



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР – 21 – ЕО / 2010г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда/ЗООС//ДВ, бр.91/2002г./, чл.14, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми /Наредбата за ЕО/ /ДВ, бр.57/2004г./, представената писмена документация и информация от възложителя по чл.8 от Наредбата за ЕО и по специализираната нормативна уредба, и Становища от Министерство на здравеопазването и други специализирани органи.

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на :

Подробен устройствен план /ПУП/ за поземлен имот /ПИ/ № 500200, в местността “Селището”, в землището на с. Рогозен, общ.Хайредин, обл.Враца, за изграждане на “Фотоволтаична инсталация” с инсталирана мощност 2 MW.

Възложител: Павлина Георгиева Палавурова, с адрес: бул. “Никола Вапцаров” № 125, гр.Пловдив, тел: 0893393006.

Характеристика на плана:

Плана има за предмет определяне на горепосоченият имот за разполагане на фотоволтаична инсталация за производство на електроенергия и подходящи мерки за постигане на тези цели.

МОТИВИ

I. Характеристика на плана по отношение на: степента, до която плана определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или събразно предвижданията им за разпределение на ресурсите; значението на плана за



интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие; екологични проблеми от значение за плана; значението на плана за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда.

1. При прилагането на плана не се предполага значително въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Представена е информация по отношение на цялостното намерение за устройване на фотоволтаичната система.
3. Подробният устройствен план очертава рамката на развитие на инвестиционно намерение- изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на електроенергия.
4. Изготвянето на изискваният се план за горещитираното инвестиционно намерение е съобразено с реда на специалния закон- Закон за устройство на територията /ЗУТ/. На основание ЗУТ проектът на плана е изготвен съгласно Задание.
5. Разглежданият подробен устройствен план включва застроителна част по изграждането на инсталацията и електрическа част по присъединяването на обекта към електропреносната мрежа.
6. С разглежданият ПУП се предвижда разполагане и експлоатация на фотоволтаичното съоръжение в поземлен имот /ПИ/ № 500200, с площ на имота 39,205 дка, в местността "Селището", в землището на с.Рогозен, общ.Хайредин, обл.Враца /съгласно скица № Ф02870 от 04.08.2010г./ за "Изработване на ПУП", съгласно заповед на кмета на община Хайредин с № РД-383 от 23.08.2010г. , с обхват ПИ № 500200, при спазване изискванията на чл.128 от ЗУТ. Възложителят на плана е собственик на имота.
7. На територията на имота не се предвиждат други инвестиционни предложения включени в Приложение 1 и 2 на ЗООС.
8. Зонирането и показателите на застрояване са в съответствие със Закона за устройство на територията и поднормативните му актове и са за чисто /ПП/ производствена зона. Устройствовите показатели позволяват до 80 % плътност на застрояване, интензивност на застрояване /кинт/ 1, плътност на озеленяване до 20 %.
9. Фотоволтаичната централа ще се реализира в рамките на поземлен имот № 500200, с площ на имота 39,205 дка, в местността "Селището", в землището на с.Рогозен, общ.Хайредин, обл.Враца. Имота граничи с полски пътища и с имоти "др.произв.база". Разглежданият имот е с начин на трайно ползване "Др.произв.база" /бивш стопански двор/, земя трета категория при неполивни условия, която към момента не се използва за интензивни земеделски цели. Площадката в по-голямата си част е бетонирана. Терена ще бъде преотреден за "Фотоволтаична инсталация". Ще се построи и трафопост за собствени нужди. Фотоволтаичните панели ще бъдат разположени, така че да има ослънчаване под тях и незначително засенчване.
10. Фотоволтаичните модули ще бъдат закрепени върху метална конструкция, която ще бъде положена директно на терена, без да се извършват изкопни работи за полагане на стоманобетонни фундаменти и да се изграждат такива фундаменти. Общо за изграждането на цялата инсталация ще бъдат използвани стъпките на терена, като всеки от панелите стъпва посредством конструкция тип "мантинела" в рамките на около 150 кв.см. Модулите и конструкцията ще бъдат предварително изготвени, като след доставката само ще бъдат сглобени на място.
11. Реализирането на инсталацията ще бъде свързано с незначителни изкопно-насипни земни работи за полагане на подземни кабели и монтаж на технологични съоръжения. Непосредствено след полагане на подземните кабели ще се извършва обратната засипка и рекултивацията на нарушените терени. Почвената и растителната покривка няма да претърпят дългосрочни и значителни изменения. Няма да бъде изменена структурата на ландшафта.

