



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 15 – ОС/2025 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, обн. ДВ, бр. 73/2007 г. изм. и доп.) във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата, както и представени в РИОСВ – София уведомление и придружаваща документация с вх. № 14072/30.07.2024 г. и допълнителна информация с №№ 16358/04.09.2024 г., 14072-15411/11.07.2025г. и 14072-15673/16.07.2025г.

РЕШИХ:

Съгласувам: „Горскостопански план на горските територии и земите, придобили характеристика на гора собственост на община Елин Пелин, Софийска област“, който **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона **BG0001389 „Средна гора“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Местоположение: Горскостопанският план (ГСП) обхваща общински гори на обща площ от 2744,7 ха, собственост на община Елин Пелин, в землищата на с. Огняново, с. Голема Раковица, с. Елешница, с. Караполци, с. Крушовица, с. Нови хан, с. Потоп, община Елин Пелин, Софийска област и с. Горни Лозен, Столична община, област София-град

Възложител: „Общински гори Елин Пелин“ ЕООД,

Характеристика на плана:

Горите, собственост на община Елин Пелин, попадат в района на дейност на ТП „Държавно горско стопанство Елин Пелин“, ТП „Държавно горско стопанство София“, ТП „Държавно ловно стопанство Витиня“, гр. Ботевград и ТП „Държавно ловно стопанство Арамлиеца“.

Териториалният обхват на дейност на Община Елин Пелин, обхваща общинските гори, собственост на общината, разположени върху част от територията на ТП „Държавно горско стопанство Елин Пелин“, ТП „Държавно горско стопанство София“, ТП „Държавно ловно стопанство Витиня“, гр. Ботевград и ТП „Държавно ловно стопанство Арамлиеца“.

Горскостопанският план (ГСП) на горските територии, собственост на община Елин Пелин е разработен за период на действие 10 г. на основание утвърдено Задание за изработване от РДГ – гр. София, в резултат на проведена теренна инвентаризация през 2021 г. от „АГРОЛЕСПРОЕКТ“ ЕООД, гр. София.



Характеристика на площите и предвидените сечи за всеки подотдел както следва:

отдел	подотдел	площ	запас	запас клони	ползване	ползване клони	възраст дв1	сеч1	сеч процент
67	а	0.1	10	10	0	0	25	прореждане	15
67	б	17.2	6790	7940	1700	1990	70	постепенно-котловинна	25
67	в	0.6	40	40	0	0	70	изсичане на подлеса	0
67	г	0.6	180	210	25	30	60	пробирка	15
67	е	0.9	320	380	60	70	60	пробирка	20
67	и	0.8	280	330	60	70	60	пробирка	20
67	н	19.1	920	1010	0	0	70	изсичане на подлеса	0
68	а	1	450	520	140	160	70	постепенна осеменителна фаза	30
68	б	6.5	1050	1190	390	410	45	гола за издънково възобновяване	100
68	в	3.7	1310	1550	330	390	65	постепенно-котловинна	25
68	г	4.6	370	390	370	390	50	гола за издънково възобновяване	100
68	д	1.3	340	400	70	80	65	постепенна осеменителна фаза	20
68	л	9.4	3710	4340	930	1090	70	постепенно-котловинна	25
69	в	15.7	3770	4450	570	660	60	пробирка	15
69	д	1	90	130	15	20	25	прореждане	15
69	е	1.9	270	310	0	0	70	изсичане на подлеса	0
69	ж	23.3	5270	6210	790	920	60	пробирка	15
69	з	1.1	110	120	30	35	60	постепенна осеменителна фаза	25
69	и	1.3	100	120	0	0	60	изсичане на подлеса	0
70	в	2	540	630	50	60	65	пробирка	10
70	г	1.4	180	190	90	90	45	гола за издънково възобновяване	100
70	д	6.1	2580	3020	650	760	70	постепенно-котловинна	25
71	а	5.7	1360	1580	200	230	60	пробирка	15
71	б	10.2	1390	1580	350	390	70	постепенно-котловинна	25
71	в	1.7	620	740	210	250	60	пробирка	34
71	г	7.8	2430	2810	530	620	80	постепенно-котловинна	22
71	д	0.5	35	35	30	30	45	гола за издънково възобновяване	100
72	а	4.2	290	300	230	240	45	гола за издънково възобновяване	100
72	в	0.7	230	270	45	55	60	пробирка	20
72	д	7	900	990	230	250	70	постепенно-котловинна	25
72	к	2.8	340	370	90	100	70	постепенно-котловинна	25
72	л	1.1	130	140	35	35	70	постепенна осеменителна фаза	25
72	н	1.9	130	140	0	0	70	изсичане на подлеса	0
72	п	9.2	3630	4210	910	1060	80	постепенно-котловинна	25
72	т	2	70	70	50	50	30	гола за издънково възобновяване	100
72	ф	0.8	290	340	30	35	80	пробирка	10
72	х	1.3	370	440	35	40	60	пробирка	10
72	ш	9.1	680	750	0	0	70	изсичане на подлеса	0
73	в	4.1	340	370	0	0	70	изсичане на подлеса	0



