



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите – София

### РЕШЕНИЕ № СО – 17 – ПР/2025 г.

#### за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 2, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област и Басейнова дирекция „Дунавски район“

### РЕШИХ

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Модернизация на предприятие за пържени картофи“ в поземлен имот с идентификатор 03767.40.585 по КККР на с. Белчин, община Самоков, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

**възложител:** „АГРОЛОДЖИК“ ООД,

**Кратко описание на инвестиционното предложение:** С инвестиционното предложение се предвижда модернизация на предприятие за пържени картофи, в поземлен имот с идентификатор 03767.40.585 по КККР на с. Белчин, община Самоков, с вид на територията „Урбанизирана“, начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект“ и площ 13303 m<sup>2</sup>. На територията на имота има шест съществуващи сгради, както следва:

- Сграда с идентификатор 03767.40.585.1 – два етажа, с функционално предназначение „промишлена сграда“ и застроена площ 2909 m<sup>2</sup>;
- Сграда с идентификатор 03767.40.585.2 – един етаж, с функционално предназначение „промишлена сграда“ и застроена площ 307 m<sup>2</sup>;
- Сграда с идентификатор 03767.40.585.3 – един етаж, с функционално предназначение „друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда“ и застроена площ 10 m<sup>2</sup>;
- Сграда с идентификатор 03767.40.585.4 – един етаж, с функционално предназначение „промишлена сграда“ и застроена площ 92 m<sup>2</sup>;
- Сграда с идентификатор 03767.40.585.5 – един етаж, с функционално предназначение „сграда за енергопроизводство“ и застроена площ 119 m<sup>2</sup>;
- Сграда с идентификатор 03767.40.585.6 – един етаж, с функционално предназначение „сграда за водоснабдяване и/или канализация“ и застроена площ 134 m<sup>2</sup>.

При реализацията на инвестиционното предложение ще се използват съществуващите сгради и терени от предприятие, въведено в експлоатация с Разрешение за ползване № 37/09.07.1997 г.



на Ръководителя на Районна инспекция за териториалноустройствен и строителен контрол, гр. София.

С инвестиционното предложение се предвижда:

- Преустройство и смяна на предназначението на главен корпус от „Склад за съхранение на селскостопанска продукция – картофи“ в „Производствено-складова сграда за производство на картофен чипс“, пристройка за нова котелна централа на природен газ, подмяна на дизелов агрегат за аварийен режим на работа;
- Монтаж на технологична линия за производство и пакетиране на картофен чипс, готов за консумация;
- Площадкова газова инсталация за природен газ;
- Реконструкция на пречиствателната станция за отпадъчни води.

Дейностите по обновяване на технологичната линия в обхвата на настоящото инвестиционно предложение предвиждат монтаж на нови съоръжения, в които ще се произвежда и пакетира картофен чипс, готов за консумация. Съвременната технологична схема включва:

- система за електрически пиърсинг при третиране на карофите (*pulsed electric field – PEF system*);
- съоръжение за обезводняване и извличане на нишестето (скорбялата) от миенето на картофите за реализиране на оборотен цикъл на водите;
- системи за оптична сепарация на картофения чипс;
- азотгенератор за производство на азот, необходим при пакетирането на готовия продукт за повишаване трайността му при съхранението в индивидуални опаковки;
- компресорна станция за нуждите на пакетиращите машини;
- автоматична линия за кашониране на пакетите с чипс.

След реализация на инвестиционното предложение, технологичната линия ще включва следните етапи на производство:

- Приемане и съхранение на сурови картофи;
- Грубо почистване и измиване;
- Белене на картофите;
- Обработка на картофите чрез електроимпулси (Pulsed Electric Field);
- Нарязване на картофа на слайсове;
- Изплакване;
- Бланширане;
- Обдухване и подсушаване;
- Пържене на чипс;
- Оптична сепарация на лошите слайсове;
- Ароматизиране;
- Опаковане, пакетиране в кашони, палетизиране;
- Съхранение в складови помещения при нормални условия;
- Експедиция.

Производственият капацитет ще бъде около 1250 тона картофен чипс годишно или преработка на около 4800 тона картофи. Необходимата електроенергия ще се доставя от енергийната система на с. Белчин. Необходимото количество е свързано със заявената монтирана мощност, която е в рамките на 240 kW и ще бъде съгласувано с електроразпределителното дружество в района.

