



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

РЕШЕНИЕ № ВР-12-ОС/2023 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие и във връзка с чл. 18, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/11.09.2007 г., изм. и доп.)* и внесено уведомление по смисъла на чл. 10 от *Наредбата за ОС* с вх. №ОВОС-ЕО-434/23.11.2023 г. на РИОСВ - Враца и допълнителна информация с вх. №ОВОС-ЕО-434(2)/3011.2023 г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда, в п.и. с идентификатор 30606.15.9 по КККР на с. Згориград, общ. Враца“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона **BG0000166 "Врачански Балкан"** за опазване на природните местообитания и **BG0002053 "Врачански Балкан"** за опазване на дивите птици

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 30606.15.9 по КККР на с. Згориград, общ. Враца.

Възложител: Георги Цветанов Георгиев, гр. Враца, ж.к. "Дъбника" бл. 139, вх. Д, ап. 71.

Характеристика на инвестиционното предложение:

Съгласно представената информация и документация, ИП предвижда промяна предназначението на земеделска територия: поземлен имот с идентификатор 30606.15.9 по КККР на с. Згориград, общ. Враца, с НТП: Нива, площ 1043 кв. м., и образуване на урегулиран имот, с цел изграждане на жилищна сграда.

Инвестиционното предложение предвижда за жилищната сграда да се използва сглобяема конструкция – метална или дървена. Застроената площ ще е около 100 кв.м, РЗП- 100 кв. м.

Имотът граничи със съществуващ път, който ще се използва за достъп до обекта. В непосредствена близост са налични ВиК съоръжения и съоръжения на електропреносната мрежа. В тази връзка няма необходимост от изграждане на допълнителна техническа инфраструктура, извън границите на имота.

Изкопните работи за основите на сградата ще са с дълбочина до 1,00м и ще използват за обратен насип на терена. Не се предвижда използването на природни ресурси. Строителството и експлоатацията на жилищната сграда не предвиждат водовземане от повърхностни или подземни води, както и ползване на воден обект по смисъла на Закона за водите. Предвид това, че сградата ще е от сглобяема конструкция няма да се генерират строителни отпадъци. Формираните от жилищната дейност битови отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма. При реализиране на инвестиционното предложение



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



не се очаква отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха, шум и вибрации. ИП не е свързано с използване и/или съхранение на опасни химични вещества.

Дейностите в описаното инвестиционно предложение не попадат в Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и в Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Предвид посоченото, за ИП няма основание да се изисква провеждане на регламентирани с Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС или преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Инвестиционното предложение **не засяга** защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Имотът, предмет на ИП **попада** на територията на защитена зона съгласно *Закона за биологичното разнообразие* - **BG0000166 "Врачански Балкан"** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.19/05.03.2021г.), и **BG0002053 "Врачански Балкан"** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, ал.2 във връзка с ал. 1 от Наредбата за ОС, се установи, че инвестиционното предложение **е допустимо** спрямо режима на дейностите в защитени зони BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан", определен със заповедите за обявяването им.

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението и начина на трайно ползване на земеделска земя, във връзка с което попада под разпоредбите на чл. 2, ал.1, т. 2 от *Наредбата за ОС* и за него се провежда процедурата по Оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на горещитираните защитени зони, по реда на чл.31, ал.1 от ЗБР (Глава II, Раздел III от *Наредбата за ОС*).

Съгласуването на предвиденото инвестиционно предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда, в п.и. с идентификатор 30606.15.9 по КKKP на с. Згориград, общ. Враца“, се основава на следните

МОТИВИ:

1. При проверката в наличната база данни за «Натура 2000», се установи, че имота, предмет на ИП не представлява природно местообитание, предмет на опазване в защитена зона BG0000166 "Врачански Балкан", предвид което няма вероятност от пряко унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания, предмет на опазване в защитената зона. Имотът е евентуално местообитание на Шипоопашата костенурка, Жълтокоремна бумка и някои видове птици, но предвид малката засегната площ и вида на обекта, както и това, че граничи с път и жилищни територии, не се очаква реализацията на ИП да доведе до трайно и необратимо изменение територии от значение за естественото функциониране на природните местообитания и местообитанията на видове, вкл. птици, предмет на опазване в зоните.

1.1. Общата засегната площ при реализацията на предвидените дейности ще е 1,043 дка, което представлява незначителен процент 0,0003% от територията на защитените зони. Предвидените дейности не са свързани с усвояване на допълнителни площи, които да засягат защитени зони от изграждане на техническа инфраструктура, то не се очакват и косвени въздействия, които да изменят трайно и необратимо съседни територии от значение за естественото функциониране на природните местообитания и местообитанията на видове, предмет на опазване в зоната. засягат защитените зони, и не се очакват и косвени въздействия върху тях.

1.2. Реализацията на предвидените дейности не се очаква да доведе до нарушаване на биокоридорни връзки от значение за видовете и възникване на бариерен ефект.

1.3. Предвид местоположението, вида, обема и характера на дейностите, предвидени с ИП, при изграждане на жилищната сграда няма вероятност от възникване на негативни изменения на територии и ключови елементи на околната среда, определящи

структурата и функциите на защитените зони. ИП няма да повлияе върху значимостта на защитената зона във връзка с наличието на приоритетни за опазване 5 типа природни местообитания, 5 животински видове, вкл. птици, както и видове, включени в Червената книга на Р България, и тъй като засегнатия имот не представлява такива местообитания, както същите не са налични в близост до района на въздействие.

1.4. При изпълнение на предвидените дейности не се очаква формиране на значително по степен безпокойство, вследствие на шум и усилено антропогенно натоварване на видовете, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите им.

2. Реализацията на предвидените с ИП дейности не е свързана с генериране на вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, във вид и количества, които да оказват отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан".

3. При направената оценка на реализираните и одобрени за реализация инвестиционни предложения, планове, програми и проекти в границите на разглежданите защитени зони и в близост до тях, се установи, че реализацията на настоящото ИП не предполага възникване на значителен отрицателен кумулативен ефект върху защитените зони.

Реализацията на ИП за предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда, в п.и. с идентификатор 30606.15.9 по КKKP на с. Згориград, общ. Враца“ се **съгласува само за конкретното заявено инвестиционно предложение и в посочения капа**

При всички случаи на промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването му.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му, пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд, чрез РИОСВ – Враца, по реда на Административнопроцесуалния кодекс.



Невалиден подпис

X

инж.Николай Йорданов
Директор на РИОСВ - Враца
Подписано от: NIKOLAY GEORGIEV YORDANOV

Дата: 05.12.2023 г.