



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ - РУСЕ

## РЕШЕНИЕ № РУ – 63 – ПР/2024г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието  
върху околната среда

на основание чл. 93, ал. 1, т.1, ал.3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда – Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие - ЗБР, чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Силистра

## РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение **“Изменение на Подробен устройствен план (ИПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ XXVI-общ., УПИ XXVII-общ., УПИ XXVIII-общ., кв. 1 по Плана на с. Черник с цел образуване на нов урегулиран поземлен имот (УПИ) и инвестиционно предложение за изграждане на месопреработвателно предприятие и търговски обект в новообразувания имот”**, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

**Възложител:** КАШАЛОТЪ ЕООД, ЕИК 203052933, град Дулово, ул. “Петко Рачев Славейков” №13

### Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на нов обект – предприятие за транжиране на трупно месо, преработка и производство на месни продукти от мляно и нераздробено месо чрез сушене, както и производство на сурови месни заготовки. Предложението включва и търговска част /магазин/, в който ще се предлагат за продажба произведените в предприятието продукти. Новото строителство е свързано с изграждане на две сгради, съответно с РЗП:352,8кв.м за месопреработвателното предприятие и 26,3кв.м – за търговски обект.

В месопреработвателното предприятие ще се обработва охладено трупно месо /свинско, агнешко, телешко, пилешко/, доставено от лицензирани кланици. Чрез преработка ще се получават крайни продукти – месни разфасовки, мляно месо, сурови месни заготовки от мляно месо /кюфтета, кебапчета, наденици/ и сурово-сушени деликатеси /луканки, суджуци, пастърми/. Проектният капацитет на предприятието се предвижда да бъде преработка на 500кг охладено трупно месо на ден.

Инвестиционното предложение ще се реализира на територията на собствен на възложителя поземлен имот с идентификатор 81966.500.1087 по КК и КР на село Черник, община Дулово, за който са отредени УПИ XXVI-общ., УПИ XXVII-общ., УПИ XXVIII-общ., кв. 1 по плана на село Черник. Площта на новообразувания ПИ 81966.500.1087 по КК и КР на село Черник е 3481кв.м. и представлява незастроен терен с начин на трайно ползване „за ниско жилищно застрояване“.

С цел реализацията на инвестиционното предложение, е необходима промяна в

устройствен план – изменение на плана за регулацията и застрояването им, с който да се образува нов УПИ XXVI-1087, идентичен с ПИ с идентификатор 81966.500.1087 по КК и КР на село Черник. В тази връзка, съгласно разпоредбите на чл.91, ал.2 от ЗООС, компетентният орган е допуснал провеждането само една от изискващите се оценки по реда на Глава шеста на Закона за опазване на околната среда – преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда. Предвижданията на ПУП-ИПРЗ за УПИ XXVI-1087 „За производствени и складови дейности“, кв.1 по плана на село Черник, община Дулово, са със следните устройствени параметри:

- Плътност на застрояване – Пзастр – до 80%;
- Интензивност на застрояване – Кинт – до 2.5;
- Минимално озеленяване - Позел – мин.20%;
- Свободно застрояване с височина до 10м.

Захранването с електричество ще се осъществи от стоманобетонов стълб НН, разположен срещу имота. Водоснабдяването ще бъде посредством изграждане на водопроводно отклонение от водопровода в улицата пред имота. Не са необходим промени в пътната инфраструктура.

В предприятието помещенията, които ще се обособят, ще бъдат според спецификацията на протичащите процеси:

- Работна зала;
- Хладилни камери на входяща суровина, готови продукти, технологични;
- Климатична сушилня;
- Отцеждъчно;
- Опаковъчно;
- Складове за опаковки, подправки, дезинфектанти и миещи материали;
- Санитарни възли за персонала;
- Офис помещение;
- Помещение за гл. ел. табло;
- Помещение за ел. агрегат.

Предвидени са следните производствени процеси:

- Приемане и съхранение на входящата суровина;
- Приемане на опаковки и етикети;
- Производствен процес:

- Подготовка на месото – охладеното трупно месо постъпва в хладилниците в работна зала по тръбен път. Смъква се от тръбния път и с количка се транспортира до масата за разфасоване. Следва нарязване, обезкостяване и сортиране. Подготвят се порции за последващо смилане на кайма. Пилешкото месо се обработва отделно в определени график от седмицата.

