



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 5 – ЕО/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Монтана

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Частично изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Монтана в обхват поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 39503.121.81, 39503.121.85, 39503.121.86, 39503.121.358 и част от 39503.121.297 по кадастралната карта (КК) на с. Крапчене, общ. Монтана за промяна предназначението на територията от земеделска в такава за депо за строителни отпадъци и Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП – ПЗ) на ПИ с идентификатори 39503.121.81, 39503.121.85, 39503.121.86, 39503.121.358 и част от 39503.121.297 по КК на с. Крапчене, общ. Монтана за обединяването им в един с конкретно предназначение „Депо за строителни отпадъци“ и да се предвиди ниско свободно застрояване, при прилагането на които няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: ОБЩИНА МОНТАНА, със седалище: гр. Монтана, ул. „Извора“ № 1, ЕИК 000320872.

Характеристика на плана: С Решение № 246, взето с Протокол № 11/23.07.2020 г. на Общински съвет – Монтана е разрешено изработването на частично изменение на ОУП на община Монтана и ПУП – ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатори 39503.121.81 (с площ 14015 м²), 39503.121.85 (с площ 5821 м²), 39503.121.86 (с площ 13405 м²), 39503.121.358 (с площ 12880 м²) и част от 39503.121.297 (с площ 343 м²) по КК на с. Крапчене, общ. Монтана. Поземлените имоти са земеделска земя, с начин на трайно ползване: *ливади, пасища, селскостопански, горски, ведомствен път*. Намират се в непосредствена близост до Регионалното депо за неопасни отпадъци (РДНО) – Монтана и компостиращата инсталация на община Монтана, извън регулационните граници на населеното място. Предмет на плановете е промяна предназначението на горепосочените имоти с цел доразвиване съществуващата система за управление на отпадъците на територията на общината и обособяване на площадка за изграждане на депо за строителни отпадъци.

Съгласно действащия ОУП на община Монтана, имотите попадат в територия за необработваеми земи – пасища и мери, ливади. Проектът за изменение на ОУП предвижда изменение вида на устройствената зона от земеделска земя във територия, предназначена за депа за отпадъци.

С проекта за ПУП – ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатори 39503.121.81, 39503.121.85, 39503.121.86, 39503.121.358 и част от 39503.121.297 по КК на с. Крапчене се цели

обединяването им в един нов (проектен ПИ с идентификатор 39503.121.359, с площ 46,464 дка) с конкретно предназначение „Депо за строителни отпадъци“. Определена е ограничителна линия на застрояване, съобразена със сервитута на преминаващия електропровод 20 kV през имота. Предвидени са следните градоустройствени показатели: ниско свободно застрояване с височина до 10 м; плътност на застрояване – до 70%; интензивност на застрояване – до 2,4; минимална площ за озеленяване – 25%.

МОТИВИ:

1. Проектите за изменение на ОУП на община Монтана и ПУП – ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатори 39503.121.81, 39503.121.85, 39503.121.86, 39503.121.358 и част от 39503.121.297 по КК на с. Крапчене, общ. Монтана са изработени във връзка с инвестиционните намерения на възложителя и не влизат в противоречие с други планове и програми.

2. Територията, която ще бъде засегната е с площ 46,464 дка, разположена между гр. Монтана и с. Крапчене, общ. Монтана. Граничи със земеделска земя (пасища, ливади), селскостопански, горски, ведомствен път, горска територия (широколистни гори) Реализирането на планове няма да промени предназначението на намиращите се в съседство имоти.

3. Алтернативи за местоположение не са разглеждани. При избора на терена са взети предвид следните изисквания: близостта до РДНО – Монтана и компостиращата инсталация с изградена инфраструктура; теренът не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.

4. С изграждането на депо за строителни отпадъци на територията на общината ще се минимизира количеството на строителните отпадъци и нерегламентираното им изхвърляне, като ще се създадат условия за повторната им употреба и/или оползотворяване.

5. Достъпът до имота ще се осъществява чрез отклонение (под 10 км асфалтиран външен път) от РП Път I-1 (Е79) Видин – София. На площадката ще се ползва съществуващата обезпеченост – изградената водоснабдителна система на регионалното депо, локална канализация, както и изграденото електрозахранване.

6. В района на площадката няма санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.

7. Отчитайки целите на двата плана, от реализацията им не се очакват неблагоприятни въздействия и увеличаване на опасностите и последствията от възникване на аварии. ПИ с проектен идентификатор 39503.121.359 по КК на с. Крапчене не попада в зона на въздействие на Складова база „Ливадски дол“, класифицирано като предприятие/съоръжение с висок рисков потенциал, с оператор „Ида Трейдинг“ ЕООД.

8. Поземлените имоти, в обхвата на планове не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитени зони от националната екологична мрежа Натура 2000. Теренът отстои на 170 м от най-близко разположената зона BG0001037 „Пъстрина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

9. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която няма вероятност двата плана да окажат значително отрицателно влияние върху предмета и целите на опазване на горепосочената защитена зона, като при тяхната реализация не се очаква:

- пряко унищожаване, загуба на площ и/или фрагментация на приоритетни местообитания, както и на местообитания на растителни и животински видове, които са предмет и цел на опазване в горепосочената защитена зона;
- безпокойство на видове;
- влошаване статуса на защита на видове и техни местообитания;

- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху зоната, заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

10. Съгласно становища с изх. № № 10-2-1 и 10-2-2 от 24.01.2022 г., РЗИ – Монтана счита, че за двата плана не е необходимо да се извърши екологична оценка по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве.

11. Предвид местоположението на територията, обхваната от планове и целта на изработването им, не се очаква трансгранично въздействие върху околната среда.

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Озеленяването в проектен ПИ с идентификатор 39503.121.359 по КК на с. Крапчене да се извърши с подходящи и местни за условията на месторастене дървесно-храстови видове, като не се използват инвазивни и чужди видове.

2. Предвид близостта до защитена зона BG0001037 „Пъстрина” и с цел ограничаване на безпокойството на видове, предмет и цел на опазване в нея, да се изпълни дървесен растителен пояс по границата на проектния имот със зоната.

3. Да се вземат предвид изискванията на *Наредба № 6 за условията и изискванията за изграждане и експлоатация на депа и други съоръжения и инсталации за оползотворяване и обезвреждане на отпадъци* и *Наредба № 7 за изискванията, на които трябва да отговарят площадките за разполагане на съоръженията за третиране на отпадъци.*

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Монтана в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила планове не са одобрени.

Дата: 31 януари 2022 г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА

Директор на РИОСВ – Монтана