12. Фотоволтаичната система ще бъде с обща инсталирана мощност 2 MW.
13. При строителството предварително ще се отдели хумусния слой и ще се депонира на част от площадката като в последствие ще се вложи по предназначение.
14. Площадката на обекта се намира извън населеният район.
15. Във връзка с присъединяване на разглеждания обект към електроразпределителната мрежа, необходимостта от допълнително изграждане на електропроводи и свързани с това съоръжения, възложителят е провел писмени консултации със съответното ведомство по отношение на възможностите за това. Обекта в плана ще бъде присъединен към електроразпределителната мрежа, съгласно писмо с изх. № 1200109702-2 от 15.10.2009г. на ЧЕЗ Разпределение България, чрез електропроводно отклонение по един следните два варианта: към съществуващ въздушен електропровод «Чавдар» 20 kV или към ел. п/ст «Бяла Слатина» 10/20 kV, като в имота се ситиура електрическа уредба на генераторно напрежение и трафопост. Възложителят е предложил план на присъединяване със съответната ел.схема, разработен по изискванията на ЧЕЗ Разпределение България, дадени с горепосоченото писмо. Трафопостът ще се разположи на границата на имота.
16. Съгласно представената информация няма необходимост от довеждаща инфраструктура /пътна, ВиК/, поддържащи и сервизни дейности. Не се налага промяна в съществуващата пътна инфраструктура. Имота е достъпен по съществуващ полски път.
17. С реализирането на инвестиционното намерение предвидено с плана няма да се окаже значително отрицателно влияние върху поземления ресурс в имота. Модулите ще бъдат монтирани и използвани, с оглед минимално засягане на земеделската земя. Инвестиционното предложение не предполага трайно или силно увреждане на почвената повърхност.
18. Работата на фотоволтаичните инсталации не е свързана с отделянето на вредни емисии във въздуха, отпадъчни води и генериране на опасни отпадъци, шум, вибрации. По време на строително-монтажните работи се очаква единствено генериране на строителни и битови отпадъци, които ще се третира в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците. Не се очаква генериране на излишни количества земни маси.
19. С предложението не се предвижда добив на природни ресурси. Материалите необходими за реализацията му ще бъдат доставяни в готов вид на място.
20. Представени са специфични проучвания и данни съгласно специализираната нормативна уредба- Закон за възобновяемите и алтернативните енергийни източници и биогоривата, Наредба № 14 за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия и Наредба № 16-27 за условията и реда за извършване на оценка за наличния и прогнозния потенциал на ресурса за производство на енергия от възобновяеми и/или алтернативни енергийни източници, за разглежданата фотоволтаична система, в т.ч. данни за слънчевата радиация в съответното географско местоположение; мощност на товара на база очаквано потребление на електрическа енергия; степен на сигурност за предпазване на PV системата от повреди; наличен софтуер и неговата валидност за избраното местоположение.
21. Основните цели на плана са да осигури интегриране на екологичните съображения с оглед устойчивото развитие в района.
22. От представената документация е видно, че съществува балансирано решение за осъществяване плана и намерението. За реализиране на дейностите включени в разглежданият план има енергийна обезпеченост от слънчева радиация в района.

Фотоволтаичната система е ситуирана предвид високи мерки за безопасност и минимален риск от повреди.

23. За реализиране на инвестиционното намерение предвидено с плана ще се използва технология за производство на електроенергия от възобновяем енергиен източник-слънцето.
24. При разработването на плана са взети предвид изискванията в областта на опазване на околната среда и изискванията на специфичната нормативна уредба.

