



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 20 – ПР/2022г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Монтана

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Тирпаркинг“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.4.376 по кадастралната карта (КК) и кадастралните регистри (КР) на гр. Монтана, м. Лъката, общ. Монтана, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „Лионтурс 1991“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Чипровци, ул. „Чипровска комуна“ № 26, ЕИК 202672123.

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тирпаркинг (до 49 паркоместа) и санитарно-битови помещения в ПИ с идентификатор 48489.4.376 по КК и КР на гр. Монтана, м. Лъката, общ. Монтана. Реализирането му е свързано с изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП – ПЗ), с който да се промени предназначението на имота от „За пункт за технически прегледи на МПС“ в „За тирпаркинг“.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 10, буква „б“ от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Засегнатият от инвестиционното предложение имот не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и отстои на над 2,7 км от най-близката защитена зона от екологичната мрежа Натура 2000 – BG0001037 „Пъстрина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС. След преглед на представената документация, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, инвестиционното

предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001037 „Пъстрина“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение за изграждане на тирпаркинг (до 49 паркоместа) и санитарно-битови помещения ще се реализира на площ от 6001 м². Необходимите сгради и помещения ще се изпълнят като поставяеми обекти. Ще бъдат доставени в готов вид и монтирани върху бетонови площадки. Не се предвижда използване на допълнителна площ за временни дейности.

2. По време на експлоатацията на обекта ще се ползва вода за битови нужди (до 2 м³/ден), осигурена от водопроводната мрежа на населеното място. Генерираните отпадъчни води ще са битово-фекални и ще се отвеждат в изгребна яма с водонепропускливи стени.

3. Захранването с електроенергия ще се осъществи от електропроводната мрежа на населеното място.

4. Не се очаква да се генерират отпадъци по вид и количество, които да окажат значително отрицателно въздействие върху околната среда, при спазване изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане.

5. При спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд, рискът от инциденти ще бъде сведен до минимум.

6. Съгласно становище с изх. № 10-39-1/23.06.2022 г., РЗИ – Монтана счита, че за инвестиционното предложение не е необходимо да се извършва ОВОС. От реализирането му не се очаква възникване на рискове за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в близост до регулационните граници на гр. Монтана – м. Лъката, ПИ с идентификатор 48489.4.376. Имотът е урбанизирана територия, с площ 6001 м², начин на трайно ползване „за ремонт и поддържане на транспортни средства“, собственост на възложителя.

2. Съгласно Общия устройствен план на община Монтана, теренът попада в предимно производствена зона (Пп). Застрояването ще е ниско свободно (П застр. 45%, К инт. 1,5, минимална площ за озеленяване 20 %) при спазване на ограничителната строителна линия към РП II-81 и сервитутите на ел. проводите преминаващи през имота.

3. Имотът е с осигурен транспортен достъп и не се предвижда изграждане на нова

или промяна в съществуващата пътна инфраструктура. Същият е подходящо избран от гледна точка местоположение, връзка със съществуващата инфраструктура, подходи и възможности за обслужване на клиенти.

4. Не се очаква реализирането на предвидените дейности да доведе до нарушаване на качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района.

5. В района на инвестиционното предложение няма санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, както и няма обекти подлежащи на здравна защита.

6. Предвид отстоянието на обекта от защитена зона BG0001037 „Пъстрина“ не се очаква:

- пряко унищожаване, загуба на площ и/или фрагментация на приоритетни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона;
- безпокойство на видове;
- влошаване статуса на защита на видове и техни местообитания;
- отрицателно въздействие върху структурата, функциите, целостта и природозащитните цели на защитената зона;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху зоната, заедно с други планове, програми и инвестиционни предложения.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат от реализацията на инвестиционното предложение, ще е ограничен и локален, в границите на имота.

2. По време на изграждането на обекта се очаква запрашаване на атмосферния въздух и генериране на шум в околната среда. Същите ще са с временен характер и обратимо въздействие, до приключване на строително-монтажните дейности.

3. Предвиденото заустване на битово-фекални отпадъчни води във водоплътна изгребна яма няма да доведе до негативно въздействие върху качествата на повърхностните и подземните води в района.

4. Осъществяването на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, предвид местоположението и характера на предвидените дейности.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инвестиционното предложение е обявено на интернет страниците на РИОСВ – Монтана и община Монтана, както и на таблото за обяви пред сградата на общинската администрация.

2. Осигурен е обществен достъп до информацията за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС от страна на РИОСВ – Монтана и общината.

3. С изх. № 32-00-150/27.06.2022 г. община Монтана информира, че в резултат от осигурения 14-дневен достъп до информацията по Приложение № 2 за инвестиционното предложение няма постъпили становища/възражения/мнения и други от заинтересовани лица или организации.

4. Към момента на издаване на настоящото решение в РИОСВ – Монтана няма постъпили жалби и възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се осигури изтеглянето на отпадъчните води от водоплътната изгребна яма и последващото им приемане в селищна канализационна система с ПСОВ.
2. При озеленяването да се използват неинвазивни и подходящи за условията на района тревни и храстово-дървесни видове.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено инвестиционно предложение.

Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят или новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – Монтана.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Монтана в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата:13.07.2023г.....

МИЛЕНА НИКОЛОВА

Директор на РИОСВ – Монтана