73	д	14.6	3830	4420	0	0	80	изсичане на подлеса	0
73	е	8.1	750	800	480	500	50	гола за издънково възобновяване	100
73	ж	0.5	20	20	20	20	20	гола за издънково възобновяване	100
79	б	4.2	590	650	150	170	80	постепенно-котловинна	25
79	в	8.6	1660	1830	330	360	80	пробирка	20
79	ж	12.1	2000	2200	500	550	80	постепенно-котловинна	25
145	а	8.7	1640	1830	410	460	90	постепенно-котловинна	25
145	б	10.8	1880	2080	280	300	75	пробирка	15
145	в	8.7	1440	1580	360	400	75	постепенно-котловинна	25
145	е	2.1	250	280	50	55	75	постепенно-котловинна	20
146	б	6.3	2000	2380	300	350	60	пробирка	15
146	г	7.1	1760	2050	350	400	70	постепенно-котловинна	20
146	д	12.8	2570	2930	390	450	80	пробирка	15
146	2	0.1	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
146	3	0.1	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
152	б	6	520	620	100	120	30	прореждане	20
152	с	12.9	1560	1710	310	340	40	прореждане	20
152	ф	0.6	90	100	20	20	40	прореждане	20
153	а	0.4	25	25	5	5	25	прореждане	15
153	б	0.6	100	110	20	20	85	постепенна осеменителна фаза	20
153	и	14.3	1850	2030	560	620	70	постепенно-котловинна	30
153	к	19.1	2010	2210	600	660	60	постепенно-котловинна	30
317	у	0.4	30	30	10	10	80	постепенно-котловинна	25
317	х	2.2	370	440	35	40	50	пробирка	10
319	а	0.2	90	100	90	100	50	гола за тополата	100
319	г	15	1410	1540	900	950	45	гола за издънково възобновяване	100
319	д	5.3	2090	2400	520	600	90	постепенно-котловинна	25
319	ж	6.2	2040	2350	510	590	90	постепенно-котловинна	25
319	з	13.4	4640	5420	1160	1360	75	постепенно-котловинна	25
319	к	1.6	140	150	35	40	70	постепенно-котловинна	25
319	н	0.6	50	55	5	5	70	пробирка	10
319	о	3	630	760	160	190	45	пробирка	25
320	в	0.7	40	40	35	35	20	гола за издънково възобновяване	100
320	г	2.3	330	370	80	90	70	постепенно-котловинна	25
320	ж	1.6	280	350	40	50	45	пробирка	15
320	к	8.1	1030	1140	260	290	70	постепенно-котловинна	25
320	с	6.5	830	910	210	230	70	постепенно-котловинна	25
329	н	2.8	430	480	90	100	60	постепенно-котловинна	20
329	г1	0.3	45	50	10	10	70	постепенна осеменителна фаза	25
354	а	16.6	2560	2860	770	860	75	постепенно-котловинна	30
355	а	5.5	570	630	140	150	80	постепенно-котловинна	25
355	б	16.6	1940	2140	500	550	75	постепенно-котловинна	25
355	в	1.4	150	170	40	40	75	постепенно-котловинна	25
355	д	24.9	2610	2880	650	720	70	постепенно-котловинна	25
355	е	13.2	1430	1570	360	400	75	постепенно-котловинна	25



