



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

РЕШЕНИЕ № ВА - ...138.../ЕО/2023 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 84, ал. 1 и чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и по представената от възложителите писмена документация и информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО, както и получено становище на Регионална здравна инспекция – Варна,

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на проект за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за кв. 1, кв. 2, кв. 3 и кв. 4 от устройствена зона Оз1 по ОУП на гр. Варна, местност „Голям пясък“ и улична регулация от о.т. № 1 до о.т. № 20, землище район „Вл. Варненчик“, гр. Варна, общ. Варна, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложители:

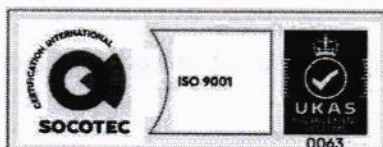
1. СНЕЖИНА НЕДЕЛЧЕВА,
2. РАЧКА ТЕМЕЛКОВА,
3. КРАСИМИР ЧЕРВЕНКОВ, с адрес: гр. Варна.

Характеристика на плана:

Проектът предвижда изработване на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за кв. 1, кв. 2, кв. 3 и кв. 4 от устройствена зона Оз1 по ОУП на гр. Варна, м-ст „Голям пясък“ и улична регулация от о.т. № 1 до о.т. № 20, землище район „Вл. Варненчик“, гр. Варна, общ. Варна.

Имотите попадат в местности „Голям Пясък“ и „Радиостанцията“ от землището на район „Вл. Варненчик“, като територията е определена съгласно две заповеди на гл. арх. на община Варна, с №№ 651/21.12.2015г. и 339/30.08.2016г. и обхваща територия при граници - на север автомагистрала „Хемус“, на изток „Бизнес Парк“ - Варна, на юг продължение на бул. „Вл. Варненчик“ и на запад ПИ 67 - общински път.

Имотите обхванати от разработката са:



9000, гр. Варна, ул. „Ян Палах“ № 4

Тел: (+35952) 678-848, Факс: (+35952) 634 593,

E-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg



- Кад. район 4036 - ПИ 3, 4, 5, 6, 7, 8 и 9 - част от м. „Малък Пясък“.
- Кад. район 4037 - ПИ 6, 16, 17, 20, 21 и 22 - част от м. „Голям Пясък“.
- Кад. район 4039 - ПИ 33, 34, 36, 39, 40, 42, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 52, 4, 55, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 65 и 67 - част от м. „Радиостанцията“.

Всички имоти са част от район „Вл. Варненчик“, гр. Варна.

Площта предмет на плана е около 144 декара; имотите се групират в четири (4) квартала, като вътрешната мрежа от обслужващи улици (формиращи кварталите) се привързват към продължението на бул. „Вл. Варненчик“ на юг и общински път ПИ 67 на запад. Повечето от имотите са земеделска територия/земя, но има и два големи имота които са урбанизирана територия (ПИ 20, ПИ 9 и ПИ 3). През територията преминават и няколко имота които са земеделски пътища. При урегулирането основното предназначение на имотите става „за общ. обсл. и складова дейност“. Има обособени няколко имота за „озеленяване“, както и за „инж. инфраструктура“ и „трафопост“. През територията преминават и канализационни и водопроводни трасета основно в посока север-юг. Канализацията представлява два колектора, единия от който е с диаметър Ф2000 мм, а другия Ф900 мм. Преминават и няколко ел. кабела с напрежение до 20 kV.

Съгласно действащия ОУП на Община Варна, имотите, предмет на разработката попадат в устройствена зона Оз1 – за обществено-обслужващи дейности и озеленяване в съществуващи урбанизирани територии.

РЕГУЛАЦИЯ

Проектът за регулация е изработен съобразно чл. 16, ал. 1 от ЗУТ предвид обхващането предимно на неурегулирани с предходен план имоти. Имотите се групират в 4 квартала (с номера от 1 до 4), достъпни от уличната мрежа. Съществуващите основни транспортни връзки са: път I-2 от южната страна на обхвата и общинския път с идентиф. 10135.4039.67 от западната страна на обхвата на ПУП-ПРЗ. Вzeti са предвид всички действащи и приложени ПУП-ПРЗ за имоти ПИ 10135.4039.56, ПИ 10135.4039.82, 10135.4039.83 и 10135.4039.64, чиито регулационни граници не се коригират.

Проектът за регулация определя части за прехвърляне в полза на общината, като отнемането е равно за всички имоти в разработката – 16%, и не надхвърля допустимите 25%.