- Производство на кулинарни месни заготовки – това са плешка, пържоли, гърди, бонфиле, шол, врат, рагу и др. От пилешкото – горно и долно бутче, крила, филе и др. Продуктите са отправят към опаковъчно помещение.

- Производство на заготовки от раздробено и мляно месо и сурови колбаси – предварително подготвеното месо се смела на месомелка с решетка. С вътрешно оборотни съдове се внася в опаковъчно помещение за опаковане в пликове или тарелки, които се фолират. Месото за кюфтета и кебапчета предварително се осолява и овкусява с подправки. Формоват се в пълначна машина със специални приставки, след което се внасят в опаковъчно помещение. Месото, предназначено за наденици, се смела и се оставя да зрее в технологичен хладилник в продължение на 12-24ч, след което се омесва с подправките, повторно се смела и се пълни в тънки естествени черва. След отцеждане в отцеждъчно отделение, надениците се подават за опаковане.

- Производство на сурово сушени колбаси от раздробено месо /луканки и суджуци/ - подготвеното месо за тези продукти се нарязва на късове и се оставя да зрее в хладилна камера. Следва объркване с подправки, пълнене в пълначна машина и окачане на колбасарски бастуни, които се подреждат на специализирани колички. Транспортират се в климатична сушилня и се сушат при 8-12<sup>0</sup> С. След изсушаване, готовият продукт се транспортира до опаковъчно помещение.

- Производство на сурово сушени продукти от нераздробено месо – оформените парчета месо се осоляват и подправят по определена рецептура. Полпнежлат се в полхолощипи

колбасарски бастуни и престой в отцедъчно отделение. Сушенето се извършва при температура 12-17<sup>0</sup> С. Изсушените продукти се транспортират до опаковъчно помещение.

- Опаковане;
- Складиране;
- Експедиция.

**Канализация** – от дейността ще се формират производствени и битово-фекални отпадъчни води. За целта ще се изгради площадкова канализация, чрез която потоците отпадъчни води ще постъпват във водооплътни изгребни резервоари и последващо ще се предават за пречистване на база сключен договор с ВиК оператор.

Разглежданото инвестиционно предложение самостоятелно попада в обхвата на Приложение №2 към чл.93, ал.1, т.1 и 2 от *Закона за опазване на околната среда* на ЗООС, т.7 – *Предприятия в хранителната промишленост*, буква “б” – „пакетиране и консервиране на растителни и животински продукти“, предвид което на основание чл.93, ал.1, т.1 на Закона, с писмо с изх. № АО-2904-4/19.06.2024г. е подложено на процедура по **преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)**.

В изпълнение на изискванията на чл.7, ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* – Наредбата за ОВОС, за реализацията на ИП е проведена консултация с Регионална здравна инспекция-гр. Силистра.

Имотът, в който се предвижда планираната дейност, **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии*, нито в границите на защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е:

- BG0002062 „Лудогорие“ за опазване на дивите птици, по чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-837/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 11/2009 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-79/28.01.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 10/2013 г.), отстояща на 260м.

Съгласно чл.2, ал.1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*- *Наредбата за ОС*, на оценка за съвместимост се подлагат и инвестиционни предложения, попадащи в обхвата на Глава шеста на ЗООС.

## МОТИВИ:

**I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсявани и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:**

- Инвестиционното предложение е свързано с обособяване на малко месопреработвателно предприятие в границите на населеното място – село Черник, за което е необходимо извършване на строителни дейности, които ще се осъществят по класически методи в границите на избрания имот. Теренът, в който ще се извършва дейността, представлява урбанизирана територия.
- С осъществяване на инвестиционното предложение ще се повиши конкурентоспособността и ще се съживи икономиката на населеното място.
- В процеса на експлоатация основно ще се използват вода и ел. енергия, доставени от селищната водоснабдителна и електроразпределителни мрежи. Ориентировъчният разход на вода за битови и производствени нужди възлиза на около 0.7куб.мден.
- Всички отпадъци, които ще се генерират на територията на обекта, ще се събират и съхраняват на особобени площадки и в условия, съгласно изискванията на законодателството на РБългария.
- Месопреработката е свързана по-скоро с дейности, касаещи месопреработвателния сектор и не засяга експлоатацията на високопродуктивни земеделски земи. Планираната дейност ще се осъществи в регулационните граници на населеното място – село Черник.
- При спазване на мерките за безопасност и хигиена на труда, залегнали в инвестиционния проект,

- На етап строителство е възможен дискомфорт по отношение на шумови и прахови емисии, но той ще бъде ограничен и кратковременен в рамките на имота.

