



РЕШЕНИЕ № ВТ-45-ПР/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), Искане вх. №499(5)/13.03.2023 г. и писмена документация от възложителя по Приложение №2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, включително и допълнително представена информация и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредба за ОС, както и получено становище от РЗИ – Габрово

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на тир-паркинг, автосервиз, столова на самообслужване и стаи за настаняване в имот с идентификатор 16376.113.19 по КК на с. Горна Росица, община Севлиево“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, при изпълнение на поставените условия.

Възложител: Симона Богданова

Седалище:

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Предвиден е максимален капацитет за паркинга – 26 товарни и 4 леки автомобили. Предвижда се изграждане на две сгради със стоманен скелет, тухлени вътрешни стени и сандвич панели за ограждащите стени.

В сградата за сервиз за товарни и леки автомобили и администрация ще се обособят следните помещения: приемно – 36 кв.м.; кабинет на управител – 37 кв.м.; кабинет на счетоводител – 17 кв.м.; санитарен възел с обща площ – 15 кв.м.; каса – 12 кв.м.; склад – 2 кв.м.; стая за почивка – 10 кв.м.; съблекалня – 6 кв.м.; сервиз – 332 кв.м.; автомивка – 89 кв.м. В сградата за настаняване на шофьори и столова на самообслужване ще се обособят следните помещения: столова на самообслужване – 46 кв.м.; предверие – 10 кв.м.; склад инвентар – 6 кв.м.; коридор – 13 кв.м.; 3 стаи с баня и WC с обща площ – 58 кв.м.; 2 бр. външни бани и тоалетни с обща площ – 24 кв.м.

Изграждането на обектите ще започне с подготовката на терена, включваща: премахване на тревни видове (предимно плевели) и на дребноразмерна храстова растителност, попадаща в рамките на строителните петна.

Съгласно становище с изх. №ПУПРОК-8907/03.10.2022 г. на „ЕРП Север“ АД-Варна в имота ще се изгради трафопост 20/0.4 kV БКТП 1x250 kV и хранваща линия 20 kV. Имотът може да бъде присъединен към водопроводната мрежа от съществуващ водопровод, хранващ мотополигон Горна Росица.

В района на имота няма изградена селищна канализационна мрежа. Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоупътна изгребна яма – резервоар. Отпадъчните води от автосервиза и автомивката ще се поемат от линейни отводнителни с чугунени решетки, ще постъпват в каломаслоуловител, след което ще се заустват в площадковата канализация и ще се отвеждат в резервоара с вместимост 22 м³.

За реализацията и експлоатацията на обектите в имота ще се използва

съществуващата пътна мрежа – общински път. Излишните изкопни земни маси ще се използват за вертикалната планировка на площадката.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение:

1. **Не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.

2. **Попада частично** (с 2,18 дка) в защитена зона от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – **BG0000618 „Видима“** за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-261/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 41/2021 г.).

Във връзка с горното е извършена проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 и 3 от Наредбата за ОС, при която се установи, че ИП е **допустимо** спрямо режима на дейностите в защитена зона BG0000618 „Видима“, определен в заповедта за обявяването ѝ.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1, във връзка с ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС) инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимост.

На основание чл. 40, ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и представената писмена документация от възложителя, която се приема за уведомяване по чл. 10 от същата наредба, преценката е, че при реализацията на ИП и последващата експлоатация, **няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитените зони. Мотивите за това са изложени по-долу в настоящото решение.**

Настоящото ИП попада в т. 10, буква „б“ – „**инвестиционни предложения за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги**“ на Приложение №2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС, за което е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда. Преценката на компетентния орган е, че не е необходимо изготвяне на оценка на въздействието върху околната среда, мотивите за което са изложени по-долу.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. ИП включва изграждане на тир-паркинг, автосервиз, автомивка, столова на самообслужване и стаи за настаняване.

2. Предвижда се използването на стандартни методи на строителство, съобразени със спецификата на обекта.