За да се спази принципа на еднакво отнемане, регулационните граници на УПИ не съвпадат с кадастралните граници на ПИ, което е допустимо за разработка по чл.16, ал.1 от ЗУТ. Изключение от правилото за еднаква редукция е направено само за някои маломерни имоти, в които има вече изградени сгради, като за тях редукцията е съобразно предвиденото отнемане на уличната регулация, но не надхвърля допустимите 25%. Изключение е направено и за държавния имот ПИ 10135.4037.20, за който не е предвидено преместване на границите и съответно няма процент на отнемане, поради наличието на сгради и извършване на специфични дейности при функционирането им.

В кв. 1 се разполагат 16 на брой УПИ, 3 от които са за общ. публична собственост, а именно УПИ I „за техн. инфр.“, УПИ VIII „за трафопост“ и УПИ XVI-4 „за трафопост“.

В кв. 2 се разполагат 12 на брой УПИ, 1 от който е за общ. публична собственост, а именно УПИ IX „за озеленяване“.

В кв. 3 се разполагат 4 на брой УПИ, 3 от които са за общ. публична собственост, а именно УПИ I „за озеленяване“, УПИ II „за трафопост“ и УПИ III „за озеленяване“.

В кв. 4 се разполагат 9 на брой УПИ, 2 от които са за общ. публична собственост, а именно УПИ I „за озеленяване“, УПИ II „за трафопост“.

За очертаване на трасетата на новите улици са въведени нови 20 бр. осови точки,

които са с номерация от № 1 до № 20 по плана. Привързването към регулацията на бул. „Вл. Варненчик“ става при о.т. 19 и о.т. 20.

ЗАСТРОЯВАНЕ

Проектът за застрояване е съобразен с действащия Общ устройствен план на община Варна, Правилата и нормативите за прилагането му, приложението към правилата и нормативите за прилагането му и предвидената от него първостепенна улична мрежа.

Най-близко разположените обекти подлежащи на здравна защита са на отстояние от територията предмет на плана, както следва:

- Жилищни сгради – около 800–1000 м;
- Лечебни заведения – 2000 м;
- Училища – около 1300 м;
- Детски градини и ясли – 1500 м.

Комуникации

В разработката на проекта за ПУП–ПРЗ е предвидена улична мрежа, обслужваща всички имоти. Разработени са варианти на уличната регулация с излаз на перпендикулярната към бул. „Владислав Варненчик“ събирателна улица.

За ел. захранването на новите територии се предвижда изграждането на три нови трафопоста тип БКТП 2х1000 kVA, 20/0.4 kV в отделни имоти, с лице към уличната регулация.

Съгласно становището на ВиК-Варна, съществуващата водопроводна мрежа в близост до имотите може да осигури нормално водоподаване. Съществуващата канализационна мрежа в близост до имотите може да осигури отвеждане на отпадъчните и дъждовни води. Образованите битово–фекални отпадъчни води ще се отвеждат в съществуващ битов колектор, след проектиране и изграждане на улична канализационна мрежа и сградни канализационни отклонения.

Територията, предмет на ПУП е извън границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*; не попада и в границите на защитена зона (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа “Натура 2000”.

Най-близко разположената защитена зона е ЗЗ за опазване на дивите птици „Батова“ с код BG0002082, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012г., с изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013г. и Заповед № РД-389/07.07.2016г. и трите заповеди на министъра на околната среда и водите.

МОТИВИ:

1. Реализацията на плана не противоречи на действащите планове и принципно съответства на дългосрочната стратегия за развитие на Североизточен район на Област с административен център гр. Варна, по отношение на бъдещите инициативи.

2. Общият устройствен план на Община Варна, е съгласуван със Становище по екологична оценка № 1-1/2011г. на министъра на околната среда и водите и е одобрен със Заповед № РД-02-14-2200/03.09.2012г. на министъра на регионалното развитие и благоустройство. В Становището по екологична оценка няма поставено условие, изискващо изрично провеждане на оценка за съвместимост на ИП/ППП, произтичащи от одобрения ОУП.

