



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР-2-ЕО/2013г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл.31, ал.4, във връзка с ал.1 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал.4, във връзка с ал.3, въз основа на критериите по чл.16 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената от възложителя информация по чл.8, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ЕО и по чл.10, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ОС, и получени Становища от Регионална здравна инспекция – Враца и Басейнова дирекция за управление водите “Дунавски район” с център Плевен.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на: Подробни устройствени планове (ПУП) – част от Интегрирания план за градско възстановяване и развитие на гр. Враца, при прилагането на които няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: ОБЩИНА ВРАЦА, област Враца

С адрес: ул. “Стефанаки Савов” № 6, гр.Враца, общ. Враца, обл. Враца

Булстат: 000193115, тел: 092 624 581

Характеристика на плана:

Предвидените Подробни устройствени планове (ПУП) са в границите на зоните за въздействие в рамките на Интегрираният план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) на гр. Враца.

ПУП включват:

1. Планове за регулация на: кв.67 от УПИ I до УПИ XIII, ж.к. „Река Лева” - част от зоната на публични функции с висока обществена значимост; кв. 1 от УПИ I до УПИ XLI, "Промислена зона", кв. 2 от УПИ I до УПИ XXI, "Източна промишлена зона", кв. 4 от УПИ I до УПИ VII, "Източна промишлена зона" и кв. 9, УПИ I – XXV, "Източна промишлена зона" - част от зоната с потенциал за икономическо развитие; кв. 34, УПИ II, ж.к."Дъбника", кв. 56, УПИ III, ж.к."Дъбника" - част от зоната с преобладаващо социален характер.

В кв. 34, УПИ II, ж.к."Дъбника" и кв. 56, УПИ III, ж.к."Дъбника" към ул."Околчица", е предвидено изграждане на паркинги за до 18 автомобила.



2. Работни устройствени планове за: УПИ I, УПИ IX, УПИ X и УПИ XI от кв. 168, ЦГЧ; УПИ I, УПИ II, УПИ III, УПИ IV и УПИ V от кв.1, ЦГЧ, гр. Враца - част от зоната на публични функции с висока обществена значимост.

Работните устройствени планове предвиждат свързано застрояване в цитираните имоти с характер на застрояването: средно застрояване, с височина до 15 м, както и надстрояване на съществуващи жилищни и административни сгради за оформяне на силуета на застрояването към площад „Христо Ботев” и ул.„Христо Ботев”.

3. Кръгови кръстовища на следните булеварди и улици:

- бул.„Васил Кънчов” при спортен комплекс „Христо Ботев”;
- бул.„Васил Кънчов” и ул.„Екзарх Йосиф”;
- бул.„Васил Кънчов” при „Лукойл”;
- бул.„Мито Орозов” и бул.„Европа”;
- бул.„Мито Орозов” и ул.„Околчица”;
- бул.„Мито Орозов” и ул.„Никола Вапцаров”;
- бул.„Мито Орозов” при пътен възел с бул.Васил Кънчов”;
- бул.„Мито Орозов” и ул.„Стоян Заимов”;
- бул.„Мито Орозов” и бул.„Христо Ботев”;
- ул.„Георги Бенковски” и „Крайречен булевард”;
- „Червения площад”;
- бул.„Втори юни” и ул.„Екзарх Йосиф”;
- бул.„Демокрация” и ул.„Екзарх Йосиф”;
- бул.„Христо Ботев” при надлез „Дъбника”;
- ул.„Околчица” и бул. „Европа”;
- бул.„Христо Ботев” и бул.„България”.

Разглежданите ПУП са част от всяка от трите зони за въздействие, обект на ИПГВР на гр. Враца (зона с преобладаващ социален характер, зона с публични функции с висока обществена значимост и зона с потенциал за икономическо развитие).

Конкретните цели на ПУП обхващат дейности свързани с подобряване на жилищната среда, изграждане на нова пространствена регулация, създаваща система от публични, публично-частни и частни пространства, организиране на транспортната инфраструктура с цел по-ефективно обвързване с прилежащата инфраструктура и обслужване на предвидените дейности.

Плановете за регулация са изработени на основание чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и в съответствие с нормативните изисквания на чл. 15 от ЗУТ (с последващ подробен устройствен план могат да се урегулират само улици и квартали, без да се променят границите между поземлените имоти).

За всеки един от УПИ са определени граници, достъп до улица, път или алея и режим на устройство. Изработването на уличната мрежа е основано на принципа на приемствеността, като са запазени съществуващите улици и на места разширени в разумни граници, за да може минимално да се засегнат имотите в района.

Съществуващата улична мрежа в промишлените зони по действащите регулационни планове не е съобразена с нуждите за развитие на производствена и складова дейност. Затова са проектирани нови улици, осигуряващи транспортен достъп до всеки един от урегулираните поземлени имоти, както и кръгови кръстовища за по-бързо и безопасно преминаване на автомобилите на места с висока интензивност на движение.

Номерата на проектните квартали отговарят в по-голямата си част на тези от действащия план за регулация на гр. Враца. Дворищно регулационните линии на УПИ частна собственост съвпадат с границите на поземлените имоти от кадастралната карта. Върху терени общинска собственост са предвидени УПИ за обществени мероприятия.

Планът за регулация съдържа и устройствени зони за един или група урегулирани поземлени имоти.

ПУП – част от Интегрираният план за градско възстановяване и развитие за град Враца попадат в обхвата на чл.2, ал.2, т.3 на Наредбата за ЕО и подлежат на преценяване на необходимостта от извършване на Екологична оценка.

