



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА -/126/ПР/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, получени становища от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич, Басейнова дирекция „Черноморски район“ и резултатите от проявения обществен интерес

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение „Изграждане на нов водоизточник-сондажен кладенец (СК)“ в ПИ 02508.72.155, урбанизирана територия, с площ 791 кв.м, НТП „За друг вид производствен, складов обект“, гр. Балчик, обл. Добрич, с цел охлаждане на производствени машини и съоръжения и водоснабдяване за други цели, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „ЗИВ“ ЕООД

Адрес на управление: гр. Варна, район „Владислав Варненчик“, Западна промишлена зона



9000, гр. Варна, ул. „Ян Палах“ № 4

Тел: (+35952)678-848, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждането на нов водоизточник-сондажен кладенец (СК) в ПИ 02508.72.155, урбанизирана територия, с площ 791 кв.м, НТП „За друг вид производствен, складов обект“, гр. Балчик, обл. Добрич, с цел охлаждане на производствени машини и съоръжения в процеса на работа и водоснабдяване за други цели, с възложител „ЗИВ“ЕООД.

Предвидения за изграждане сондажен кладенец (СК) ще с дълбочина 110 ± 10 м и е с географски координати N $43^{\circ}25'33,23''$ E $28^{\circ}10'00,15''$. СК ще черпи вода от ПВТ с код BG2G000000N044 „Карстово-порови води в неоген-сармат СИ Добруджа“, представляващ в района първи водоносен хоризонт. Добиваната подземна вода ще се използва за охлаждане на производствени машини и съоръжения в процеса на работа и за измиване на площ 3000 кв.м от площта на дружеството. Годишният разход при непрекъснат (целогодишен) режим на работа ще е 48017 м^3 (1,6 л/с).

Проектните дейности по изграждането на водоизточника за добив на подземни води ще протекат в следната последователност:

- Сондиране;
- Засипване на между тръбното пространство с речен филц;
- Промиване на сондажа с технически чиста вода;
- Монтаж на ерлифтна система и по интервално прочистване с ерлифт до пълно избистряне на водата;
- Извършване на водочерпене със разрешения средноденонощен дебит;
- Извършване на водочерпене с максимален дебит на помпата;
- Провеждане на хидравличен тест на поне три степени на дебита и с не по-малка продължителност от един час за всяка степен за определяне хидравличната ефективност на сондажа;
- Анализ на водна проба – по показатели посочени в разрешителното за водовземане;
- Приемане на изграденото водовземно съоръжение.

За изпълнение на сондажните дейности ще бъде използвана специализирана сондажна апаратура. Няма да бъде използван взрив. Предвижда се следната проектна конструкция: От 0,0м-10,0 м–обсаждане с метална колона с $\varnothing 324$ мм, извършване на задтръбна циментация, с цел изолиране на горните литоложки материали; От 0,0 до $110 \text{ м} \pm 10 \text{ м}$ -експлоатационна колона $\varnothing 140$ мм ($\varnothing 125$ мм) PVC; засипване между тръбното пространство с речен филц. Очаквано статично водно ниво ще е около $80 \text{ м} \pm 10 \text{ м}$.

За третиране на отпадъците по време на строителството, възложителят ще предприеме съответните действия, като осигури транспортиране на формираните отпадъци до депо, посочено от община Балчик.

Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Тя не попада и в границите защитени зони (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“.

Най-близко разположената е ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002097 „Белите скали“, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-353/03.05.2012г. (обн. ДВ, бр. 37/2012 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-816/12.12.2017г. (обн. ДВ, бр. 100/15.12.2017 г.) на министъра на околната среда и водите.

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) –Добрич с изх. № 10-86-1/31.08.2022 г. реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно

въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при спазване на условията посочени в становището. /приложение/

Съгласно становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-09-738/A1/29.06.2022г., ИП е допустимо спрямо ПУРБ 2016-2021г. и ПУРН 2016-2021г. и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на посочените условия в становището.

