



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ

№ ШУ- 01- ПР/2025 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.6 от *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/* (обн. ДВ бр.91/2002г., изм. и доп.); чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/* (обн. ДВ бр.77/2002г., изм. и доп.), чл.40, ал.4 във връзка с ал.3 и въз основа на критериите по чл.16 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/* (ПМС № 201/31.08.2007г., ДВ, бр.73/2007г., изм. и доп.), чл. 7, ал.1 и чл. 8, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/* (обн. ДВ бр.25/2003г., посл. изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по приложение №2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС – „ШУМЕН КРАФТ“ ЕООД, гр. Шумен, ул. „Шуменска крепост“ № 8 и получено становище на Регионална здравна инспекция гр. Шумен

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Ремонт и преустройство на съществуваща сграда и дострояване с цел изграждане на занаятчийска пивоварна“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

местоположение: ПИ с идентификатор 58222.496.93 по КKKP на гр. Велики Преслав, с площ 2367м², НТП: „За друг вид производствен, складов обект“

възложител: „ШУМЕН КРАФТ“ ЕООД, ЕИК: 204506883

седалище: гр. Шумен, общ. Шумен, ул. „Шуменска крепост“ № 8

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение /ИП/ предвижда извършване на ремонт и преустройство на съществуваща сграда и дострояване с цел изграждане на занаятчийска пивоварна, което ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 58222.496.93 по КК на гр. Велики Преслав с площ 2367м², НТП: „За друг вид производствен, складов обект“. Имотът предмет на ИП е застроен с три броя сгради: складова база с площ от 111м² и два броя сгради с предназначение гаражи с площ 31м² и 33м². С инвестиционното предложение се предвижда да се дострои сграда с площ 111м², за което е предвидено изграждане на пристройка (разширение на сградата) с размери 16,0м/14,3м или застроена площ от 228,5м².



9700, гр.Шумен, ул.„Съединение“№71; ет.3
Тел: (+35954) 831-954, Факс: (+35954) 876-840
e-mail: riosv@riosv-shumen.eu www.riosv-shumen.eu



Разширението ще се изпълни с метална конструкция, с ограждащи елементи – термопанели с дебелина 10 см., съгласно конструктивните възможности на сградата. Сградата ще бъде едноетажна, състояща се от административно -битова и производствена част. Административно - битовата част ще се състои от офис, битовка - почивна стая със съблекалня и санитарен възел.

Целта на инвестиционното предложение е производство на крафт бира с капацитет около 8000 литра бира или 96 000 л/год., които ще бъдат пакетирани в кегове.

Производствената част ще се състои от складови помещения - за суровини, материали за опаковане на готов продукт и основно работно помещение. Основното работно помещение ще се оборудва със следното технологично оборудване: валцова мелница - с мощност 1,1 kW, с капацитет 200-300 kg/h, аспирация тип чадър над мелницата, хладилна витрина за пивни дрожди- с вентилирано охлаждане с размери 2000/600/600 мм. - 1038 kWh/година, платформена везна с товароносимост 100 кг, електронна везна с товароносимост 10кг, неръждаем контейнер за топла вода- вместимост- 1000 литра, цедилен- филтрационен апарат- неръждаеми повърхности - вместимост - 500 литра и мощност 1.5 kW, варилен апарат- неръждаеми повърхности - вместимост- 500 литра и мощност 1.1 kW, парогенератор – с производителност 65 kg/h пара; размери 850/550 мм. - 45 kW, пластинчат топлообменник с аератор за охлаждане на пивна мъст, промивна машина- кегове с мощност 3 kW, машина за пълнене на кенове - размери 2141/1086 мм с мощност 800W, машина за пълнене на кегове с размери 1000/850 мм с мощност 60W, ЦИП станция със затоплящи елементи и помпа (50л) с размери 1367/560 мм - 2kW+1.1 kW, контролен панел - 2kW, система за обратна осмоза, машина за етикетирание - 500W, чилър и хладилна камера за готов продукт. Суровините, които ще се използват в производството са малц, която ще се доставя на площадката в чували от по 20-25 кг, хмел, пивни дрожди, сурогати и CO²-газ.

