



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - 21/ЕО/2023 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и съгласно чл. 14, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО)*, чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*, по представената от възложителя писмена информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ЕО*, документация и получено становище от Регионална здравна инспекция – Варна,

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на комплексен проект за инвестиционна инициатива по чл. 150 от ЗУТ, за УПИ VIII₃₀₆ „за ФЕЦ“, (идент. с ПИ 69170.501.608) и УПИ IX₆₀₃ „за ПСД и ФЕЦ“ (идент. с ПИ 69170.501.631), кв. 40, с. Стефан Караджа, общ. Вълчи дол, и изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) в обхвата на 69170.501.633 по реда на чл. 135 а от ЗУТ, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: „ЧИФЛИКА“ ЕООД, ЕИК: 103618686, с адрес: обл. Варна, общ. Вълчи дол, с. Стефан Караджа

Характеристика:

Комплексния проект за инвестиционна инициатива включва:

1. Подробен устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ).

Плана за регулация предвижда изместването на общата регулационна граница на двата имота. След изменението да се образуват два нови имота: УПИ XIV, представляващ част от ПИ с идентиф. 69170.501.631 и УПИ XV, представляващ част от ПИ с идент. 69170.501.631 и ПИ с идент. № 69170.501.608. Без да се изменя градоустройствената зона - Чисто производствена, да се определи конкретно предназначение, както следва: УПИ XIV₃₀₆ „за ПСД“ и УПИ XV₃₀₆ „за ФЕЦ“.



9000, гр. Варна, ул. „Ян Палах“ № 4

Тел: (+35952)678-848, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

Плана за застрояване да се даде с ограничителни линии на застрояване и да предвиди запазва съществуващи сгради с траен градоустройствен режим.

Градоустройствени показатели съгласно Наредба № 7 за ПНУТ:

Плътност на застрояване - до 80%;

Интензивност на застрояване Кинт - до 2.5;

Озеленяване-мин.20%.

Начин на застрояване - свободно.

2. Инвестиционен проект за строеж/и:

„Фотоволтаична електро централа с мощност 495,95kW“; „БКТП 1x630kVA, 20/0,4kV“ и „Кабелна линия 20kV“ находящи се в XV₃₀₆ „за ФЕЦ“, (ПИ с идент. 69170.501.608 и част от ПИ с идент. №69170.501.631), кв.40 по плана на с. Стефан Караджа, общ. Вълчи дол.

Със Заповед № 1200от 16.11.2022 г. на Кмета на община Вълчи дол се разрешава изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива по чл. 150 от ЗУТ, за УПИ VIII₃₀₆ „за ФЕЦ“, (идент. с ПИ 69170.501.608) и УПИ IX₆₀₃ „за ПСД и ФЕЦ“ (идент. с ПИ 69170.501.631), кв. 40, с. Стефан Караджа, общ. Вълчи дол.

С изменението на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) по реда на чл. 135 а от ЗУТ в обхвата на УПИ XIII₆₀₃, /ПИ № 69170.501.633/, кв.40 по регулационния план на с. Стефан Караджа, Община Вълчи дол, „за рекреационни дейности-опознавателен селски туризъм“, кв.40 по плана на с. Стефан Караджа, община Вълчи дол, област Варна, се предвижда промяна на конкретно предназначение „за ПСД и ФЕЦ“, без промяна на градоустройствените зона и показатели.

В обхвата на проект влизат:

- ПИ 69170.501.631 с площ 7729 кв.м, с. Стефан Караджа, Община Вълчи дол
- ПИ 69170.501.608 с площ 2059 кв.м, с. Стефан Караджа, Община Вълчи дол
- ПИ 69170.501.633 , с площ 22583 кв.м с. Стефан Караджа, Община Вълчи дол

Имотите са с обща площ около 27371 кв.м, ситуирани в с. Стефан Караджа, община Вълчи дол, област Варна. Собственост са на възложителя.

