РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Ниво на класификация - 0/TLP-WHITE/

СЪОБЩЕНИЕ

за обществен достъп за постановено Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение

Съгласно чл.8, ал.5, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда,* Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян съобщава за постановено **на 27.04.2026 г. Решение № СМ-012-ПР/2026 г.** на Директора на РИОСВ – Смолян за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение: „Кравеферма“, в ПИ № 31259.17.730, м. „Бял Дунав“, землището на с. Змеица, община Доспат, област Смолян

Решението е поставено за обществен достъп на информационното табло в сградата на РИОСВ - Смолян (партер), адрес ул. „Дичо Петров" №16, за период от 14 дни на **27.04.2026 г** и на следния електронен адрес на интернет страницата на РИОСВ – Смолян: https://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=2. Решението се намира в отдел „Превантивна дейност“, дирекция „Контрол и превантивна дейност“. Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

Днес **27.04.2026 г.** за период от 14 дни на основание чл.8, ал.5, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване оценка на въздействието върху околната среда, на информационното табло в сградата на РИОСВ – Смолян – партерен етаж, адрес: ул. „Дичо Петров" №16, гр. Смолян е поставено за обществен достъп **Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда № СМ-012-ПР/2026 г. от 27.04.2026 г.** на Директора на РИОСВ – Смолян, **да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Кравеферма“, в ПИ № 31259.17.730, м. „Бял Дунав“, землището на с. Змеица, община Доспат, област Смолян

Решението е публикувано за обществен достъп и на следния електронен адрес: https://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=2, на интернет страницата на РИОСВ – Смолян. Решението се намира в отдел „Превантивна дейност“, дирекция „Контрол и превантивна дейност“. Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

Присъствали на съобщаването:

1. Виолета Величкова, гл. експерт
2. Димитър Кузманов, гл. експерт
3. Гергана Бакалска, ст. експерт:

РЕШЕНИЕ
№ СМ-012-ПР/2026 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4, във връзка с ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), писмена документация от възложителя по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата по ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредба за ОС, както и становища на БД ЗБР – Благоевград и РЗИ – Смолян.

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Краveферма“, в ПИ № 31259.17.730, м. „Бял Дунав“, землището на с. Змеица, община Доспат, област Смолян, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда, както и върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: С ¨ К у

Характеристика на инвестиционното предложение:

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на краveферма за групово оборно - пасищно отглеждане на месодайни говеда, в ПИ 31259.17.730, м. „Бял Дунав“, землище на с. Змеица, община Доспат. Имотът, в чийто граници ще се реализира предложението е собственост на възложителя, земеделска територия, с начин на трайно ползване – пасище, с обща площ 7600 кв.м. В животновъдния обект ще се отглеждат 30 броя крави и 30 броя телета. За целите на предложението ще бъде изградена двуетажна сграда със застроена площ от 300 кв. м. Животните ще се отглеждат на първия етаж, а на втория етаж ще бъдат обособени помещение за животновъда и склад за съхранение на фуражи – слама, силаж, брашно и други. За формирания от дейността на обекта торов отпад се предвижда изграждане на торохранилище (торова площадка) – 2 броя, с общ обем от 40 куб. м, изпълнени с непропусклив под и бетонни стени. Имотът е водоснабден от ВиК мрежата на населеното място. Формираните от дейността на обекта отпадъчни води ще се заустват в изгребна яма. Районът, в който ще бъде изградена краveфермата е с изградена транспортно-комуникационна инфраструктура, като пътният достъп ще се осъществява посредством съществуващи местни пътища.

Така заявеното инвестиционно предложение попада в обхвата на глава шеста, **т.1 буква „д“** на Приложение №2 на ЗООС и съгласно разпоредбите на чл. 93, ал.1, т.1, подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

На основание чл. 93, ал.3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ - Смолян, по реда на действащата в момента нормативна уредба.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС (обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), поради което подлежи на оценка за съвместимост.

Територията, в която се предвижда да се реализира инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), но **попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР): BG0001030 „Родопи Западни" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.).

