



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ



РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - СМОЛЯН

гр.Смолян, ул. "Дичо Петров" №16. ☎ Директор 0301/ 60113, Офис-0301/ 60100, Сектор „ИДЗП“ - 60100, 60117 Fax: 0301-0121,
<http://riewsmi.mycontact.bg> E-mail: riovs-smolyan@mbx.contact.bg; shogel@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ СМ-128 - ПОВ/2008 г.

за съвместимостта на инвестиционно предложение с предмета и целите на опазване на защитените зони

На основание чл 31, ал. 2, 5, 7 от Закона за биологичното разнообразие, представената писмена информация и документация от възложителя по Приложение № 1 и Приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ОЗ) и чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони,

РЕШИХ

съгласувам инвестиционното предложение за
„ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО“

Местоположение: намира се в ПИ кад. № 07034 с обща площ 1158 м², местност "Под селото", в землището на с. Белица с ЕКАТТЕ 03530, общ. Лъки, обл. Пловдивска.

Възложител:

Характеристика на инвестиционното предложение: По преписка с вх. № КПД -14-1390 / 03.12.2008 г. се предвижда изготвяне на ПУП-ПРЗ за „ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО“ за имот ПИ кад. № 07034 с обща площ 1158 м², местност "Под селото", в землището на с. Белица с ЕКАТТЕ 03530, общ. Лъки, обл. Пловдивска. Ще бъдат постигнати следните устройствени показатели: макс. плътност на застрояване - 40%, озеленяване - 60 %, макс. Кинт -1,2, височина 10 метра – 3 етажа. Вид зона – Жм.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на защитени зони „Родопи – Средни“ с код BG0001031 и „Доброостан“ с код BG0002073, определени съгласно изискванията на Директивата за птиците.

МОТИВИ:

1. Съгласно анализа на предоставената информация, реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително въздействие върху защитени зони „Родопи – Средни” и „Добростан”.
2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
3. Инвестиционното предложение не засяга местообитания приоритетни за опазване на защитени зони „Родопи – Средни” и „Добростан”.
4. Реализацията на инвестиционното предложение не засяга места на обитание, почивка, хранене и размножаване на животински видове предмет на опазване на защитени зони „Родопи – Средни” и „Добростан”.
5. Степента на въздействие върху местообитанията и популациите, предмет на опазване в защитената зона няма вероятност да е значителна в областта на въздействие на инвестиционното предложение и няма да доведе до фрагментация на хабитати.

МЕРКИ И УСЛОВИЯ:

1. При провеждане на строителни работи, увреждането и унищожаването на флората да бъде минимално и локализирано в рамките на проектния терен.
2. По време на строителните работи да се ограничи обезпокояването на дивата фауната, особено през периода на размножаването и отглеждането на малките.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Смолян до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред Министъра на околната среда и водите по реда на чл.81, ал.1 от АПК или в 14 – дневен срок пред Окръжен съд, гр. Смолян/Административен съд гр.Смолян по реда на чл.145, ал.1 от АПК.

Дата: 30 декември 2008 год.

Илия Спилков, директор
на РИОСВ- Смолян