Теренът е разположен на приблизително 500 м от детска градина, 700 от църквата в района и на 600 м от болни ната сграда, находящи се в с. Стефан Караджа.

Целта на плана е изграждане на „ ФВЕЦ“ в УПИ XV₃₀₆, представлява част от имот ПИ № 69170.501.631 и ПИ № 69171.501.608, кв.40 по регулационния план на с. Стефан Караджа, община Вълчи дол, отредени с предназначение „за ФЕЦ“ и УПИ XIII₆₀₃, представлява имот ПИ № 69170.501.633, кв.40 по регулационния план на с. Стефан Караджа, община Вълчи дол, „за ПСД и ФЕЦ“.

Основната цел на плана е урегулиране и застрояване на територията с фотоволтаични панели. С проекта на ПУП се цели ефективно използване на територията.

С плана за застрояване на двата УПИ XV₃₀₆ „за ФЕЦ“ и УПИ XIII₆₀₃ „за ПСД и ФЕЦ“.

Застрояването е дадено с ограничителни линии при спазване на санитарно-хигиенните, противопожарните и технологическите изисквания на минимално 3м от всички граници на имота.

Технически и градоустройствени показатели, съгласно Наредба №7 за Правила и норми за устройство на отделните видове територии:

- максимална плътност на застрояване 80 %;

- максимален Кинт 2,5;
- минимална озеленена площ 20%;
- начин на застрояване – свободно.

Проектът разглежда изграждането на ФВЕЦ, която работи в паралел с електропреносната мрежа и отдава в нея. При отпадане на захранването от мрежата, афтоматиката на ФВЕЦ централа я изключва и тя не генерира енергия.

Основните елементи при изграждането на новопроектираната фотоволтаична централа са фотоволтаични модули, мрежови инвертори и кабелна мрежа. Функцията на ФВЕЦ е производство на и пренос на ел. енергията към мрежата на ЕРП.

Производството на електроенергия във фотоволтаичната електроцентрала става чрез преобразуване на слънчевата енергия в електрическа. Това става с помощта на полупроводникови преобразуватели – слънчеви панели (модули), предвижда се да бъдат изградени 13 броя метални маси с общо 910 броя модули, всеки с мощност 545 W. Общата генерирана мощност ще е 495,95Wp. Основни характеристики на избраните фотоволтаични панели са: Максимален ток $I_{mpp} = 13,11A$. Максимално напрежение $V_{mpp} = 41,6V$. ТоВсяка от секциите в УПИ XV306 ще се състои от колони с по 3 броя фотоволтаични панели. Под всяка колона има изпълнена носеща рамка. Рамките са съставени от по две колони – ниска с височина 2188 и с височина 3180 мм (от които по 1080 мм са забити в земята) разположени на разстояние 2127 мм една от друга и гредата с дължина 3585мм монтирана върху тях под наклон от 25 градуса. Върху гредите ще се монтират 4 броя стоманени столици през 1136 мм върху които с помощта на болтове хоризонтално ще се монтират фотоволтаичните панели. Стойките, гредите и столиците се изпълняват от студено огънати П профили 80/80/15/3мм, като връзките между тях стават чрез болтове.

За пространственото укрепване на конструкцията между високите колони на средните рамки ще се монтират кръстосани вертикални връзки от Г образни профили 40/40/3мм. Всички стоманени профили са от стомана S 235JR и са студено поцинковани.

Носещата конструкция за фотоволтаиците е оразмерена за натоварване от сняг 150 кг/кв.м, вятър от 60 кг/кв.м. и собствено тегло на панелите от 11 кг/кв.м.

При монтаж на съоръженията да се спазват Минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труда при СМР.

Фотоволтаичните модули ще се присъединят към новопроектиран трафопост тип БКТП (по друга ПСД), който от своя страна ще се присъедини с кабел 20kV към съществуващ СРС 20kV от електропровод „Червенци“ в близост до имота (по друга ПСД). Преобразуването на произведената енергия ще се осъществява с фабрично сглобени инверторни станции. Ще се разположат 910 бр. фотоволтаични панели/модули и съответно необходимия брой инвертори (5 бр.). Към входовете на всеки инвертор се предвижда последователно свързване на 11 стринга по 16/17 модула всеки с номинална мощност при СТУ 545Wp.