Направената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал.1 и ал. 3 от *Наредбата за ОС* установи, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на дейностите в защитена зона BG0001030 „Родопи Западни", определени с горецитираната заповед за обявяването ѝ.

На основание чл.40, ал.3 от *Наредбата за ОС* е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитените зони. Съгласно чл.40, ал.4 от *Наредбата за ОС*, след анализ на представената информация и въз основа на критериите по чл. 16 от *Наредбата по ОС*, преценката на компетентния орган е, че настоящото инвестиционно предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище от Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград (БД ЗБР), относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда и мерките, определени в ПУРБ на ЗБР и в Плана за управление на риска от наводнения в Западнобеломорски район (ПУРН на ЗБР).

Съгласно чл.7, ал.2, т.2, буква „б" от Наредбата за ОВОС, е проведена консултация с РЗИ – Смолян.

М О Т И В И:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на животновъден обект за групово оборно - пасищно отглеждане на месодайни говеда, в ПИ 31259.17.730, м. „Бял Дунав", землище на с. Змеица, община Доспат. Имотът, в чийто граници ще се реализира предложението е с обща площ 7600 кв.м.

2. Предвижда се изграждане на двуетажна сграда със застроена площ от 300 кв. м. Животните ще се отглеждат на първия етаж, а на втория етаж ще бъдат обособени помещение за животновъда и склад за съхранение на фуражи – слама, силаж, брашно и други. Сградата ще бъде от стоманобетонова конструкция - първия етаж и дървена конструкция на втория етаж. Първият етаж е проектиран с бетон и съответните канали за оттичане на торта и непросмукването ѝ в земята.

3. В животновъдния обект ще се отглеждат 30 броя крави и 30 броя телета. Животните ще се отглеждат свободно и на ясла. При свободното отглеждане са обособени зони за почивка, хранене, водопой. Около сградата има двор около 7300 кв.м.

4. Технологията на отглеждане на животните е пасищно - оборно, като през по - голяма част от годината, животните ще са на паша, а през зимния сезон и при неблагоприятни метеорологични условия, ще се отглеждат в обора. Основните производствени процеси ще бъдат механизирани и автоматизирани. Храненето ще се извършва с концентрирани зърнени

фуражи; груби фуражи – люцерна, сено, слама, силаж и др. Напояването ще се извършва от групови водопойни корита, разположени вътре в помещението и в двора на фермата. За доенето на животните ще се използват доилни апарати. Ще се извършват и периодични ветеринарно-медицински манипулации; дезинфекция - обработка на копитата с препарати и медикаменти във дезинфекционни вани.

5. За формирания от дейността на обекта торов отпад се предвижда изграждане на торохранилище (торова площадка) – 2 броя, с общ обем от 40 куб. м, изпълнени с непропусклив под и бетонни стени.

6. Съобразно представено становище на „ВиК“ ЕООД гр. Смолян с изх.№ ПТО 145/02.03.2026г., за водоснабдяването на обекта има изградено водопроводно отклонение с монтиран водомер и открита партида с абонаментен номер 1104583. За обекта ще бъдат необходими допълнителни водни количества с приблизителен обем от 2100 куб.м за денонощие. Тези количества могат да бъдат осигурени от водоснабдителната система за питейно-битови нужди на с. Змеица, общ. Доспат, без да бъде нарушен баланса на водните количества, необходими за задоволяване на населението.

7. Поради липса на канализационна мрежа, формираните от дейността на обекта отпадъчни води ще се заустват в изгребна яма.

8. Съобразно заповед №К-366/14.08.2023г. на кмета на община Доспат, е определен терен за обезвреждане на странични животински продукти и на продукти, получени от тях – депо за твърди битови отпадъци – площадка в западната част.

9. При реализацията на предложението не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Районът, в който ще бъде изградена животновъдна ферма е с изградена транспортно-комуникационна инфраструктура, като пътния достъп ще се осъществява, посредством съществуващ път.