Модернизацията включва също така и замяна на котелната централа с нова, работеща на гориво природен газ, нов дизелов агрегат за аварийен режим на работа, обновяване на пречиствателната станция за отпадъчни води, вкл. с флотатор, съоръжения за биологично пречистване, преса за генерираните от ПСОВ утайки и др. Котелът за подгръване на термичното масло, необходимо за индиректно нагръване на водата за бланширане и олиото за пържене на картофения чипс, ще използва за работата си природен газ, който ще бъде доставян на мобилните платформи с



бутилкови групи втечен природен газ. Годишният разход втечен природен газ, необходим за производствени нужди ще бъде до 347 000 m<sup>3</sup>/у. Максималното количество природен газ, който може да бъде наличен на територията на производствената площадка ще бъде до три мобилни платформи или до 5 тона. Освен природен газ, друг енергоносител, който ще се използва за производствени нужди е дизелово гориво, необходимо за работата на генератора за производство на ток, в случай на аварийно спиране на електроснабдяването на обекта. За осигуряването на гориво за работа на дизелов агрегат за аварийен режим се предвижда съхранение на дизелово гориво в резервоар за дизел с обем 5 m<sup>3</sup>. Резервоарът ще бъде хоризонтален цилиндричен, с метален корпус. Предвижда се наземното му поставяне върху стоманобетонен фундамент, разположен на бетонирана площадка. Местонахождението на площадката, на която ще е разположен резервоара за дизелово гориво и дизеловия агрегат ще бъде до югозападната фасада на сграда с идентификатор 03767.40.585.5, с функционално предназначение „сграда за енергопроизводство“ и застроена площ 119 m<sup>2</sup>, в която е разположен трафопоста на обекта.

При реализацията на инвестиционното предложение се предвижда използване на вода за битови и производствени нужди от съществуващо водовземно съоръжение ТК Роял Патеитос -Белчин – Самоков. За експлоатацията на водовземното съоръжение е имало издадено Разрешително за водовземане на подземни води № 11591088 със срок на действие от 31.10.2017 г. до 31.10.2023 г., което изменя Разрешително № 115101123/03.09.2007 г., съгласно което максималният проектен дебит е 3 l/s. За питейни нужди на служителите ще се доставя бутилирана вода за пиене.

Отпадъчните води от обекта са оформени в два потока: битово-фекални – от санитарния възел и баня за персонала и производствени – водите от измиване на картофите, и тези ползвани за измиване на площадките, работни маси и подове.

За третиране на отпадъчните води, образувани при работата на предприятието ще бъдат обновени съоръженията към съществуващата локална пречиствателна станция (ЛПСОВ), разположена на територията на производствената площадка. Съоръжението за заустване е също съществуващо и е било в обхвата на Разрешително за заустване на отпадъчни води в повърхностни води № 100245 от 2004 г. Очакваният дебит на отпадъчните води, които ще бъдат пречиствани в ЛПСОВ ще бъде както следва:

- Средночасов дебит  $Q_{ср.ч.} = 6,7 \text{ m}^3/\text{h}$ ;
- Максималночасов  $Q_{макс.ч.} = 10,0 \text{ m}^3/\text{h}$ ;

Обновената технология включва следните етапи: механично и физико-химично стъпало, биологично пречистване, утаяване и избистряне, и управление на утайките. ЛПСОВ ще бъде оразмерена съгласно посочените водни количества. За заустване на пречистената вода ще бъде използвано съществуващото съоръжение и точка на заустване, съгласно разрешително за заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти № 100245 от 2004 г., след получаване на съответното разрешително съгласно Закона за водите.

Достъпът до имота е осигурен чрез съществуващ третокласен път за с. Белчин, който се отклонява от второкласен асфалтов път, част от републиканската пътна мрежа път 62. С инвестиционното предложение не се предвижда промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура.

