



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 41 – ЕО/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Частично изменение на Общ устройствен план (ОУП) на гр. Видин в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10971.510.8 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Видин и Подобен устройствен план – план за улична регулация (ПУП – ПУР)*, при прилагането на които няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: „Булсан Груп“ ООД, със седалище: с. Бистрица, ул. „Орешковица“ № 19А, община Столична, Област София (столица), ЕИК: 206684639.

Характеристика на плановете: Обхватът на проектната разработка е ПИ с идентификатор 10971.510.8 по КККР на гр. Видин, с начин на трайно ползване (НТП) „за друг вид производствен, складов обект“ и площ 52118 м². Съгласно действащия ОУП на гр. Видин същият попада в следните устройствени зони: „Предимно производствена дейност с преобладаващи складови функции (Пп1)“, „Жилищна зона с преобладаващо комплексно застрояване (Жк)“, „Перспективни терени за складови и производствени зони“ и „Транспортна комуникация“. С Решение № 52, взето с Протокол № 4/15.04.2022 г., Общински съвет – Видин дава съгласие за:

- разделяне на ПИ с идентификатор 10971.510.148 по КККР на гр. Видин (урбанизирана територия, общинска частна собственост с недефиниран начин на трайно ползване и площ 7761 м²) на три имота (проектни идентификатори 10971.510.734 с площ 1615 м²; 10971.510.735 с площ 271 м² – за улица; 10971.510.736 с площ 5587 м²);

- изработване на проект за изменение на ОУП на гр. Видин в обхват на ПИ с идентификатор 10971.501.8 по КККР на гр. Видин за промяна на предназначението му в „Предимно производствена дейност с преобладаващи складови функции (Пп1)“;

- изработване и одобряване на проект за изменение на ПУП – ПУР в обхват бул. „Панония“ от о.т. 249 до о.т. 264, к-с „Химик“, с който между о.т. 249 до о.т. 264 се проектира задънена улица с нови о.т. 6493 и о.т. 6494, която да осигури достъп до имот с идентификатор 10971.510.8 по КККР на гр. Видин.

МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на гр. Видин в обхвата на ПИ с идентификатор 10971.510.8 е свързано с инвестиционните намерения на собственика за изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност до 5 MW, като за осигуряване на достъп до имота е изработен ПУП – ПУР, с който от бул. „Панония“, гр. Видин се отделя обслужваща улица. Двата плана не влизат в противоречие с други планове и програми.

2. Засегнатата площ е урбанизирана и не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита. Тя се намира в строителните граници на гр. Видин, на юг от к-с Химик.

3. Не се очаква прилагането на плановите да окаже отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда. Свързаното с тях инвестиционно предложение е с екологична насоченост – производство на енергия от възобновяеми енергийни източници, в съответствие с принципите на устойчиво развитие, като ще спомогне за постигането на „въглеродния неутралитет“, цел поставена от Европейския съюз до 2050 г.

4. За територията, попадаща в обхвата на горепосочените планове не са установени екологични проблеми, върху които реализирането им би оказало допълнително негативно влияние.

5. Засегнатата площ не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близо разположената защитена зона BG0000524 „Оризището“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, отстои на 2,295 км от имота.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която няма вероятност двата плана да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в горечитираната защитена зона, като не може да се очаква:

- пряко или косвено увреждане, унищожаване или фрагментиране на приоритетни или природни местообитания;
- влошаване качеството на приоритетни или природни местообитания;
- безпокойство и прогонване на видове, както и изменения в числовия им и видов състав;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху най-близко разположената защитена зона, ведно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

6. Съгласно становище с изх. № 10-29-1/21.06.2022 г., РЗИ – Видин счита, че за плановите не е необходимо да се извърши екологична оценка по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве.

7. От прилагането на плановите не може да се очаква трансгранично въздействие върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не са одобрени Частично изменение на ОУП на гр. Видин в обхвата на ПИ с идентификатор 10971.510.8 по КККР на гр. Видин и ПУП – ПУР.

Дата: 04.04.22г

МИЛЕНА НИКОЛОВА
Директор на РИОСВ – Монтана