3. Главният арх. на Община Варна със Заповед № 651/21.12.2015г. е разрешил изработване на проект за ПУП-ПРЗ за ПИ 10135.4039.50 и 10135.4039.44 по КК на гр. Варна, район „Вл. Варненчик“, местност „Голям пясък“ в обхват по смисъла на чл. 44,

ал. 2 от ПНПОУП изток - „Бизнес парк“, запад - път ПИ 54, север - АМ „Хемус“, юг - бул. „Вл.Варненчик“ на основание чл. 124а, ал. 5 от *Закона за устройство на територията (ЗУТ)*, чл. 12 от ЗУТ, чл. 16, ал. 1 от ЗУТ, при условията на чл. 103, ал. 6 от ЗУТ и задание по чл. 125 във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, при съобразяване с действащите ПРЗ, в съответствие с ОУП с Правила и нормативите за прилагането му и „Специфични правила и нормативи към окончателният проект за Общ устройствен план на Община Варна“, при спазване на действащата нормативна уредба за Устройство на територията, при запазване на ценната едроразмерна растителност и Заповед № 4785/25.11.2015г. на Кмета на Община Варна.

4. Със Заповед № 339/30.08.2016г. гл. арх. на Община Варна е изменил Заповед № 651/21.12.2015г. на гл. арх. на Община Варна за разрешаване изработване на проект за ПУП-ПРЗ за ПИ 10135.4039.50 и 10135.4039.44 по КК на гр. Варна, район „Вл. Варненчик“, м. „Голям пясък“ в обхват по смисъла на чл. 44, ал. 2 от ПНПОУП изток - „Бизнес парк“, запад - път ПИ 54, север - АМ „Хемус“, юг - бул. „Вл.Варненчик“, при условията на нейното правно основание, като разширявам нейния обхват на запад - път ПИ 10135.4039.67, на основание чл. 99, т. 2 от АПК във връзка с чл. 102, ал. 2 от АПК, същата е неразделна част от Заповед № 651/21.12.2015г., на главния архитект на община Варна.

5. Основните цели на плана/програмата са свързани с балансиране на обществените и частните интереси в инвестиционния процес и определяне на възможностите за използване на ПИ и застрояването им при спазване на изискванията за опазване на околната среда и съхранение на природните и културни ресурси.

6. Алтернативи

Нулева алтернатива

Нулевата алтернатива се свежда до поддържане на територия със значителна площ без осъществяване на обществени дейности, при което:

- ще се възпрепятства разкриването на работни места;
- ще бъде възпрепятствано експлоатирането на обект допринасящ за подобряване на здравния статус и рекреационните дейности в града.

При „нулевата алтернатива“ ще се запази настоящото състояние на имотите. При прилагането на мерките за намаляване на очакваните незначителни по степен отрицателни въздействия, то въздействията ще са в достатъчно ниска степен, близка до въздействието от реализацията на нулевата алтернатива.

Алтернативи по местоположение

Във връзка с разработения план не са разгледани други алтернативи по отношение на местоположение поради следните фактори:

- имотите са разположени в непосредствена близост до главна пътна артерия, до автомагистрала Хемус, до Летище Варна, в близост до производствени и търговски обекти;
- в близост няма на разположение други подходящи по площ свободни имоти.

Алтернативи по избор на технология

Планът не предвижда производствена дейност, поради което не са разгледани алтернативи по избор на технология.

7. В представената информация няма данни за противоречие на разглеждания план с други относими към него планове, вкл. на общинско и регионално ниво.

8. Територията, предмет на проект за ПУП-ПРЗ, *не попада* в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, но ПУП, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС*, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за

вероятната степен на отрицателно въздействие на проекта за ПУП-ПРЗ върху най-близката ЗЗ за опазване на дивите птици „Батова” с код BG0002082, е, че същият няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в зоната, поради следните мотиви:

8.1 Територията, предмет на ПУП-ПРЗ, е извън границите на горесцитираната защитена зона. Същата отстои по права линия на около 2.5 км от най-близко разположената ЗЗ за опазване на дивите птици „Батова” с код BG0002082.

8.2 Местоположението на ПУП-ПРЗ, е извън границите на защитени територии. Най-близо разположената е защитена местност „Казашко” и защитена местност „Мочурището”, които отстоят на около 2 км по права линия, северно от имота.

8.3 С реализацията на ПУП-ПРЗ не се засягат планински и горски местности и влажни зони, както и свързаните с тях местообитания на видове птици. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 30 км, а най-близката влажна зона – Варненски и Белославски комплекс, е на около 2,5 км от територията, предмет на ПУП-ПРЗ.