Връзката между отделните фотоволтаични модули се извършва посредством готови връзки на модулите. Връзката между модулите и инвертора ще се осъществи посредством соларни кабели. Ще се използва соларен (DC) кабел 2x(1x6мм²). Кабела притежава двойна изолация, високогъвкав съвместим с всички основни конектори, огнезащитен, осигурявайки безопасността на фотоволтаичната централа в случай на пожари. Могат да се използват на открито и закрито, включително в условия на висока

влажност и пряко слънчево лъчение, съгласно DI EN 60228. Кабелните линии от фотоволтаичните модули се изтеглят по кабелна скара или в кабелен канал.

За целите на настоящия Комплексен проект се предвижда монтаж на 3 броя разпределителни касети РК-1, РК-2, РК-3 на подходящо място в границите на имота на Възложителя.

Централата ще работи абсолютно автономно – сутрин, при увеличаване на слънчевата радиация ще се включва, а вечер при намаляване – ще се изключва. Ще бъде снабдена със системи за телеконтрол и управление (SCADA) и ще работи без наличие на оперативен персонал. Секциите със слънчеви панели (стрингове) ще бъдат разположени в редици, на определено разстояние един от друг, така че да не се засенчват взаимно. Панелите ще бъдат монтирани на височина позволяваща свободно преминаване на въздушни маси за естествено охлаждане на панелите, като допълнително тази височина ще позволява свободно преминаване на определени животински видове под тях.

Фотоволтаичната електрическа централа ще бъде изградена при спазване на строги мерки за предпазване на централата от повреди и минимизиране на рисковете при нейната експлоатация. Средният живот на такава електроцентрала е над 25 години, което обуславя напълно усилията за нейната пълна защита.

Времето на живот на инверторите е близо 12-15 години при нормална работа на електрическата централа. За целия период на експлоатация е предвидено инверторите да се подменят 2 до 3 пъти. Повреда в инвертор е малко вероятна, тъй като те са със степен на защита за открит монтаж, притежават продуктова гаранция до 10 години и при евентуална повреда те биват подменяни в рамките на 24 часа от обслужващата фирма. При повреда на един инвертор, това не води до прекратяване на производството на цялата централа, а до отпадане само на съответния стринг, което обуславя минималните последствия.

При авария в електроразпределителната мрежа, инверторите изключват автоматично за части от секундата и няма вероятност от повреда. Такова изключване се наблюдава и при краткотрайни пренапрежения и падове на напрежението.

Фотоволтаичните модули ще се закупят с производствена гаранция за 25 години и гаранция на електропроизводството. Вероятността да се монтира модул с производствен дефект е 0,02% и това веднага се установява по стойността на електропроизводството на съответния стринг и се подменя от фирмата-доставчик до 3 дни от установяване на повредата. Самите модули са защитени от външни влияния на атмосферата чрез защитен филм, покрити са с ламинирано стъкло и са рамкирани. Това им придава здравина, която ги защитава от градушки, от завихрени от вятъра твърди частици и други. Покрити са и със самопочистващ слой, който гарантира постоянство на електропроизводството и допълнителна защита на стъкленото покритие.

Съществуващата европейска директива за безопасност, налага ограничаване работата на мрежовите соларни системи при отпадане на електрозахранването, с цел да се ограничи подаването на напрежение, по време на ремонтни дейности. Поради тази причина при проектиране на мрежови системи, се изисква залагане на подходящото оборудване, а именно преобразувателен блок, който не може да работи в островен режим.

