



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 21 – ПР/2025 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Монтана

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на къмпинг“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 12961.33.33 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Вършец, общ. Вършец, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложители: Д

Коневска и И

Коневски,

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на къмпинг в ПИ с идентификатор 12961.33.33 по КККР на гр. Вършец, общ. Вършец. Обектът ще включва: една основна сграда – заведение за хранене на настанените (приблизителна застроена площ 75 м²); допълнителна постройка за санитарни възли (приблизителна застроена площ 18 м²); 4 бр. сглобяеми/поставяеми жилищни модули; 15 бр. площадки за мобилни каравани и 3 бр. площадки за стационарни каравани; детска площадка; обслужващи алеи и площадки; прозрачна ограда.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 на ЗООС (т. 12, буква „г“) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е предмет на *процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (ОВОС).

ПИ с идентификатор 12961.33.33 по КККР на гр. Вършец, общ. Вършец не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и не попада в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко разположените защитени зони BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002002 „Западен Балкан“ за опазване на дивите птици отстоят на повече от 330 м от имота.

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираните защитени зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС. След преглед на представената документация, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да

окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“ и BG0002002 „Западен Балкан“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение за развитие на рекреационни дейности в ПИ с идентификатор 12961.33.33 по КKKP на гр. Вършец, общ. Вършец е свързано с изграждане на къмпинг, включващ: заведение за хранене на настанените (приблизителна застроена площ 75 м²); допълнителна постройка за санитарни възли (приблизителна застроена площ 18 м²); 4 бр. сглобяеми/поставяеми жилищни модули; 15 бр. площадки за мобилни каравани и 3 бр. площадки за стационарни каравани; детска площадка; обслужващи алеи и площадки; прозрачна ограда.

2. Строително-монтажните дейности ще се извършват по традиционен начин. Ще се използват стандартни строителни материали, които ще се доставят на място в готов вид и/или готови за монтаж. Земните маси от изкопите за фундаментите ще се използват за обратен насип и подравняване на терена.

3. Имотът е с осигурен пътен достъп и няма необходимост от промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура.

4. Обектът ще се водоснабдява от водопроводната мрежа на населеното място, а отпадъчните води ще се заустват в предвидена за изграждане в имота водоплътна изребна яма, която периодично ще се почиства от лицензирана фирма.

5. Електрозахранването ще се осъществи от електрическата мрежа на населеното място.

6. Не се очаква генериране на отпадъци по вид и количество, които да окажат значително отрицателно въздействие върху околната среда, при спазване на изискванията на *Закона за управление на отпадъците* и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане.

7. Рискът от инциденти ще бъде сведен до минимум, при изпълнение на всички нормативни изисквания осигуряващи безопасни и здравословни условия за труд.

8. С изх. № 10-29-1/12.05.2025 г. РЗИ – Монтана счита, че за инвестиционното предложение не е необходимо да се извърши ОВОС.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ с идентификатор 12961.33.33 по КKKP на гр. Вършец, общ. Вършец – земеделска територия, НТП *пасище*, площ 5000 м². Имотът граничи със земеделска територия, с НТП *пасище*; *За селскостопански, горски, ведомствен път*.

2. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да доведе до нарушаване на качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района.

3. Предвид характеристиките на инвестиционното предложение няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитени зони BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“ и BG0002002 „Западен Балкан“, като не може да се очаква:

- пряко унищожаване на природни или приоритетни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в горепосочените защитени зони;
- фрагментация и влошаване качеството на природни, приоритетни местообитания и местообитания на видове;
- замърсяване на местообитания;
- безпокойство на видове;
- влошаване на природозащитното състояние на видове и техни местообитания;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху горепосочените защитени зони, заедно с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат от реализацията на инвестиционното предложение, ще е ограничен и локализиран в рамките на гореописания имот.

2. По време на строителството се очаква отделяне на неорганизиран прахови емисии в атмосферата и генериране на шум в околната среда. Същите ще са с временен характер, до приключване на строително-монтажните дейности.

3. Не се очаква отрицателно въздействие върху повърхностните и подземните води в района, при спазване изискванията на *Закона за водите* и подзаконовите му нормативни актове.

4. Характерът на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инвестиционното предложение е обявено на интернет страницата на РИОСВ – Монтана и предоставено на Община Вършец.

2. Осигурен е обществен достъп до информацията за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС от страна на РИОСВ – Монтана (чрез съобщение на интернет страницата на инспекцията) и Община Вършец (чрез съобщения на интернет страницата на общината и на информационното табло пред сградата ѝ).

3. В резултат на осигурения 14-дневен достъп и до момента на издаване на настоящото решение няма постъпили становища/възражения/мнения и други от заинтересовани лица или организации.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено инвестиционно предложение.

Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми директора на РИОСВ – Монтана.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Враца в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: ..04.06.2015г.

ИНЖ. ЛЮБОМИР ИВАНОВ

Директор на РИОСВ – Монтана