Така заявеното ИП попада в обхвата на точка 2, буква „г“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на ЗООС и същото подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). ИП подлежи и на процедура по оценка за съвместимостта по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие, генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания, рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда

1. Инвестиционно предложение ще се реализира в ПИ 02508.72.155, гр. Балчик, обл. Добрич.
2. Достъпът до имота ще се осъществява чрез съществуващата транспортна инфраструктура.
3. Всички дейности по време на експлоатацията ще се осъществяват единствено и само в границите на гореописания имот.
4. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с използването на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще се използват следните основни суровини: бетон, разтвори, тръби.
5. През експлоатационния период ще се ползва ел. енергия за помпения агрегат.
6. При изграждане на сондажа ще се генерират ограничени по вид и количество отпадъци – изкопни земни маси, които след това ще се използват за обратна засипка. Възможни са малки количества строителни отпадъци, които ще бъдат третирант съобразно нормативните изисквания на ЗУО.

7. Не се очаква замърсяване на въздуха, водите, почвата и ландшафта в района, създаване на дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти с реализацията на ИП.
8. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ)–Добрич реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при спазване на условията посочени в становището. /приложение/
9. Съгласно становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-09-738/A1/29.06.2022г., ИП е допустимо спрямо ПУРБ 2016-2021г. и ПУРН 2016-2021г. и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на посочените условия в становището.
10. В близост до територията, предмет на ИП, няма други предприятия и обекти, райони и строежи, които кумулативно могат да бъдат източник или да увеличат риска или последствията от голяма авария.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове, абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

1. Инвестиционно предложение ще се реализира в ПИ 02508.72.155, гр. Балчик, обл. Добрич.
2. Всички дейности по време на строителството и експлоатацията ще се осъществяват в границите на предвидената за реализация територия.
3. След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най – близката защитена зона–ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002097 „Белите скали“, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-353/03.05.2012г. (обн. ДВ, бр. 37/2012 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-816/12.12.2017г. (обн. ДВ, бр. 100/15.12.2017 г.) на министъра на околната среда и водите, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона, поради следните мотиви:
 - 3.1. С ИП се предвижда изграждане на нов водоизточник - сондажен кладенец (СК) „ЗИВ-Балчик“ в поземлен имот 02508.72.155, находящ се в гр. Балчик, с цел водовземане на подземни води. Добиваната подземна вода от новото

водовземно съоръжение ще се ползва за: охлаждане на производствени машини и съоръжения в процеса на работа и за измиване на площ 3000 кв.м от площта на дружеството. На територията на имота, предмет на ИП, има съществуваща складова база. Намира се в населено място и е извън границите на защитени територии, като най-близко разположената е Защитена местност „Ароматна матиола“ - на около 4 км по права линия, най-близко разположената защитена зона е 33 BG0002097 „Белите скали“ -на разстояние 20 м. Изграждането на водовземно съоръжение не предполага генериране на отпадъчни води и значителни количества отпадъци. За третиране на отпадъците по време на строителството, възложителят ще предприеме съответните действия, като осигури транспортиране на формираните отпадъци до депо, посочено от община Балчик. При реализация на обекта не се очакват наднормени нива на шум.

3.2. Няма вероятност от значително въздействие върху степента на съхранение на местообитания/видове, съгласно СДФ за 33, тъй като:

- територията, предмет на ИП е урбанизирана и антропогенно повлияна, поради съществуваща сграда в имота и не засяга характеристики на ландшафта, които свързват защитени зони по Натура 2000. Не възпрепятства движението на видовете, не нарушава непрекъснатостта на горски, водни и крайбрежни екосистеми, поради което няма да доведе до фрагментация на популации и местообитания на видове, както и безпокойство на видове птици, предмет на опазване.
- имотът се намира на разстояние от 20 м от 33 BG0002097 „Белите скали“, поради което не се очаква загуба на площ от дадени местообитания, спрямо площта на местообитания в защитената зона, в съответния биоекографски регион.
- С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението/извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000 и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона за опазване на дивите птици BG0002097 „Белите скали“, по отношение на въздействие на предвидените с ИП дейности поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В населеното място, в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, които да окажат отрицателно кумулативно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в зоната.

