РЕШЕНИЕ
№ СМ-02-ЕО/2013 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на планове и програми

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), представената писмена документация от Община Смолян по Приложение № 2 към чл. 8, ал. 1 и ал. 2, чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), становище на РЗИ-Смолян и писмо на БД ИБР – Пловдив.

РЕШИХ:
да не се извършва екологична оценка на „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр.Смолян", ***при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве***

с възложител: Община Смолян,

с адрес: гр. Смолян, бул. „България" № 12

Характеристика на плана

Интегрираният план за възстановяване и развитие (ИПВГР) на град Смолян дефинира визия за развитие на града до 2020 година. Периодът на действие на плана е 2014-2020 година. Интегрираният план за възстановяване и развитие обхваща три зони за въздействие на територията на град Смолян както следва:

1. Зона с преобладаващи социални функции – градски територии с преобладаващи жилищни функции. Признакът за интегрираност на този тип зони е обхващане на проблемите на обитаването, отчитайки комплексното състояние на жилищната среда – степента на изграденост и състоянието на техническата и социална инфраструктура, качествата на жизнената среда. Тази зона е територията в следния обхват: от ул. „Хан Аспарух" на север до о.т. 4516, по западната граница на имот 918.162 до о.т. 267; от о.т. 267 по ул. „Хан Аспарух" до регулационната граница на града, по протежението на северната регулационна граница на града до о.т. 1735, по протежението на ул. „Грудьо Войвода", по ул. „Хан Пресиян", по ул. „Студентска" до о.т. 2340; от о.т. 2340 през о.т. 2344 до о.т. 2356, от о.т. 2356 до о.т. 2368; от о.т. 2368 до о.т. 2445, по границата на имот 917.713 до о.т. 2024, от о.т. 2024, през о.т. 5042, през о.т. 2565, по ул. „Дичо Петров"; от ул. „Дичо Петров", през ул. „Бузлуджа", до ул. „Хан Аспарух", по западната граница на имот 918.686 и 918.21 до ул. „Кокиче"; от ул. „Кокиче" до ул. „Дичо Петров", по продължението на ул. „Дичо

4700 гр. Смолян, ул."Дичо Петров" № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, http://riewsm-bg.eu
Директор: +359301/60-113, Тех. сътрудник: +359301/60-100, Експерти: +359301/60-115, Fax: +359301/60-121

Петров" до ул. „Хан Аспарух". Площта на зоната е 1097, 2 дка, обхващаща 12.4% от територията на града.

2. Зона на публични функции с висока обществена значимост – централна градска част, централни пешеходни зони с налична или възможна концентрация на функции с публичен характер с висока обществена значимост, зони с преобладаващ брой сгради с административни и обществени функции, както и наличие на сгради – недвижими културни ценности. Признакът за интегрираност при този вид зони е обхващането на широк набор от проблеми, свързани с физическите и експлоатационни характеристики на публична среда и тяхното отстраняване. Тази зона е територията в следния обхват: на изток от околовръстна магистрала до о.т. 300; от о.т. 300 до о.т. 303; от о.т. 303 по регулационната граница до южната граница на имот 918.295.; от южната граница на имот 918.295 до ул. „Хан Аспарух" (включително); по ул. „Хан Аспарух" до ул. „Дичо Петров"; по продължението на ул. „Дичо Петров" до о.т. 359; от о.т. 359 до о.т. 113; от о.т. 122 по западната граница на имот 918.21, от западната граница на имот 918.686 до ул. „Хан Аспарух"; по ул. „Хан Аспарух" (включително) до ул."Бузлуджа"; от ул. „Бузлуджа" до ул. „Дичо Петров"; по продължението на ул. „Дичо Петров" до о.т. 2391; от о.т. 2391 до о.т. 2373, от о.т. 2372, до о.т. 2371, о.т. 2363, о.т. 2367, о.т. 2356, о.т. 2344, о.т. 2341, по ул. „Студентска", по протежението на ул. „Студентска, по ул. „Хан Пресиян „до ул. „Грудьо Войвода" до ул. „Хан Пресиян"; по протежението на ул. „Хан Пресиян" (вкл.) до ул. „Бор"; от ул. „Бор" до ул. „Христо Смирненски", по протежението на ул. „Христо Смирненски" до о.т. 1294, от о.т. 1294 до ул. 1-ви май; по протежението на ул. 1-ви май (включително) до западната граница на имот 915.209; от западната граница на имот 915.209, по северната граница на имот 915.267 до ул. „Възраждане", по протежението на ул. „Възраждане" до ул. „Константин Иречек", по протежението на ул. „Константин Иречек" до о.т. 1161; от о.т. 1161 до о.т. 1162, по северната и западна граница на имот 915.247 през западната граница на имот 915.248 до о.т. 1192; от о.т. 1192 до о.т. 1190; от о.т. 1190 до о.т. 1197; от о.т. 1197 до о.т. 1200 по ул. „Васил Априлов" до ул. „Миньорска"; от ул. „Миньорска" до о.т. 1323; от о.т. 1323 до о.т. 1331; от о.т. 1331 до о.т. 1344, от о.т. 1344 до о.т. 1355 по имотните граници; от о.т. 1355 до ул. „Капитан Петко Войвода" (включително), по продължението на ул. „Капитан Петко Войвода" до ул. „Бор"; от ул. „Бор" по уличната регулация (пешеходен подход) до ул. „Димитър Благоев", по протежението на ул. „Димитър Благоев" до о.т. 1652; от о.т. 1652 до о.т. 1654; от о.т. 1654 до ул. „Петър Берон"; от о.т. 1668 по регулационната граница до о.т. 1907; от о.т. 1907 през о.т. 1905, през река Черна, до западната имотна граница на имот 934.214; от западната имотна граница на имот 934.214 до ул. „Пенчо Славейков"; от ул. „Пенчо Славейков" по протежението на ул. „Димитър Благоев", до о.т. 1614; от о.т. 1614 до о.т. 2607; от о.т. 2607 до о.т. 1580; от ул. „Спартак", през ул. „Спортна" до ул. „Димитър Благоев"; от ул. „Димитър Благоев" до бул. „България"; от о.т. 2393 до о.т. 2416 по имотната граница до о.т. 2406, по протежението на ул. „Полк. Серафимов" (включително) до ул. „П.Р.Славейков" (включително); от ул. „П.Р. Славейков" до о.т. 2426; от о.т. 2426 по имотната граница до река Черна, по протежението на река Черна до околовръстна магистрала. Площта на зоната е 912 дка, обхващаща 10.3 % от територията на града.

