



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № ¹³..... - ОС/2022 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/2007 г., изм. и доп.) във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и внесено уведомление по чл. 10 от Наредбата за ОС с Вх. №3578/25.10.2021 г. и допълнителна информация и документация към него с Вх. №3578(2)/04.11.2021 г., Вх. №3578(4)/08.12.2021 г., Вх. №3578(6)/11.01.2022 г., Вх. №3578(7)/14.01.2022 г. и Вх. №3578(9)/03.02.2022 г. на РИОСВ - Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Изграждане на складове в поземлени имоти с идентификатори 17395.129.12, 17395.129.19 и 17395.130.16, местност Мочура по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху видовете птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици.

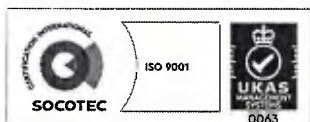
Местоположение: поземлени имоти с идентификатори 17395.129.12, 17395.129.19 и 17395.130.16, местност Мочура по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград (КККР на гр. Гоце Делчев); защитена зона BG0002076 „Места“.

Възложител: „РИД“ ЕООД с ЕИК101160489, представлявано от Руен Йорданов Кирев – управител.

Обща информация за инвестиционното предложение:

Настоящото инвестиционно предложение е предвидено да бъде реализирано в следните поземлени имоти в местността Мочура по КККР на гр. Гоце Делчев, собственост на възложителя:

- поземлен имот с идентификатор 17395.129.12 с площ 2501 кв. м, трайно предназначение на територията „Земеделска“ с начин на трайно ползване „Нива“;
- поземлен имот с идентификатор 17395.129.19 с площ 610 кв. м, трайно предназначение на територията „Земеделска“ с начин на трайно ползване „Нива“;
- поземлен имот с идентификатор 17395.130.16 с площ 2001 кв. м, трайно предназначение на територията „Земеделска“ с начин на трайно ползване „Нива“.



Съгласно представената документация, в обхвата на поземлен имот с идентификатор 17395.130.16 по КKKP на гр. Гоце Делчев е било реализирано строителство на сгради, които съобразено с представено удостоверение от кмета на Община Гоце Делчев с Изх. №УТ-2119-147-001/21.09.2021 г. са съборени.

С настоящето инвестиционно предложение е предвидено в обхвата на всеки един от поземлени имоти с идентификатори 17395.129.12, 17395.129.19, 17395.130.16 по КKKP на гр. Гоце Делчев да бъде изграден по един склад, който ще се ползва за съхранение и продажба на строителни материали (тухли, цимент, керемиди).

Захранването на обектите с вода за питейно-битови нужди е предвидено да се осъществи от съществуваща водопроводна мрежа, изградена за поземлен имот с идентификатор 17395.130.17 по КKKP на гр. Гоце Делчев, собственост на възложителя. Битовите отпадъчни води е предвидено да се заустват в предвидени за изграждане по една изгребна яма във всеки имот. Електрозахранването на имотите е предвидено да се извърши към ВЕЛ 20 kV „Хаджидимово“, П/ст „Гоце Делчев“. Транспортният достъп за поземлени имоти с идентификатори 17395.129.12 и 17395.129.19 по КKKP Гоце Делчев ще се осъществява чрез съществуващ път, граничещ с имотите, а за поземлен имот с идентификатор 17395.130.16 по КKKP на гр. Гоце Делчев - през поземлен имот с идентификатор 17395.130.17 по КKKP на гр. Гоце Делчев.

Реализацията на инвестиционното предложение е свързана с предвиждане за извършване на изкопни работи основно за направа на основите на предвидените за изграждане сгради, като за направата им не се предвижда използване на взрив.

За реализацията на инвестиционното предложение не е заявена необходимост от премахване на съществуваща дървесна растителност.

Настоящото инвестиционно предложение е свързано с осъществявана от възложителя съща дейност в обхвата на терен, разположен съседно на поземлени имоти с идентификатори 17395.129.19 и 17395.130.16 по КKKP на гр. Гоце Делчев.

Съгласно писмо с изх.№ЕО-1213-001/03.11.2021 г. на кмета на община Гоце Делчев имотите, предмет на настоящето инвестиционно предложение са отнесени към устройствена зона и територия с устройствен режим „Земеделска територия с допустима промяна на предназначението – „Смф““ съгласно предвидената устройствена намеса с Общия устройствен план на община Гоце Делчев, съответстващ с предвижданията на предварителния проект на Общ устройствен план на Община Гоце Делчев.

За предварителният проект на Общ устройствен план на Община Гоце Делчев е проведена процедура по екологична оценка, (ЕО) чрез която е проведена и процедурата по оценка за съвместимостта (ОС) на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони, приключила със Становище по екологична оценка №БД-02/2018 г. на директора на РИОСВ – Благоевград. Процедурата е проведена чрез оценка на степента на въздействие върху защитените зони.

Така заявеното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид което не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху

околната среда (ОВОС), както и на преценяване на необходимостта от ОВОС съгласно ЗООС.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Инвестиционното предложение попада в границите на защитена зона като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на ЗБР, в случая в границите на защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-532/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 51/2010 г.).