Описаното инвестиционно предложение представлява изменение на обект попадащ в обхвата на Приложение № 2, т. 7, буква „б“ и т. 11, буква „в“ на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 2 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е извършена проверка относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените План за управление на речните басейни (ПУРБ) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) на БДДР. Съгласно становище на директора на БДДР, с изх. № ПУ-01-697(1)/15.10.2024 г.,



инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложен в ПУРБ 2016 – 2021 г. в Дунавски район, при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2 от същото становище. Инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРН 2016-2021 г. Предвидените дейности в инвестиционното предложение не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2016 – 2021 г.

Според представените данни, имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в защитена зона от мрежата „Натура 2000“ съгласно Закона за биологичното разнообразие: BG0002084 „Палакария“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД- 133/10.02.2012 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 26/2012 г.).

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, оценката за съвместимост се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС е извършена проверка за допустимостта на инвестиционното предложение по реда на чл. 12, ал. 2 и 3 от наредбата. Реализацията на предложението **е допустимо спрямо** режима, определен със заповедта за обявяване на защитена зона BG0002084 „Палакария“.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове (включително птици), представляващи предмет на опазване в защитени зони. Във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

## МОТИВИ:

**I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:**

1. Инвестиционното предложение е свързано с модернизация на предприятие за пържени картофи, включващо: Преустройство и смяна на предназначението на главен корпус от „Склад за съхранение на селскостопанска продукция – картофи“ в „Производствено-складова сграда за производство на картофен чипс“, пристройка за нова котелна централа на природен газ, подмяна на дизелов агрегат за аварийен режим на работа; Монтаж на технологична линия за производство и пакетиране на картофен чипс, готов за консумация; Площадкова газова инсталация за природен газ; Реконструкция на пречиствателната станция за отпадъчни води. Производственият капацитет ще бъде 150 тона картофен чипс годишно или преработка на около 4800 тона картофи. Предвид характера на описаните дейности и обекти може да се направи заключение, че при нормалната им експлоатация не се очакват съществени въздействия върху компонентите на околната среда.



2. Площта на имота, в който се предвижда реализация на инвестиционното предложение е 13303 m<sup>2</sup>, като се предвижда да бъдат използвани съществуващите сгради и терени на предприятието.
3. С инвестиционното предложение не се предвижда промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура. Достъпът до имота е осигурен чрез съществуващ третокласен път за с. Белчин, който се отклонява от третокласен асфалтов път, част от републиканската пътна мрежа път 62.
4. По време на експлоатацията на обекта ще се използва съществуващо водовземно съоръжение ТК Роял Патейтос – Белчин – Самоков. Параметрите на водовземането, включително разпределението на разрешените водни количества в денонощен и годишен план съгласно Разрешително за водовземане на подземни води № 11591088 със срок на действие от 31.10.2017 г. напълно биха задоволели нуждите за реализация на настоящото инвестиционно предложение.
5. За третиране на отпадъчните води, образувани при работата на предприятието ще бъдат обновени съоръженията към съществуващата локална пречиствателна станция (ЛПСОВ), разположена на територията на производствената площадка. Съоръжението за заустване е също съществуващо и е било в обхвата на Разрешително за заустване на отпадъчни води в повърхностни води № 100245 от 2004 г. За заустване на пречистената вода ще бъде използвано съществуващото съоръжение и точка на заустване, съгласно разрешително за заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти № 100245 от 2004 г., след получаване на съответното разрешително съгласно Закона за водите.
6. Отпадъците, които ще се генерират по време на строителството на обекта ще се събират и предават на фирма, притежаваща разрешително по Закона за управление на отпадъците (ЗУО). Отпадъците, които ще се образуват в производствения процес ще се събират разделно. При възможност ще се предават за храна на животни или следващо оползотворяване на биоотпадъци по аеробен или анаеробен метод. Битовите отпадъци по време на експлоатацията на предприятието ще се събират в контейнери и ще се включват в съществуващата система на организирано сметосъбиране и сметоизвозване.
7. Бъдещият обект не се класифицира като предприятие /съоръжение нито с нисък, нито с висок рисков потенциал.
8. В периода на монтажните дейности и по време на експлоатацията ще се прилагат правила за безопасна работа и превенция на аварийните ситуации.
9. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове програми и проекти.
10. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, изх. № 10-110-3/03.02.2025 г.:
  - На база представената информация се налага изводът, че вредно въздействие върху човешкото здраве не се очаква, тъй като инвестиционното предложение не е свързано с процеси отделящи вредни вещества и замърсяващи околната среда с недопустимо въздействие върху нейните фактори;
  - В близост до границите на имота в обхвата на инвестиционното предложение няма жилищни сгради и обекти на здравна защита. Най-близките населени места са с. Белчин и с. Белчински бани, разположени съответно на около 1200 м северозападно и на около 1600 м северно по въздушна линия от площадката на инвестиционното предложение. В близост до имота има единични постройки, които не са видимо заселени и не са организирани в селищно образувание;
  - Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до възникване на здравен риск за живущите в района.



