



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР- 22 - ПР /2018г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.1 ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/ чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл.40, ал.4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/ и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено писмено становище от Регионална здравна инспекция- Враца.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за: «Изграждане на паркинг за леки коли и тирове», в ПИ № № 011036, 001209, 011037, 001207, 001203, в землище с. Дърманци, общ. Мездра, обл. Враца, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: «С. Т. Слънчев рай» ЕООД

седалище: гр. Мездра, ГПЕ 79, комплекс „Долче Вита”

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение /ИП/ предвижда изграждане на паркинг за леки коли и тирове.

ИП ще се реализира в имоти собственост на възложителя, с обща площ 14 620 дка.

Предвижда се изработването на подробен устройствен план- план за регулация и застрояване в обхвата на горепосочените имоти.

Паркингът ще бъде към съществуващ спортен комплекс «Долче Вита» с. Дърманци.

ИП включва следните дейности:

- подравняване на терена;
- дренаж на терена с различни фракции трошен камък;
- асфалтиране на площта.

При осъществяването на ИП ще се доставят само необходимите количества материали, необходими за изграждането на паркинга, т.е. няма да има остатъчни количества и отпадъци от строителни материали.

За реализирането на ИП ще се използва съществуващата пътна и техническа инфраструктура.

Инвестиционното предложение като цяло представлява обект по Приложение №2 на Закона за опазване на околната среда (т.10, б. „б“). Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на оценка на въздействието върху околната среда. В съответствие с чл.93, ал.3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

Инвестиционното предложение (ИП) **не засяга** защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Най-близко разположените защитени зони са: BG0000166 “Врачански Балкан” определена по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет с № 122/02.03.2007г. (обн.ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 “Врачански Балкан” определена по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн.ДВ бр. 105/2008г.).

Инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на най-близките защитени зони по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС.

Процедурата по ОС е проведена съвместно с процедурата за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и е отразена в настоящото Решение.

След прегледа на представената от възложителя документация и на основание чл. 40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

МОТИВИ

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Предвид предназначението на обекта, не се очаква, че извършваните дейности по време на реализацията му няма да доведат до значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Предмет на ИП е изграждане на паркинг за леки коли и тирове.
3. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна и техническа инфраструктура.
4. Предвид характера на предлаганата дейност не се очаква генериране на големи количества строителни и битови отпадъци. Предвижда се отпадъците /строителни

1

2

- и битови/ да бъдат третираны в съответствие с изискванията на действащата нормативна уредба по управление на отпадъците.
5. Не се очакват кумулативни въздействия от реализацията на инвестиционното предложение.
 6. Реализацията и експлоатацията не предполага използването на значителни количества от природните ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие.
 7. При спазване на нормативните и технологичните изисквания не се очаква предвидените за реализиране дейности да причиняват замърсяване и вредно въздействие на околната среда.
 8. При изпълнение и спазване на всички изисквания за експлоатация на обекта, не следва да се очаква риск от големи аварии и/или бедствия.
 9. От здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск за населението от реализацията на инвестиционното предложение, съгласно становище на Регионалната здравна инспекция (РЗИ)- Враца с изх. № КД-04-1582 от 17.07.2018г., при спазване правилата и инструкциите от План за безопасност и здраве.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имоти № № 011036, 001209, 011037, 001207, 001203, в землище с. Дърманци, общ. Мездра, обл. Враца. Имотите предмет на ИП са с начин на трайно ползване „нива“, „пасище, мера“ и „полски път“, и категория на земята „трета“.
2. За дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение, няма да са необходими допълнителни площи извън рамките на горепосочените имоти.
3. В близост до обекта, предмет на ИП няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл.103 от Закона за опазване на околната среда.
4. Предвидените дейности с ИП не ограничават ползването на съседните имоти по предназначение.
5. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация не се очаква промяна на качеството и възстановителната способност на природните богатства в района и неговите подпочвени пластове.
6. Инвестиционното предложение не предвижда водовземане от повърхностни и подземни води и не е свързано със заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти.
7. Вероятността за засягане на недвижими културни ценности при извършване на строителните дейности е минимална. Няма данни за разположени археологически паметници и паметници на културата на територията на имотите и в близост до тях.
8. Инвестиционното предложение ще се реализира извън границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, и извън обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие.

9. След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която реализацията на ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близките защитени зони:

9.1. Реализацията на предвидените дейности няма вероятност да доведе до пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони, тъй като местоположението е извън техните граници, както и не се налага изграждане на нова пътна или друга техническа инфраструктура, преминаваща през територията им.