355	ж	26	2730	3040	680	760	75	постепенно-котловинна	25
356	б	10.5	1580	1740	400	450	75	постепенно-котловинна	25
356	в	0.1	15	15	5	5	75	постепенна осеменителна фаза	20
356	д	3.7	540	600	110	120	75	постепенно-котловинна	20
356	з	11.6	1930	2130	480	520	75	постепенно-котловинна	25
356	и	16.3	2560	2810	640	700	75	постепенно-котловинна	25
356	к	5.5	890	990	220	240	75	постепенно-котловинна	25
356	н	9.3	2170	2680	430	530	40	прореждане	20
356	п	10.2	1710	2230	340	440	30	прореждане	20
356	р	4.5	730	830	150	170	75	постепенно-котловинна	20
356	2	0.5	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
357	а	1.3	150	160	40	45	70	постепенно-котловинна	25
357	б	21.1	2660	2940	670	740	70	постепенно-котловинна	25
357	д	20.6	2390	2630	600	670	70	постепенно-котловинна	25
357	е	13	1780	1960	450	500	70	постепенно-котловинна	25
357	з	1	230	280	25	30	50	пробирка	10
358	а	6.1	670	760	170	200	75	постепенно-котловинна	25
358	б	2.3	170	180	110	120	30	гола за издънково възобновяване	100
358	в	3.9	620	710	160	170	70	постепенно-котловинна	25
358	г	7.2	900	990	230	260	75	постепенно-котловинна	25
358	д	15.7	1960	2160	490	540	75	постепенно-котловинна	25
358	е	17.3	2200	2420	550	600	75	постепенно-котловинна	25
358	ж	1.2	150	190	25	35	30	прореждане	15
359	б	10.3	1370	1510	340	380	70	постепенно-котловинна	25
359	г	1.4	130	160	15	20	30	прореждане	10
359	д	2.4	200	220	30	30	40	прореждане	15
359	ж	13.1	500	550	0	0	15	прочистка	15
359	з	0.9	70	100	10	15	20	прочистка	15
359	и	2	120	130	20	20	30	прореждане	15
359	к	0.7	40	45	20	20	30	гола за издънково възобновяване	100
359	3	3.1	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
359	4	2.7	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
362	а	0.2	80	100	10	10	60	пробирка	15
362	е	17.3	2040	2240	510	560	70	постепенно-котловинна	25
362	ж	25.1	3040	3340	760	840	70	постепенно-котловинна	25
362	з	7.2	1800	2190	270	330	45	пробирка	15
362	и	0.5	190	220	30	35	60	пробирка	15
363	а	22.6	2490	2740	620	680	65	постепенно-котловинна	25
363	б	1.9	300	330	80	90	65	постепенна осеменителна фаза	25
363	в	24.4	3150	3460	790	880	65	постепенно-котловинна	25
363	г	25.9	3080	3430	770	860	65	постепенно-котловинна	25
363	е	14	2530	2850	630	710	75	постепенно-котловинна	25
363	ж	0.3	30	30	10	10	70	постепенна осветителна фаза	35
363	3	2.4	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
363	4	1.9	0	0	0	0	0	просветление на просека	0