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията /географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати/, ценност и уязвимост на засегнатата територия /вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превишение на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване/, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.

1. Съобразно характеристиките на предвидените дейности в представеният подробен устройствен план въздействията им са с ограничен локален характер. По време на изграждане и експлоатация дейностите ще се извършват в рамките на гореситираната площадка.
2. Предвид естеството на технологичните процеси, въздействието може да се определи като пряко.
3. Заявената площ, за която е изготвен представения подробен устройствен план, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, и в обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие, от мрежата “Натура 2000” .
4. Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, предвидения ПУП подлежи на процедура по оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони.
5. След преглед на представената документация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че ПУП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания и популации на видове, предмет на опазване в намиращата се в близост защитена зона, поради следните мотиви:

-Предвид значителното отстояние на мястото на изграждане на фотоволтаичната централа от границите на Защитена зона /ЗЗ/ “Река Скът” с код BG 0000508 и ЗЗ “Златията” с код BG 0002009 няма вероятност от възникване на трайно увреждане, унищожаване и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

-Реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до дълготрайно и необратимо въздействие върху видовия състав на характерната дива флора и фауна, предмет на опазване в зоните по Натура 2000, респективно до намаляване на числеността и плътността на популациите на видовете, предмет на опазване в нея или до тяхното безпокойство.

-Предвидените дейности в горечитирания ПУП няма да нарушат благоприятния природозащитен статус на ЗЗ "Река Скът" с код BG 0000508 и ЗЗ "Златията" с код BG 0002009 и/или да влезе в противоречие с целите на опазването ѝ.

6. Предвид горейзложеното и на основание чл.37, ал.4 от Наредбата за ОС не е необходимо извършване на Оценка на степента на въздействие на Плана върху защитените зони.
7. Планът е изготвен за територия с местно значение в район с ненарушено качество на атмосферния въздух и водите. При реализиране на плана не се очаква значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух и повърхностните и подземни води в района на площадката.
8. При извършване на дейностите предвидени с плана не се формират производствени отпадъчни води, производствени опасни отпадъци, не се отделят вредни емисии във въздуха.
9. Пряко засегнатата територия от 39,205 дка, която е с начин на трайно ползване "др.произв.база", земя трета категория при неполивни условия, към момента не се използва за интензивни земеделски цели. При реализиране на инвестиционното намерение за изграждане на фотоволтаичната централа, ще се смени начина на използване на земята, като хумуса ще бъде отнет и използван за рекултивация.
10. Отстоянието на обекта до най-близкото населено място с.Рогозен е около 1000 м.
11. Със становище с изх.№ 95 от 19.11.2010г. "ВиК" ООД гр.Враца, съгласува Плана за изграждане на фотоволтаична централа в горепосоченият имот, в който не преминават водопроводи и не са разположени ВиК съоръжения.
12. При прилагането на плана се очаква въздействие върху територия с неголям пространствен обхват, без наличие на риск за околната среда и за здравето на хората, не се предполага влошаване на характеристиките на околната среда за прилежащите територии и най - близко разположеният населен район.
13. Не се очаква негативно въздействие върху съществуващото земеползване в района.
14. В близост с предложения план няма други съществуващи, изграждащи се или планирани намерения за строителство в района, които заедно или поотделно с разглежданите дейности в плана да окажат кумулативно въздействие или натоварване на компонентите и факторите на околната среда.
15. Работата на фотоволтаичната инсталация не предполага увеличаване на негативните въздействия върху компонентите и факторите на околната среда и населението, разглеждано в съвкупност с други дейности в района.
16. Няма данни за наличие на обекти на архитектурно-историческото наследство, чувствителни и уязвими зони.
17. С писмо с изх.№ 2338 от 22.11.2010г. РИОКОЗ гр. Враца дава положително становище за изпълнение на «Фотоволтаичната инсталация» в пи № 500200 в землището на с.Рогозен, местността «Селището», общ.Хайредин, обл.Враца, и не възразява за продължаване на процедурата по чл.6 на Наредба №7 за хигиенните изисквания за здравна защита на селищна среда, издадена от Министерство на здравеопазването. В площадката няма разположени водоизточници и санитарно-охранителни зони.
18. С писмо с изх. № 5036 от 23.11.2010г. Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район с център Плевен, съгласува проект за ПУП на обект "фотоволтаична инсталация"- поземлен имот 500200, местност "Селището", землище с.Рогозен, общ.Хайредин. Терените третиран в ПУП не попадат в крайбрежна заливаема ивица или принадлежащи земи на реки. Не се засягат учредени по реда на Закона за водите санитарно-охранителни зони на водоизточници, ползвани за питейно-битово водоснабдяване на населението в региона и на минерални такива. Не се предвижда ползването на собствен водоизточник, както и формиране на отпадни води от обекта.