- Резултати от специфичните проучвания на ФЕЦ за двете УПИ:

- за УПИ XV306, представлява част от имот ПИ № 69170.501.631 и ПИ № 69171.501.608, кв.40 по регулационния план на с. Стефан Караджа, Община Вълчи дол:

Географски координати :

Географска ширина – 43.492298 0 N;

Географска дължина – 17.403847 0 E;

Надморска височина – 269 м;

Часова зона -UT+2.

Данни за слънчевата радиация – 1000 W/m²;

Мощност на товара- 495.950kWp

Степен на сигурност за предпазване на PV системата от повреди

Брой фотоволтаични модули - 910

Брой инвертори - 5

- за УПИ XIII603, представлява част от имот ПИ № 69170.501.633 кв.40 по регулационния план на с. Стефан Караджа, Община Вълчи дол

Данни за обща слънчевата радиация получена от модула – 1486,63 kWh/m²

Мощност на товара- 1 999,80 kWp

Степен на сигурност за предпазване на PV системата от повреди

Брой фотоволтаични модули - 3636

Брой инвертори - 21

Територията, предмет на плана, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии, не попада и в границите на защитени зони (ЗЗ) от Националната екологична мрежа НАТУРА 2000. Най-близко разположената защитена зона е за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река”, обявена със Заповед № РД-989/10.12.2020 г. (ДВ бр.7/2021 г.) на министъра на околната среда и водите.

Проектът на ПУП, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за ОС*, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

МОТИВИ:

1. Реализацията на плана не противоречи на действащите планове и принципно съответства на дългосрочната стратегия за развитие на Североизточен район на Област с административен център гр. Варна, респективно на Община Вълчи дол, по отношение на бъдещите инициативи.

2. Основание за изготвяне на КПИИ: Със Заповед № 1200 от 16.11.2022 г. на Кмета на община Вълчи дол се разрешава изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива по чл. 150 от ЗУТ, за УПИ VIII306 “за ФЕЦ”, (идент. с ПИ 69170.501.608) и УПИ IX603 “за ПСД и ФЕЦ” (идент. с ПИ 69170.501.631), кв. 40, с. Стефан Караджа, общ. Вълчи дол.

3. С изменението на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) по реда на чл. 135 а от ЗУТ в обхвата на УПИ ХІІІ603, /ПИ № 69170.501.633/, кв.40 по регулационния план на с. Стефан Караджа, Община Вълчи дол, "за рекреационни дейности-опознавателен селски туризъм", кв.40 по плана на с. Стефан Караджа, община Вълчи дол, област Варна, се предвижда промяна на конкретно предназначение „за ПСД и ФЕЦ“, без промяна на градоустройствените зона и показатели.

4. В обхвата на проект влизат:

ПИ 69170.501.631 с площ 7729 кв.м, с. Стефан Караджа, Община Вълчи дол

ПИ 69170.501.608 с площ 2059 кв.м, с. Стефан Караджа, Община Вълчи дол

ПИ 69170.501.633 , с площ 22583 кв.м с. Стефан Караджа, Община Вълчи дол

Имотите са с обща площ около 27371 кв.м, ситуирани в с. Стефан Караджа, община Вълчи дол, област Варна. Собственост са на възложителя.

5. Основни цели на плана/програмата:

- С реализиране на плана се цели използване на територията, като се даде възможност за инвестиционна инициатива и условия за развитието на територията, при правилно и природно съобразно ползване на даденостите на терена;

- Специфичните задачи са както следва:

- да посочи ясна мотивировка за необходимостта от изработване на ПУП-ПРЗ и промяна предназначението на имотите;

- да определи конкретната функция на предложената за промяна на предназначението земя;

- да предложи целесъобразно и съответстващо на тази функция структуриране и зонирание на територията;

- да изясни транспортно-комуникационната обвързаност с прилежащата територия, както и с общинската и национална пътна мрежа;

- да посочи възможностите за хранване на въпросните имоти с електроенергия;

- да посочи връзката на новопредложеният обект със структурните елементи на околната среда.

6. Финансирането на плана ще се осъществи със средства на възложителя.