Технологията за производство на бира от малц ще включва следните основни процеси: смилане на малца на валцова мелница, смесването му с вода, която ще се премине в система за пречистване и омекотяване на водата с обратна осмоза, озахаряване (майшуване), цедене на малцовата каша, варене на пивната мъст с хмел, отделяне на горещи утайки, охлаждане на утаената пивна мъст, засяване с пивоварни дрожди, която се изсипва директно във ферментатора, избистряне и кондициониране и пакетира в кегове, кенове или бутилки. Не се предвижда изграждане на допълнителна техническа инфраструктура, имотът е захранен с вода и електроенергия. По време на експлоатация на обекта ще се образуват отпадъци от стъкло, метал, хартия и картон, фолия или дърво (транспортни палети), които ще се предават на фирми, притежаващи разрешителен или регистрационен документ по реда на Закона за отпадъците. Отработеният малц, в количество от около 1 500 кг/месец или 18 т/годишно ще се предава на местни животновъди за директна консумация от животните. При експлоатация на обекта, се очаква да бъдат образувани производствени отпадъчни води-конденз и води от измиване на съоръжения в количество до 12 м³/месец, както и битово-фекални отпадъчни води от персонала, които ще се заустват в градската канализационна система на гр. Велики Преслав и ще се пречистват в ГПСОВ съвместно с останалите отпадъчни води от територията на града.

Инвестиционното предложение не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ бр.133/ 1998 г., доп. и изм.) и не засяга защитени зони /33/ съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.). Най-близко разположената 33 е BG 0000501 „Голяма Камчия“ за опазване на природните местообитания (обявена със Заповед № РД-38/ 17.01.2024 г. на министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр.9/ 30.01.2024 г.), намираща се на отстояние от около 412м от ИП.



9700, гр.Шумен, ул.„Съединение“№71, ет.3
Тел: (+35954) 831-954, Факс: (+35954) 876-840
e-mail: riosv@riosv-shumen.eu www.riosv-shumen.eu



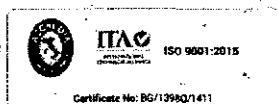
Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС, ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на посочената по-горе ЗЗ. След анализ на представената информация и документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИП „Ремонт и преустройство на съществуваща сграда, както и дострояване с цел изграждане на занаятчийска пивоварна в Поземлен имот с идентификатор 58222.496.93 по Кадастралната карта на гр. Велики Преслав, общ. Велики Преслав“, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ от мрежата Натура 2000.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10. Инфраструктурни инвестиционни предложения: б), за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги от Приложение №2 към чл.93, ал.1, т.1 и 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения: ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. ИП е свързано с извършване на ремонт и преустройство и смяна предназначението на съществуваща сграда и дострояване, с цел изграждане на занаятчийска пивоварна в поземлен имот с идентификатор 58222.496.93 по КК на гр. Велики Преслав.
2. Проектния капацитет на обекта на производство ще е около 8000 литра бира или 96 000 л/год.
3. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура, достъпът до сградата ще се осъществява от улица „Втора“, преминаваща през „Индустриална зона“ на гр. Велики Преслав.
4. Генерираните строителни отпадъци при реализация на инвестиционното предложение ще се събират разделно; след което ще се предават на външни фирми, притежаващи съответния разрешителен документ. Отработения малц ще се предава на местни животновъди за директна консумация за животни.
5. Не се предвижда образуване на производствени отпадъчни води. Битово-фекалните отпадъчни води ще се отвеждат в канализационната мрежа на населеното място.
6. С прилагане на мерките за безопасна работа за намаляване на риска от въздействие върху персонала, при строителните дейности, както и при спазване на изискванията за лична защита и хигиенни норми по време на реализацията и експлоатация на ИП, риска от инциденти ще бъде сведен до минимум.
7. Дискомфортът на околната среда ще бъде сведен до минимум с прилагане на предвидените мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда при реализацията на инвестиционното предложение.