**II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува някаква вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:**

- Инвестиционното предложение ще се реализира в собствен на възложителя имот в урбанизирана територия без вероятност от засягане на чувствителни обекти. Според представената информация, в района няма вилни зони, санаториуми, зони за отдих и рекреация, обекти за туризъм, паркове, спортни и риболовни бази.

- Имотът е незастроен. Всички съоръжения, ще бъдат монтирани и разположени в закрыта сграда, с което се ограничава рискът от евентуални емисии на шум и вибрации от производствената дейност.

- След преглед на представената документация и на основание на чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитена зона **BG0002062 „Лудогорие“**, е че инвестиционните намерения **няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие** върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване на цитираната защитена зона, **поради следните мотиви:**

1. Имотът, обект на инвестиционните намерения, не попада в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000, поради което не се очаква да настъпят преки негативни въздействия върху предмета и целите на опазване на най-близко разположената защитена зона **BG0002062 „Лудогорие“** за опазване на дивите птици.
2. Реализирането на настоящите намерения предвижда устройствена на новообособен поземлен имот и изграждане на предприятие за транжиране на трупно месо, преработка и производство на месни продукти от мляно и нераздробено месо, чрез сушене, както и производство на сурови месни заготовки и търговска част (магазин). Имотът е с НТП: „Ниско застрояване (до 10 м)“, урбанизирана територия, част от регулацията на населеното място. Теренът не представлява природно местообитание и/или местообитание на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
3. Предвидените за изпълнение дейности няма да доведат до нарушаване на целостта и кохерентността на най-близко разположената защитена зона, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видове, предмет на опазване.
4. Не се очаква загуба на хранителни местообитания

**III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието; същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:**

- Инвестиционното предложение не е свързано с емитиране на вредни вещества във въздуха. През експлоатационния период отоплението и охлаждането на помещенията ще се извършва с климатични системи на ел. ток. Топла вода ще са осигурява от ел. бойлер. На площадката не се предвиждат организирани източници на емисии в атмосферния въздух.

- Площадката, обект на инвестиционното предложение, е извън санитарно-охранителни зони /СОЗ/ на водоизточници за питейно-битово водоснабдяване.

- Инвестиционното предложение не предвижда водоползване от повърхностен воден обект или от подземен воден обект, нито заустване в повърхностен воден обект, предвид което няма потенциал

- За експлоатацията на месопреработвателното не е необходимо използване на опасни химични вещества.
- На база извършения анализ, е направена обща оценка на въздействието от реализирането на инвестиционното предложение:
  - Липса на въздействие – въздействие върху земни недра, природни обекти, минерално разнообразие, единични и групови паметници на културата;
  - Пряко, незначително, отрицателно, обратимо, краткотрайно въздействие – въздействие върху атмосферния въздух през строителния период, върху водите /предвид водочерпене от селищна водопроводна мрежа/, биологично разнообразие /флора/ - през строителния период, от различните видове образувани в обекта отпадъци и техните местонахождения, почви – през строителния период и шум от строителната техника и механизация;
  - Пряко, положително, дългосрочно въздействие върху материалните активи.
- В хода на процедурата е проведена консултация с Регионална здравна инспекция – Силистра по отношение на степен на значимост и риск за човешкото здраве. Получено е становище с изх. № 10-17-1/05.07.2024г., съгласно което ведомството счита, че „*приемливо са оценени здравно-хигиенните аспекти на въздействие върху околната среда и човешкото здраве*“.
- Осъществяването на инвестиционното предложение не предполага въздействия в трансграничен контекст.