7. Значението на плана за интегрирането на екологичните съображения и насърчаването на устойчивото развитие се базира на приетите решения за общата структура на територията, определяне на границите за застрояване в съответствие с устройствените показатели, като по този начин ще се гарантира в максимална степен защитата на околната среда и здравето на хората, давайки възможност на възложителя да развива своята дейност.

8. По отношение на местоположението на територията, предмет на плана, алтернативи няма, т. к. границите са лимитирани в рамките на собствеността. От гледна точка на опазване на околната среда и човешкото здраве не е установена необходимост от изискване/разглеждане на други алтернативи.

9. Изборът на терен е направен, защото:

- имотите са собственост на възложителя;

- природния и ресурсов потенциал на общината е подходящ и позволява реализацията на инвестиционното предложение.

- в региона има подходящи фирми, които могат да извършват съответните изкопни и строителни мероприятия;

- местоположението на площадката е подходящо избрано от гледна точка на пътнотранспортната обстановка и геоложката среда - няма свлачища и други неблагоприятни физико-геоложки процеси;

- достъпът до имотите е обезпечен от съществуващ път;

- парцелът има добра визия откъм основния подход, което е предпоставка за знаковата дейност на обекта;

- теренът е в съответствие с изискванията за екологична безопасност;

- районът е с добре изградена инфраструктура;

- има възможност за изграждане на добра връзка между вътрешната и външната инфраструктура (електропреносна мрежа, пътна връзка и др.);

- реализацията на проекта представлява по-добрата алтернатива от гледна точка на социално-икономическите условия за развитие на община Вълчи дол.

10. Не се очакват значителни отрицателни въздействия в резултат на реализацията на проекта, предвид че:

- Предвидените дейности не предполагат отделяне на вредности в околната среда, в количества и състав, които биха влошили качеството ѝ;

- Територията предмет на плана ще бъде допълнително електрозахранена.

- С проектната разработка не се предвижда водовземане за питейни, промишлени и други нужди от повърхностни и подземни води и изграждане на нови съоръжения за водовземане.

- Не се предвиждат дейности, които да предполагат замърсяване на подземните и повърхностни води в района. Не съществуват условия за заливане на територията.

- Плана не предвижда източници на вредни лъчения, шум и/или вибрации, които да доведат до значително отрицателно въздействие;

- Съоръженията включени във ФВЕЦ не са взриво и пожароопасни при нормална експлоатация.

- Шумовата характеристика на района няма да се промени, тъй като фотоволтаичната централа не е източник на значими шумови въздействия;

- С работните проекти ще се предвидят необходимите мероприятия за запазване почвеното плодородие, като се предвиди събиране на хумуса, заравняване и благоустрояване на терена.

- За всички формиращи отпадъци възложителят ще спазва стриктно Закона за управление на отпадъците и те ще бъдат третирани съгласно неговите разпоредби.

11. Изготвен е доклад за предварително извършени проучвания за фотоволтаични системи по отношение на обекта на инвестиционните намерения на възложителя за изграждане на фотоволтаична електроцентрала, които обхващат:

- данни за слънчевата радиация в съответното географско местоположение;

- мощност на товара на база очаквано потребление на електрическа енергия;

- степен на сигурност за предпазване на PV системата от повреди;

12. Територията, предмет на КПИИ и ПУП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от Наредба за ОС, но ИП, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на проекта на ПУП върху 33 BG0000107 „Суха река”, обявена със Заповед № РД-989/10.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите е, че планът няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитената зона, поради следните мотиви:

11.1. Територията, предмет на проекта, е извън границите на горечитираната защитена зона. Същата отстои от 33 BG0000107 „Суха река” в най-близката си част на около 17 км, по права линия.

11.2. Имотите, предмет на проекта, са извън границите на защитени територии като най-близо разположената е защитена местност “Орлова могила” – на около 22 км.