3.3. Вземайки предвид описаните характеристики на ИП и природозащитните цели за предмета на опазване на защитената зона, с реализацията на ИП няма вероятност от въздействие върху природозащитните цели на защитената зона, тъй като не се: възпрепятства или забавя постигането на напредък по целите на опазване на 33; намалява площта или качеството на ключови местообитания на видове, които се срещат в 33; намалява популацията на видовете, чието присъствие в зоната е значително; обезпокояват видове птици, предмет на опазване в 33, което може да засегне числеността или плътността на популацията или баланса между видовете; изместват видове, чието присъствие в 33 е значително и по този начин да намали площта на разпространение на тези видове в зоната; разпокъсват местообитания на видовете; установява загуба или намаляване на ключови характеристики, природни процеси или ресурси, които са от съществено значение за поддържането или възстановяването на

- съответните видове в 33; нарушава баланса, разпространението и плътността на видовете, които са показатели за благоприятния статус за 33.
4. В представената информация от възложителя няма данни за засягане археологически, архитектурни, и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата. Строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с дейности, оказващи отрицателно въздействие върху ландшафта в района. Основните нарушения на територията на обекта ще бъдат техногенни, временни и то само в зоната на изкопа.
 5. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията.

1. Предвиденото от възложителя инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията. Изграждането на обекта ще бъде свързано с извършване на изкопни, насипни, строителни работи и транспорт.
2. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение се очаква временно нарушаване на комфорта в района. Този дискомфорт ще се прояви по време на строителните работи по изграждане на СК, като завишаване на шумовите нива, запрашеност от техниката и транспортните машини с материалите за обекта, но няма да се окаже значително въздействие върху околната среда. Реализацията на проектното предложение е свързана с отделянето на емисии на вредни вещества в атмосферата в резултат от работата на строителните машини. Тези замърсявания са в минимални количества и с малък териториален обхват, т.е. няма да се предизвика увеличение на фоновото замърсяване. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт на околната среда.
3. Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие неговото изграждане, както и зоните на разпространение и обхвата на това емисионно въздействие ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно територията на работната площадка. Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района.
4. От реализирането на обекта /строителство и експлоатация/ не се очакват вредни физични фактори - шум, вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни и йонизиращи лъчения. При осъществяване на инвестиционното предложение не

се очакват замърсяване и дискомфорт на околната среда при осигурено спазване на всички предложени мерки по време на строителство и експлоатация на обекта. почвата, биоразнообразието, ландшафта и шумово замърсяване на околната среда.

5. Всички дейности по време на строителството и експлоатация ще се осъществяват единствено в границите на предвидените за реализация територии.
6. Въздействието по време на строителството и експлоатация е допустимо, без кумулативен ефект.
7. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.
8. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на имотите спрямо границите на Република България.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ Варна, предоставя на кмета на Община Балчик с изх. № 26-00-5347/A5/11.07.2022г., уведомлението за инвестиционно предложение за обявяване на интернет страницата си, или на общественодостъпно място.
2. Предвид разпоредбата на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на 08.07.2022г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по уведомлението за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 08.07.2022г. включително и протокол, окачен на информационното табло в администрацията на 08.07.2022г. за информиране на заинтересованите лица, че информацията по уведомлението за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Варна, считано от 09.07.2022г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.
3. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, ал. 1 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на 19.08.2022г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 19.08.2022г., включително и протокол, окачен на информационното табло в администрацията на 19.08.2022г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.
4. В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ-Варна предоставя на кмета на Община Балчик с изх. № 26-00-5347/A9/22.08.2022г., копие от искането и информацията по Приложение № 2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба, за осигуряване на обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страницата си и/или по друг начин за достъпа до информацията и за изразяване на становища от заинтересуваните лица.
5. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС, съгласно отговор на кмета на Община Варна с изх. №ЕО-705_001/25.08.2022г. в

регламентирания срок няма възражения и постъпили становища срещу реализацията на ИП от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение, което се установява с проверка на контролните органи по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд-Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:..... 29. 09. 2022

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор дирекция ПД

За Директор на РИОСВ
Съгласно Заповед № 181/19.08.2022г.
на директора на РИОСВ-Варна