9700, гр.Шумен, ул.„Съединение“№71, ет.3
Тел: (+35954) 831-954, Факс: (+35954) 876-840
e-mail: riosv@riosv-shumen.eu www.riosv-shumen.eu



II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относително изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства, абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 58222.496.93 по КК на гр. Велики Преслав, с площ 2367м², НТП: „За друг вид производствен, складов обект“.
2. Имотът, предмет на инвестиционното предложение е в урбанизирана зона, и не засяга обекти на материалното и културното наследство.
3. Съгласно становище на РЗИ- Шумен с изх. № 10-50-1/29.11.2024г., „Според предоставената информация реализирането на инвестиционното предложение не предполага наднормени нива на шум, замърсяване на водите, почвите, както и наднормено замърсяване на атмосферния въздух с вредни за околната среда емисии. В представената документация се съдържат достатъчно данни и анализи. Направените въз основа на тях изводи и заключения са обосновани и потвърждават, че реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие върху здравето на населението на гр. Велики Преслав“.
4. ИП е извън границите на защитени зони от Натура 2000, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване или увреждане на природни местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони.
5. Реализацията на ИП няма да доведе до загуба на площ на природни местообитания, предмет на опазване в защитената зона.
6. Няма вероятност ИП да предизвика фрагментиране на миграционни коридори на видовете, предмет на опазване на цитираната по-горе ЗЗ, което няма да доведе до промяна в числеността и структурата на популациите й.
7. Няма вероятност реализацията на конкретното инвестиционно предложение да доведе до натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху защитена зона BG 0000501 „Голяма Камчия“ за опазване на природните местообитания.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен на пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие; очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:



9700, гр.Шумен, ул.„Съединение“№71, ет.3
Тел: (+35954) 831-954, Факс: (+35954) 876-840
e-mail: riosv@riosv-shumen.eu www.riosv-shumen.eu



1. Не се очаква въздействие върху повърхностните и подземни води, предвид това, че отпадъчните битово-фекални отпадъчни води при експлоатация на обекта ще бъдат отведени чрез градската канализационна мрежа до ГПСОВ Велики Преслав.
2. При спазване на предвидените мерки за намаляване и предотвратяване на отрицателните въздействия върху околната среда при реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не се предвижда негативно влияние върху компонентите на околната среда в района.
3. Предвид местоположението, параметрите и характера на предвидените дейности, при реализация на ИП, не се очаква трансграничен характер на въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл.95, ал.1 от ЗООС: 1/ възложителят е уведомил писмено с уведомление за инвестиционното предложение компетентния орган и е публикувал на интернет страницата си съобщение за него; 2/ компетентният орган е обявил предложението на интернет страницата си и с писмо изх. № УИН-459-1/07.11.2024г. е уведомил кмета на Община Велики Преслав с приложено копие на уведомлението. Инвестиционното предложение е публикувано на таблото за съобщения в сградата на община Велики Преслав и на интернет страницата, съгласно писмо изх. 32-00-166.1/ от 13.11.2024г.

2. Съгласно изискванията на чл.6, ал.9 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществения интерес, компетентния орган: 1/е осигурил обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по Приложение № 2, като е поставил съобщение за достъпа до информацията и я е публикувал на своята интернет страница за 14 дни за изразяване на становища от заинтересованите лица; 2/ с писмо изх. № ОВОС-35-/1/ от 21.11.2024г. е предоставил копие на Искането и информацията по Приложение № 2 на Община Велики Преслав.

3. Община Шумен информира РИОСВ гр. Шумен с писмо вх. № ОВОС-35-/6/ от 02.01.2025 г. за поставяне на съобщение на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата на общината за достъпа до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, изразяване на становища от заинтересованите лица и за резултатите от осигурения обществен достъп, което е удостоверено чрез приложен констативен протокол. В резултат от осигуреният 14-дневен достъп до информацията по Приложение № 2 няма постъпили становища, мнения и възражения от заинтересованите лица и организации.