11.3. С реализацията на проекта не се засягат влажни зони, планински и горски местности, както и свързаните с тях местообитания на видове птици. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 49 км, а най-близката влажна зона – микро язовир - около 1,2 км.

11.4. Няма вероятност от значително въздействие върху степента на съхранение на типове природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в 33 BG0000107 „Суха река”, предвид следното:

Проектът на КПИИ и ПУП-ПЗ е изготвен и разработен въз основа на:

➤ Заповед № 1200/16.11.2022г. на кмета на общ. Вълчи дол за допускане изработването на КПИИ .

➤ Задание по чл.125, ал. 1 от ЗУТ. във връзка със Скица-Предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ.

Показателите на застрояване се определят с ПУП съобразно правилата и нормативите, определени с действащата към времето на изготвяне на ПУП нормативна уредба:

- максимална плътност на застрояване 80 %;
- максимален Кинт 2,5;
- минимална озеленена площ 20%;
- начин на застрояване - свободно.

Всички необходими за правилното функциониране на предвидените с плана инженерни мрежи и съоръжения ще бъдат разположени в границите на УПИ-та.

ПИ № 69170.501.631 и ПИ № 69171.501.608, с. Стефан Караджа, Община Вълчи дол:

Данни за слънчевата радиация - 1000 W/m²:

Мощност на товара- 495.950kW_p

Брой фотоволтаични модули - 910

Брой инвертори - 5

ПИ № 69170.501.633 с. Стефан Караджа, Община Вълчи дол

Данни за обща слънчевата радиация получена от модула - 1486.63 kWh/m²

Мощност на товара- 1 999.80 kW_p

Степен на сигурност за предпазване на PV системата от повреди

Брой фотоволтаични модули - 3636

Брой инвертори – 21

Предвижданията на плана не изискват водоснабдяване и вода за технологични нужди. Не се предвижда заустване на производствени отпадъчни води във водни обекти. Инвестиционното предложение, за което планът е предпоставка и неговата експлоатация не генерира битово-фекални води. Генерираните ограничени количества отпадъци по време на реализация на предвижданията на плана ще се третира, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.

Добиването на електроенергия от слънчеви панели – фотоволтаици, не е свързано с генериране на отпадъци, поради което не съществуват условия за екологични проблеми по отношение на фактора отпадъци по време на експлоатация. Реализацията не води до увеличаване на количествата емисии, изпускани в атмосферния въздух, т.к. с плановите се предвижда строителство на фотоволтаична централа, който не представлява източник на емисии.

Имотите, предмет на плана, представляват урбанизирана територия не попадат в границите на защитени зони от екологичната мрежа Natura 2000 /отстоят от най-близо разположената ЗЗ – ЗЗ BG0000107 „Суха река“, на около 17 км/ и не засягат характерни елементи на ландшафта, които са от съществено значение за миграцията, географското разпространение на видовете и генетичния обмен между популациите им, предвид което с реализацията на предвидените с плановите дейности не се създава предпоставка за фрагментация на типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000107 „Суха река“.

Предвид значителното отстояние на имота от границите на най-близо разположената ЗЗ и предвижданията на проекта, които са с локално въздействие и не са свързани с постоянно присъствие на хора и техника на терен и отделяне на шум в околната среда над допустимите норми, не се очаква отрицателно въздействие по отношение на безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона, сблъсък и смърт на индивиди, както и преки или косвени щети върху характеристиките или възможностите за възпроизводство на популациите на видове, предмет на опазване в защитената зона.

Дейностите, произтичащи от ПУП и КПИИ, са предпоставка за избягване на емисии на парникови газове, с което ще се противодейства на климатичните промени. Прогнозираните постепенни климатични промени и екстремни климатични явления се очаква да окажат въздействие на всички нива на биологичното разнообразие и екосистемите. Проявите на изменението на климата се очаква да имат различни въздействия върху различните видове екосистеми и да засегнат биологичното разнообразие и екосистемните услуги по редица начини. Предвид това реализацията на проекта е предпоставка за намаляване на отрицателното въздействие върху биологичното разнообразие в резултат на изменение на климата по отношение на: загуба на генетично разнообразие, нарушаване на жизнения цикъл на видовете, влошаване на местообитанията, въздействие върху предоставянето на екосистемни услуги. В тази връзка реализацията на подобни инициативи в територии, които не представляват ключови местообитания в защитените зони би подпомогнало в значителна степен опазването на биологичното разнообразие и екосистемите, включително свързани с предмета на опазване на ЗЗ.

