



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

РЕШЕНИЕ № ВН 34 - ОС /2023 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 2, ал. 1, т. 2 и чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и предоставено уведомление с вх. № 94-00-4126/09.05.2023 г. на РИОСВ-Варна и допълнителна информация с вх. № 94-00-4126/A2/28.06.2023 г. на РИОСВ-Варна

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение /ИП/ за „Изграждане на две жилищни сгради“ в поземлен имот с идентификатор 83404.503.243 – урбанизирана територия с НТП „За вилна сграда“, с площ 857 кв. м, по КККР на с. Шкорпиловци, община Долни чифлик, област Варна, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина“

Местоположение: ПИ с идентификатор 83404.503.243 – урбанизирана територия с НТП „За вилна сграда“, с площ 857 кв. м, по КККР на с. Шкорпиловци, община Долни чифлик, област Варна, 33 BG0002044 „Камчийска планина“

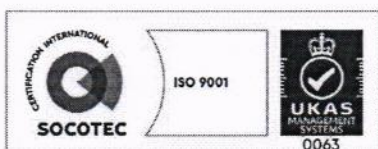
Възложител: Деница Ташева и Димитър Стоянов, с адрес: ул. „Княз Александър Батенберг“ 26, гр. Добрич

Характеристика: ИП е за „Изграждане на две жилищни сгради“ в поземлен имот с идентификатор 83404.503.243 – урбанизирана територия с НТП „За вилна сграда“, с площ 857 кв. м, по КККР на с. Шкорпиловци, община Долни чифлик, област Варна.

Сградите се предвижда се реализират на площ от 89 кв. м всяка или 178 кв. м общо. Имотът ще бъде присъединен към съществуващата електроразпределителна мрежа на ВЗ Шкорпиловци, землище на с. Шкорпиловци, община Долни чифлик. Предвижда се водоснабдяването да се реализира чрез водопроводно отклонение от съществуващата водопроводна мрежа в района.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии /ЗЗТ/, но попада в защитена зона от мрежата „Натура 2000“ за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-77/28.01.2013 г. на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че предвидените с ИП дейности са допустими, спрямо режимите на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина“, определени със заповедите за обявяването и допълването ѝ.



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4
Тел: (+35952) 678 848, Факс: (+35952) 634 593,
e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg



Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. С ИП не се предвижда изготвянето на самостоятелен план или програма, който да попада в обхвата на чл. 85, ал. 1 и ал. 2 от ЗООС. Предвид това конкретните параметри на ИП и произтичащите от него дейности не попадат в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежат на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Гореописаното ИП се подлага на оценка за съвместимост на основание чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ, бр.73/2007 г. с изм. и доп.).

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона се основава на следните мотиви:

1. Територията, предмет на ИП, не попада в защитена територия. Най-близо разположени са: защитена местност „Блатно кокиче“ и резерват „Камчия“ - на около 7 км от същата.
2. Няма вероятност от значително въздействие върху степента на съхранение на видове птици и техните местообитания, предмет на опазване в 33 BG0002044 „Камчийска планина“, предвид факта, че:
 - ИП е за изграждане на две жилищни сгради в поземлен имот с идентификатор 83404.503.243 – урбанизирана територия с НТП „За вилна сграда“, с площ 857 кв. м, по КKKP на с. Шкорпиловци, община Долни чифлик, област Варна. Сградите се предвижда се реализират на площ от 89 кв. м всяка или 178 кв. м общо. Имотът ще бъде присъединен към съществуващата електроразпределителна мрежа на ВЗ „Шкорпиловци“, землище на с. Шкорпиловци, община Долни чифлик. Предвижда се водоснабдяването да се реализира чрез водопроводно отклонение от съществуващата водопроводна мрежа в района.
 - Територията, предмет на ИП, не засяга горски територии, сладководни, морски, както и крайбрежни морски територии, предоставящи подходящи местообитания на видове животни, предмет на опазване в двете защитени зони.
 - Територията, предмет на ИП, е урбанизирана територия, която попада в границите на 33 за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина“ и представлява 0,00009% от площта на зоната, като тази площ няма да бъде плътно застроена. В имота няма ключови местообитания на птици, предмет на опазване в 33 BG0002044 „Камчийска планина“. В близост до територията няма влажни биотопи и условия за изхранване на птици, предвид което територията не е подходяща за спиране за почивка на големи ята от мигриращи птици. Предвижданията на плана не предполагат фрагментация на местообитания и популации на видове животни, предвид факта, че: имотът, предмет на ИП, се намира в периферията на 33; при реализацията на ИП няма да има промяна в предназначението и НТП на имота; територията, предмет на ИП, не е подходяща за обитаване от грабливи и водолюбиви видове птици, чиито местообитания са съответно предимно горски и крайбрежни /тръстикови масиви, крайбрежни плитчини и др./, вкл. като място за хранене; територията може да се използва инцидентно от някои представители на разред Врбчоподобни, но няма вероятност да е привлекателно място за голям брой екземпляри от тези видове. Вземайки предвид, също че теренът в бъдеще може да се използва за местообитания, включително гнездови, за някои видове Врбчоподобни птици, включително в частта, предвидена за застрояване, не се

очаква с реализация на предвижданията на плана, да настъпи фрагментация на местообитания или популации на видове, спрямо първоначалното им състояние; с ИП не се засягат характеристики на ландшафта, които със своята линейна и непрекъсната структура са от значение за миграцията и разпространението на видовете; характера на ИП, не предполага възпрепятстване на прелета на мигриращи видове птици, което да доведе до фрагментация на техните популации. Предвид гореизложеното не се очаква реализацията на предвижданията на плана да доведат до фрагментация на местообитания и популации на видове.