10. С реализацията на предложението, не съществува риск от инциденти при стриктното спазване на технологичната дисциплина и изискванията на безопасност на труда.

11. Съгласно писмо на РЗИ – Смолян с изх. № 10-9-1/24.04.2026г., реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората в района.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в границите на ПИ 31259.17.730, м. „Бял Дунав“, землище на с. Змеица, община Доспат. Имотът е собственост на възложителя, представлява земеделска територия, с начин на трайно ползване – пасище.

2. Съобразно полученото становище по чл. 155, ал.1, т.23 от Закона за водите изх.№ П-01-34-(1)/10.02.2026г. на Басейнова дирекция Западнобеломорски район - Благоевград (БД ЗБР), реализирането на инвестиционно предложение няма да окаже негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при условие, че се спазват законовите изисквания и посочените условия, както следва:

- Съгласно разпоредбите на Директива 91/676/ЕЕС относно защита на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници, отпадъците от биологичен произход трябва да се съхраняват върху изолирани площадки - лагуни, торохранилища до момента на равномерното им разхвърляне върху обработваемите площи с цел подхранване на почвата. В тази връзка, е необходимо да се спазват минималните срокове за съхранение, които са строго регламентирани и зависят от вида на оборската тор. Съоръженията за съхранение на твърд и

течен оборски тор се изграждат с непропускливо дъно, по начин, който да не позволява проникване в почвата или замърсяване на водоизточниците, както и ограничението, че новоизградените съоръжения за тази цел не трябва да са в близост до водни обекти на разстояние по-малко от 20 м, като наклонът на терена да не е по-голям от 6°.

- Предвид намерението на възложителя да ползва торовата маса за наторяване на обработваемите земи е необходимо да се спазват разпоредбите на чл. 6 и приложението към него от *Наредба № 2 от 13.09.2007г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници,* издадена от министъра на околната среда и водите, министъра на здравеопазването и министъра на земеделието и горите, съгласно които правилата за добра земеделска практика задължително регламентират: периодите, през които разпръскването на торове е забранено; обема и характеристиките на съоръженията за съхранение на органични торове, включително мерки за предотвратяване на замърсяването на подземните и повърхностни води с течности, произхождащи от тях или от складирани фуражи.
- При проектиране и изграждане на изгребната яма да се спазят съществуващите нормативни изисквания. Същата трябва да бъдат водоплътна, без преливник и изградена по начин, който да не позволява просмукване на отпадъчни води в подземни води. Следва отпадъчните води да се предават за пречистване на лицензиран ВиК оператор или друг производствен/стопански обект с изградена и въведена в експлоатация ПСОВ, която може да осигури необходимото пречистване. Копие от сключения договор се представя в БД ЗБР.
- Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно - строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията, при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.
- В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от Закона за водите, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на инвестиционното предложение да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на подземните и повърхностните води.
- В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1, т. 2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането и строежа на предвидените за изграждане съоръжения да се предвидят мерки, обезопасяващи водите в подземното водно тяло от замърсяване.
- С цел опазване на подземните води като ценен природен ресурс и основен източник на вода за питейно-битово водоснабдяване, се забраняват или ограничават дейностите върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества или други замърсители в подземни води, съгласно чл. 2, ал. 7, т. 2 и т. 10 от *Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води.*

3. Отчитайки местоположението, обема и характера на инвестиционното предложение, няма вероятност при реализацията на предвидените дейности да бъдат значително увредени, унищожени, фрагментирани и/или трансформирани типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи Западни", тъй като се засяга незначителен процент - 0,002% от общата площ на зоната и по 0,0007% и 0,003% от общата площ, съответно на природни местообитания *91CA „Рило-Родопски и Старопланински бялборови гори"* и *62D0 „Оромизийски ацидофилни тревни съобщества*", извън обхвата на местообитания на целеви растителни видове, предмет на опазване в защитената зона. Съобразено с типа на обекта и антропогенната повлияност на засегната територия (съществуващ път и непосредствена близост до урбанизираната територия на населеното място), при осъществяване на инвестиционното предложение и произтичащите от него дейности, не се създават условия и предпоставки за трайно и необратимо влошаване на площта на естественото разпространение на засегнатите две природни местообитания, на най-благоприятните местообитания и популациите на видовете от фауната в зоната, промяна в природозащитното им състояние, както и изменение на

територии и ключови елементи на околната среда, определящи структурата и естественото им функциониране.