Към момента на изготвяне на настоящето решение в РИОСВ гр. Шумен няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. По време на строително-монтажните дейности и експлоатация на обекта, да се предприемат мерки във връзка със спазването на чл.70 от Наредба №1 от 27.06.2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии (ДВ.бр.64/2005г); с цел недопускане на неорганизиран прахови емисии в атмосферния въздух. В това число да се осигури постоянно оросяване на работната площадка, местата за товаро-разтоварващи дейности и работните пътища.



9700, гр.Шумен, ул.,„Съединение”№71, ет.3
Тел: (+35954) 831-954, Факс: (+35954) 876-840
e-mail: riosv@riosv-shumen.eu www.riosv-shumen.eu



2. Източникът на емисии 1 бр. Изпускащо устройство към аспирация над валцова мелница, да се оборудва с точка за вземане на проби отговаряща на изискванията на чл.12 от Наредба № 6 от 26.03.1999г за реда и начина за измерване на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от обекти с неподвижни източници (обн., ДВ, бр.31/6.04.1999г.,изм. и доп.), същата следва да бъде утвърдена от Директора на РИОСВ-Шумен.
3. Преди въвеждане в редовна експлоатация, следва да се проведат собствени измервания на емисиите на вредни вещества на основание чл.16, ал.1 от Закона за чистотата на атмосферния въздух, (обн. ДВ бр.45 от 28.05.1996 Изм доп). Протоколите от измерванията да бъдат предоставени на компетентните органи в приемателната комисия.
4. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, недопускащ разпространение на миризми извън границата ѝ.
5. Съоръженията, които ще излъчват шум на площадката, да се проектират по начин който да осигури спазването на допустимите шумови нива за съответната територия и в мястото на въздействие, утвърдени с Наредба № 6 от 26.06.2006г на МЗ и МОСВ(ДВ.бр.58/2006 г.
6. Обслужването на хладилните и климатични инсталации съдържащи флуорирани парникови газове, да се извършва съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 2024/573 на европейския парламент и на съвета от 7 февруари 2024 година за флуорсъдържащите парникови газове и за отмяна на регламент (ЕО) 517/2014.
7. Съгласно чл. 17, ал. 1 от ЗОПОЕЩ и чл. 5, т. 6 от Наредбата за публичния регистър (Приета с ПМС № 317 от 12.12.2008 г., посл. изм. и доп., ДВ. Бр.36 от 13.05.2022 г.) оператора следва да предостави информация на министъра на околната среда и водите за поддържане на публичния регистър по чл.15, в срок от 30 дни след започване на дейността.
8. По време на експлоатация на пивоварната, съхранението и употребата на химичните вещества и смеси, вкл.CO2, да отговаря на условията за съхранение, посочени в информационните листи за безопасност и Наредбата за реда и начина на съхранение на опасни химични вещества и смеси (ДВ, бр. 43/2011г. изм. и доп. ДВ. бр.10 от 5 Февруари 2021г.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение „Ремонт и преустройство на съществуваща сграда и дострояване с цел изграждане на занаятчийска пивоварна“ и в посеченият му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при което е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител е необходимо да уведоми своевременно РИОСВ гр. Шумен.

На основание чл.93, ал.8 от ЗООС, във връзка с § 12а, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби към ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5



9700, гр.Шумен, ул.„Съединение“№71, ет.3
Тел: (+35954) 831-954, Факс: (+35954) 876-840
e-mail: riosv@riosv-shumen.eu www.riosv-shumen.eu



(пет) години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, чрез директора на РИОСВ Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

СТЕЛА ИЛИЕВА

Директор РИОСВ-Шумен

Дата: 24.01.2025 г.



9700, гр. Шумен, ул. „Съединение“ №71, ет.3
Тел: (+35954) 831-954, Факс: (+35954) 876-840
e-mail: riosv@riosv-shumen.eu www.riosv-shumen.eu

