



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – // – ЕО/2024 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 1 и 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8а, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на изменение на Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 27632.60.682 в гр. Етрополе, община Етрополе, с цел изграждане на „Фотоволтаична електроцентрала за собствено потребление и продажба с проектна мощност до 1 MWp”, при прилагането, на който **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве
възложител: „КАМЕНИЦА - 3” ЕООД

характеристика на плана: Съгласно информацията представената информация и документация ПУП-ПЗ е за поземлен имот с идентификатор 27632.60.682 находящ се в гр. Етрополе с отреждане „Стопански двор” да се промени отреждането му в „За фотоволтаична централа” с цел реализиране на инвестиционно предложение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствено потребление и продажба с проектна мощност до 1 MWp. Имота е бивш стопански двор и в него са построени три селскостопански сгради. Предложението е за ново строителство, като в имота ще бъдат изградени метални конструкции, на които ще бъдат монтирани фотоволтаичните елементи. Фотоволтаичната електроцентрала ще отдава цялата произведена енергия в разпределителната и преносна мрежа и ще се състои от:

- фотоволтаични модули - съставени са от множество соларни клетки от монокристален силиций, осигуряващи директното преобразуване на слънчевата радиация в електродвижещо напрежение и създаване на електрически ток. Свързват се последователно един към друг в обособени групи с цел повишаване на напрежението на първичния ток.
- инвертори - преобразуват постоянното напрежение от модулите в трифазно променливо напрежение.
- монтажна конструкция - стоманена конструкция, предназначена за закрепване на фотоволтаичните модули, монтирана в имота.

Фотоволтаичните модули ще са групирани в стрингове, които се формират от определен брой последователно свързани панели за получаване на подходящо напрежение на входовете на инверторите. Инверторите преобразуват произведената ел. енергия с постоянно напрежение в трифазно променливо напрежение. От инверторите електроенергията се пренася в главно разпределително табло, от където чрез кабел се пренася към табло НН на трафопост. Предвижда се закрепването на елементите в бетонираната част от имота да бъде повърхностно, без изкопни работи, а в останалата част, представляваща открита земна повърхност, чрез



пробивно оформяне на тесни ями с дълбочина до 1,5 м. Не се предвижда промяна в съществуващата пътна инфраструктура.

Подробният устройствен план попада в разпоредбите на чл. 85 ал. 1 от ЗООС и съгласно чл. 2, ал. 2 т. 4 от Наредбата за ЕО е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО.

Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Обхватът на ПУП не засяга обекти от Националната екологична мрежа (НЕМ), а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположената защитена зона е BG0001043 „Етрополе-Байлово“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-275/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 43/2021 г.), намираща се на около 3,15 км от имота.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, планът подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

ПУП, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. Изготвянето и одобряването на плана е свързано с последващо реализиране на инвестиционно предложение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала с обща инсталирана мощност до 1 MWp, която ще произвежда екологична електроенергия и ще генерира спестявания на въглеродни емисии.
2. Производството на електроенергия посредством слънчевата енергия не е свързано с добив на подземни богатства и използване на не възобновяеми природни ресурси, което да доведе до трайни невъзстановими физически промени в района.
3. Със Заповед № РД-15-267/28.04.2023 г. на кмета на община Етрополе е одобрено техническото задание за изработване на проект за ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор 27632.60.682 по КККР на гр. Етрополе, във връзка с осъществяването на инвестиционно намерение за застрояване на имота и отреждането му „За фотоволтаична централа“. Със заповедта е разрешено на собственика на имота да възложи и да се изработи и план за застрояване съгласно техническото задание.
4. На територията попадаща в обхвата на плана не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на плана би оказало допълнително негативно влияние. Реализирането на плана не е свързан с екологични проблеми.
5. Изграждане на възобновяем енергиен източник е свързано с ползи за околната среда предвид намаленото потребление на ел. енергия, произведена от не възобновяеми източници.
6. Предвижданията на плана не предполагат транспортиране, съхранение и използване на опасни химически вещества и препарати.
7. Дейностите, предвидени в плана не предполагат отделяне на вредности в околната среда, в количества и състав, които биха влошили нейните качества.
8. Реализацията на плана, е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.



9. ПУП-ПЗ не засяга защитена зона BG0001043 „Етрополе-Байлово” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради което не се очаква да има загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в зоната.
10. Имотът е с трайно предназначение „Урбанизиран“ и с начин на трайно ползване „За стопански двор”.
11. Няма вероятност реализацията на ПУП да доведе до фрагментация на местообитания на видове предмет на опазване в защитената зона, както и до намаляване на числеността им.
12. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, при реализацията на настоящия план спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
13. Обхватът на плана не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
14. Експлоатацията на инвестиционното предложение няма да доведе до отделяне и натрупване на производствени и опасни отпадъци, не е свързана с дейности, отделящи замърсени отпадъчни води.
15. Производството на електроенергия посредством слънчевото греене не е свързано с емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на атмосферния въздух.
16. В имота и в близост до него няма обявени паметници на културно- историческото наследство.
17. Съгласно становище на РЗИ – Софийска област, с изх. № 10-154-1/27.11.2023 г., реализирането на инвестиционното намерение в обхвата на плана няма да доведе до възникване на здравен риск за живущите в района.
18. Прилагането на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда, предвид местоположението на засегнатата територия.

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка на изменение на Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 27632.60.682 в гр. Етрополе, община Етрополе, с цел изграждане на „Фотоволтаична електроцентрала за собствено потребление и продажба с проектна мощност до 1 MWp” не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

На основание чл. 88, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – София.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 16.01.2024

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

