



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ

№ ШУ-10-ОС/ 2021 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.), чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта /ОС/ на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ. бр.73/2007 г., доп. и изм.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представено Уведомление с Вх. № УИН-256/ 09.08.2021 год. на РИОСВ - гр. Шумен, писмо Изх. № УИН-256-(1)/ 23.08.2021 г. на РИОСВ, и представена информация с Вх. № УИН-256-(2)/ 25.08.2021 г. на РИОСВ

РЕШИХ:

Съгласувам: Инвестиционно предложение /ИП/ „Изграждане на жилищна сграда за собствени нужди“ в Поземлен имот с идентификатор 44032.22.228 по Кадастралната карта на с. Лозево, общ. Шумен, **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона /ЗЗ/ BG 0000382 „Шуменско плато“** за опазване на природните местообитания (обявена със Заповед № РД-1032/ 17.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр. 19/ 05.03.2021 г.)

Местоположение: Поземлен имот с идентификатор 44032.22.228 по Кадастралната карта на с. Лозево, общ. Шумен

Възложител: П М Д

Обща информация:

Инвестиционно предложение за изграждане на жилищна сграда в Поземлен имот с идентификатор 44032.22.228 по КК на с. Лозево, общ. Шумен, НТП: „За земеделски труд и отдых (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)“ и предвидените в него дейности не попада, и не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 или № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С писмо изх. № УИН -256- (1)/ 23.08.2021г. на РИОСВ-гр. Шумен, възложителят е уведомен, че предвид местоположението на инвестиционното предложение, компетентният орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на глава втора от Наредбата за ОС.



Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда за собствени нужди след промяна предназначение на земеделска земя в Поземлен имот с идентификатор 44032.22.228 по Кадастралната карта на с. Лозево, общ. Шумен. Поземленият имот е с площ 960 кв.м., Трайно предназначение на територията: земеделска и Начин на трайно ползване „За земеделски труд и отдиш (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)“. Имотът е електроснабден от съществуващата в района ел. мрежа; водоснабден е от съществуващ уличен водопровод; достъпът до имотът се осъществява от съществуваща улична мрежа. Газопровод няма да се изгражда. Съгласно приложено Удостоверение №УТ-14-005/ 23.07.2021г. на гл. архитект на Община Шумен за имота е определена устройствена зона (Жм). Отпадните води ще се отвеждат във водоплътен черпателен резервоар в границите на Поземлен имот с идентификатор 44032.22.228 по Кадастралната карта на с. Лозево, общ. Шумен. С писмо вх. № УИН-256-(2)/ 25.08.2021г. на РИОСВ- гр. Шумен възложителят е предоставил допълнителна информация, че към настоящият момент няма други подобни намерения със същия характер в района.

ИП не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ, ДВ бр.133/ 1998 г., доп. и изм.), но имотът, предмет на разглеждане попада в защитена зона /ЗЗ/ съгласно Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.) BG 0000382 „Шуменско плато“ (обявена със Заповед № РД-1032/ 17.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр. 19/ 05.03.2021г.) за опазване на природните местообитания. При извършената проверка за допустимост е установено, че ИП е **допустимо** спрямо режимите и ограниченията, наложени с цитираната по-горе заповед, касаеща ЗЗ BG 0000382 „Шуменско плато“. Имотът, предмет на ИП се намира на отстояние от около 55м от Природен парк „Шуменско плато“ съгласно ЗЗТ (Заповед № 79/ 05.02.1980 г. на Комитет за опазване на природната среда при Министерски съвет и План за управление на ПП „Шуменско плато“, приет с Решение на Министерски съвет № 464/ 23.06.2011 г.).

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона се основава на следните **мотиви**:

1. Реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да доведе до загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.
2. Няма вероятност инвестиционното предложение да доведе до фрагментиране, увреждане и/ или унищожаване на природни местообитания, местообитания и популации на видове, предмет на опазване в защитената зона, както и до прекъсване на биокоридори от значение за видовете.
3. Реализацията на ИП няма да доведе до изменение в структурата и числеността на популациите на видовете, предмет на опазване в ЗЗ BG 0000382 „Шуменско плато“.
4. Реализирането на инвестиционното предложение няма да предизвика бариерен ефект, както и нарушаване на видовия състав на защитената зона.
5. Не се очаква ИП да предизвика кумулативно отрицателно въздействие върху природни местообитания и видове, предмет на опазване в защитената зона, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл.10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14- дневен срок от настъпването им.



Съгласно разпоредбата на чл.31, ал.24 от ЗБР, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от датата на издаването му не са започнали дейности по осъществяване на ИП.

Решението може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок от съобщаването му, пред Министъра на околната среда и водите и пред Административен съд - гр. Шумен по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 21.09.2021 г.

ИНЖ. ДИМО БОДУРОВ:
ДИРЕКТОР НА РИОСВ ГР. ШУМЕН

