РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РИОСВ СМОЛЯН

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - СМОЛЯН

гр.Смолян,ул."Дичо Петров"№16, Директор 0301/ 60113, Офис-0301/ 60100, Превантивна дейност-60114, Fax: 0301-60121, http://riewsm.my.contact.bg E-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg; kondov@mbox.contact.bg

РЕШЕНИЕ

№ СМ-032-ПР/2008 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, във връзка с чл.31 от Закона за биологичното разнообразие, чл.2, ал.2 и чл.40, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС № 201/2007г.)

Р Е Ш И Х:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда

за инвестиционно предложение: **"Ваканционно селище"**,

местоположение: намиращо се в ПИ № 67653.656.18 м. „Караманджа", землището на гр. Смолян, общ. Смолян, обл. Смолянска.

възложител: Г Кр Ж и Е Ат Г - Н , гр. Петрич,

характеристика на инвестиционното предложение: С предложението се предвижда изграждане на "Ваканционно селище", намиращо се в ПИ № 67653.656.18 м. „Караманджа", в землището на гр.Смолян, обл. Смолянска, с обща площ 2001 м^2. Обектът ще включва сгради до пет етажа с капацитет за около 50 човека. Предложението ще се реализира със следните показатели – максимална височина – до 15м., озеленена площ 50 % , максимална плътност на застрояване до 30%, Кинт. 2. За отвеждане на битово – отпадните води е предвидено изграждането на локална канализация с последващо отвеждане в ГПСОВ-Смолян, както и останалата необходима инфраструктура. Отпадъците по време на строителството и по време на експлоатацията ще се събират и извозват на място указано от Община Смолян. Не се предвижда изграждането на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **т. 12 , "в"** от Приложение №2 на Закона за опазване на околната среда.

М О Т И В И :

1. Реализацията на инвестиционното предложение ще промени в незначителна степен компонентите и факторите на околната среда в която ще се реализира.
2. Инвестиционното предложение ще се реализира в обхвата на курортно ядро „Райковски ливади".
3. Предложение попада попада в обхвата на защитена зона „Родопи – Западни" с код BG0001030, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за хабитатите, но не се очаква да окаже значително отрицателно въздействие върху видовете и техните местообитания.
4. Реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе върху асимилационната способност на територията и върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.
5. Към момента на издаване на решението в РИОСВ - Смолян и общината не са получени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение по законосъобразност.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Смолян до 1 месец след настъпване на измененията.Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред Министъра на околната среда и водите по реда на чл.81, ал.1 от АПК или в 14 – дневен срок пред Окръжен съд, гр. Смолян/Административен съд гр.Смолян по реда на чл.145, ал.1 от АПК.

Дата: 02 април 2008 год.

Директор РИОСВ – Смолян:

ИНЖ. Спилков