



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 95 – ПР/2025 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Софийска област и Басейнова дирекция „Дунавски район” (БДДР)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на разпределителен газопровод за хранене на жилищен комплекс в м. „Бозалъка“ и м. „Ръкова кория“, в землището на с. Нови хан, община Елин Пелин“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „ГАЗО-ЕНЕРГИЙНО ДРУЖЕСТВО – ЕЛИН ПЕЛИН“ ЕООД,

Кратко описание на инвестиционното предложение: Разглежданото инвестиционно предложение на „ГАЗО-ЕНЕРГИЙНО ДРУЖЕСТВО – ЕЛИН ПЕЛИН“ ЕООД е за изграждане на разпределителен газопровод за нуждите на жилищен комплекс, разположен в м. „Бозалъка“ и „Ръкова кория“. Новият разпределителен газопровод ще започва от съществуващ газопровод, като връзката ще се осъществява в поземлен имот с идентификатор 52012.189.586. На мястото, на което ще се осъществява връзката е монтиран спирателен кран и отклонение от съществуващия газопровод, завършващо със спирателна клапа. След демонтаж на завършващата капа се присъединява новопроектираното отклонение.

Трасето му ще бъде с дължина 2577,00 м и ще преминава през поземлени имоти с идентификатори 52012.189.586; 52012.191.585; 52012.191.578; 52012.186.581; 52012.192.576; 52012.172.668; 52012.172.899; 52012.172.373, 52012.38.672, 52012.48.654, като ще завършва в поземлен имот с идентификатор 52012.48.155, Софийска област, община Елин Пелин, с. Нови хан. Газопроводното отклонение ще завършва с ГИТ. Измерването на изразходваните количества природен газ от консуматорите в жилищния комплекс ще става в газо регулиращи измервателни табла (ГРИТ РМ/6-0,02/), разположени на границата на имота на потребителя. Отклонението до входа на ГИТ ще завършва със спирателен кран 3“ глух фланец DN80.

Преминаването под републикански път I-8 ще се осъществи с кос сондаж с дължина 36,6 m при км 94+464 с газопровод PE, SDR 11, Ø90.0x8.2, положен в обсадна тръба St Ø219.1x6.3.



Газопроводът ще бъде изцяло подземен, като ще бъде изпълнен от полиетиленови тръби с висока плътност тип PE-HD 100, с диаметър Ø90x8,2, Ø63,0x5,8, и ще бъде с максимално работно налягане 0,6 МПа (6,0 bar).

Описаното инвестиционно предложение попада в обхвата на т. 10, буква „к“ на Приложение № 2 към ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е извършена проверка относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените План за управление на речните басейни (ПУРБ) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) на Дунавски район. Съгласно становища на директора на БДДР, с изх. № ПУ-01-779-(1)/20.11.2024 г., реализирането на инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложи в ПУРБ в Дунавски райони, при спазване на мерките, посочени в становището, както и спрямо ПУРН 2022 – 2027 г. Предвидените дейности не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“ определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената защитена зона е BG0002004 „Долни Богров – Казичене“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-573/08.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.), намираща се на около 5 km от трасето на газопровода, предмет на инвестиционното предложение.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на посочената по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, включително птици, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху посочената защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение е свързано с развитие на газоразпределителната мрежа на територията на община Елин Пелин чрез изграждане на разпределителен газопровод за захранване на жилищен комплекс в м. „Бозалъка“ и м. „Ръкова кория“, в землището на с. Нови хан, като при нормална експлоатация на газопроводите не се очакват съществени въздействия върху компонентите на околната среда.



2. Съгласно представената информация, новите газопроводи ще бъдат положени изцяло подземно, като засегнатите терени (около 7731 m²) след строителството ще бъдат рекултивирани и възстановени за първоначалното им предназначение.
3. Предвид характера на дейностите по изграждане и експлоатация на газоразпределителната мрежа, няма вероятност от кумулиране на отрицателни въздействия с други съществуващи/одобрени инвестиционни предложения.
4. Разглежданото инвестиционно предложение не е свързано с директен добив и експлоатация на природни ресурси. Строителните материали, необходими за изграждането на обекта, ще се доставят в готов вид на строителната площадка.
5. При реализацията на инвестиционното предложение ще се генерират основно неопасни отпадъци (почва и камъни, изкопани земни маси, смесени отпадъци от строителство и събаряне). При нормалната експлоатация на разглежданите съоръжения не се очаква генерирането на отпадъци.
6. Трасето на разпределителния газопровод пресича повърхностен воден обект, обособен в поземлен имот с идентификатор 52012.170.925 по КККР на с. Нови хан. Съгласно становище на БДДР с изх. № ПУ-01-779-(1)/20.11.2024 г., поради характера на предвидените дейности, инвестиционното предложение може да има краткотрайно въздействие в малък участък и няма да доведе до влошаване състоянието на повърхностното водно тяло и до непостигане на поставените екологични цели. Не се очаква инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху химичното и/или количественото състояние на подземните водни тела, в случай, че при извършването на дейностите по полагане на газопровода не се достига нивото на подземните води.
7. Рисковете от аварии и инциденти при реализацията на инвестиционното предложение са свързани основно с неспазване на изискванията за безопасна работа.
8. Съгласно становище на директора на БДДР с изх. № ПУ-01-779-(1)/20.11.2024 г., инвестиционното предложение не попада в район със значителен потенциален риск от наводнения.
9. Съгласно становище на РЗИ – Софийска област, с изх. № 10-81-1/27.10.2025 г., реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда и възникване на риск за населението на общината.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Газопроводът ще бъде разположен по полски пътища през поземлени имоти с идентификатори 52012.189.586; 52012.191.585; 52012.191.578; 52012.186.581; 52012.192.576; 52012.172.668; 52012.172.899; 52012.38.672, 52012.48.654, до поземлен имот с идентификатор 52012.48.155 обл. Софийска, общ. Елин Пелин, с. Нови хан, който представлява урбанизирана територия, с начин на трайно ползване „За второстепенна улица“. Реализирането му няма да затрудни или промени земеползването на имотите.