3. Площадката, предмет на ИП, не се явява емитер на замърсители в атмосферния въздух, предвид характера на предвидените дейности. Не се очакват наднормени нива от реализирането на обекта по отношение на вредни физични фактори като шум, вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни и йонизиращи лъчения.

4. Вода за битови нужди ще се осигурява чрез системата за общественото водоснабдяване. Осигурен е адекватен подход за управление на отпадъчните води, образувани от площадката.

5. В етапа на строителните дейности ще се образуват строителни отпадъци, които ще се съхраняват временно на обособени зони, разделени по видове. Към инвестиционния проект ще се разработи подробен план за управлението им. Площадката ще се включи към системата за сметосъбиране в района.

6. В хода на настоящата процедура е извършено съгласуване с РЗИ – Габрово. Съгласно получено становище с изх. №10-9-1/22.03.2023 г., РЗИ съгласува реализацията на ИП.

7. Имотите, предмет на ИП, са разположени на значително отстояние от защитени територии (повече от 5,4 км), поради което не се очакват никакви отрицателни въздействия върху целите им на опазване.

8. Не се очакват отрицателни въздействия върху находища и популации на защитени, застрашени или уязвими растителни, гъбни и животински видове извън защитените територии и зони, или засягане на съобщества с характерно биологично разнообразие.

II. Местоположение в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района; съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП обхваща имот с идентификатор 16376.113.19 по КК на с. Горна Росица, община Севлиево, който представлява урбанизирана територия с НТП „Поземлен имот със смесен начин на трайно ползване“ и площ 6497 кв. м.

2. Най-близките жилищни сгради на с. Горна Росица са разположени на повече от 2 км северозападно от площадката, а речното корито на р. Видима протича на около 0,05 км западно от границата на имота. Поради достатъчната си отдалеченост от населените места и най-близките жилищни зони и добрата асимилация на въздушния басейн, ИП ще оказва незначително въздействие върху здравето на населението. В обхвата на въздействие на ИП не са налице зони, подлежащи на специална здравна защита.

3. Не е разглеждана алтернатива на местоположение, тъй като имотът, в който ще се реализира ИП, е собственост на Възложителя. Същият имот е бил предмет на изменение на действащия Общ устройствен план на община Севлиево и ПУП – ПЗ, съгласувани с Решение №ВТ-06-ЕО/2020 г. на директора на РИОСВ – Велико Търново. С ПУП – ПЗ е очертана рамката на настоящото ИП.

4. Част от ИП засяга изолирана площ от периферията на защитената зона, която е отделена от останалата част чрез общински четвъртокласен път. Подходът към водостока под пътя ще бъде запазен, доколкото може да изпълнява функция на връзка с останалата част от зоната.

5. Не се засягат природни местообитания, предмет на опазване в ЗЗ, поради което не се очаква площна загуба, увреждане или фрагментиране на такива, включително и от кумулативно въздействие. Преди промяната на предназначението на имота, 70% от площта му е била обработваема нива.

6. В част от ИП с идентификатор 16376.113.19 попадат слабопригодни местообитания и ивица растителност, която може да изпълнява функцията на биокоридорна връзка, потенциално важни за земноводни и влечуги (основно

шипоопашата и шипобедрена костенурка (*T. hemanni* и *T. graeca*) извън ЗЗ. Засегнатата им площ е незначителна в сравнение с представеността на местообитанията им в зоната, поради което не се очакват увреждане и трансформация със значителен отрицателен ефект, както и негативни изменения на популациите им в ЗЗ. В одобрения ПУП – ПЗ и инвестиционния проект е предвидено запазване на ивица за озеленяване, с цел да изпълнява функцията на биокоридорна връзка на защитената зона с територии извън нея.

7. Площадката на ИП е със съществуващ транспортен достъп – граничи с асфалтиран местен път, поради което не се очаква да създаде допълнителни условия за предизвикване на смъртност на индивиди.

8. Не се очаква възникване на друго отрицателно кумулативно въздействие в съчетание с други настоящи и бъдещи инвестиционни предложения, планове, програми и проекти върху ЗЗ BG0000618 „Видима“.

9. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да оказват значително отрицателно въздействие върху ЗЗ.

10. Въздействията са отчетени при изменението на действащия ОУП на община Севлиево и ПУП – ПЗ за ПИ с идентификатор 16376.113.19, за което е проведена осъвместена процедура по екологична оценка и оценка за съвместимостта, приключена с Решение №ВТ-06-ЕО/2020 г. на директора на РИОСВ – Велико Търново. Изпълнено е поставеното условие, което може да се отчете към настоящия момент. Настоящото ИП не предизвиква допълнителни или по-мощни въздействия върху елементите на ЗЗ BG0000618 „Видима“.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие на инвестиционното предложение ще бъде ограничен – в периода на строително-монтажните дейности и локален – в рамките на разглежданата площадка.

2. Въздействието при строително-монтажните дейности ще е епизодично повишаване нивата на звуковото налягане, в светлата част на денонощието и до приключването им.

3. Очаква се пряко, дълготрайно, слабо отрицателно въздействие върху атмосферния въздух в района, без възможност за нарушаване на качеството на атмосферния въздух и нормите за опазване на човешкото здраве.

4. Реализацията на ИП не предполага трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съобразно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, след като Възложителят е информирал писмено компетентния орган по околна среда за своето ИП, информацията за него е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Велико Търново и е изпратена до кмета на Община Севлиево и кметство с. Горна Росица.

1.1. С писмо с изх. №РД-04-03-112-2/06.03.2023 г., Община Севлиево уведомява, че информацията за ИП е оповестена публично на 01.03.2023 г., а с писмо с изх. №12/07.03.2023 г. кметство с. Горна Росица е удостоверено, че информацията е оповестена на 07.03.2023 г.

2. По отношение на обществения достъп до информацията по приложение №2 е извършено следното:

2.1. Във връзка с чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Велико Търново и е осигурен достъп до информацията по приложение №2 за 14 дни. В законоустановения срок не са постъпвали възражения/становища от засегнатата общественост.

2.2. В изпълнение на чл. 6, ал. 10 от Наредбата за ОВОС, Община Севлиево и кметство с. Горна Росица също са осигурили обществен достъп до информацията по Приложение №2 за 14 дни, с цел изразяване на становища от заинтересованите лица.

- С писмо с изх. №РД-04-03.112 (4)/07.04.2023 г. Община Севлиево уведомява РИОСВ - Велико Търново, че в законоустановения срок, считан от 22.03.2023 г. до 05.04.2023 г., не са изразени устно или депозирани писмени възражения от заинтересовани лица и организации, срещу реализацията на инвестиционното предложение.

- В кметство с. Горна Росица е извършено същото, удостоверено с писмо с изх. №15/23.03.2023 г., като информацията е била достъпна в периода 07.03.2023 г. до 23.03.2023 г. В кметството не са изразени устно или депозирани писмени възражения от заинтересовани лица и организации, срещу реализацията на инвестиционното предложение.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия върху околната среда, в това число и върху защитената зона и нейния предмет на опазване, да се спазват следните

УСЛОВИЯ:

1. В ивицата за озеленяване край източната, северната и западната граница на имота, съгласно одобрения ПУП – ПЗ, да се запази максимално естествената растителност, като се допуска допълнително озеленяване само с естествено характерни за района широколистни храстови и/или дървесни видове. Ивицата да не се ограда с масивна ограда по външната имотна граница и да не се допуска каквото и да е застрояване, насипване с настилки, асфалтиране, изграждане на подходи и поставяне на съоръжения в тази площ.

2. Да се запази водостока под общинския път, който е разположен в северозападната част от имота, като не се видоизменя или стеснява.

3. Външното нощно осветление на паркинга (при необходимост от инсталиране на такова) да се проектира и изпълни като самоизключващо се при липса на движение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата при които е било издадено настоящото решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Велико Търново своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

При констатиране неизпълнение на поставено условие в настоящото решение, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от ЗООС.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години след датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 26.06.2023 г.
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ИНЖ. МАЯ РАДЕВА