С изменение на ПУП-ПЗ и КПИИ ще се приложи за имот, в територия отдалечена от други ПП и ИП, предвид което кумулативният ефект не се очаква за конкретния район. За имота и другите намерения и реализирано строителство в землището на с. Караманите не се определят като източник на значителни

отрицателни въздействия върху най-близо разположената защитена зона - ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“. Предвид местоположението /извън ЗЗ/ и характера на настоящия ПУП-ПЗ не може да се очаква увеличаване и кумулиране на отрицателни въздействия върху ЗЗ BG0000107 „Суха река“ в съвкупност с други действащи планове, програми и инвестиционни предложения в района.

11.5. Предвид гореизложеното не се очаква отрицателно въздействие върху природозащитните цели на ЗЗ BG0000107 „Суха река“, определени съобразно важността на защитената зона за постигане и поддържане на благоприятното природозащитно състояние на типовете природни местообитания и видовете в Континенталния биогеографски регион, както и за свързаността и целостта на мрежата от защитени зони в страната като част от Европейската екологична мрежа Натура 2000, т. като с предвижданията на проекта на ПУП-ПЗ не се: възпрепятства или забавя постигането на напредък по целите на опазване на ЗЗ; намаля площта или качеството на природните типове местообитания или местообитания на видове, които се срещат в ЗЗ; намаля популацията на видовете, чието присъствие в ЗЗ е значително; причинява обезпокояване, което може да засегне числеността или плътността на популацията или баланса между видовете; причинява изместване на видове, чието присъствие в ЗЗ е значително и по този начин да намали площта на разпространение на тези видове в ЗЗ; причинява разпокъсване на местообитанията или местообитания на видовете; доведе до загуба или намаляване на ключови характеристики, природни процеси или ресурси, които са от съществено значение за поддържането или възстановяването на съответните местообитания или видове в ЗЗ; нарушават факторите, които помагат за запазването на благоприятния статус на ЗЗ или които са необходими за възстановяването им до постигане на благоприятен статус в рамките на ЗЗ; нарушава баланса, разпространението и плътност на видовете, които са показатели за благоприятния статус за ЗЗ.

12. Със становището си РЗИ-Варна, счита, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на отрицателно въздействие върху жизнената среда и здравето на населението в района от реализацията на проекта.

13. Няма данни съгласно представената информация от възложителя, реализацията на плана да засегне съществуващи известни културни ценности (исторически, архитектурни и археологически), определени по реда на Закона за културно наследство.

14. До момента на настоящата процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО на територията на гр. Вълчи дол и неговото землище, има други инвестиционни предложения (ИП) и планове на различен етап на инвестиционния процес: заявени, одобрени и в процедура на одобряване. Предвижданията на плана не предполага кумулативно въздействие с отрицателен ефект върху околната среда в съчетание с други ИП и планове.

15. Реализацията на настоящия проект няма да окаже кумулативно въздействие върху околната среда и здравето на хората, да създаде дискомфорт, свързан с шум и атмосферно замърсяване, както и риск от инциденти.

16. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от извършване ЕО, не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.

17. КПИИ и изменението на ПУП-ПЗ не са свързани с трансгранично въздействие върху околната среда и човешкото здраве, предвид местоположението на засегнатата територия и същността на планираните дейности.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специализирани закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответния план или програма.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред Министъра на ОСВ и Административния съд - Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 09. 02. 2023

ЕРДЖАН СЕБАЙТИН
Директор на РИОСВ

