



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изх. № М-3024  
Русе, ... 18.06.2025 .....

ДО  
Г-Н ПАВЕЛ БЪЧВАРОВ  
УПРАВИТЕЛ НА „АРКАЛИЙЦА“ ЕООД  
гр. Русе 7000, ул. „Ахтопол“ № 3

*Относно: Постановено решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение - „Увеличаване капацитета на съществуваща винарна от 3-4 т. на 100 т. годишно произвеждано вино - сграда с идентификатор 63427.10.1807.4, разположена в поземлен имот с идентификатор 63427.10.1807 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе“*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БЪЧВАРОВ,**

Съгласно разпоредбите на чл. 8, ал. 5, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приложено, Ви предоставям оригинал на постановеното **Решение № РУ – 43 – ПР/2025 г.**, което е с разпоредителна част да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за горесцитираното инвестиционно предложение.

Приложение - Оригинал на издаденото Решение № РУ –43– ПР/2025 г.

ДАУДИ БРЯМ  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ



Русе 7000, бул. „Придунавски“ № 20, п. к. 26  
тел: 082/ 820 772, 082/ 820 774  
e-mail: riosv@riosv-ruse.org  
www.riosv-ruse.org







**РЕШЕНИЕ № РУ – 43 – ПР/2025 г.**

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието  
върху околната среда**

на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална Здравна Инспекция – Русе,

**РЕШИХ**

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение – „Увеличаване капацитета на съществуваща винарна от 3-4 т. на 100 т. годишно произвеждано вино - сграда с идентификатор 63427.10.1807.4, разположена в поземлен имот с идентификатор 63427.10.1807 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител – „АРКАЛИЙЦА“ ЕООД, ЕИК 200447156, със седалище и адрес на управление: гр. Русе 7000, ул. „Ахтопол“ № 3

**Кратко описание на инвестиционното предложение /ИП/:**

Предмет на заявеното ИП е увеличаване капацитета на съществуваща винарна от 3-4 т. на 100 т. годишно произвеждано вино. Работата на винарната е организирана в сграда с идентификатор 63427.10.1807.4, разположена в поземлен имот с идентификатор 63427.10.1807 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе. Имотът е с начин на трайно ползване „За стопански



двор". Обектът е въведен в редовна експлоатация с Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 4/08.01.2024 г., издадено от Главния архитект на Община Русе.

Предвижда се обособяване на отделни помещения в сградата и монтаж на метална пасарелка, метална стълба, товарен подежник и оборудване за бутилиране на вино. Технологичното оборудване е за производство на бели, розови и червени вина.

С писмо с Изх. № 1089/25.02.2025 г. на РИОСВ-Русе е съгласувано закупуване на оборудване и съоръжения, които ще бъдат ситуирани в съществуваща производствена сграда. Предвиденото за закупуване оборудване е:

- Ферментатор –  $V = 5.0 \text{ м}^3$  – 3 бр.;
- Ферментатор термоизолиран –  $V = 5.0 \text{ м}^3$  – 1 бр.;
- Съд неръждаем –  $V = 3.0 \text{ м}^3$  – 3 бр.;
- Ферментатор за бяло вино, изолиран –  $V = 3.0 \text{ м}^3$  – 1 бр.;
- Съд неръждаем –  $V = 2.0 \text{ м}^3$  – 4 бр.;
- Обемна помпа –  $M = 25-50 \text{ хл/час}$  – 1 бр.;
- Филтър шахтов 40 x 40 см – 1 бр.

При производството на 100 т. годишно вино се очаква образуване на около 20 т. джибри, които са класифицирани като отпадък с код 02 07 04 - *Материали, негодни за консумация или преработване*. Предвижданията са възложителят да използва остатъчните джибри за наторяване на собствени лозови насаждения. В чл. 2, ал. 2, т. 6 от Закона за управление на отпадъците е разписано, че закона не се прилага за фекална материя, различна от класифицираната в т. 7, буква "б", слама и други естествени неопасни материали от селското или горското стопанство, използвани в земеделието и лесовъдството, или за производството на енергия от такава биомаса чрез процеси или методи, които не увреждат околната среда и не застрашават човешкото здраве. В този случай, за наторяване на собствени лозови насаждения с остатъчните джибри не е необходимо издаване на разрешителен документ по чл. 35, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците.

