



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № 03-ОС/2023 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие и във връзка с чл. 18, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/11.09.2007 г., изм. и доп.)* и внесено уведомление по смисъла на чл. 10 от *Наредбата за ОС* с вх. № ОВОС-ЕО-39/03.02.202г. на РИОСВ - Враца и допълнителна информация с вх. № ОВОС-ЕО-39(2)/10.03.2023г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Изграждане на нискоетажна жилищна сграда в имот № 006063 в земл. с. Згориград, ЕКАТТЕ 30606, общ. Враца“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона **BG0000166 "Врачански Балкан"** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и **BG0002053 "Врачански Балкан"** за опазване на дивите птици.

Местоположение: поземлен имот № 006063 в земл. с. Згориград, ЕКАТТЕ 30606, общ. Враца, обл. Враца

Възложител: Николай Ангелов, гр. Враца,

Характеристика на инвестиционното предложение:

Съгласно представената информация и документация, ИП предвижда промяна предназначението на земеделска територия: поземлен имот №006063 в м. „Църквище“ в землището на с. Згориград, общ. Враца, с цел изграждане на жилищна сграда. Имотът е с площ 3,597 дка, с трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване: ливада, собственост на възложителя. Жилищната сграда ще е за сезонно ползване и ще бъде на два етажа, със застроена площ около 80 кв.м., със стоманобетонова конструкция и скатен дървен покрив. Като разпределение се предвижда на първи етаж да се разположи дневен тракт, включващ: входно антре, дневна-столова, кухня с килер, санитарен възел, помощно помещение и гараж, а на второто ниво ще се организират спалните помещения с гардеробно, баня и санитарен възел. Имотът е захранен с ел.енергия. Няма да се използва взрив, тъй като сградата няма да има мазета и предполагаемите изкопни земни маси ще са минимални само за основите на сградата, ще се използват за обратна засипка и моделиране на собствения терен. Достъпът до имота е от запад от път IV клас под номер 000005.

Генерираните при реализацията на ИП „Смесени отпадъци от строителството“ код 17.09.04 - ще се събират на определена площадка в рамките на имота и ще се третират по определения от закона начин - строителните ще се извозват на указано от кмета на Община Враца депо, съгласно сключен договор, а битовите ще се събират предоставените контейнери. Формираните битови отпадъци от жилищната сграда посредством сградна и площадкова канализационна мрежа ще постъпват в бетонова събирателна шахта (водоплътна изгребна яма). Всички дейности, свързани със строителството ще се реализират само в границите на имота. Не се предвижда



използването на природни ресурси нито по време на строителството, нито при експлоатацията на сградите. При реализиране на инвестиционното предложение не се очаква отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха, шум и вибрации. ИП не е свързано с използване и/или съхранение на опасни химични вещества.

Инвестиционно предложение и предвидените с него дейности не попадат в Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и в Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Предвид посоченото, за ИП няма основание да се изисква провеждане на регламентирани с Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС или преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Инвестиционното предложение **не засяга** защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Имотът, предмет на ИП **попада** на територията на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* - **BG0000166 "Врачански Балкан"** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите, и **BG0002053 "Врачански Балкан"** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението и начина на трайно ползване на земеделска земя, във връзка с което попада под разпоредбите на чл. 2, ал.1, т. 2 от *Наредбата за ОС* и за него се провежда процедурата по Оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на горечитираните защитени зони, по реда на чл.31, ал.1 от ЗБР (Глава II, Раздел III от *Наредбата за ОС*).

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, ал.2 във връзка с ал. 1 от Наредбата за ОС, се установи, че инвестиционното предложение **е допустимо** спрямо режима на дейностите в защитени зони BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан", определен със заповедите за обявяването им.

Съгласуването на предвиденото инвестиционно предложение за „Изграждане на нискоетажна жилищна сграда в имот № 006063 в земл. с. Згориград, ЕКАТТЕ 30606, общ. Враца“, се основава на следните

МОТИВИ:

1. При проверката в наличната база данни за «Натура 2000», се установи, че в имота попада част от природно местообитание 6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Fertuco-Brometalia), като ИП реално ще засегне до 1 дка от него. Предвид общата му площ на територията на защитена зона BG0000166 "Врачански Балкан" – 22805.5 дка, засегнати ще са 0,002% от местообитанието. В тази връзка не се очаква значително отрицателно въздействие като унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитанието. Предвидените дейности не са свързани с усвояване на допълнителни площи, които да засягат защитените зони от изграждане на допълнителна техническа инфраструктура, то не се очакват и косвени въздействия, които да изменят трайно и необратимо съседни територии от значение за естественото функциониране на природните местообитания и местообитанията на видове, вкл. птици, предмет на опазване в цитираните защитени зони.

2. Предвид местоположението, вида, обема и характера на дейностите, предвидени с ИП, няма вероятност от възникване на негативни изменения на територии и ключови елементи на околната среда, определящи структурата и естественото функциониране на природни местообитания и местообитания на животински видове, предмет на опазване в защитените зони. Реализацията на предвидените дейности не се очаква да доведе до значително увреждане и трансформация на местообитания, вкл. трайно влошаване на качествата на местообитанията за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони, тъй като не се засягат ефективно заети и пригодни потенциални местообитания, както не води до нарушаване на биокоридорни връзки от значение за видовете и възникване на бариерен ефект.

3. При изпълнение на предвидените дейности не се очаква формиране на значително по степен безпокойство, вследствие на шум и усилено антропогенно натоварване на видове, предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите им.

4. Реализацията на предвидените с ИП дейности не е свързана с генериране на вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан".

5. При направената оценка на реализираните и одобрени за реализация инвестиционни предложения, планове, програми и проекти в границите на разглежданите защитени зони и в близост до тях, се установи, че реализацията на настоящото ИП не предполага възникване на значителен отрицателен кумулативен ефект.

Реализацията на ИП за „Изграждане на нискоетажни жилищни сгради в имот с кад. № 12259.881.17, в м. Егледжето, гр. Враца“, **се съгласува само за конкретното заявено инвестиционно предложение и в посочения капацитет.**

При всички случаи на промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСБ-Враца в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването му.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му, пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд Враца, чрез РИОСБ – Враца, по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

14.3.2023 г.

X N.YORDANOV

Подписано от: NIKOLAY GEORGIEV YORDANOV

инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
Директор на РИОСВ - Враца

Дата: 13.03.2023г.