



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - 13 /ЕО/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), във връзка чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), по представената от възложителите писмена информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО, документация и получено становище на Регионална здравна инспекция – Варна

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на проект за Подобен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ 35376.79.1, урбанизирана територия, с площ 16398 кв.м, НТП „За стопански двор“, с. Калиманци, общ. Суворово, обл. Варна, с цел отреждане на имота „за фотоволтаична електроцентрала и трафопост“

Възложител: „ПРОМЕЛС“ ЕООД

Адрес и седалище на управление: с. Одърне, общ. Пордим, обл. Плевен, ул. „9-ти септември“ № 5

Характеристика на проект за ПУП- ПЗ:

Проектът за Подобен устройствен план - план за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на ПИ 35376.79.1, урбанизирана територия, с площ 16398 кв.м, НТП „За стопански двор“, с. Калиманци, общ. Суворово, обл. Варна е с цел отреждане на имота „за фотоволтаична електроцентрала и трафопост“ и е с възложител „ПРОМЕЛС“ ЕООД.

Изработването на плана е при следните показатели:

- плътност на застрояване: 80 %;
- кинт: 2.5;
- озеленена площ: 20 %;
- начин на застрояване - (е).

С реализацията на проекта за ПУП-ПЗ, горесцитирания имот ще бъде отреден „за фотоволтаична електроцентрала и трафопост“ по плана на с. Калиманци, общ. Суворово.



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-848, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

обл. Варна, с цел изграждането на фотоволтаичната централа и трафопост. Фотоволтаичната централа, с номинална инсталирана мощност - 1.5 mW, ще се състои от панели, които ще бъдат монтирани върху трайно закрепена към земната повърхност метална конструкция и инвертори, които ще подават преобразуваната слънчева енергия в електрическа към преносната мрежа на електропреносното дружество. Общата използвана площ за инвестиционното предложение ще е в размер на 16 дка. Връзката на централата ще се осъществи чрез подземна кабелна линия след указване точката на присъединяване от електропреносното дружество.

Устройството на разработваната територия се извършва, като се съобразява с трайните естествени и антропогенни ограничители, характера на релефа, достъпа до имота, опазване на околната среда.

С проекта за ПУП-ПЗ се предвижда водоснабдяване на имота, след съгласуване с местното ВиК дружество. За битово-фекалните отпадъчни води ще бъде поставена химическа тоалетна, за чието почистване ще бъде сключен договор с оторизирана фирма. Достъпът до имота ще се осъществява от съществуваща пътна инфраструктура.

Проектът за ПУП-ПЗ, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за ОС*, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ПУП-ПЗ върху най-близко разположената защитена зона - защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG 0000107 „Суха река“, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-989/10.12.2020г. (обн. ДВ, бр. 7/26.01.2021г.) на министъра на околната среда и водите, е, че проектът за ПУП-ПЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

Със становището си РЗИ-Варна /изх. № 10-15-1/20.01.2022г./ счита, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на отрицателно въздействие върху човешкото здраве при реализацията на плана. /приложение/

МОТИВИ:

1. С Решение № 29-481 по Протокол № 29/30.09.2021г. от проведено заседание на Общински съвет Суворово е разрешено изработване на проект за Подобен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ 35376.79.1 по КККР на с. Калиманци, общ. Суворово.

2. Териториалния обхват на настоящия план е за имот в землището на с. Калиманци, общ. Суворово, обл. Варна.

3. Основната цел на ПУП-ПЗ е:

- отреждане на имота „за фотоволтаична електроцентрала и трафопост“;
- определяне на техническите параметри и условията на техническата

инфраструктура;

- осигуряване изграждането на зелена система в имота.

4. Не се очакват отрицателни въздействия в резултат на реализацията на проекта за ПУП-ПЗ, предвид че:

- Ще бъдат осигурени са електрифициране, водоснабдяване и отвеждане на битово-фекалните отпадъчни води за имота;

- Дейностите не предполагат отделяне на вредности в околната среда, количества и състав, които биха влошили качеството и;

• Територията, предмет на ПУП-ПЗ, няма характеристика на ценна или уязвима територия /не е част от район/ландшафт с признат национален статут на защита; не са установени превиишения на стандарти за качество на околната среда в района.

5. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на реализация на ПУП-ПЗ върху най-близко разположената защитена зона - защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG 0000107 „Суха река“, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-989/10.12.2020г. (обн. ДВ, бр. 7/26.01.2021г.) на министъра на околната среда и водите, е, че, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона, поради следните мотиви:

5.1. Територията, предмет на проекта за ПУП-ПЗ, е извън границите на горещитираната защитена зона – на около 1,500 км от 33 BG0000107 „Суха река“.

5.2. Местоположението на проекта е извън границите на защитена територия като най-близко разположената е Защитена местност “Побити камъни” – на около от 3,300 км по права линия.

5.3. С реализацията на проекта за ПУП-ПЗ не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние повече от 37 км, а най-близката влажна зона – Суха река, е на около 1,800 км от територията предмет на плана.

5.4. Предвид характера на проекта за ПУП-ПЗ и факта, че територията, предмет на същия, не попада в защитената зона, с реализацията му няма вероятност:

- да бъдат засегнати пряко природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0000107 „Суха река“;

- да се окаже косвено влияние, включително и кумулативно, върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0000107 „Суха река“, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на кохерентността между зоните;

- да се окаже значително безпокойство върху видове животни, предмет на опазване в 33 BG0000107 „Суха река“;

5.4. Реализацията на проекта за ПУП-ПЗ няма вероятност да доведе до отрицателни трансгранични въздействия.

6. Със становището си РЗИ-Варна, счита, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на отрицателно въздействие върху здравето на населението в района от реализацията на ПУП-ПЗ.

7. С реализацията на ПУП-ПЗ няма да се увеличат и променят естествените процеси по отношение на климата, състоянието на водите и почвите.

8. Реализацията на ПУП-ПЗ не е свързана с рискове за геоложката среда и няма да провокира неблагоприятни свлачищни, ерозионни и други неблагоприятни физико-геоложки процеси.

9. ПУП-ПЗ не съдържа обекти или мероприятия, които да доведат до поява на нови, значими по количество замърсители в разглежданата територия. Имайки предвид настоящото състояние на ландшафта в разглеждания район може да се твърди, че няма да доведат до значими негативни изменения в състоянието на ландшафта.

10. За района не е характерно минерално разнообразие. Реализацията и експлоатацията на проекта за ПУП-ПЗ не са свързани с въздействие върху този аспект на околната среда.

11. До момента на настоящата процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО в с. Калиманци, общ. Суворово и неговото землище, в което попада и настоящия проект, има ИП и планове на различен етап на инвестиционния процес: заявени, одобрени и в процедура на одобряване.

12. Реализацията на настоящия проект за ПУП-ПЗ няма да окаже кумулативно въздействие върху околната среда и здравето на хората, да създаде дискомфорт, свързан с шум и атмосферно замърсяване, както и риск от инциденти.

13. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от извършване ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.

14. Проектът за ПУП-ПЗ не е свързан с трансгранично въздействие върху околната среда и човешкото здраве, предвид местоположението на засегнатата територия и същността на планираните дейности.

На основание чл.14, ал. 2, т. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми проекта за ПУП-ПЗ да се извърши при изпълнение на следните условия:

- Планове, проекти и инвестиционни предложения, свързани с проекта за ПУП-ПЗ, попадащи в обхвата на Приложения 1 и/или 2 на ЗООС или извън тях, и попадащи в чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони, могат да бъдат одобрени само след издадено положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките, разписани в решението/становището.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специализирани закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Изменението на подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план по реда на ЗУТ.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен ПУП-ПЗ.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред Министъра на ОСВ и Административния съд-Плевен, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 03.02.2022

инж. ВЕСЕЛА КИРИЛОВА
Директор на РИОСВ