364	а	18.1	2480	2730	620	690	70	постепенно-котловинна	25
364	б	1.3	130	180	0	0	20	прочистка	20
364	в	13.1	2790	3170	420	480	70	пробирка	15
364	д	3.5	250	290	0	0	20	прочистка	20
365	б	18.4	2690	2960	670	740	75	постепенно-котловинна	25
365	г	5.1	630	690	160	180	75	постепенно-котловинна	25
365	е	25	3350	3690	1010	1110	75	постепенно-котловинна	30
365	ж	0.4	25	25	0	0	20	прочистка	20
365	з	7.7	880	970	220	240	60	постепенно-котловинна	25
365	и	7.6	1200	1320	300	330	75	постепенно-котловинна	25
365	к	8	1080	1190	270	300	75	постепенно-котловинна	25
365	л	6.4	800	880	240	260	75	постепенно-котловинна	30
365	2	0.4	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
365	3	0.4	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
366	а	3.9	430	470	110	120	75	постепенно-котловинна	25
366	б	1.5	660	780	170	200	60	пробирка	25
366	в	2.5	1010	1190	250	300	60	пробирка	25
366	д	0.6	80	100	10	10	40	прореждане	15
366	ж	12.3	1410	1550	350	390	75	постепенно-котловинна	25
366	и	0.5	50	60	5	5	45	пробирка	10
366	к	0.8	200	230	30	35	60	пробирка	15
366	м	1.9	460	570	45	55	45	прореждане	10
366	н	13.5	1880	2080	470	510	75	постепенно-котловинна	25
366	о	17.5	2400	2640	600	660	75	постепенно-котловинна	25
366	п	20.3	2720	3000	680	750	75	постепенно-котловинна	25
366	3	3.4	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
366	4	3	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
367	б	15.3	2880	3270	430	490	70	пробирка	15
367	в	1.7	280	310	40	45	70	пробирка	15
367	г	3.9	790	900	120	140	70	пробирка	15
368	а	4.2	630	690	130	140	75	постепенно-котловинна	20
368	б	20.2	3600	3960	900	990	75	постепенно-котловинна	25
368	в	10.4	1130	1240	230	250	75	постепенно-котловинна	20
368	д	10.8	1560	1720	390	430	75	постепенно-котловинна	25
368	е	12.5	1910	2130	480	540	80	постепенно-котловинна	25
368	и	8.6	1970	2220	300	340	80	пробирка	15
368	к	1.7	230	250	0	0	80	изсичане на подлеса	0
368	м	0.8	170	190	45	50	80	постепенна осеменителна фаза	25
368	н	0.9	200	220	30	30	80	пробирка	15
368	п	0.1	20	20	5	5	80	пробирка	15
368	т	1.7	440	500	70	80	80	пробирка	15
368	у	2.7	620	710	90	100	80	пробирка	15
368	ф	10.1	1340	1500	270	300	80	постепенно-котловинна	20
368	2	1	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
369	а	1.3	430	510	45	55	60	пробирка	10



369	б	2.8	870	1050	130	150	60	пробирка	15
369	в	20.7	2240	2470	560	620	70	постепенно-котловинна	25
369	г	23.8	2810	3090	700	780	75	постепенно-котловинна	25
369	е	26.8	3000	3300	750	830	80	постепенно-котловинна	25
369	1	1.1	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
369	2	0.1	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
370	в	0.7	300	360	60	70	60	пробирка	20
370	д	7.2	2350	2850	350	420	50	пробирка	15
370	к	6.2	1840	2210	180	220	55	пробирка	10
370	л	2.8	750	900	80	90	50	пробирка	10
370	м	4.3	1020	1250	150	180	45	пробирка	15
370	о	0.3	80	100	10	10	60	пробирка	10
370	п	12.5	3240	3850	320	380	60	пробирка	10
370	р	4.4	1230	1490	120	150	50	пробирка	10
370	с	14	3910	4830	370	460	45	пробирка	10
370	6	3.4	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
370	7	2.9	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
371	г	0.7	220	260	20	25	60	пробирка	10
371	е	2	170	200	170	200	45	гола за тополата	100
371	з	0.5	60	70	60	70	45	гола за тополата	100
371	м	10.3	940	1030	280	310	70	постепенно-котловинна	30
371	п	12.8	850	940	260	290	60	постепенно-котловинна	30
371	т	10.7	2900	3560	580	720	45	пробирка	20
371	у	3.9	1380	1640	280	330	60	пробирка	20
371	ч	1.4	440	520	70	80	60	пробирка	15
371	ш	4.8	370	500	60	80	25	прореждане	15
371	я	0.7	40	45	30	30	30	гола за издънково възобновяване	100
371	и1	2.3	710	840	110	130	60	пробирка	15
371	6	1	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
371	7	0.5	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
371	8	0.5	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
372	а	0.9	100	110	20	20	65	постепенна осеменителна фаза	20
372	б	3.4	670	770	100	110	80	пробирка	15
372	в	1	340	400	50	60	60	пробирка	15
372	е	11.3	4010	4770	600	710	60	пробирка	15
372	ж	5.5	1170	1370	230	280	60	постепенно-котловинна	20
372	и	1.8	720	860	140	170	60	пробирка	20
372	н	1.8	640	760	100	120	60	пробирка	15
372	п	0.5	70	80	15	15	70	постепенна осеменителна фаза	20
372	3	2.4	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
372	4	2.1	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
372	5	0.4	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
372	6	0.5	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
373	а	1.6	490	580	50	60	60	пробирка	10
373	б	11.6	1940	2200	490	560	60	постепенно-котловинна	25



