



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 25 – ПР/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Монтана и Регионална дирекция по горите (РДГ) – Берковица

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение (ИП) „Лесопарк Вършец“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 12961.40.913 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Вършец, общ. Вършец, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: ОБЩИНА ВЪРШЕЦ, със седалище: гр. Вършец, бул. „България“ № 10, ЕИК 000320655.

Кратко описание на инвестиционното предложение: ИП е свързано с участие в Програма ИНТЕРРЕГ VI-A „Румъния – България“ 2021 – 2027 г., Покана 2, Приоритет 2 „Зелен регион“, Специфична цел 2.7 „Подобряване на защитата и опазването на природата, биологичното разнообразие и зелената инфраструктура, включително в градските райони, и намаляване на всички форми на замърсяване“. ИП ще се реализира в ПИ с идентификатор 12961.40.913 по КККР на гр. Вършец и ще включва следните обекти:

- кръгла поляна;
- борова поляна;
- поляни за отдих;
- алея на птиците;
- алея на боровете;
- алея на насекомите;
- детски площадки;
- разширено речно корито за водопой.

Предлага се обособяване на няколко по-големи поляни с основен акцент върху тихия отдих. Изключение прави централната поляна, оформяща се и като композиционен център на парка, на която ще бъдат поместени две детски площадки за различни възрастови групи. Останалите паркови пространства (закрити паркови пространства с горска растителност в

добро и задоволително състояние и захрастени полуоткрити паркови пространства) са предвидени за зони с акцент върху запазване и доразвиване на биоразнообразието и повишаване на информираността на хората, посредством различни тематични маршрути, табели и съоръжения.

Предвижда се привличане на нови представители на местната фауна (безгръбначни – бръмбар рогач, буков сечко; земноводни и влечуги – гребенест тритон, блатна костенурка, шипоопашата костенурка; бозайници – видра; птици – малък сокол, обикновена гургулица, обикновена кукувица, селска лястовица, градска лястовица, син синигер), чрез обособяване на различни хабитати и микропространства (труднодостъпни захрастени пространства за гнездене на птици и размножаване на животни, микроезера за водопой на птици и малки бозайници), поставяне на гнездилки и хранилки за птици, както и хотели за насекоми.

Предвижда се създаване на алейна мрежа, позволяваща обхождане на парка по няколко затворени маршрута, която ще се състои от съществуващите периферни главни алеи за интензивен пешеходен трафик, допълнени с нови пейзажни алеи, позволяващи директен достъп, както до „Иванчова поляна“, така и до по-отдалечените поляни. Предвидени са алеи, свързващи централната градска част и югозападната жилищна зона и второстепенни връзки, както и плочопътеки, осигуряващи по-труднодостъпни и разнообразни маршрути. Ще се изпълнят подпорни стени от габиони, попълнени с естествен камък.

В кътовете за отдих, около детските площадки и по периферията на поляните са проектирани пейки, перголи, шезлонги, маси с пейки и кошчета.

Предвижда се висока дървесна растителност по перифериите на дървесните масиви. Избраните видове са предимно местни и вече доказали се като устойчиви такива. В проектното решение е предложено заместването на съществуващия черен бор с бял бор, поради по-голямата му устойчивост и сходство в хабитуса.

Така заявеното ИП разглеждам като изменение на ИП в обхвата на т. 12, буква „д“ от Приложение № 2 на ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 2 от същия закон е предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

ПИ с идентификатор 12961.40.913 по КККР на гр. Вършец не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони от екологичната мрежа НАТУРА 2000. Най-близо разположената защитена зона BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, отстои на повече от 100 м от него.

ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС. След преглед на представената документация, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. ИП ще се осъществи в ПИ с идентификатор 12961.40.913 по КККР на гр. Вършец с площ 306 074 м². Съгласно баланса на територията на лесопарка, предвидените дейности

ще увеличат заетите от паркови алеи и съоръжения площи до 7,75% (съществуващи и новопредвидени зони), като новите зони за интензивно рекреационно ползване ще се развиват главно в силно деформираните полуоткрити паркови пространства. След реализирането на проекта територията заета от зелени площи (висока дървесна и ниска растителност) ще бъде 92,25 %.

2. Приложени са утвърдени устойчиви и екологосъобразни решения, които да съхранят, подобрят и увеличат биоразнообразието на територията и успоредно с това да доразвият съществуващото положение, с което ще се постигне оптимален баланс между екологични и социални ползи.

3. Сред реализацията на ИП, паркът ще осигури условия за отдих, спорт и туризъм по съвременни изисквания, при отчитане актуалното състояние на природно-климатичните характеристики на територията и положението му в градския организъм и зелената система на града.

4. Ще се използват естествени материали, които да се впишат хармонично в лесопарковата среда. Алеите ще се изпълняват с гранитни павета, върху несвързана основа от трошен камък, позволяващи лесна инфилтрация на повърхностни води през тях, а подпорните стени – от габионна конструкция, попълнени с естествен камък. Малките архитектурни форми и обзавеждането по проекта са предвидени от естествени материали (дърво и камък), с цел максимално да се доближат до естествения горско планински ландшафт.