#### **IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:**

- В изпълнение на разпоредбите на чл.95, ал.1 от Закона за опазване на околната среда и чл.4, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ОВОС, инвестиционното предложение е обявено от възложителя, от компетентния орган и от засегнатата община и кметство.
- Съгласно разпоредбата на чл.6, ал.9 и ал.10 от Наредбата за ОВОС, е осигурен обществен достъп до информацията от Приложение №2 от Наредбата за ОВОС, както следва:
  - От компетентния орган – РИОСВ-Русе чрез поставяне на съобщение на информационното табло в сградата на инспекцията и чрез публичния регистър на процедурите по ОВОС на сайта на Министерството на околната среда и водите;
  - От община Дулово – чрез поставяне на съобщение на информационното табло в сградата на общината за периода 03.07.2024г. – 17.07.2024г.;
  - От кметство Черник – чрез поставяне на съобщение на информационното табло в сградата на кметство Черник за периода 03.07.2024г. – 17.07.2024г.
  - Съгласно получени в РИОСВ-Русе писма с изх. № П-8289/18.07.2024г. от община Дулово и изх. № 304/18.07.2024г. от кметство Черник, в периода на осигурения обществен достъп, няма постъпили становища, възражения, мнения.
- Да изготвяне на настоящото решение, в деловодството на РИОСВ-Русе не са постъпвали становища от засегнатото население.

#### **ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:**

1. Отпадъчни води:
  - 1.1. Да не се допуска заустване на отпадъчни води във воден обект.
  - 1.2. Да се осигури първично пречистване на отпадъчните води преди предаване на ВиК оператор във връзка с разпоредбата на чл.125, ал.1 от Закона за водите.
  - 1.3. След сключването му, да се представи в РИОСВ-Русе предварителен договор с ВиК оператор за възможността за приемане и пречистване на отпадъчните води.
2. Отпадъци:
  - 2.1. Да се разработи план за управление на строителните отпадъци, като същият се одобри по реда на чл.11, ал.4 от *Закона за управление на отпадъците*.
  - 2.2. Генерираните през строителния етап отпадъци да се предават на лице, притежаващо съответния документ по чл.35 от Закона за управление на отпадъците.
  - 2.3. За образуваните от дейността отпадъци, да се представят за утвърждаване в НИСО работни листи за класификация на отпадъци, съгласно разпоредбите на Наредба №2 за класификация на отпадъците.
  - 2.4. На площадката да се обособят места за съхранение на отпадъците, обозначени с код и наименование на отпадъка.

2.6. Да се води отчетност и да се представя информация, при спазване на изискванията на чл.48, ал.8 от ЗУО и Наредба №1 за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри.

2.7. При реализиране на готовите продукти на български пазар, да се сключи договор с организация по оползотворяване на опаковки и да се изпълняват задълженията по чл.14 от Закона за управление на отпадъците и Наредбата за определяне реда и размера за заплащане на продуктова такса.

### 3. Атмосферен въздух:

3.1. Преди въвеждане на предприятието в експлоатация, възложителят да предвиди и да документира мерки за намаляване на миризмите, които биха възникнали при манипулациите по време на формиране на СЖП, както и следствие от начина и времето за съхраняване на СЖП до предаването им.

3.2. При експлоатация на оборудване със съдържание на ФПГ, заредено при първоначално зареждане с хладилен агент повече от 3кг или 5тона CO<sub>2</sub> еквивалент, операторът да спазва стриктно изискванията на Регламент за изпълнение (ЕС) 2024/573 и Наредба №1 от 17 февруари 2017г. за реда и начина на обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове.

Решението се отнася само за конкретното инвестиционно предложение "Изменение на Подробен устройствен план (ИПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ XXVI-общ., УПИ XXVII-общ., УПИ XXVIII-общ., кв. 1 по Плана на с. Черник с цел образуване на нов урегулиран поземлен имот (УПИ) и инвестиционно предложение за изграждане на месопереработвателно предприятие и търговски обект в новообразувания имот", което е предмет на извършеното преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие. Същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решението за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител следва да уведоми своевременно РИОСВ - Русе.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на условия в решението за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, виновните лица носят отговорност по чл.166, т.2 от Закона за опазване на околната среда.

Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му.

Директор на РИОСВ-РУСЕ

Дата: 22.07.2024г.