Отпадъчни води ще се формират при измиване на съоръженията за преработка на грозде, съдове и измиване на пода. Тези води ще постъпват в утайтелна шахта за отделяне на утайка, след която ще преминават в събирателна шахта. От там, посредством потопяема помпа, водите ще се транспортират и заустват в съществуваща площадкова канализация, обединяват се с битовите отпадъчни води и заустват в съществуваща водоплътна изгребна яма - обем 20 куб. м. При изпразване на изгребната яма водите ще се предават за третиране на ВиК оператор.

Производството на вино преминава през следните основни технологични процеси:

- Окачествяване и приемане на гроздето;

- Ронкане и мачкане;
- Отцеждане и сулфитиране;
- Избистряне и декантиране на мъст;
- Бурна алкохолна ферментация;
- Тиха алкохолна ферментация;
- Купажиране;
- Обработка с бистрители.

С указателно писмо на РИОСВ-Русе с Изх. № АО-2263-1/25.04.2025 г., по чл. 5, ал. 1 на Наредбата за ОВОС, е определено за ИП да се проведе процедура за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/, предвид че ИП е отнесено в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на ЗООС - т. 7 „Предприятия в хранителната промишленост”, буква „б” – „Пакетиране и консервиране на растителни и животински продукти”.

Площадката на ИП:

- не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии;
- не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/. Най-близко разположените защитени зони са с кодове ВГ0002025 „Ломовете“ за опазване на дивите птици, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-562/05.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-382/19.04.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2013 г.), доп. със Заповед № РД-651/19.07.2024 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 70/20.08.2024 г.) и ВГ0000608 „Ломовете“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-1024/17.12.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 18/02.03.2021 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-650/19.07.2024 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 70/20.08.2024 г.), отстоящи на около 80 м.

Предвид, че ИП подлежи на процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, респективно попада и в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на Глава трета от нея, съвместена с процедурата по реда на Глава Шеста от ЗООС, на основание чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 от ЗБР. След преглед на представената документация и

на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитени зони.

Преценката, да не се извършва ОВОС, се основава на следните

### **МОТИВИ:**

**I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:**

1. Засегнатият терен и характеристиките на ИП не предполагат значително отрицателно въздействие по компоненти и фактори на околната среда.
2. ИП ще се осъществи на територията на съществуваща масивна производствена сграда и в урбанизиран терен.
3. Генерираните отпадъци за етапа на строително-монтажните работи ще бъдат предварително съхранявани и предавани за последващо третиране на фирми, притежаващи съответните разрешителни и/или регистрационни документи по реда на чл. 35 от Закона за управление на отпадъците. Образованите на площадката производствени отпадъци ще се предават за последващо третиране въз основа на сключени договори.
4. Инвестиционното предложение не предполага риск от големи аварии и/или бедствия. Винарската изба не се класифицира като предприятие с нисък или висок рисков потенциал.

**II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земенползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:**

1. Територията на ИП е урбанизирана и с осигурен пътен достъп. Средата не може да се окачестви като особено чувствителна.

2. При осъществяване на намерението не възниква необходимост от специално приспособяване на съседни терени.
3. Не се предполага засягане качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района. Антропогенните характеристики на разглежданата територия остават непроменени.
4. На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, по критериите на чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитени зони с кодове: BG0002025 „Ломовете“ за опазване на дивите птици и BG0000608 „Ломовете“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради следните мотиви:

- Имотът, обект на ИП, не попада в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Natura 2000, поради което не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване на най-близко разположените защитени зони - BG0002025 „Ломовете“ за опазване на дивите птици и BG0000608 „Ломовете“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна;
- ИП ще се реализира в имот с начин на трайно ползване: „За стопански двор“, с налични в него 3 съществуващи сгради, антропогенно повлиян, поради което същият не представлява природно местообитание и/или местообитание на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони;
- Предвидените за изпълнение дейности няма да доведат до нарушаване на целостта и кохерентността на най-близко разположените защитени зони, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видове, предмет на опазване;
- Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект по отношение на предмета и целите на опазване на защитените зони, в резултат от извършването на дейностите, предвидени в настоящото инвестиционно предложение, спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и инвестиционни предложения;
- Не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху видове и местообитания, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.