Съгласно чл. 84, ал.1 от ЗООС и чл. 4, т.2 от Наредбата за ЕО компетентен орган за произнасяне с Решение е Директорът на РИОСВ-Враца.

Териториалният обхват на плановете не засяга и не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие.

В непосредствена близост са разположени защитени зони BG0000166 “Врачански Балкан” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 “Врачански Балкан” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г. на МОСВ (ДВ, бр.105/2008г.).

Горецитираните планове попадат в обхвата на глава шеста от Закона за опазване на околната среда. В тази връзка плана подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на цитираните горе защитени зони по реда на чл.31, ал.4, във връзка с ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1, във връзка с чл.4 от Наредбата за ОС.

След анализ на представената информация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализирането на ПУП няма да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони BG0000166 “Врачански Балкан” и BG0002053 “Врачански Балкан”.

В предвид чл.13 от Наредбата за ЕО представената с искането документация за преценяване на необходимостта от ЕО съдържаща информация за разглежданите планове, по служебен ред е изпратена до РЗИ-Враца и БДУВДР-Плевен за становище. Заключениеята в представените становища са включени в мотивите на настоящето Решение.

МОТИВИ

1. Проектите за ПУП са изготвени в съответствие с действащата в РБългария нормативна уредба.
2. Основна цел на проектите за ПУП е реализация на формулираните в ИПГВР приоритети, цели, мерки и проектни идеи за одобрените зони за въздействие в рамките на ИПГВР-гр.Враца. Изготвянето на подробни устройствени планове ще е основополагащ програмен документ за цялостното устройство на разглежданата територия и важен инструмент при формирането и провеждането на политиката за устойчиво и балансирано развитие на гр. Враца.
3. С одобряването на новите ПУП – ПРЗ (чл.22, ал.1 и ал.2 от ЗУТ) ще се осигурят условия за реализация на публични обекти и елементите на комуникационната и техническата инфраструктура.
4. С изпълнението на така предвидените дейности в проектите за ПУП се очаква да се подобрят условията за бизнес, производство, транспорт; да се създаде базова инфраструктура – пътища, тротоари; да се развие социалната инфраструктура и да се подобри качеството на средата за живот в града, с което ще се постигне преход към устойчиво развитие
5. Извършената преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони BG0000166 “Врачански Балкан” за опазване на природните

местообитания и дивата флора и фауна и BG0002053 „Врачански Балкан“ за опазване на дивите птици е, че реализирането на плана **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху тях, поради следните мотиви:

- 6.1. Няма вероятност от пряко или косвено увреждане, унищожаване и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на животински видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близо разположените защитени зони, тъй като предвидените в инвестиционното предложение дейности ще се реализират извън техните граници, както и няма необходимост от изграждане на допълнителна инфраструктура.
- 6.2. Предвид отстоянието от границите на защитените зони и характера на инвестиционното предложение реализацията му няма вероятност да доведе до отрицателно въздействие върху видовия състав на характерната дива флора и фауна, предмет на опазване в BG0000166 „Врачански Балкан“ и BG0002053 „Врачански Балкан“, респективно до намаляване на числеността и плътността на популациите им. Няма вероятност от възникване на безпокойство.
6. Със становище с изх. № КД-04-1987/30.07.2013 г., Регионална здравна инспекция-Враца приема изготвянето на ПУП като част от реализацията на ИПГВР на гр. Враца, т.к. целта на тази реализация е подобряване качеството на жизнената и производствената среда, на техническата и социална инфраструктура в съответните зони на въздействие.
7. Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район с център Плевен е изразила становище (с изх. № 4726/30.07.2013г.), че подробните устройствени планове – част от ИПГР на гр. Враца са **допустими** от гледна точка на екологичните цели за постигане на добро състояние на водите, заложи в ПУРБ на Дунавски район за 2010-2015г. Те няма да окажат значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване изискванията на издадените разрешителни (при необходимост) по Закона за водите (ЗВ), както и забраните и ограниченията на чл. 46а, чл.118а, ал.1, т.2 – 4 и чл.143, т.3 и т.5 от ЗВ.
8. Реализирането на ПУП не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.
9. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от ЕО не са постъпили устно или депозиран писмено жалби, възражения, становища и сигнали срещу реализацията на Подробни устройствени планове (ПУП) – част от Интегрирания план за градско възстановяване и развитие на гр. Враца.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. Планове, програми, инвестиционни предложения и проекти и/или техните изменения произтичащи от Подробни устройствени планове (ПУП) – част от Интегрирания план за градско възстановяване и развитие на гр. Враца, попадащи в обхвата на Приложения №1 и №2 към Закона за опазване на околната среда, или извън тях, попадащи под разпоредбите на чл.31 от Закона за биологичното разнообразие подлежат на оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитени зони, и могат да бъдат одобрени само след произнасяне с положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС, и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките, разписани в решението/становището.

Настоящото решение се отнася само за обхвата и параметрите на Подробни устройствени планове (ПУП) – част от Интегрирания план за градско възстановяване и развитие на гр. Враца и не може да се счита:

- за одобряване на инвестиционните предложения, плановете, проектите, предвидени в плана, които подлежат на отделна самостоятелна оценка по реда на глава шеста на Закона за опазване на околната среда и на оценка за съвместимост по реда на ЗБР, респективно по реда на Наредбата за ОС;

- за отмяна на задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител, трябва да уведоми РИОСВ-Враца своевременно в най-кратък срок след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица, по реда на Административно процесуалния кодекс (АПК).

Дата: 31.07.2013 г.

ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:.....

/инж. Т. Гергова/

