



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 68... - ОС/2023 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/2007 г., изм. и доп.) във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и внесено уведомление по чл. 10 от Наредбата за ОС с вх. №3559/30.08.2023 г. и допълнителна информация и документация към него с вх. №3559(2)/12.09.2023 г. на РИОСВ - Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Изграждане на битова сграда в поземлен имот с идентификатор 53326.61.6 в местността Горно Грамаде по одобрените кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху видовете птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици.

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 53326.61.6 в местността Горно Грамаде по одобрените кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград (КККР на с. Огняново); защитена зона BG0002076 „Места“.

Възложител:

Обща информация за инвестиционното предложение:

Настоящото инвестиционно предложение е предвидено да бъде реализирано в част в размер от 730 кв. м от поземлен имот с идентификатор 53326.16.6 в местността Горно Грамаде по одобрените кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Огняново, община Гърмен (КККР на с. Огняново) с площ 2376 кв. м, трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на трайно ползване „Нива“. Частта е предвидено да съставлява поземлен имот с проектен идентификатор 053326.61.33 по КККР на с. Огняново.

Имотът е разположен в близост до регулационната граница на населеното място.

С инвестиционното предложение се предвижда в обхвата на поземлен имот с проектен идентификатор 053326.61.33 по КККР на с. Огняново да се изгради битова сграда



на два етажа и застроена площ 150 кв. м. Предвидено е и в рамките на имота да се обособят необходимите паркоместа, както и ограждане на същия по имотните му граници.

Електрозахранването на обекта е предвидено да се осъществи от съществуващата разпределителна мрежа в района, чрез подземно положен кабел с приблизителна дължина около 50 м и с трасе преминаващо през поземлен имот с идентификатор 053326.61.33 по КKKP на с. Огняново, земеделска територия с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски ведомствен път“. Водоснабдяването е предвидено да се осъществи от водопроводната мрежа на с. Огняново, чрез изграждане на водопроводно отклонение с приблизителна дължина около 120 м. Образованите битови отпадъчни води е предвидено да се заустват във водоплътна изгребна яма, предвидена за изграждане в рамките на имота. Транспортният достъп ще се осъществява по полски път, граничещ с имота.

За реализацията на инвестиционното предложение не е заявена необходимост от премахване на съществуваща дървесна и храстова растителност в обхвата на имота, поради неналичието на такава.

Поземлен имот с идентификатор 53326.61.6 в местността Горно Грамаде по КKKP на с. Огняново спрямо обхвата на залегналата планова основа с Предварителен проект на ОУП на община Гърмен попада в земеделска територия с допустима промяна на предназначението за смесена обслужващо-производствена зона (Соп), съгласно Удостоверение № УТ-2082-95-001/8.08.2023 г. на Община Гърмен.

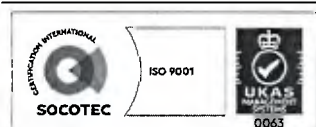
За предварителния проект на Общ устройствен план на община Гърмен е отпочнала процедура по екологична оценка, вкл. процедура по оценка за съвместимост. Етапа на процедурата по оценка за съвместимост е проведени консултации с обществеността по предварителния проект на ОУП на община Гърмен и доклада за оценка на степента на въздействие на същия върху защитените зони.

Така заявеното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид което не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на преценяване на необходимостта от ОВОС съгласно ЗООС.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Инвестиционното предложение попада в границите на защитена зона като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), в случая в границите на защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-532/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 51/2010 г.).

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението и начина на трайно ползване на поземлен имот с проектен идентификатор 053326.61.33 по КKKP на с. Огняново с площ 730 кв. м, в който е предвидено да се реализира, във връзка с което се провежда процедурата по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС, по реда и при условията на глава втора от същата наредба.



Извършената проверка за допустимост в съответствие с разпоредбата на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за ОС установи, че реализацията на гореописаното инвестиционно предложение е **допустима** спрямо режима на дейностите в защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици, определен с горепосочената заповед за обявяването ѝ.

Съгласуването на настоящето инвестиционно предложение се основава на следните

МОТИВИ:

1. С реализацията и експлоатацията на обекта на инвестиционното предложение не се очаква унищожаване и/или увреждане в значителна степен на видовете птици и техните местообитанията, предмет на опазване в защитена зона BG0002076 „Места“, тъй като:

1.1. С инвестиционното предложение се засяга пряко незначителен процент (*около 0.00036%*) от общата площ на защитена зона BG0002076 „Места“, като очакваните преки въздействия се ограничават само в границите на терена предмет на инвестиционното предложение.

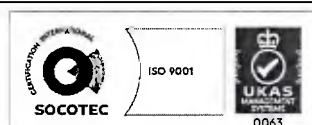
1.2. Съобразено с местоположението и характера на предвидените с инвестиционното предложение дейности, няма вероятност реализацията му да доведе до унищожаване и/или увреждане в значителна степен, значителна и трайна фрагментация и/или трансформация на местообитанията на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона, вкл. трайно влошаване на качествата на местообитанията за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона. Теренът, в който е предвидено да бъде реализирано инвестиционното предложение не представлява подходящо гнездово местообитание, крайречно местообитание и/или място за почивка по време на миграция на установените по поречието на река Места мигриращи видове птици, предмет на опазване в зоната;

1.3. С реализацията на инвестиционното предложение не се създава трайна и непреодолима преграда, възпрепятстваща свободното придвижване на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона, включително и бариерен ефект при миграционните придвижвания (хранителни, размножителни, сезонни) и прекъсване на биокоридори. Инвестиционното предложение отстои на геодезично разстояние около 1000 м от поречието на река Места, което е миграционен път от регионално значение за грабливи птици и за щъркели, гнездящи в Северозападна България, Сърбия и Румъния.

1.4. Предвид местоположението, обхвата и характера на предвидените дейности, с реализирането им не се очаква формиране на значително въздействие от безпокойство върху популациите на видовете птици и потенциалните им гнездови и трофични местообитания

1.5. Реализацията на инвестиционното предложение не се предполага въздействие свързано със загуба на отделни индивиди или намаляване на популациите на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

2. Реализацията и последващата експлоатация на обекта на инвестиционното предложение не е свързана с използване на природни ресурси, както и генериране на вибрации, светлинно излъчване, визуално въздействие, отпадъци и др., които могат да



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



доведат до влошаване на природозащитния статус на видовете птици (численост и плътност на популациите), предмет на опазване в защитената зона.

3. Предвид местоположението, характера и обема на инвестиционното предложение, не се очаква реализацията и експлоатацията на обекта на същото да доведе до формиране на допълнителни въздействия върху защитената зона, спрямо оценените въздействия за предвижданията за предварителния проект на Общ устройствен план на община Гърмен, включително и в комбинация с намиращото се в непосредствена близост населено място с. Огняново, както и с други реализирани, одобрени или в процес на планиране и одобрение планове, програми, проекти и инвестиционни предложения на територията община Гърмен със сходен характер (*предвиждана, предвидена и/или реализирана устройствено-строителна дейност*).

4. Характерът и продължителността на предвидените дейности няма да нарушат целостта и кохерентността на засегнатата защитена зона, вкл. и на мрежата Натура 2000.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС и документацията към него, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 24 от ЗБР, настоящето решение губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му възложителят не е започнал действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 05.10.2023г.

СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград

