



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 49 – ПР/2024 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на железопътни линии и железопътна стрелка за свързване на индустриален железопътен клон „Хайнип Логистик“ – Индустриална зона „Божурище-София“ с железопътната инфраструктура“, с местонахождение поземлен имот с идентификатор 18174.63.813, представляващ УПИ I-813, кв. 20, на територията на Индустриален парк „София-Божурище“, м. „Спорното“, с. Гурмазово, община Божурище, Софийска област, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „ХАЙНИП ЛОГИСТИК“ ЕАД

Кратко описание на инвестиционното предложение: Настоящото инвестиционно предложение представлява изменение на инвестиционно предложение „Изграждане на логистична и складова база“ в поземлен имот с идентификатор 18174.63.813, с. Гурмазово, община Божурище, вкл. изграждане на довеждаща инфраструктура в поземлени имоти с идентификатори 18174.71.11, 18174.71.701 и 18174.63.811“, с възложител „ХАЙНИП ЛОГИСТИК“ ЕАД. За основното инвестиционно предложение е проведена изискващата се процедура по реда на глава шеста на ЗООС и чл. 31 от ЗБР, като същата е приключила с Решение № СО-75-ПР/2023 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на директора на РИОСВ-София, с характер „да не се извършва ОВОС“.

С настоящото инвестиционно предложение се конкретизират предвижданията за поземлен имот с идентификатор 18174.63.813, в частта за изграждане на железопътни линии и железопътна стрелка за свързване на индустриален железопътен клон „Хайнип Логистик“ – Индустриална зона „Божурище-София“ с железопътната инфраструктура“.



Инвестиционният проект предвижда изграждането на група железопътни линии в имота, със съответната им прилежаща техническа инфраструктура – железопътни стрелки, дренажи и др. Решението ще осигури възможност за бъдещо развитие на системата от ЖП елементи в имота с цел задоволяване на евентуално растящите нужди от такъв тип инфраструктура.

Проектът е разработен като продължение на изграденото и въведено в експлоатация отклонение от ЖП линията „Волюяк-Банкя“ с начало стрелка на открит път (Стрелка 202) от км 10+939,01 и Коловоз 1 до начало на Коловоз 2 от км 0+383,01, **оценено в хода на процедурата приключила с Решение № СО-75-ПР/2023 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.** Настоящата разработка обхваща индустриалния клон от началото на Коловоз 2 от км 0+383,01 (Стрелка 204) до край на Коловоз 1 до км 0+835,14. Клонът попада на територията на поземлен имот с идентификатор 18174.63.813. В границите на имота се предвижда изграждането на три нови индустриални коловоза, с цел бъдеща обработка на контейнери. Основната специфика е изискването проектът да предостави възможност да се обработват наведнъж влакови композиции с дължина L=500+550 м. Разработването на инвестиционния проект е съобразено с всички нормативни разстояния от контактната мрежа на ЖП линията „Волюяк-Банкя“ до новопредвидените съоръжения. По геометрични показатели максималната допустима скорост на коловозите е 35 км/ч.

Настоящото инвестиционно предложение е част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ), включващ:

1) Подробен устройствен план - изменение на план за регулация (ПУП — ИПР) за поземлен имот 18174.63.813, УПИ 1-813, кв. 20 на територията на Индустриален Парк „София-Божурище“ м. „Спорното“, с. Гурмазово, община Божурище, като се създадат оптимални условия за изграждане на индустриална, бизнес зона, ЖП гара, ЖП линии и трафопост, при спазване на изискванията на ЗУТ, както и съответната нормативна база, засягаща железопътния транспорт.

2) Инвестиционен проект за „Изграждане на железопътни линии и железопътна стрелка за свързване на индустриален железопътен клон „Хайнип Логистик“ – Индустриална зона „Божурище-София“ с железопътната инфраструктура“.

Включеният в обхвата на КПИИ проект за изграждане на довеждаща транспортна инфраструктура (железопътни линии и железопътна стрелка) **представява инвестиционно предложение, попадащо в обхвата на т. 10, буква „в“ от Приложение № 2 към ЗООС** и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ – София.

Във връзка с включения в обхвата на КПИИ подробен устройствен план - изменение на план за регулация (ПУП — ИПР) за поземлен имот 18174.63.813, УПИ 1-813, кв. 20 на територията на Индустриален Парк „София-Божурище“ м. „Спорното“, с. Гурмазово, община Божурище, отчитайки основанията за провеждане на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционното предложение, както и еднаквият предмет на инвестиционното предложение и на ПУП-ИПР, намирам за целесъобразно да бъде приложена разпоредбата на чл. 91, ал. 2 от ЗООС, т.е. да бъде допуснато провеждането само на **една от изискващите се оценки** по реда на глава шеста от ЗООС, която за конкретния случай е проведената процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. В тази връзка, на основание чл. 9 от Наредбата за ЕО, за ПУП-ИПР не е необходимо провеждането на отделна процедура по преценяване на необходимостта от ЕО.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“ определени съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близо разположените защитени зони са BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-763/28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-271/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 41/2021 г.), с която се обявява и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, намираща се на около 10,4 км от имота.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на посочените по-горе защитени зони, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в разположените в близост защитени зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Характерът на инвестиционното предложение (транспортно обслужване на съществуваща индустриална база) не предполага съществени въздействия върху компонентите на околната среда.
2. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обектите във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху околната среда.
3. Инвестиционното предложение не предвижда ползване на опасни химични вещества и смеси.
4. Инвестиционното предложение не е свързано с директен добив или експлоатация на природни ресурси.
5. Рискът от инциденти при изграждането и експлоатацията на обекта е свързан основно с неспазване на правилата за безопасност при работа.
6. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 10-26-1/22.04.2024 г., възложителят доказва спазването на нормативната уредба и реализирането на инвестиционното предложение може да се осъществи.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;



територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се осъществи в поземлен имот с идентификатор 18174.63.813, представляващ УПИ 1-813, кв. 20, на територията на Индустриален парк „София-Божурище“, м. „Спорното“, с. Гурмазово, община Божурище.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
4. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват извън зоната.
5. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до фрагментиране на миграционни коридори на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0000113 „Витоша“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, което да доведе до промяна в числеността и структурата на техните популации.
6. При реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти, няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони.
7. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
8. С реализиране на планираните дейности няма да се засегнат обекти на културно-историческото наследство, както и не се предполага влошаване на характеристиките на ландшафтното оформление в райони със статут на защита.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Съгласно изготвената и съгласувана от РЗИ – Софийска област комплексна екологична експертиза със здравно-хигиенна оценка, инвестиционното предложение няма да окаже значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района и не се очакват наднормени нива шум и негативно въздействие върху живота и здравето на хората.
2. С реализацията на инвестиционното предложение не се предвиждат източници на вредни лъчения.



3. Изграждането и експлоатацията на предвидения инфраструктурен обект няма да окаже отрицателно въздействие върху водите и водните екосистеми в района.
4. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие, предвид местоположението на засегнатата територия.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ – София е уведомила писмено кметовете на Община Божурище и кметство с. Гурмазово с указания за публично обявяване на инвестиционното предложение.
2. Възложителят е изпълнил изискването за самостоятелно оповестяване на инвестиционното предложение, като е предоставил доказателства за това.
3. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2 от Наредбата, както следва:
 - от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ – София
 - от Столична община и кметство с. Гурмазово, чрез интернет страницата и/или информационното табло в сградата на съответната администрация
4. С писма, кметовете на горепосочените администрации удостоверяват, че в законоустановения срок няма постъпили становища, искания или възражения по инвестиционното предложение.
5. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби и възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 15.05.2024г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