19. Със становище с изх.№ К-2817 от 29.11.2010г. община Хайредин удостоверява, че информацията за инвестиционното намерение предвидено с плана е сведена до знанието обществеността и заинтересованите страни съгласно чл.128 от ЗУТ, като след едномесечния срок на обявяването няма постъпили писмени възражения, предложения и искания по плана. Община Хайредин подкрепя инвестиционното предложение.
20. С реализиране на плана няма да се окаже въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.
21. При прилагането на плана не се очаква трансгранично въздействие.
22. Реализацията на плана ще допринесе за постигане на националните и общоевропейски цели за увеличаване на процента на производството на екологично чиста енергия от възобновяеми природни ресурси.

III. Степента, до която плана влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия.

1. С плана изготвен по реда на ЗУТ ще бъде определен самостоятелен устройствен режим на имота, съобразен с предназначението му и устройството на прилежащите територии.
2. Планът не е в противоречие с други планове и програми, включително по - висши такива.
3. Реализацията на плана ще допринесе за постигане на националните и общоевропейски цели за увеличаване на процента на производството на екологично чиста енергия от възобновяеми природни ресурси. Плана е съобразен с изискванията на Директивите на Европейския съюз и Протокола от Киото за прилагането на проекти за намаляване на парниковите газове, като се използват възобновяеми енергийни източници.
4. Планът за разполагане на фотоволтаичната система е свързан с осъществяване на целите, поставени в стратегическите документи на местно, национално и европейско ниво.
5. За Подробния устройствен план, в съответствие с чл.13 от НУРИЕОПП са уведомени: специализираните компетентни органи на Министерството на здравеопазването и други специализирани органи. Представени са положителни становища и писма от РИОКОЗ Враца, община Хайредин, ЧЕЗ Разпределение България, Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район с център Плевен, ВиК Враца.
6. Към момента на издаване на настоящето решение няма постъпили писмени възражения в РИОСВ Враца относно реализацията на плана по законосъобразност.
7. Подробния устройствен план е разработен преди инвестиционните проекти.

При спазване на следните условия:

1. По време на строително-монтажните дейности и експлоатацията да не се допуска замърсяване с отпадъци на околната среда.
2. Да не се допуска засягане на площи от съседни имоти.
3. Да не се извършва ограждане на имота с масивни огради.
4. Подравняването на терена преди монтажа на съоръженията да е с незначително отнемане на почва, както с цел ненарушаване естествената й структура, така и с цел ненарушаване баланса на флората и микрофауната и локалните екосистеми.
5. Прилагане на иновационни технически решения, предотвратяващи засенчването на терена от фотоволтаичните системи.
6. Отстоянията между фотоволтаиците да се проектират по-големи от минималните.

7. Движението на МПС при строителството и експлоатацията на разглежданото съоръжение да се извършва само по определените за целта пътища.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица, по реда на Административно процесуалния кодекс /АПК/.

Директор РИОСВ – Враца
инж. Т. ГЕРГОВА:

Дата: 08.12.2010г.

съгласувал:

инж. Цв.Нейкова- н-к сектор "ПДБРЗТОПЗН"

изготвил:

Ив.Нешева- мл.експерт "ОВОС и ЕО"

Ант.Йорданова- мл.експерт "Натура 2000"