**II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:**

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор 03767.40.585 по КККР на с. Белчин, община Самоков, с вид на територията „Урбанизирана“, начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект“ и площ 13303 m<sup>2</sup>.
2. На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея няма местности и обекти с историческо или културно значение.
3. Съгласно становище на БДДР, с изх. № ПУ-01-697-(1)/15.10.2024 г.:
  - 3.1. Инвестиционното предложение попада в повърхностно водно тяло BG1IS789R1004, Воден обект ПАЛАКАРИЯ. Реализирането на инвестиционното предложение не се очаква да окаже значително неблагоприятно въздействие върху екологичното и химичното състояние на тялото.
  - 3.2. Инвестиционното предложение попада в подземно водно тяло BG1G00000NQ031. Не се очаква дейностите в инвестиционното предложение да окажат пряко въздействие върху химичното състояние на подземното водно тяло.
  - 3.3. Към настоящия момент в района на инвестиционното предложение няма определени санитарно-охранителни зони по реда на Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда на проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници за минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.
  - 3.4. Предвидените в инвестиционното предложение дейности не попадат под забраните и ограниченията на мярка с код GD\_1 и код на действие GD\_1\_2, тъй като инвестиционното предложение не предвижда дейности свързани с отделяне и/или отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води.
  - 3.5. Инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения, утвърден от министъра на околната среда и водите със Заповед РД-804/10.08.2021 г.
4. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
5. С реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да се засегнат пряко горски местообитания на видове птици, предмет на пазване в BG0002084 „Палакария“, както и крайбрежни местообитания на водолюбиви видове птици, предмет на опазване в същата зона.
6. Реализацията на инвестиционното предложение е изцяло в урбанизирана територия, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитената зона.
7. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002084 „Палакария“ за опазване на дивите птици.



8. Имотът е антропогенно повлиян, тъй като предприятието, предмет на инвестиционното предложение, е съществуващо.

**III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:**

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага то да доведе до влошаване качеството на атмосферния въздух в района.
2. Съгласно становище на БДДР, с изх. № ПУ-01-697-(1)/15.10.2024 г., мотивираната оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми е, че реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми при условие, че се спазват мерките посочени в т. 1, нормативните изисквания посочени в т. 2 от същото становище и не се допуска замърсяване на водите и влошаване състоянието на водните тела.
3. При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква трансгранично въздействие.

**IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ – София инспекцията е обявила предложението на интернет страницата си и е уведомила писмено кметовете на община Самоков и с. Белчин с указания за публично обявяване на инвестиционното предложение.
2. Възложителят самостоятелно е оповестил предложението, като е представил доказателства за това.
3. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, съобщение за информацията по Приложение № 2 към същата наредба е поставено на интернет страницата на инспекцията и на таблото за обяви в сградата на РИОСВ – София, като в законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение.
4. На основание чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, копие на искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по приложение № 2 от наредбата са предоставени на електронен носител на община Самоков и с. Белчин.
5. С писмо изпратено до РИОСВ – София, кметът на община Самоков уведомява, че за информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС (приложение № 2) е извършено уведомяване до засегнатото население на община Самоков, като е обявена на информационното табло на общината за периода 15.01.2025 г до 18.01.2025 г. В резултат от осигурения обществен достъп няма постъпили становища/възражения, мнения и др. от заинтересовани лица/организации. С писмо, изх. № 007/06.02.2025 г. кметът на с. Белчин уведомява, че инвестиционното предложение е обявено на таблото на кметството в с. Белчин, като в законоустановения срок от 17.01.2025 г до 05.02.2025 г включително, няма постъпили жалби и възражения от заинтересовани граждани и лица.
6. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозиран писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.



## ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Преди въвеждане на обекта в редовна експлоатация, възложителя да представи в РИОСВ – София протоколи от проведен мониторинг на шума в околната среда и в мястото на въздействие от акредитирана лаборатория, съгласно чл. 27, т. 1 и т. 3 от Наредба № 54 за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда (ДВ, бр. 3/11.01. 2011 г.).
2. Преди въвеждане на обекта в експлоатация, операторът да представи пред РИОСВ – София, протоколи за измерени емисии, изпускани в атмосферния въздух от всички точкови източници (вкл. 1 бр. изпускащи устройства към 1 бр. котел) на територията на обекта, съгласно чл.16 ал. 1, т. 3 от Закона за чистотата на атмосферния въздух (ЗЧАВ) (ДВ, бр. 45 от 28. 05. 1996г., изм. и доп. ) във връзка с изпълнението на чл. 31, ал. 1, т. 1, от Наредба № 6 за реда и начина за измерване на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от обекти с неподвижни източници (ДВ, бр. 31/1999г., изм. и доп.).
3. Заустването на формираните отпадъчни води (битово-фекални и производствени след ЛПСОВ и площадкови дъждовни след пречистване (каломаслоуловител) да се осъществява след издаване на разрешително за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни води, издадено по реда на Закона за водите.
4. Водовземането от собствен водоизточник да се осъществява след получаване на разрешително за водовземане от подземни води, издадено по реда на Закона за водите.
5. Възложителят да предвиди и изгради съоръжение (каломаслоуловител) за пречистване на площадковите дъждовни отпадъчни води от територията на производствената площадка.
6. Да се поддържат в техническа и експлоатационна изправност пречиствателните съоръжения за отпадъчни води.
7. Възложителят да сключи договор със специализирана фирма за почистване на образувателите утайките от ЛПСОВ.
8. Възложителят да сключи договор със специализирана фирма за почистване на съоръжението (каломаслоуловител) за пречистване на дъждовни площадкови отпадъчни води.
9. Да не се допуска разлив на масла и горива от строителна механизация и транспорта по време на строителните работи и смесване с дъждовни води.
10. При реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение да не се допуска изтичането на отпадъчни води, извън определените за това съоръжения, както и на масла, нефтопродукти и други вещества, които биха довели до замърсяването на повърхностни и подземни водни обекти, както и на прилежащите територии.
11. Да се поддържат информационни листове за безопасност (ИЛБ) на всички опасни химични вещества и смеси на площадката в това число и на кислорода, които да отговарят на Регламент 1907/2006 (REACH) изменен с последващи изменения.
12. Да се разработят и прилагат инструкции съгласно чл. 4, т. 8-11 от Наредбата за реда и начина за съхранение на опасни химични вещества и смеси (Наредбата за съхранение, ДВ, бр. 43/2011 г.) за реда и начина за съхранение на опасни химични вещества и смеси и да осъществява контрол по прилагането им съгласно чл. 7 от същата наредба.
13. Да се спазват изискванията на чл. 6 на Наредбата за съхранение.
14. Да се изготви и документира оценка на безопасността на съхраняваните опасни химични вещества и смеси съгласно чл. 9, ал. 1 от Наредбата за съхранение. Оценката на безопасността да се извърши преди изграждане и/или въвеждане в експлоатация.
15. Да се изготви и поддържа в наличност доклад от извършената класификация, който да се представя при поискване на органите по чл. 148, ал. 3 от ЗООС съгласно чл. 6, ал. 1 от Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях (ДВ, бр.62/2022 г.).



16. Да се изготви план за управление на строителните отпадъци съгласно чл. 11 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) в обхват и съдържание, определени в Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влягане на рециклирани строителни материали.
17. Отпадъците, образувани при реализиране на инвестиционното предложение и генерирани при започване на дейността на дружеството да се предават съгласно изискванията на чл. 8, ал. 1 от ЗУО.
18. За генерираните от дейността на дружеството отпадъци да се извърши класификация по реда на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 2 от 23.07,2014 г. за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 66/2014 г., изм. и доп.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 24.02.2025

**ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА**

*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София*