8.4 Няма вероятност от значително въздействие върху степента на съхранение на видове и техните местообитания, предмет на опазване в ЗЗ за опазване на дивите птици „Батова” с код BG0002082, предвид следното:

- Проектът предвижда изработване на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за кв. 1, кв. 2, кв. 3 и кв. 4, от устройствена зона Оз1 по ОУП на гр. Варна, м-ст „Голям пясък” и улична регулация от о.т. № 1 до о.т. № 20, землище район „Вл. Варненчик”, гр. Варна, общ. Варна. Площта на разработката е около 144 декара. Имотите предмет на плана са групирани в четири квартала, като вътрешната мрежа от обслужващи улици (формиращи кварталите) се привързват към продължението на бул. „Вл. Варненчик” на юг и общински път ПИ 67 на запад. Повечето от имотите са „зеделска” земя, но има и два големи имота който са „урбанизирана” територия (ПИ 20, ПИ 9 и ПИ 3). През територията преминават и няколко имота който са земеделски пътища. При урегулирането основното предназначение на имотите става „за общ. обл. и складова дейност”. Има обособени няколко имота за „озеленяване”, както и за „инж. инфраструктура” и „трафопост”.

- Съгласно действащия ОУП на Община Варна, имотите, предмет на разработката попадат в устройствена зона Оз1 – за обществено-обслужващи дейности и озеленяване в съществуващи урбанизирани територии.

- Територията, предмет на ПУП-ПРЗ, се намира на около 2.5 км от най-близо разположената защитена зона – ЗЗ за опазване на дивите птици „Батова” с код BG0002082. Същата не засяга елементи на ландшафта по смисъла на чл. 30 от ЗБР. Територията е в непосредствена близост до урбанизирани и антропогенно повлияни територии, включително пътна инфраструктура. Поради това реализацията на ПУП-ПРЗ не създава предпоставка за фрагментация на местообитания или популации на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

- Територията, предмет на плана, е антропогенно повлияна и частично урбанизирана, и се намира в непосредствена близост до урбанизирани и антропогенно повлияни територии, включително пътна инфраструктура, където има постоянно присъствие на хора, шум, светлина и др. - активната урбанизация и въздействията върху околната среда от човешката дейност, в обособената зона за жилищно строителство, са отдавна налични и няма да има нови по вид и характер въздействия, поради което вероятността да се срещат местообитания на видове птици е минимален. Възможно е над територията да прелитат реещи се и други активно летящи мигриращи птици, но обикновено те преминават на голяма височина – над максимално допустимата височина на застрояване на имота. Единични екземпляри от видове,

предмет на опазване в ЗЗ, може да се наблюдават инцидентно в градска среда. С оглед гореизложеното и отдалечеността на ПУП-ПРЗ от границите на ЗЗ, не се очаква безпокойство, което води до преки или косвени щети върху характеристиките или възможностите за възпроизводство на популациите на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

- Реализацията на ПУП-ПРЗ не противоречи и е в съответствие с действащите устройствени планове за региона. В близост до ЗЗ в района на настоящият ПУП-ПРЗ в землището на гр. Варна има и други процедирани ИП/ППП, основно за инфраструктурни обекти, жилищно и курортно строителство, но тъй като територията се намира в непосредствена близост до урбанизирани имоти в регулацията на гр. Варна, и повечето други ИП/ППП са в границите на урбанизираните територии на гр. Варна, курортните комплекси и селищните образувания в землището, ПУП-ПРЗ няма да допринесе и не може да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона, при взаимодействие с процедираните ИП/ППП. Капацитетът, характеристиката и местоположението на разглежданият проект на ПУП-ПРЗ не предполага значително кумулиране с планове, програми и ИП на територията на град Варна със същия характер, което да надвишава кумулативния ефект оценен при извършване на екологичната оценка са оценка за съвместимост със защитените зони на ОУП на община Варна.

8.5 Предвид гореизложеното не се очаква отрицателно въздействие върху природозащитните цели на ЗЗ „Батова” с код BG0002082, свързани с: опазване и поддържане на местообитанията на видове птици, предмет на опазване в ЗЗ, за постигане на тяхното благоприятно природозащитно състояние; възстановяване на местообитания на видовете птици, за които е необходимо подобряване на природозащитното им състояние, т. като с реализацията на ПУП-ПРЗ: не се възпрепятства или забавя постигането на напредък по целите на опазване на ЗЗ; намаля площта или качеството на местообитания на видове, които се срещат в ЗЗ; намаля популацията на видовете, чието присъствие в ЗЗ е значително; доведе до обезпокояване, което може да засегне числеността или плътността на популацията или баланса между видовете; причини изместване на видове, чието присъствие в ЗЗ е значително и по този начин да намали площта на разпространение на тези видове в ЗЗ; доведе до разпокъсване на местообитанията или местообитания на видовете; доведе до загуба или намаляване на ключови характеристики, природни процеси или ресурси, които са от съществено значение за поддържането или възстановяването на съответните местообитания или видове в ЗЗ; да наруши факторите, които помагат за запазването на благоприятния статус на ЗЗ или които са необходими за възстановяването им до постигане на благоприятен статус в рамките на ЗЗ; да наруши баланса, разпространението и плътност на видовете, които са показатели за благоприятния статус за ЗЗ.