373	в	24.4	2340	2570	590	660	70	постепенно-котловинна	25
373	г	0.4	50	70	10	15	20	прочистка	15
373	д	4.7	660	740	130	150	70	постепенно-котловинна	20
373	ж	2.7	360	420	90	110	60	постепенно-котловинна	25
373	з	1.8	750	900	150	180	60	пробирка	20
373	и	7.3	2620	3130	520	620	60	пробирка	20
373	к	1.1	420	500	80	100	60	пробирка	20
373	2	1.6	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
374	а	15.5	1580	1760	400	440	70	постепенно-котловинна	25
374	б	12.7	1610	1840	400	450	70	постепенно-котловинна	25
374	в	4	900	1090	140	170	45	пробирка	15
374	г	13.7	1300	1450	330	370	70	постепенно-котловинна	25
374	д	22.7	2020	2220	510	560	70	постепенно-котловинна	25
374	е	13.8	2260	2520	570	630	70	постепенно-котловинна	25
374	ж	15.9	1700	1870	430	470	70	постепенно-котловинна	25
374	з	0.5	0	0	0	0	0	просветление на просека	0
375	б	7.2	870	990	170	190	75	постепенно-котловинна	20
375	в	7.8	2180	2530	440	510	80	постепенно-котловинна	20
375	г	19.8	2480	2800	500	570	75	постепенно-котловинна	20
375	д	26	4110	4600	1030	1160	75	постепенно-котловинна	25
375	е	11.1	1940	2210	190	210	75	пробирка	10
375	ж	9.2	1300	1430	330	360	75	постепенно-котловинна	25
375	з	19.1	2390	2630	600	660	75	постепенно-котловинна	25
376	а	3.2	540	640	50	50	70	пробирка	10
376	б	27.4	4270	4820	850	960	70	постепенно-котловинна	20
376	в	20.9	4560	5240	680	790	70	пробирка	15
376	г	11.5	2480	2850	370	430	70	пробирка	15
377	а	7.7	710	790	180	190	70	постепенно-котловинна	25
377	б	24.4	3220	3560	810	900	75	постепенно-котловинна	25
377	г	14.7	2340	2660	590	670	70	постепенно-котловинна	25
377	д	24.2	5690	6600	1140	1320	70	пробирка	20
377	е	16.9	3190	3570	480	540	70	пробирка	15
378	а	8.6	1350	1510	340	380	75	постепенно-котловинна	25
378	б	1.8	280	340	30	35	40	прореждане	10
378	в	11.5	1680	1890	420	480	75	постепенно-котловинна	25
378	г	4.9	590	650	150	160	65	постепенно-котловинна	25
378	д	15.5	2190	2410	550	610	75	постепенно-котловинна	25
378	е	0.5	50	55	10	10	35	прореждане	15
379	в	13.6	1050	1150	320	350	65	постепенно-котловинна	30
379	г	7.9	2020	2250	300	330	90	пробирка	15
379	д	13.2	1520	1670	380	420	70	постепенно-котловинна	25
380	в	9.9	3960	4710	790	940	60	пробирка	20
380	г	1	130	170	20	25	25	прореждане	15
380	с	0.7	120	140	120	140	60	гола за тополата	100
380	т	4.8	680	770	100	110	60	пробирка	15