2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка.
3. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
4. Реализацията на разглежданото инвестиционно предложение ще бъде извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
5. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене“ за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват извън зоната.
6. Съгласно становище на директора на БДДР с изх. № ПУ-01-779-(1)/20.11.2024 г. към настоящия момент териториалния обхват на инвестиционното предложение не попада в определени санитарно-охранителни зони (СОЗ) по реда на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, но попада в буферна зона с радиус 1000 m около водоземно съоръжение за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ „ТК – Гама Тех – Нови Хан“, поради което е необходимо спазване на ограниченията съгласно Приложение № 1 към Националния каталог от мерки към ПУРБ.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Въздействие върху атмосферния въздух е възможно по време на строителните дейности, изразяващо се в повишаване на нивата на фини прахови частици при изкопните и насипните работи, както и от двигателите с вътрешно горене на механизацията. Това въздействие ще бъде кратковременно и локално – единствено в рамките на строителната площадка.
2. Съгласно мотивираната оценка за значителното въздействие върху водите и водните екосистеми, направена в становище на БДДР с изх. № ПУ-01-779-(1)/20.11.2024 г., не се очаква инвестиционното предложение да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките и законите изисквания, посочени в становището.
3. Предвид характера на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.



4. Обхватът на въздействие от реализацията на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда е незначителен (в рамките на строителните площадки), като въздействието може да се определи като краткотрайно и обратимо.
5. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инспекцията е обявила предложението на интернет страницата си и е уведомила писмено кметовете на община Елин Пелин и с. Нови хан с указания за публично обявяване на инвестиционното предложение. Възложителят самостоятелно е обявил инвестиционното си предложение, като е предоставил доказателства за това.
2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, съобщение за информацията по Приложение № 2 към същата наредба е поставено на интернет страницата на инспекцията и на таблото за обяви в сградата на РИОСВ – София, като в законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение.
3. На основание чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, копие на искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по приложение № 2 от наредбата е предоставено на електронен носител на община Елин Пелин и кметство с. Нови хан. С писма, изпратени до РИОСВ – София, кметовете на посочените община и кметство удостоверяват, че за информацията по приложение № 2 е поставено съобщение на интернет страницата на и на таблата за обяви в сградите на местните администрации, като в законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.
4. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните дейности, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка.
2. Да се осигури събиране на отпадъчни води от хидротеста на газопроводите и предаването им за третиране на специализирана фирма или ВиК оператор.
3. Да не се допуска депониране на строителни материали, изкопани земни маси и почви в терени, разположени извън строителната площадка.
4. Предвид пресичането на повърхностен воден обект от трасето на разпределителния газопровод при реализацията на инвестиционното предложение да се спазват изискванията на Закона за водите по отношение на разрешителен режим (в случай че се дейностите по изграждане на газопровода засягат коритото на реката) или предварително писмено уведомяване на компетентния орган по реда на чл. 58 (при въздушно или подземно пресичане, без засягане на естественото състояние на дъното и бреговете на реката).
5. Всички бъдещи дейности да са съобразени с мярка с код DW_1 и действие DW_1_4 „Спазване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по приложение № 1 към Националния каталог от мерки“, заложи в ПУРБ.



6. При осъществяване на строителните дейности да не се допуска нарушаване на естественото състояние на леглата, бреговете на реките и крайбрежните заливаеми ивици или намаляване на проводимостта на речните легла.
7. В крайбрежните заливаеми ивици и прилежащите земи на водохранилищата да не се допуска миенето и обслужването на транспортни средства и техника.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на разпределителен газопровод за захранване на жилищен комплекс в м. „Бозалъка“ и м. „Ръкова кория“, в землището на с. Нови хан, община Елин Пелин“, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 09.11.2025г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