**III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на**

**въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:**

1. Предвид конкретните характеристики и предвиждания на ИП, не са налице предпоставки за увеличаване на негативните въздействия върху компонентите на околната среда и проява на отрицателен кумулативен ефект, разглеждано в съвкупност с другите дейности осъществявани в района.
2. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2, буква б) от Наредбата за ОВОС, информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е изпратена до Регионална Здравна Инспекция – Русе за извършване на консултации по отношение на риска за човешкото здраве. Получено е становище от специализирания компетентен орган, Вх. № АО-2263-7/21.05.2025 г., съгласно което ИП не предполага негативно влияние върху човешкото здраве.
3. Потенциалните въздействия, за фазата на строителните и монтажни работи, се оценяват като:
  - по компонент атмосферен въздух – без потенциал за негативно въздействие;
  - по компонент повърхностни води – без потенциал за негативно въздействие;
  - по компонент подземни води – без потенциал за негативно въздействие. Не се планира собствен водоизточник;
  - по компонент почви – без потенциал за негативно въздействие. Използва се съществуващ сграден фонд;
  - по фактор отпадъци – временно, до завършване на преустройството, обратимо, без значим ефект;
  - по фактор шум – локално и незначително, до приключване на строителните работи.
4. Потенциалните въздействия, за фазата на експлоатация, се оценяват като:
  - по компонент въздух – без потенциал за негативно въздействие. В производственият цех няма да са налични организирани източници на емисии;
  - по компонент повърхностни води – без потенциал за негативно въздействие;
  - по компонент подземни води – без потенциал за негативно въздействие;
  - по компонент почви – без потенциал за негативно въздействие;
  - по фактор отпадъци – постоянно, дълготрайно и незначително;
  - по фактор шум – постоянно и незначително, в рамките на площадката.
5. При осъществяване на ИП не може да бъде повлияно място за опазване на обекти от културното и историческо наследство.
6. Предвид същността на предвидените дейности, реализацията на ИП не предполага трансгранично въздействие.

#### **IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:**

1. Възложителят е оповестил (на основание чл. 95, ал. 1 от ЗООС) инвестиционното предложение чрез обявление в местен ежедневник на дата 30.04.2025 г.
2. Съобразено с изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС, уведомлението за ИП от „АРКАЛИЙЦА“ ЕООД е публикувано на интернет страницата на РИОСВ-Русе на дата 02.04.2025 г., както и е изпратено на общинската администрация на дата 25.04.2025 г. Във връзка с извършеното оповестяване, на етап подадено уведомление за ИП, в РИОСВ-Русе не са постъпвали възражения, мнения или становища от обществеността.
3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС е осигурен 14-дневен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 към чл. 6 от същата наредба, както следва:
  - от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Русе (на дата 13.05.2025 г.), на информационното табло в сградата на инспекцията (на дата 12.05.2025 г.) и чрез публичните регистри с данни за извършване на процедурата по ОВОС на интернет адрес: <https://registers.moew.government.bg/ovos/lot/49961>;
  - от Община Русе, чрез съобщение на интернет страницата и информационното табло в сградата на общината. С писмо с Вх. № АО-2263-10/06.06.2025 г. Община Русе заявява, че в общината няма постъпвали становища, мнения или възражения.

**При следните условия на основание чл. 82, ал. 5 от ЗООС:**

**I. Преди въвеждане в експлоатация на новите производствени съдове и съоръжения:**

1. За предаването на отпадъчните води с битов и производствен характер, в градската ПСОВ – Русе, да се сключи писмен договор с оператора на ПСОВ по реда на Наредба № 7/14.11.2000 г. за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места.

**II. По време на експлоатация:**

1. Образованите отпадъци да се предават за последващо третиране при спазване на изискванията на чл. 7 и чл. 8 от Закона за управление на отпадъците, с оглед прилагане на йерархия при управлението им.
2. Да се води ежемесечна електронна отчетност за дейностите по отпадъците и да се предоставя информация, по реда определен в чл. 48, ал. 8 на Закона за управление на отпадъците и Наредба № 1 за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри, чрез Националната информационна система за отпадъци /НИСО/.

*Решението се отнася само за конкретното инвестиционно предложение за „Увеличаване капацитета на съществуваща винарна от 3-4 т. на 100 т. годишно произвеждано вино -*

сграда с идентификатор 63427.10.1807.4, разположена в поземлен имот с идентификатор 63427.10.1807 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе“, което е предмет на извършеното преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на Закона за опазване на околната среда. Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконов нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Съгласно чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решението за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител следва да уведоми своевременно (във възможния най-ранен етап) РИОСВ–Русе.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране неизпълнение на условия в решението за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, виновните лица носят административнонаказателна отговорност по Закона за опазване на околната среда.

Решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите или пред компетентния административен съд, чрез РИОСВ–Русе в 14 дневен срок от съобщаването му, по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ДАУД ИБРЯМ  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ

Дата: 18.06.2025