3. Зона с потенциал за икономическо развитие – тази зона трябва да отговаря на поне три от следните критерии: Концентрация на икономически дейности; Наличие на инвестиционен интерес; Наличие на свободни (неусвоени или изоставени) терени в границите на зоната; Наличие на техническа инфраструктура, нуждаеща се от обновяване, рехабилитация или реконструкция; Необходимост от изграждане/доизграждане на довеждаща техническа инфраструктура, осигуряване на достъп до зоната; Предвидени терени в действащите устройствени планове за икономически / бизнес функции за развитие на производства и предприятия; Среда снарушени екологични параметри. Тази зона е територията в следния обхват: от ул.

„Братан Шукеров" на запад, по източната граница на имот 926.391, до ул. „Братан Шукеров", на североизток по границата на имот 926.6 до река Черна, до о.т. 870; от о.т. 870 през о.т. 874 до о.т. 827, по ул. „Васил Райдовски" на север по ул. „Цар Калоян" до регулационната граница на града, по регулационната граница на града на изток, югоизток и юг до ул. Братан Шукеров". Площта на зоната е 448 дка, обхващаща 5.1% от територията на града. Общо трите зони обхващат 27.8% от общата площ на града.

МОТИВИ:

1. Реализирането на интегрираният план за възстановяване и развитие на град Смолян не влиза в противоречие с други местни, регионални и национални планове и програми.

2. Основната цел е посредством изработения ИПГВР и неговите съставни елементи да се създаде интегрирана планова основа за трайно подобряване на икономическото, социалното, физическото и екологично състояние на град Смолян през периода 2014 – 2020 г.

3. Реализацията на Интегрираният план за възстановяване и развитие на град Смолян ще доведе до:

- благоустрояване на градската среда и опазване на културни ценности;
- подобряване на състоянието на техническата и социална инфраструктура и качеството на жизнената среда;
- решаване на проблеми свързани с физическите и експлоатационни характеристики на публичната среда;
- подобряване на качеството на живот на хората;
- предвиждане на терени в действащите устройствени планове за икономически / бизнес функции за развитие на производства и предприятия;
- въвеждане на мерки за енергийна ефективност
- реконструкция, рехабилитация и изграждане на нови спортни съоръжения и обекти.

4. С прилагането на плана се предвижда подобряване на характеристиките на градската среда и условията на живот.

5. При реализирането на плана не се очаква значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда, както и рискове за човешкото здраве.

6. Съобразно полученото писмо от Басейнова дирекция Източнобеломорски район - Пловдив (БД ИБР), относно допустимостта на плана спрямо режимите, определени в утвърдения План за управление на речните басейни в Източнобеломорски район (ПУРБ на ЗБР), с изх. №КД-04-158/26.04.2013г. плана е допустим, при условие че при реализацията на определените проекти в него остава задължението за извършване на законово установените действия по извършване на преценки/оценки за въздействието върху околната среда съгласно ЗООС и ЗБР за всеки проект поотделно.

7. Съгласно становище на РЗИ - Смолян с изх.№ 1895/13.06.2013г., при стриктно спазване на действащата нормативна уредба, реализацията на плана няма да доведе до значими въздействия и рискове за човешкото здраве.

8. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от ЕО не са постъпили устно или депозирани писмено жалби, възражения, становища и сигнали срещу реализацията на зоните на въздействие предвиждани в плана.

9. Реализирането на зоните на въздействие в плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

Територията, в която се предвижда реализирането на планът не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и

в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Най - близо разположените защитени зони са BG0001030 „Родопи-Западни" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.) и BG0002113 „Триград-Мурсалица" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-531/26.05.2010г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2010г.)., отстоящи съответно на около 500 и 300м. След анализа на представената информация, може да се направи извод, че няма вероятност от отрицателни въздействия върху местообитанията и популациите на видове, предмет на опазване в защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни" и BG0002113 „Триград-Мурсалица" поради следните мотиви:

10. Реализирането на планът няма да засегне пряко или косвено типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.

11. При реализиране на планът няма да бъдат унищожени, увредени или фрагментирани местообитания на видовете птици, предмет на опазване, тъй като реализирането на планът е свързано с усвояването на площи извън защитена зона. Изцяло се засягат урбанизирани територии от землището на гр. Смолян.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ

1. Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения произтичащи от ИПГВР гр. Смолян, попадащи в обхвата на Приложения № 1 и № 2 към ЗООС или извън тях, и попадащи под разпоредбите на чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони и могат да бъдат одобрени само след положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изисквания и мерки разписани в решението/становището.

Настоящето решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Смолян до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Смолян пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - гр.Смолян в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 17.06.2013г.

ИНЖ. ЕЛЕН МИНЧЕВ
Директор на РИОСВ - Смолян