9. Със становището си РЗИ-Варна, с изх. № 10-294/1/21.08.2023г., счита, че, реализирането на разглеждания проект на ПУП-ПРЗ няма да окаже негативно въздействие върху човешкото здраве.

10. Съгласно представената от възложителя информация територията предмет на проект на ПУП не попада и не засягане на обекти със статут на недвижими културни ценности (исторически, архитектурни и археологически), определени по реда на *Закона за културно наследство*. При извършване на строителни дейности ще се следи за евентуално разкриване на неизвестни паметници и ще се действа съобразно изискванията на ЗПКМ.

11. Съгласно становище на РЗИ-Варна, с изх. № 10-294/1/21.08.2023г. имотите, предмет на разработката, както и цялата територия на гр. Варна, попадат в границите на пояси II и III на СОЗ на минерални водоизточници „Тх-15х“, „С-29“, „Р-54х“, „Р-6х“ и

„Р-179х-Осеново“, определени със Заповеди на министъра на околната среда и водите с №№ РД-662 и 663/22.08.2012г., РД-209 и 208/09.03.2012г. и РД-206/08.03.2012г., както и в границите на пояси II на СОЗ на „Вн-35х Кранево“, определена със Заповед на МОСВ № РД-255/22.04.2008г. и още 17 бр. минерални сондажи. Предвидените дейности в имотите не противоречат на забраните и ограниченията, залегнали в цитираните по-горе заповеди на Министъра на околната среда и водите, както и не противоречат на забраните и ограниченията, посочени в *Наредба №3 от 16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.*

12. При прилагането на проекта не се очакват отрицателни въздействия върху компонентите и факторите на околната среда, както и въздействие върху човешкото здраве, при стриктно спазване на изискванията на екологичното законодателство и *Закона за устройство на територията.*

13. Шум и вибрации. Източници на шум и вибрации с периодично действие ще бъдат строителните и транспортни машини по време на строителните дейности на нови ИП на територията. По опитни данни, източниците на шум и шумовите нива при изграждане на една сграда са:

Източник	Ниво, dB(A)
Строителни работи	73
Строителни машини	75
Товарни камиони	68

С реализацията на плана не се очаква да се превишават допустимите шумови норми. Предполага се, че еквивалента на нивото на шум на площадката няма да превишава 70 dB(A). Друг източник на шум се явява комуналния (транспортен и уличен) шум от транспортните средства. Отчитайки територията на плана, местоположението ѝ, отдалечеността ѝ от обекти със здравна защита, липсата в близост на специални обекти като болници, детски и учебни заведения и др. обосновава извода, че транспортни средства ще въздействат шумово основно в района на имота.

С реализацията на плана не се предвиждат също така източници на вибрации.

14. До момента на настоящата процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО в гр. Варна и неговото землище, в което попада и настоящия проект, има други инвестиционни предложения (ИП) и планове на различен етап на инвестиционния процес: заявени, одобрени и в процедура на одобряване.

Предвижданията на плана не предполага кумулативно въздействие с отрицателен ефект върху околната среда в съчетание с други ИП и планове.

15. На основание чл. 8, ал. 4 от *Наредбата за ЕО* РИОСВ-Варна, на 20.06.2023г. е публикувала на интернет страницата си, съобщение за изработване на проект за ПУП-ПРЗ, за изразяване на становища от заинтересованите лица.

16. На основание чл. 13, ал. 5 от *Наредбата за ЕО* РИОСВ-Варна, на 16.08.2023г. е публикувала на интернет страницата си, съобщение за осигурен достъп до информацията по Приложение № 4 от същата наредба на интернет адрес, за изразяване на становища от заинтересованите лица.

17. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от извършване ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.

18. Реализирането на предвижданията на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

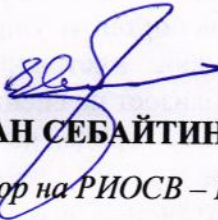
Настоящото решение не отменя задълженията на възложителите за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специализирани закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя/възложителите или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/възложителите новият/новите трябва да уведоми/уведомят РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен проекта за ПУП.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред Министъра на ОСВ и Административния съд – Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 12.10.2023


ЕРДЖАН СЕБАЙТИН

Директор на РИОСВ – Варна