5. При строителството и експлоатацията ще се използва вода от градската водопроводна мрежа.

6. Не се очаква генериране на отпадъци по вид и количество, които да окажат значително отрицателно въздействие върху околната среда. Земните маси и хумуса ще се използват за облагородяване и подравняване на зелените площи. Формираните в процеса на изграждане на обекта строителни и битови отпадъци ще бъдат извозвани и третирани в съответствие с Плана за управление на строителните отпадъци, част от инвестиционния проект и съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане.

7. При спазване изискванията на нормативната уредба за здравословни и безопасни условия на труд, рискът от инциденти ще бъде сведен до минимум.

8. Съгласно становище с изх. № 10-51-1/06.10.2023 г., РЗИ – Монтана счита, че за ИП не е необходимо да се извършва ОВОС.

9. С изх. № РДГ01-07294/02.10.2023 г., РДГ – Берковица дава положително становище относно реализирането на ИП. Осъществяването му не предполага значително въздействие върху околната среда, нито кумулативен ефект върху зоните за защита на водите, съхраняване, развитие и опазване на екосистемите и присъщото им биологично разнообразие. Предвидените дейности ще спомогнат за поддържане на разнообразието и подобряване на популациите от дивата флора, фауна и микота, осигуряване на по-добри възможности за отдих и рекреация, възстановяване на площите, в които биоценозите са пострадали необратимо от екстремните атмосферни проявления (бурни ветрове и мокър сняг) през 2015 и 2021 г.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Предвидените в ИП дейности ще се осъществят в ПИ с идентификатор 12961.40.913 по КKKP на гр. Вършец, горска територия, НТП *Обществен извънселищен парк, горски парк*.

2. ИП не засяга територии, зони или обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита.

3. Реализацията му не е свързана с необходимост от изграждане и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

4. Не се очаква ИП да доведе до нарушаване на качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района.

5. Предвид характеристиките на ИП и местоположението му спрямо защитена зона BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан” няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в нея, като не може да се очаква:

- загуба на площи на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона;

- трайна и непреодолима преграда, възпрепятстваща свободната миграция на видовете, откъсване на фрагменти от зоната, които могат да останат изолирани;

- прогонване на видове, предмет на опазване в зоната, в резултат от присъствието на хора и техника, поради събития като шум, вибрации, светлинно излъчване и др.;

- нарушаване на функционалните връзки между отделните зони в мрежата Натура 2000 – биокоридори на видове, елементите на ландшафта, които въз основа на своята структура и функции са значими за миграцията, географското разпространение и генетичен обмен в растителните и животинските популации и видове;

- отрицателни кумулативни въздействия, предвид характера и местоположението на съгласуваните в границите на защитената зона планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Обхватът на въздействието е локален, в границите на поземления имот, в който ще се реализира ИП.

2. В периода на извършване на строително-монтажните работи се очаква краткотрайно, пряко отрицателно въздействие в рамките на определените площадки. Възможно е формирането на прахови емисии, вредни физични фактори (шум и вибрации), с краткотрайна продължителност, ниска степен на въздействие и без кумулативен ефект.

3. От реализирането на ИП не се очаква въздействие върху повърхностните и подземните води в района.

4. Характерът на ИП не предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, ИП е обявено на интернет страницата на РИОСВ – Монтана и предоставено на община Вършец.

2. Осигурен е обществен достъп до информацията за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС от страна на РИОСВ – Монтана (чрез съобщение на интернет страницата на инспекцията), община Вършец (чрез съобщение на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата ѝ).

3. В резултат на осигурения 14-дневен достъп и до момента на издаване на настоящото решение няма постъпили становища/възражения/мнения и други от заинтересовани лица или организации.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. По време на строително-монтажните работи да не се използват терени, извън границите на имота, включително за складиране на материали, натрупване на земни маси, паркиране на транспортна и строителна техника.

2. Реализацията на ИП да стартира извън размножителния период на птиците (15 март – 15 юли).

3. Да не се допуска изграждане на допълнителни пътища.

4. Да не се използват за залесяване неместни видове, неприсъщи за района и инвазивни дървесни видове (акация, айлант, пауловния и др.), а типични за условията на месторастене видове.

5. При сухо и ветровито време да се извършва оросяване на откритите работни участъци за недопускане на неорганизиран прахови емисии.

6. При товаро-разтоварни и земноизкопни дейности да се спазват изискванията на чл. 70 на Наредба № 1/27.06.2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферния въздух от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии с цел недопускане и/или ограничаване на неорганизиран прахови емисии и минимизиране на емитираните отработени газове от строителната и транспортна техника.

7. При транспортиране на твърди насипни прахообразни материали, земни маси и/или отпадъци да се използват само затворени или покрити с платнища транспортни средства.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено ИП и не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на ИП или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми директора на РИОСВ – Монтана.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на ИП „Лесопарк Вършец“ в ПИ с идентификатор 12961.40.913 по КККР на гр. Вършец, общ. Вършец.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Монтана в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 29.10.2023г.

ИНЖ. МИЛЕНА НИКОЛОВА
Директор на РИОСВ – Монтана