380	у	1.2	490	580	100	120	60	пробирка	20
380	ф	1.1	410	490	60	70	60	пробирка	15
380	ц	1.7	860	1150	220	290	50	пробирка	25
381	е	4.2	570	630	140	150	70	постепенно-котловинна	25
381	ж	11.3	2250	2500	340	370	75	пробирка	15
381	з	22.2	3660	4090	550	620	70	пробирка	15
382	и	9.6	1270	1400	320	350	75	постепенно-котловинна	25
382	к	1	160	180	15	15	60	пробирка	10
382	л	7.7	1140	1260	290	320	75	постепенно-котловинна	25
382	м	15.6	2480	2770	620	690	65	постепенно-котловинна	25
382	о	5.5	630	690	160	180	75	постепенно-котловинна	25
382	п	6	1290	1500	260	300	75	пробирка	20
382	р	6.1	850	970	210	230	65	постепенно-котловинна	25
382	с	7.6	1130	1380	170	200	60	пробирка	15
512	к	9.3	1240	1430	310	360	60	постепенно-котловинна	25
512	л	20.5	3140	3660	940	1090	60	постепенно-котловинна	30
512	м	9.5	1150	1270	290	320	60	постепенно-котловинна	25
513	з	7.4	1080	1250	320	370	55	постепенно-котловинна	30
513	и	5.8	1210	1430	120	140	65	пробирка	10
514	а	7.2	1460	1770	150	180	50	пробирка	10
514	б	12.8	2370	2850	360	440	50	пробирка	15
514	в	21.3	2750	3320	410	490	50	пробирка	15
514	г	8.1	990	1180	300	360	55	постепенно-котловинна	30
514	д	10.8	1510	1690	380	420	65	постепенно-котловинна	25
515	б	12.9	1900	2170	570	660	70	постепенно-котловинна	30
515	в	22.3	3970	4580	600	690	70	пробирка	15
515	д	3.5	420	560	80	110	25	прореждане	20
515	е	4.2	540	610	140	160	70	постепенно-котловинна	25
515	з	14.4	2980	3440	600	690	70	пробирка	20
1124	е	4.6	660	760	170	190	60	постепенно-котловинна	25
1125	ж	0.9	130	170	35	45	35	прореждане	25
1126	е	18.2	2400	2660	600	660	80	постепенно-котловинна	25
1126	ж	4	400	510	80	100	30	прореждане	20
2309	г	1.6	160	170	50	55	70	постепенна осветителна фаза	30
2310	б	0.4	45	50	0	0	70	изсичане на подлеса	0
2310	м	0.1	10	10	0	0	70	изсичане на подлеса	0

Представеният горскостопански план не попада под разпоредбите на *Закона за опазване на околната среда* и съответно не подлежи на регламентирани в глава шеста от същия, процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка, но попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С писмо, изх. № 14072-7086/10.07.2025 г. на РИОСВ – София, възложителят е уведомен, че предвид териториалния обхват на изготвения ГСП, същият се подлага на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони от мрежа „Натура 2000“ по реда на глава втора от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесеното уведомление и приложената документация към него, в териториалния обхват на дейности, предвидени в ГСП на общинските горски територии – община Елин



Пелин, няма обявени защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

В териториалния обхват на община Елин Пелин попада една защитена зона от мрежа Натура 2000 по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР): **BG0001389 „Средна гора“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-274/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 43/2021 г.).

По горскостопанския план отделите и подотделите които попадат в Защитената зона са 2269 т, у, 4, 7-9, 2270 1, 6 с обща площ 4,8 ха, от които залесена площ 1,0 ха и незалесена площ 3,0 ха в землището на с. Голема Раковица. По горскостопански план не са предвидени мероприятия в подотделите, разположени в границите на защитена зона BG0001389 „Средна гора“.

В обхвата на защитената зона попада местообитание 9130 „Букови гори от типа *Asperulo-Fagetum*“ в подотдели 2269 т, у; с обща площ 1,8 ха.

От направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на плана не противоречи на режима на защитена зона BG0001389 „Средна гора“.

Съгласно становище на Басейнова дирекция „Дунавски район“, с изх. № ПУ-01-567(1)/03.09.2024 г., реализирането на предвидените дейности е **допустимо** спрямо Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) 2016-2021 г. и Плана за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2022-2027 г. в Дунавски район, при спазване на мерки посочени в т. 1, законовите изисквания в т. 2 и забраните, ограниченията и ограниченията при доказана необходимост в Заповед за СОЗ – 229/28.07. 2009 г.

В обяснителната записка в систематизиран вид е направена характеристика на основните показатели по ГСП. Направен е анализ на сегашното състояние на насажденията и горските ресурси като цяло, на резултатите от стопанисването им през изтеклия ревизионен период и са предвидени лесовъдски мероприятия през следващите 10 години.

1. Залесяване и възобновяване

През ревизионния период в насажденията попадащи в границите на Защитената зона от мрежата „Натура 2000“ ще се разчита изцяло на естествено възобновяване и не се предвижда залесяване в тях.

