



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН 229 - ОС/2022 г.

За инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 90 kW“ е внесено уведомление по чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп.) с вх. № 6632/22.11.2021 г. на РИОСВ-Плевен.

Местоположение: Поземлен имот (ПИ) № 72881.200.26, земл. с. Тотлебен, община Пордим, обл. Плевен.

Възложител: „АТЕК“ ООД; с. Тотлебен, общ. Пордим, обл. Плевен, ул. „Васил Априлов“ № 1; Управители: Милен Димитров, Красимир Петков.

Въз основа на представената документация от страна на възложителя, се констатира следното:

ИП предвижда изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 90 kW в ПИ №72881.200.26, земл. с. Тотлебен, община Пордим, обл. Плевен върху покриви на сгради с кадастрални идентификатори № 72881.200.26.1 и № 72881.200.26.2.

ПИ № 72881.200.26, земл. с. Тотлебен, община Пордим, обл. Плевен е с площ 4453 кв. м, трайно предназначение на територията „Земеделска“, начин на трайно ползване „За стопански двор“, собственост Държавен поземлен фонд-МЗГ, съгласно скица № 15-1164915-26.10.2021 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър-гр. Плевен.

Сграда с кадастрален идентификатор № 72881.200.26.1 е с площ 442 кв. м, предназначение „Селскостопанска сграда“ и собственик „АТЕК“ ООД, съгласно скица № 15-1149180-22.10.2021 г.

Сграда с кадастрален идентификатор № 72881.200.26.2 е с площ 211 кв. м, предназначение „Селскостопанска сграда“ и собственик „АТЕК“ ООД, съгласно скица № 15-1164926-26.10.2021 г.

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

ИП не попада в границите на защитени зони от мрежата Натура 2000 по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Така описаното ИП не може да бъдат отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С писмо на РИОСВ – Плевен изх. № 6632(3)/04.01.2022 г. е поискано от „АТЕК“ ООД на основание чл.2, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн. ДВ бр.73/11.09.07 год., с изм. и доп.)(Наредба за ОС) в срок до 01.02.2022 г. да представи допълнителна информация – документ за собственост на прилежащите площи под сгради с кадастрални идентификатори № 72881.200.26.1 и №72881.200.26.2, който би дал качество на възложител на „АТЕК“ ООД.

Съгласно писмо от Областна дирекция „Земеделие“ – Плевен вх. №6632(2)/21.12.2021г. (изх. № РД-12-02-1294-1/21.12.2021 г.) сгради с кадастрални идентификатори № 72881.200.26.1 и № 72881.200.26.2 са бивша собственост на заличена организация по § 12 от ПЗР на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), без „АТЕК“ ООД да е придобило правото на собственост върху прилежащият терен представляващ поземлен имот с идентификатор 72881.200.26 по КККР на с. Тотлебен.

Съгласно разпоредбата на чл. 45, ал. 10 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), земи, върху които са разположени обекти на организациите по § 12 и § 29 от ПЗР на ЗСПЗЗ, както и незаети със сгради и съоръжения или прилежащи площи към тях, но негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване, и земеделските земи в бившите стопански дворове на организациите по § 12, намиращи се извън урбанизираните територии, останали след възстановяване правата на собствениците, са държавна собственост и се актуват от областния управител. Стопанисването, управлението и разпореждането с тях се извършва от министъра на земеделието, храните и горите, като в случая е налице съсобственост.

Писмо изх. № 6632(3)/04.01.2022 г. на РИОСВ-Плевен е получено от възложителя на 07.01.2022 г., видно от известие за доставяне ИД PS 5800 01M976 3 . Към дата 01.02.2022 г., както и към дата 01.12.2022 г. не е постъпвала и не е завеждана информация от „АТЕК“ ООД в отговор на писмо изх.№ 6632(3)/04.01.2022 г.

Във връзка с гореизложеното на основание чл. 2, ал. 5 от *Наредбата за ОС*, във връзка чл. 6а, т. 2 и § 2 от Допълнителните разпоредби на същата наредба, както и представената писмена документация от възложителя,

РЕШИХ:

прекратявам започналата процедура по реда на *Наредбата за ОС* по административна преписка с вх. № 6632/22.11.2021 г. на РИОСВ-Плевен за ИП „Изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 90 kW“ в ПИ № 72881.200.26, земл. с. Тотлебен, община Пордим, обл. Плевен, върху покриви на сгради с кадастрални идентификатори №72881.200.26.1 и № 72881.200.26.2, с възложител: „АТЕК“ ООД, с. Тотлебен, общ. Пордим, обл. Плевен.

Прекратяването на процедурата за ИП се основава на непредставяне на поискана допълнителна информация по реда на чл. 2, ал. 4 от *Наредбата за ОС*.

Прекратяването на процедурата не изключва възможността да бъде подадено ново уведомление по чл. 10 от *Наредбата за ОС*.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – Плевен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

Дата: 02.12.2022 г.