- ИП предвижда реализиране на две жилищни сгради във ВЗ „Шкорпиловци“, което не предполага увеличаване на шумовото въздействие над фоновия шум в района. Не се очаква излъчване на шумови въздействия, по време на строителство и експлоатация, които да окажат значително безпокойство върху видовете птици в района. Предвижданията на ИП не са свързани с отделяне на шум в околната среда над допустимите норми, предвид което не се очаква същите да допринесат за допълнително отрицателно въздействие по отношение на безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитената зона, сблъсък и смърт на индивиди. С оглед гореизложеното, не се очаква безпокойство, което да доведе до преки или косвени щети върху характеристиките или възможностите за възпроизводство на популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона.
3. Не се очаква значителен кумулативен ефект върху ЗЗ съвместно с други ИП/ППП със сходни въздействия, предвид факта, че:
- в BG0002044 „Камчийска планина“ има и други планове, програми, проекти и планове, свързани с овощни насаждения, залесяване, жилищно, курортно и вилно строителство, временни паркинги, хотели, фотоволтаични инсталации и др.;
 - планът може да се кумулира с други ИП/ППП със сходен характер като такива за строителство - жилищно и вилно строителство, но те са реализирани основно в урбанизирани територии и на малки площи извън урбанизирани територии; предвид това и факта, че настоящото ИП не засяга акватории и горски територии, не се очаква съвместно с други ППП/ИП да допринесе за значително увеличаване на кумулативния ефект, по отношение на въздействие, свързано с генериране на отпадъци, емисии, отпадъчни води и използвани водни ресурси; ИП и неговите предвиждания не са свързани със значителни въздействия по отношения на посочените компоненти и фактори на околната среда, което да допринесе за отрицателното въздействие върху зоната;
 - по отношение на въздействие относно отнета площ от защитената зона предвид, че имотът, предмет на ИП, е урбанизирана територия, която не представлява ключово местообитание за зоната, реализацията на ИП няма да доведе до значително увеличаване на кумулативното въздействие по отношение на отнета площ от защитената зона, като територия важна за поддържане на структурата, функциите и целите на опазване на зоната.
4. Предвид характера на плана и факта, че същият не е свързан с промяна в предназначението и начина на трайно ползване на имота, при което реализацията му няма да доведе до значителни изменения, свързани с отрицателни въздействия върху местообитанията на видовете и територията ще продължи да предоставя подходящи условия за обитаване и да се използва от птиците, предмет на опазване в ЗЗ в бъдеще и вземайки предвид природозащитните цели на ЗЗ, няма вероятност от въздействие върху тях, т. като с реализацията на ИП не се:
- възпрепятства или забавя постигането на напредък по целите на опазване на ЗЗ;

- намаля площта или качеството на местообитания на видове, които се срещат в ЗЗ – имотът е урбанизирана територия и в неговите граници няма ключови местообитания за видове птици, предмет на опазване в ЗЗ;
- намаля популацията на видовете, чието присъствие в ЗЗ е значително – в границите на имота, предмет на ИП, може да се срещат единични екземпляри от видове, предмет на опазване в ЗЗ, а територията ще продължи да предоставя местообитания за тези видове и в бъдеще;
- доведе до обезпокояване, което може да засегне числеността или плътността на популацията или баланса между видовете – предвижданията на ИП не са свързани с генериране на шум по време на експлоатация, поради което планът няма да допринесе за увеличаване на фоновия шум в района;
- причини изместване на видове, чието присъствие в ЗЗ е значително и по този начин да намали площта на разпространение на тези видове в ЗЗ – в границите на имота, предмет на ИП, може да се срещат единични екземпляри от видове, предмет на опазване в ЗЗ, а територията ще продължи да предоставя местообитания за тези видове и в бъдеще;
- доведе до разпокъсване на местообитания на видовете – характера на ИП, не предполага възпрепятстване на прелета на мигриращи видове птици, което да доведе до фрагментация на техните популации, а територията ще продължи да предоставя сходни условия за обитаване и в бъдеще, предвид свободните пространства под постаментите за фотоволтаици и площите, предвидени за озеленяване;
- доведе до загуба или значително намаляване на ключови характеристики, природни процеси или ресурси, които са от съществено значение за поддържането или възстановяването на съответните видове в ЗЗ; да наруши факторите, които помагат за запазването на благоприятния статус на ЗЗ или които са необходими за възстановяването им и до постигане на благоприятен статус в рамките на ЗЗ – имотът е урбанизирана територия и в неговите граници няма ключови местообитания за видове птици, предмет на опазване в ЗЗ;
- да наруши баланса, разпространението и плътността на видовете, които са показатели за благоприятния статус за ЗЗ – предвид изложеното в горните точки, няма вероятност от значително въздействие върху степента на съхранение на местообитанията и видовете съгласно СДФ за защитената зона.

При следните условия:

1. Реализацията на предвижданията на ИП да стартира извън размножителния период на птиците /15 март – 15 юни/.
2. Да не се допуска складиране на материали, депониране на отпадъци и замърсяване в съседни на имота територии.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие,

ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по одобряване на плана.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от Закона за биологичното разнообразие.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно процесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна пред министъра на околната среда и водите и Административен съд - Добрич в 14 дневен срок от съобщаването му.

25. 08. 2023

Дата:

ЕРДЖАН СЕБАЙТИН
Директор на РИОСВ-Варна