9.2. Въздействието от ИП ще е локално, само в рамките на имотите и предвид местоположението, обема и характера на дейността, реализацията му не предполага негативно въздействие, като унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство на видове, предмет на опазване в защитени зони, което да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите им.

9.3. ИП няма връзка с други предложения в района и не води до възникване на кумулативен ефект.

9.4. При правилно изпълнение на предвидените дейности, при реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност от генериране на шум, вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан".

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Съобразно представената документация и информация за ИП и получените в хода на процедурата становища от компетентни органи, осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до значителни отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда, както и не се очаква изменение в степента на въздействие върху отделните компоненти на околната среда от неговата реализация.
2. Териториалният обхват на въздействието в резултат от реализацията на ИП е ограничен и локален в рамките на горепосочените имоти, в които ще се реализира обекта. Характерът на ИП не предполага възникване на съществени неблагоприятни въздействия за съседни близо разположени терени.
3. Реализацията на ИП не е свързана с дейности и съоръжения, в които да се очаква да са налични опасни химични вещества в количества над пределните прагови, съгласно Приложение № 3 от Закона за опазване на околната среда.
4. Предвид характера на инвестиционното предложение, не следва да се очаква значително въздействие върху състоянието на околната среда и човешкото здраве, от образуваните по време на строителството и експлоатацията на обекта отпадъци.
5. Инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради неговото местоположение и характера на предвидените дейности.

6. Осъществяването на намерението няма да предизвика съществена и негативна промяна в съществуващият ландшафт.
7. Предвидената дейност не се очаква да окаже отрицателно въздействие върху повърхностни или подземни водни обекти.
8. Реализирането на ИП няма да доведе до влошаване качеството на въздуха. Характерът на ИП не предполага значим дял на атмосферни замърсители.
9. Не се предвижда разполагането на рискови енергийни източници и съоръжения, които да генерират шумове, вибрации и радиация, създаващи риск за населението и околната среда.
10. При стриктно спазване на нормативните изисквания за дейности с отпадъци, не се очаква замърсяване на района на площадката и терените около нея с отпадъци през различните етапи на строителство и експлоатация.
11. Не се очаква негативно въздействие върху здравето на работниците при спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл.4, ал.2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил писмено за инвестиционното предложение кмета на община Мездра, и кметство с.Дърманци, общ.Мездра. Няма налични постъпили писмени възражения, жалби или мнения.
2. В изпълнение на чл.6, ал.9 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществения интерес, от страна на РИОСВ-Враца:
 - осигурен е обществен достъп до Информацията по приложение № 2 от Наредбата, чрез интернет страницата и информационното табло на инспекцията.
 - предоставено е копие на Искането по чл.6, ал.1 от Наредбата за ОВОС и Информацията по приложение № 2 от Наредбата на община Мездра и кметство с.Дърманци, общ. Мездра, на чиято територия е местоположението на разглежданото ИП.
3. Съгласно изискванията на чл.6, ал.10 от Наредбата за ОВОС Община Мездра с писмо с изх. № 32.00-56/01.08.2018г., и кметство с.Дърманци, общ.Мездра с изх. № 86/31.07.2018г., информират РИОСВ – Враца, че не са постъпвали становища и възражения относно инвестиционното предложение, в резултат на осигурения обществен достъп до Информацията по приложение № 2 км чл.6 от Наредбата за ОВОС.
4. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ – Враца няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При строителните дейности да се спазват изискванията на чл. 70 от Наредба № 1 за норми за допустими емисии на вредни вещества изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии (обн. ДВ, бр. 64/2005г.), касаещ ограничаване на емисиите на прахообразни вещества.
2. Преди извършване на строителните дейности хумусния пласт да бъде отнет и оползотворен съгласно изискванията на *Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт* /ДВ, бр.89/1996г./.
3. По време на реализацията на ИП и след въвеждане в експлоатация да не се допуска образуването на нерегламентирани замърсявания с отпадъци.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Съгласно чл.93, ал.7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новия възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца своевременно в най-кратък срок след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл.166, т.2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд Враца в 14/четиринадесет/ дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица.

Дата: 06.08....2018 г.

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
, Директор на РИОСВ – Враца



За Директор: инж. Христо Христов

Директор на дирекция „КПД“

Заповед за заместване: РД - 247/20.04.2015г.

100

100