиционните намерения на възложителя за изграждане на фотоволтаична електрическа централа, предполагащи намаляване използването на конвенционални енергийни ресурси, имащи значително отрицателно и трайно въздействие върху компонентите на околната среда.

8. В границите на засегнатите имоти няма горски територии или горски местности, категоризирани като горски фонд. В територията липсват природни елементи, незасегнати от човешка дейност.

9. Не се засягат вилни зони, санаториуми, зони за отдих и рекреация, обекти за туризъм, паркове, спортни и риболовни бази.

10. До момента в териториалния обхват на плана не са установени археологически находки и/или други исторически обекти.

11. Не са известни екологични проблеми, които да са от значение за плана или такива, които да бъдат повлияни негативно от реализацията му.

12. От реализацията на ПУП-ПЗ се предполагат следните въздействия:

12.1. Атмосферен въздух – при преобразуването на слънчевата енергия в електрическа се отделя CO₂ в количества около 32 g/kWh, което е до 30 пъти по-малко от количеството отделено при използване на изчерпаеми горива. Въздействието се оценява на пряко, положително, дълготрайно, с голям териториален обхват.

12.2. Води – не се формират отпадъчни води. Реализацията на ПУП-ПЗ няма потенциал за въздействие върху този компонент на околната среда.

12.3. Почви – в границите на засегнатите имоти са налични сграда и бетонови съоръжения. Към момента територията представлява пустеещи терени. Няма установени почви с плодородни свойства, върху които би могло да се окаже въздействие. Засегнатите елементи от почвата ще бъдат местата, върху които ще се монтират носещите конструкции и прокарват подземните кабелни линии, като не се предвижда унищожаване на хумусния слой. Въздействието се оценява на незначително, временно и напълно обратимо.

12.4. Ландшафт – антропогенен. Реализацията на ПУП-ПЗ няма потенциал за въздействие върху този компонент на околната среда.

12.5. Отпадъци – За етапа на строителство ще бъде разработен план за управление на строителните отпадъци. При експлоатацията на ФЕЦ ще се образуват отпадъци от поддръжката на централата, които ще се събират и съхраняват на обособени площадки и ще се предават за последващо третиране на лицензирани фирми.

12.6. Шум – не се очаква промяна на шумовата характеристика в района.

13. Предвид мащаба на настоящия ПУП-ПЗ не може да се очаква увеличаване и кумулиране на отрицателни въздействия в съвкупност с други действащи планове, програми и инвестиционни предложения в района. Устройственият план е с териториален обхват, съобразен с нуждите на конкретното инвестиционно предложение за изграждане на ФЕЦ, съществуващата инфраструктура и даденостите на релефа в района.

14. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ПУП-ПЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона **BG0000169 „Лудогорие – Сребърна“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради следните мотиви:

14.1. Засегнатите имоти са разположени на 852 м от границите на защитената зона, поради което, с реализирането на ПУП-ПЗ няма вероятност с очакваното ниво на шум и безпокойство да се стигне до намаляване на числеността или промяна на вид.

14.2. Предвид местоположението и характера на ПУП-ПЗ, няма вероятност да бъдат фрагментирани, унищожени и/или увредени природни местообитания, предмет на опазване в гореописаната защитена зона, както и върху природните местообитания и местообитания на видове.

14.3. Не се очаква реализацията на ПУП-ПЗ да предизвика трайно влошаване на качествата на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, включително птици, предмет на опазване в цитираната защитена зона.

14.4. Не се предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

14.5. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект по отношение на предмета и целите на опазване на защитената зона, в резултат от извършването на дейностите, предвидени в ПУП-ПЗ, спрямо одобрените до момента планове, програми и инвестиционни предложения.

15. Реализирането на предвижданията на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда. Територията, предмет на плана е разположена на повече от 6 км от границата с Румъния.

16. Получено е становище с изх. № 10-43-1/22.07.2022 г. на Директора на РЗИ-Силистра, съгласно което инспекцията счита, че не е необходимо извършване на екологична оценка на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатори 10834.42.54 и 10834.42.61 по КККР на с. Ветрен, общ. Силистра.

17. В деловодството на РИОСВ-Русе не е депозирана писмена информация от администрацията на Община Силистра, кметство село Ветрен, както и от засегнатото население срещу реализацията и целите на устройствения план.

На основание чл. 14, ал. 2, т. 6 от Наредбата за ЕО, поставям следното условие:

1. Одобряването/разрешаването на инвестиционни предложения, произтичащи от плана за застрояване и попадащи в обхвата на Глава шеста на ЗООС, да се извършва само след положително решение по ОВОС или решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, с което е преценено да не се извършва ОВОС, и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките, разписани в решението.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Русе своевременно на основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен заявения ПУП.

При констатиране неизпълнение на условия в решението за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд, чрез РИОСВ-Русе, в 14 дневен срок от съобщаването му.

заличени
лични данни

ИНЖ. ЦОНК
Директор на I

Дата: ... 29.07.2022 г.