2. Противопожарни мероприятия

През настоящия ревизионен период не са планирани противопожарни мероприятия в границите на Защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

Планът за защита от пожари, на горските територии, собственост на общината, е извадка от планът за защита на горските територии от пожари, в района на дейност на ТП „Държавно горско стопанство Елин Пелин“, гр. Елин Пелин. В настоящия горскостопански план са посочени размерите на предвидените мерки и мероприятия само за района на горските територии, собственост на общината.

3. Паша в горски територии

Забранената за паша площ в общинските гори на община Елин Пелин, които попадат в Защитена зона BG0001389 „Средна гора“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна е с обща площ от 1,5 ха в подотдел 2269 у, в землището на с. Голема Раковица.

4. Строеж на сгради и пътища

През периода на действие на настоящия горскостопански план не се предвижда строеж на нови сгради, свързани с управлението на горите, собственост на община Елин Пелин.

През периода на действие на настоящия горскостопански план не се предвижда строеж на нови автомобилни пътища, а само ремонт на съществуващи автомобилни пътища,



преминаващи през горските територии, собственост на общината, които служат и за придвижване на противопожарна техника.

Съгласуването на „Горскостопански план на горските територии и земите, придобили характеристика на гора собственост на община Елин Пелин, Софийска област“, се основава на следните

МОТИВИ:

1. Предвид местоположението, вида и обема на заложените в горскостопанския план мероприятия, които са в съответствие със *„Системата от режими и мерки за стопанисване на горите, попадащи в Натура 2000“*, не се очаква унищожаване и/или увреждане в значителна степен на природни местообитания, както и намаляване на числеността на популациите на растителни и животински видове предмет на опазване на Защитена зона BG0001389 „Средна гора“.
2. Не са предвидени мероприятия в границите на Защитени територии по смисъла на Закона за защитени територии (ЗЗТ).
3. Не са предвидени мероприятия в подотделите, разположени в границите на защитена зона BG0001389 „Средна гора“.
4. В представения горскостопански план не се предвижда строеж на нови автомобилни пътища, а само ремонт на съществуващи автомобилни пътища, преминаващи през горските територии, собственост на общината, които служат и за придвижване на противопожарна техника.
5. Не се очаква генериране на шум, вредни емисии, както и отпадъци във вид и количества, които да оказват значително отрицателно въздействие, включително значително безпокойство върху видовете, предмет на опазване в защитените зони.
6. Не се очаква реализацията на ГСП да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху видове и горски местообитания, предмет на опазване в защитените зони, в съчетание с одобрени до момента планове, програми и/или проекти със сходен характер.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия върху целите и предмета на опазване в защитената зона, „Горскостопански план на горските територии и земите, придобили характеристика на гора собственост на община Елин Пелин, Софийска област“, се съгласува при следните

УСЛОВИЯ:

1. Предвидените дейности по ГСП, да се съобразяват с разпоредбите на Закона за водите и условията в становище с изх. № ПУ-01-567(1)/03.09.2024 г. на БДДР.
2. Бъдещи инвестиционните предложения/проекти за ремонти пътища и сгради в горски територии, собственост на община Елин Пелин могат да бъдат осъществени след провеждане на необходимите съгласувателни процедури по реда на екологичното законодателство.
3. С цел опазване на местообитанията и популациите на видовете безгръбначни, птици и дребни бозайници, предмет на опазване в защитени зони, следва при маркиране на насажденията в природни местообитания при наличност да се оставят 8 до 10 м³/ха мъртва и/или гниеща дървесина от запаса на насажденията, с изключение на горите с висока степен на пожарна опасност.
4. При маркиране на насажденията (при наличност) да се оставят 3-5 бр. дървета на хектар с



диаметър над 20 см и височина 130 см с цел осигуряване на биотопна дървесина. Същите следва да бъдат обозначени с траен знак.

5. При маркиране на насажденията да се оставят дървета с хралупи и единични и групи от стари дървета с цел опазване на местообитанията на дивите птици.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС и документацията към него или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Условията, изискванията и мерките, заложи в решението, са задължителни за възложителя на плана, както и за компетентния орган по одобряването му, съгласно чл. 31, ал. 14 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). При констатиране на неизпълнение на условията, поставени в настоящото решение, виновните лица носят административно-наказателна отговорност по чл. 128б от Закона за биологичното разнообразие.

На основание чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, решението губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му, не са започнали действия по одобряване и осъществяване на плана.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 30.07.2025 г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