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението и начина на трайно ползване на имотите, в който е предвидено да се реализира, във връзка с което се провежда процедурата по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС, по реда и при условията на глава втора от същата наредба.

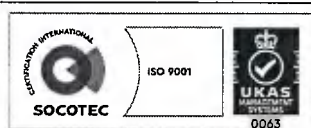
Извършената проверка за допустимост в съответствие с разпоредбата на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за ОС установи, че реализацията на гореописаното инвестиционно предложение е **допустима** спрямо режима на дейностите в защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици, определен със Заповед № РД-532/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 51/2010 г.) за обявяване на защитената зона.

Съгласуването на настоящето инвестиционно предложение се основава на следните

МОТИВИ:

1. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до унищожаване и/или увреждане в значителна степен, значителна и трайна фрагментация и/или трансформация на местообитания на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона, вкл. трайно влошаване на качествата на местообитанията за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона, тъй като:

- реализацията на инвестиционното предложение е свързана с малка загуба на площ в сравнение с общата територия на защитената зона, в случая с инвестиционното предложение се засяга около 0.0025% от общата площ на зоната;
- терените, в който е предвидено да бъде реализирано инвестиционното предложение представляват обработваема земя (нива) и антропогенно повлияна територия, без да са налични храстови съобщества, вкл. и сухолюбиви, както и единични и групи от храсти с дървета или само дървета;
- терените, в който е предвидено да бъде реализирано инвестиционното предложение не представляват подходящо гнездово местообитание за опазваните в зоната птици Бял щъркел (*Ciconia ciconia*), Дебелоклюна чучулига (*Melanocorypha calandra*), Градинска овесарка (*Emberiza hortulana*), Ястребогушо коприварче (*Sylvia nisoria*), Белошипя ветрушка (*Falco naumanni*), за които



защитената зона е едно от местата за опазването им;

→ терените, в които е предвидено да бъде реализирано инвестиционното предложение не представляват гнездово местообитание, крайречно местообитание и/или място за почивка по време на миграция на установените по поречието на река Места мигриращи видове птици, предмет на опазване в зоната, а именно: Вечерна ветрушка (*Falco vespertinus*), Мишелто (*Buteo buteo*), Блестящ ибис (*Plegadis falcinellus*), Голяма бяла чапла (*Egretta alba*), Малка бяла чапла (*Egretta garzetta*), Малък горски водобегач (*Tringa glareola*), Малак корморан (*Phalacrocorax pygmaeus*), Белоока потапница (*Aythya nyroca*), Голям креслив орел (*Aquila clanga*), Белошица ветрушка (*Falco naumanni*).

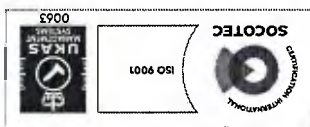
2. Осъществяването и експлоатацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до продължително значително безпокойство вследствие шум и усилено антропогенно натоварване на видове птици предмет на опазване в защитената зона, тъй като възможните по-значителни шумови замърсявания са с ограничен обхват, непостоянни и без значение за видовете птици чувствителни към шумово и антропогенно натоварване.

3. Осъществяването и експлоатацията на инвестиционното предложение няма вероятност да предизвика бариерен ефект за мигриращите видове птици, предмет на опазване в защитената зона, тъй като в обхвата на инвестиционното предложение не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на птиците. Инвестиционното предложение отстои на геодезично разстояние около 1150 м от поречието на река Места, което е миграционен път от регионално значение за габривни птици и за шъркели, гнездящи в Северозападна България, Сърбия и Румъния.

4. Реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не предполага въздействие свързано със загуба на отделни екземпляри или намаляване на популациите на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона, тъй като не се създават условия за преки сблъсъци и за изменение в поведението на птиците, както и за трансформация на важните за птиците местообитания.

5. Реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не е свързана с използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

6. Съобразено с местоположението, обема и характера на инвестиционното предложение, с реализацията и експлоатацията му не се очаква кумулиране на допълнителни въздействия върху защитена зона BG0002076 „Места“, спрямо оценените въздействия върху защитената зона чрез проведената процедура по ОС, съвместена с процедурата по БО, за предвижданятия за предварителния проект на Общ устройствен план на Община Топе Делчев, в резултата на което е постановено Становище по екологична оценка №БД-02/2018 г. на директора на РИОСВ – Благоевград, тъй като инвестиционното предложение е предвидено да бъде реализирано в обхвата на определена с проекта на ОВП територия, а реализацията и експлоатацията на му не е



свързана с натрупване и/или наслагване на въздействия водещи до фрагментация на местообитания на видовете птици, предмет на опазване зоната, до значително и постоянно повишаване на шума и до промяна на функционални и структуроопределящи фактори на територията от значение за естественото функциониране на елементите на защитената зона.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС и документацията към него, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 24 от ЗБР, настоящето решение губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му възложителят не е започнал действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 28.02.2022 г.

СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА
Директор на РИОСВ – Благоевград

