



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 32 – ЕО/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Монтана

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Берковица в обхвата на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 05654.70.42 и 05654.70.43 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Боровци, м. Бързия и Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) за обединяване и застрояване на същите, при прилагането на които няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.*

Възложител: „Солар Лайт Енерджи“ ООД, със седалище: гр. Пловдив, р-н Централен, ул. „Ихтимански проход“ № 3, ЕИК: 206672341.

Характеристика на плановете: С Решение № 978, взето с протокол № 46/25.02.2022 г. на Общински съвет – Берковица е разрешено изработване на изменение на ОУП на община Берковица и ПУП – ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатори 05654.70.42 (с площ 7103 м²) и 05654.70.43 (с площ 5051 м²) по КККР на с. Боровци. Имотите са урбанизирана територия, с начин на трайно ползване „За друг вид застрояване“. С изменението на ОУП се предвижда промяна предназначението на територията в Предимно-производствена зона (Пп). ПУП – ПРЗ ще обедини имотите в нов (проектен идентификатор 05654.70.902) с предназначение за „производствени дейности – фотоволтаична електроцентрала и трафопост“. За новообразувания имот са предвидени следните устройствени показатели: кота корниз – максимум 10 м, Кинт. до 2,5, П застр. до 80%, минимална озеленена площ 20%, при спазване сервитута на преминаващият през ПИ с идентификатор 05654.70.43 по КККР на с. Боровци, общ. Берковица далекопровод 20 kV.

МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на община Берковица и ПУП – ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатори 05654.70.42 и 05654.70.43 по КККР на с. Боровци не влизат в противоречие с други планове и програми.

2. Проектите са изготвени във връзка с намеренията на собственика за изграждане на фотоволтаична електроцентрала (мощност до 1000 kW) и трафопост. Алтернативи не са разглеждани. Имотите са свободни терени с добри климатични условия, видимост, наличие



на транспортен достъп, възможности за присъединяване към електроразпределителната мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

3. Засегнатата площ не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита. Съседните имоти са земеделска земя (НТП „пасище“), територия на транспорта (НТП „за местен път“), урбанизирана територия (НТП „за второстепенна улица“) и реализирането на планове няма да промени предназначението им.

4. Не се очаква прилагането на планове да окаже отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда. Свързаното с тях инвестиционно предложение е с екологична насоченост – производство на енергия от възобновяеми енергийни източници, в съответствие с принципите на устойчиво развитие, като ще спомогне за постигането на „въглеродния неутралитет“, цел поставена от Европейския съюз до 2050 г.

5. В района не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на планове би оказало допълнително негативно влияние.

6. Засегнатата площ не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близо разположената защитена зона BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, отстои на повече от 1040 м от имотите.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която няма вероятност двата плана да оказат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в горечитираната защитена зона, поради следните мотиви:

- не се очаква загуба на площи на природни местообитания и местообитания на видове от прилагането на планове;

- не се създават предпоставки за трайна и непреодолима преграда, възпрепятстваща свободната миграция на видовете и откъсване на фрагменти от зони, които могат да останат изолирани;

- въздействието от присъствието на хора и техника, което ще поражда събития като шум, вибрации, светлинно излъчване и др. ще е временно и обратимо и няма да доведе до прогонване на видове, предмет на опазване в защитени зони;

- прилагането на планове няма да предизвика нарушаване на функционалните връзки между отделните зони в мрежата „Натура 2000“ – биокоридори на видове, елементи на ландшафта, които въз основа на своята структура и функция са значими за миграцията, географското разпространение и генетичен обмен в растителните и животинските популации и видове;

- не се очаква кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху горепосочената защитена зона, заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

7. Съгласно становище с изх. № 10-25-1/27.05.2022 г., РЗИ – Монтана счита, че за планове не е необходимо да се извърши екологична оценка по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве.

8. От прилагането на планове не може да се очаква трансгранично въздействие върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Пловдив в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не са одобрени изменение на ОУП на община Берковица в обхвата на ПИ с идентификатори 05654.70.42 и 05654.70.43 по КККР на с. Боровци, м. Бързия и ПУП – ПРЗ за обединяване и застрояване на същите.

Дата: 06.06.2022г.

МИЛЕНА НИКОЛОВА

Директор на РИОСВ – Монтана