4. Усвояването на територията не предполага промяна в жизнено важни фактори, определящи функциите на местообитанията или екосистемите на попадащите в обхвата на инвестиционното предложение, картираните по проект на МОСВ, ефективни, оптимални и/или потенциални местообитания на целеви видове от фауната, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, като: кафява мечка *(1354 Ursus arctos), Euphydryas aurinia,* обикновен паракалоптенус *(4053 Paracaloptenus caloptenoides)* и голям гребенест тритон *(Triturus karelinii).* Отчитайки местоположението, обема и характера на засегната територия, както и пренебрежимо малката площ, която се засяга от местообитанията на посочените по-горе видове от фауната, в сравнение с представеността им в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, осъществяването на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до значително отрицателно въздействие върху степента на съхранение на видовете и техните местообитания, вкл. значително намаляване площта на потенциално най-благоприятните им местообитания и местата, използвани за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете животни, предмет на опазване в защитената зона.

5. С реализацията на инвестиционното предложение не се създава трайна и непреодолима преграда, която да фрагментира миграционни пътища на видове, предмет на опазване в защитената зона, както и не се очаква отрицателно въздействие върху непрекъснатостта на местообитанията в зоната и увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние, както и прекъсване на био коридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата Натура 2000, тъй като не се засягат характерни елементи на ландшафта, които са от съществено значение за миграцията, географското разпространение на видовете и генетичният обмен на популациите им.

6. Отчитайки местоположението, обема и характера на предвидените с инвестиционното предложение дейности, при реализирането им не се очаква значителна промяна в характера и интензивността на възможните шумови и антропогенни въздействия, спрямо настоящия момент, както и не се очакват значителни негативни въздействия, като прекъсване на функционални връзки в популациите, унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство или прогонване на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, преки или косвени щети върху характеристиките или възможностите за възпроизводство на популациите им, вкл. промяна в структурата, числеността и функциите на същите в дългосрочен план. Дейностите ще се реализират в антропогенно повлиян район с постоянно човешко присъствие и в тази връзка не се очаква наличие на индивиди, чувствителни към антропогенно влияние.

7. Предвид местоположението, обема, характера на засегнатата територия и характера на предвижданията, не се очаква реализацията на оценяваното инвестиционно предложение (самостоятелно или в комбинация с други ППП/ИП) да доведе до натрупване на допълнителни кумулативни въздействия със значителен отрицателен ефект върху предмета и природозащитните цели на защитена зона BG0001030 „Родопи Западни”, спрямо оценените въздействия върху защитената зона в извършената оценка за съвместимост, в рамките на проведената съвместена процедура по ЕО за съгласуване на ОУПО Доспат. Реализацията на настоящото инвестиционно предложение, представлява незначително увеличение - 0,002% от площта на ЗЗ „Родопи Западни” (значително под 1%). В тази връзка, вземайки предвид характера, обема и местоположението на съгласуваните други инвестиционни предложения, планове, програми, проекти в землището на село Змеица и в границите на защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ и при взаимодействие с които, реализацията на оценяваното инвестиционно предложение не се очаква да допринесе за значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

8. Инвестиционното предложение не попада и не граничи със санитарно - охранителни зони по чл.119, ал.4 от Закона за водите.

9. Предложението се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в Западнобеломорски район.

10. Не се очаква да бъдат засегнати обекти от културното наследство при строителството и експлоатацията на обекта.

11. В близост до инвестиционното предложение, няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., посл. изм. и доп.).

12. Качествата и регенеративната способност на природните ресурси в района, не се очаква да бъдат засегнати, при спазване на условията и мерките, заложени в съгласувателните документи на специализираните компетентни органи.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие на инвестиционното предложение ще бъде ограничен и локален, в рамките на определената територия.

2. Реализацията на предложението няма да бъде свързана с нарушаване на нормите за опазване на човешкото здраве в обхвата на населени места.

3. По отношение степента на значимост на въздействие и риска за човешкото здраве, съобразно становището на РЗИ – Смолян с изх. № 10-9-1/24.04.2026г., на основание чл.35 от Закона за здравето и чл. 16б от Наредба № 36 от 21 юли 2009 г. за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол, във връзка с чл. 7, ал.2 т. „в“ от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, РЗИ – Смолян преценява, че представената информация във връзка с реализиране на инвестиционното предложение съдържа достатъчно данни, даващи основание да се направи заключение, че същото няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората в района.

4. Съгласно писмо на БДЗБР – Благоевград с изх. № П-01-34-(1)/10.02.2026г., инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми в района, при спазване на изискванията на действащото законодателство, както и при спазване на условията, посочени в становището.

5. Отчитайки характера и местоположението на инвестиционното предложение, при стриктно спазване на предложените мерки, целящи ограничаване на неблагоприятните въздействия върху околната среда и задължително изпълнение на условията, заложени в съгласувателните документи на специализираните компетентни органи, не се очаква възникване на кумулативни въздействия със значителен отрицателен ефект и поява на замърсяване и дискомфорт върху околната среда, следствие реализацията на предложението.

6. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията. Предвид естеството на намерението, очакваните въздействия върху компоненти и фактори на околната среда, могат да се определят като постоянни, незначителни и обратими.

7. Реализацията на предложението не предполага трансгранично въздействие.

IV.Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно писмо с вх. № КПД-11-190-(17)/10.02.2026г. от кмета на Община Доспат, в периода 21.01.2026г. – 06.02.2026г. е осигурен обществен достъп на информацията по Приложение №2 на интернет страницата и на информационното табло на общината и в сградата на кметство с. Змеица. В писмото е посочено, че в резултат на осигурения обществен достъп, в законоустановения срок, не са постъпвали становища/мнения/възражения и др. срещу реализацията на предложението.

2. В срока на обявяванията и към настоящия момент, в РИОСВ – Смолян не са постъпвали възражения срещу реализацията на предложението.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Дейностите по реализация на инвестиционното предложение да се извършват в границите на имота, предмет на инвестиционното предложение, като не се допуска замърсяване на прилежащите територии със строителни, битови и/или други отпадъци, вкл. депониране на земна маса, както и повреждане и унищожаване на съществуващата в съседни терени тревна, дървесна и храстова растителност.

2. С цел намаляване на сукцесионните процеси и максимално запазване функцията на територията, като природни местообитания и местообитания на характерните за района видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи Западни", при реализация на инвестиционното предложение, максимално да се запази наличната в имота естествена горска и тревна растителност, като терена, извън определения за застрояване да бъде максимално запазен в сегашното си състояние и да не се извършва разораване и/или други дейности, нарушаващи характера на естествените растителни съобщества. При необходимост от допълнително озеленяване, същото да се извърши с характерни, местни за района растителни видове, като не се допуска засаждане с инвазивни, чужди видове растения.

3. Да се спазват разпоредбите на чл. 6 и приложението към него от Наредба № 2 от 16.10.2000г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници, издадена от министъра на околната среда и водите, министъра на здравеопазването и министъра на земеделието и горите.

4. Да се изпълняват условията, заложени в становищата на специализираните компетентни органи - БД ЗБР – Благоевград и РЗИ - Смолян.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет. Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото решение, възложителят или новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ, гр. Смолян.

При констатиране неизпълнение на условията и мерките в решението, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда.

На основание чл.93, ал.8 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Смолян пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 27.04.2026 г.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ-Смолян

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ • РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ СМОЛЯН